



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 416 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOA & CO AS
Forretningsadresse: c/o Olav Berntsen
Blaklihøgda 4A
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 241	12 516
Sum kostnader		18 241	12 516
Driftsresultat		-18 241	-12 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	150 000	
Annen renteinntekt		27 544	6 946
Annen finansinntekt	2	6 415 659	
Sum finansinntekter		6 593 203	6 946
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	1 500 000	
Annen rentekostnad		20 859	3 750
Sum finanskostnader		1 520 859	3 750
Netto finans		5 072 344	3 196
Ordinært resultat før skattekostnad		5 054 103	-9 320
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 054 103	-9 320
Årsresultat		5 054 103	-9 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 054 103	-9 320
Totalresultat		5 054 103	-9 320
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		155 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		4 899 103	
Overført fra annen egenkapital			-9 320
Sum overføringer og disponeringer		5 054 103	-9 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		604 121
Andre langsiktige fordringer	2	250 000	
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	604 121
Sum anleggsmidler		250 000	604 121
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	3 610 047	753 000
Sum fordringer		3 610 047	753 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 887 511	245 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 887 511	245 084
Sum omløpsmidler		5 497 558	998 084
SUM EIENDELER		5 747 558	1 602 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	34 000	34 000
Sum innskutt egenkapital		34 000	34 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		5 713 558	814 455
Sum opptjent egenkapital		5 713 558	814 455
Sum egenkapital	5	5 747 558	848 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			750 000
Sum annen langsiktig gjeld			750 000
Sum langsiktig gjeld		0	750 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			3 750
Sum kortsiktig gjeld			3 750
Sum gjeld		0	753 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 747 558	1 602 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589047

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 416 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOA & CO AS
Forretningsadresse: c/o Olav Berntsen
Blaklihøgda 4A
7036 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Berntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 416 930
LOA & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 241	12 516
Sum kostnader		18 241	12 516
Driftsresultat		-18 241	-12 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	150 000	
Annen renteinntekt		27 544	6 946
Annen finansinntekt	2	6 415 659	
Sum finansinntekter		6 593 203	6 946
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	1 500 000	
Annen rentekostnad		20 859	3 750
Sum finanskostnader		1 520 859	3 750
Netto finans		5 072 344	3 196
Ordinært resultat før skattekostnad		5 054 103	-9 320
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 054 103	-9 320
Årsresultat		5 054 103	-9 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 054 103	-9 320
Totalresultat		5 054 103	-9 320
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		155 000	
Avsatt til annen egenkapital		4 899 103	
Overført fra annen egenkapital			-9 320
Sum overføringer og disponeringer		5 054 103	-9 320





Organisasjonsnr: 914 416 930
LOA & CO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		604 121
Andre langsiktige fordringer	2	250 000	
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	604 121
Sum anleggsmidler		250 000	604 121
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	3 610 047	753 000
Sum fordringer		3 610 047	753 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 887 511	245 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 887 511	245 084
Sum omløpsmidler		5 497 558	998 084
SUM EIENDELER		5 747 558	1 602 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	34 000	34 000
Sum innskutt egenkapital		34 000	34 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 713 558	814 455
Sum opptjent egenkapital		5 713 558	814 455
Sum egenkapital	5	5 747 558	848 455



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			750 000
Sum annen langsiktig gjeld			750 000
Sum langsiktig gjeld		0	750 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			3 750
Sum kortsiktig gjeld			3 750
Sum gjeld		0	753 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 747 558	1 602 205



Organisasjonsnr: 914 416 930
LOA & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

LOA & CO AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Pemneo Dokumentnøkkel: YASY2-UBUN7-414X1-41NWNM-SS7LK-7534U

Org.nr. : 914 416 930



Resultatregnskap

LOA & CO AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		18 241	12 516
Sum driftskostnader		18 241	12 516
Driftsresultat		-18 241	-12 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	150 000	0
Annen renteinntekt		27 544	6 946
Annen finansinntekt	2	6 415 659	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	1 500 000	0
Annen rentekostnad		20 859	3 750
Resultat av finansposter		5 072 344	3 196
Resultat før skattekostnad		5 054 103	-9 320
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		5 054 103	-9 320
Overføringer			
Tilleggsutbytte		155 000	0
Avsatt til annen egenkapital		4 899 103	0
Overført fra annen egenkapital		0	-9 320
Sum overføringer		5 054 103	-9 320

Pennco Dokumentnøkkel: YASY2-UBUN7-414X1-411NMM-SS7LK-7534U



Balanse 31.12

LOA & CO AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	604 121
Andre langsiktige fordringer	2	250 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	604 121
Sum anleggsmidler		250 000	604 121
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2	3 610 047	753 000
Sum fordringer		3 610 047	753 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 887 511	245 084
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 887 511	245 084
Sum omløpsmidler		5 497 558	998 084
Sum eiendeler		5 747 558	1 602 205

Pemneo Dokumentnøkkel: YASY2-UBUN7-414X1-41NWNM-SS7LK-7534U



Balanse 31.12

LOA & CO AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	34 000	34 000
Sum innskutt egenkapital		34 000	34 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 713 558	814 455
Sum opptjent egenkapital		5 713 558	814 455
Sum egenkapital	5	5 747 558	848 455
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	750 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 750
Sum kortsiktig gjeld		0	3 750
Sum gjeld		0	753 750
Sum egenkapital og gjeld		5 747 558	1 602 205

Trondheim, [elektronisk signatur]
Styret i LOA & CO AS

Olav Berntsen
Styreleder/ Daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: YASY2-UBUN7-414X1-411NMM-SS7LK-7534U



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Utbytte fra tilknyttede selskaper inntektsføres i beslutningsåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte

Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Investering i tilknyttede selskap samt mellomværende

	Eierandel %	Stemmeandel %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Tilknyttede selskap				
Hageanlegg AS	25,00 %	25,00 %	IA	IA
Sum				

Årsregnskapet for Hageanlegg AS er ikke ferdigstilt på tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet for Loa & Co AS. Forretningskontor er i Trondheim kommune.

Aksjer i Hageanlegg AS er bokført til kr 0, etter at kostpris er nedskrevet. Årets nedskrivning er kr 1 500 000.

Aksjer i Loholt Alle 16 AS er solgt med gevinst kr 6 415 659. Restoppgjøret forventes mottatt juni 2025.

Mellomværende med tilknyttede selskap

	2023	2022
Fordring Hageanlegg AS	0	750 000
Fordring Loholt Alle 16 AS	0	0
Fordring Claussens Invest & Consulting AS	250 000	0

Pemneo Dokumentnøkkel: YASY2-UBUN7-414X1-411NMM-SS7LK-7534U



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 054 103	-9 320
Permanente forskjeller	-5 061 159	1 125 009
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1 125 015
Skattepliktig inntekt	-7 056	-9 326
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 609	-21 553	7 056
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 609	21 553	-7 056
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i LOA & CO AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	34	1 000,00	34 000
Sum	34		34 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Olav Berntsen	34	100,0
Totalt antall aksjer	34	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Olav Berntsen	Syreleder	34



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	34 000	814 455	848 455
Endringer ført mot EK			0
Pr 01.01.2023	34 000	814 455	848 455
Pr. 01.01.2023	34 000	814 455	848 455
Avsatt utbytte		0	0
Årets resultat		5 054 103	5 054 103
Tilleggsutbytte 2023		-155 000	-155 000
Pr 31.12.2023	34 000	5 713 558	5 747 558

Pemneo Dokumentnøkkel: YASY2-UBUN7-414X1-41NWNM-SS7LK-7534U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Berntsen, Olav

Daglig leder

På vegne av: Loa & Co AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-217916

IP: 195.204.xxx.xxx

2024-06-30 17:49:35 UTC



Berntsen, Olav

Styreleder

På vegne av: Loa & Co AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-217916

IP: 195.204.xxx.xxx

2024-06-30 17:49:35 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: YASY2-UBUN7-414X1-41NWM-5S7LK-7534U