



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 748 245
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: KLEIVANE B3 OG B4 VELFORENING
Forretningsadresse: c/o Årstein Skjæveland
Moldberget 67
4336 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Årstein Skjæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		62 000	0
Sum inntekter		62 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 688	0
Sum kostnader		34 689	0
Driftsresultat		27 311	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		885	0
Netto finans		-885	0
Ordinært resultat før skattekostnad		27 312	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 312	0
Årsresultat	2	28 196	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	0
Andre fordringer		5 438	0
Sum fordringer		6 438	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 258	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 258	0
Sum omløpsmidler		46 696	0
SUM EIENDELER		46 696	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 196	0
Sum opptjent egenkapital		28 196	0
Sum egenkapital	3	28 196	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 500	0
Sum kortsiktig gjeld		18 500	0
Sum gjeld		18 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 696	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 368227

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 748 245
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: KLEIVANE B3 OG B4 VELFORENING
Forretningsadresse: c/o Årstein Skjøveland
Moldberget 67
4336 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Årstein Skjøveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 923 748 245
KLEIVANE B3 OG B4 VELFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		62 000	0
Sum inntekter		62 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 688	0
Sum kostnader		34 689	0
Driftsresultat		27 311	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		885	0
Netto finans		-885	0
Ordinært resultat før skattekostnad		27 312	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 312	0
Årsresultat	2	28 196	0



Organisasjonsnr: 923 748 245
KLEIVANE B3 OG B4 VELFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	0
Andre fordringer		5 438	0
Sum fordringer		6 438	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		40 258	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 258	0
Sum omløpsmidler		46 696	0
SUM EIENDELER		46 696	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 196	0
Sum opptjent egenkapital		28 196	0
Sum egenkapital	3	28 196	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		18 500	0
Sum kortsiktig gjeld		18 500	0
Sum gjeld		18 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 696	0



Organisasjonsnr: 923 748 245
KLEIVANE B3 OG B4 VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1541 Kleivane B3 og B4 velforening

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		0	0	90 000
Tillegg felleskostnader		52 000	0	0
Andre driftsinntekter		10 000	0	0
Sum inntekter		62 000	0	90 000
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		21 875	0	38 625
Vaktmester tjenester		0	0	25 000
Drift og vedlikehold	1	12 483	0	0
Administrasjonskostnader		330	0	10 000
Sum kostnader		34 689	0	73 625
Driftsresultat		27 311	0	16 375
Finansielle poster				
Renteinntekter		885	0	0
Netto finanskostnader		-885	0	0
Resultat	2	28 196	0	16 375

Årsregnskap



1541 Kleivane B3 og B4 velforening

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		1 000	0
Andre fordringer		5 438	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		40 258	0
Sum omløpsmidler		46 696	0
SUM EIENDELER		46 696	0

Balanse 2024



1541 Kleivane B3 og B4 velforening

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		28 196	0
Sum egenkapital	3	28 196	0
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		2 500	0
Annen kortsiktig gjeld		16 000	0
Sum kortsiktig gjeld		18 500	0
Sum gjeld		18 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 696	0

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Årstein Skjæveland
Styreleder

Odd Egil Raugstad
Styremedlem

Ole-Jørgen Munthe-Kaas Høyland
Styremedlem

Christian Egholm
Styremedlem

Ken Meland
Styremedlem

Kine Nicolaisen Lima
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1541 Kleivane B3 og B4 velforening

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	11 953	0
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	530	0
Sum	12 483	0

Noter 1541 Kleivane B3 og B4 velforening



Noter 1541 Kleivane B3 og B4 velforening

Note 2 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	28 196	0
Endring arbeidskapital	28 196	0
Omløpsmidler	46 696	0
Kortsiktig gjeld	18 500	0
Arbeidskapital	28 196	0

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Annen Egenkapital	28 196	28 196	0
Sum Egenkapital	28 196	28 196	0

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1541 Kleivane B3 og B4 velforening



Resultat og balanse med noter for Kleivane B3 og B4 velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kleivane B3 og B4 velforening

Styreleder	Årstein Skjæveland (sign.)	17.03.2025
Styremedlem	Odd Egil Raugstad (sign.)	11.03.2025
Styremedlem	Kine Nicolaisen Lima (sign.)	11.03.2025
Styremedlem	Ken Meland (sign.)	11.03.2025
Styremedlem	Ole-Jørgen Munthe-Kaas Høyland (sign.)	14.03.2025
Styremedlem	Christian Egholm (sign.)	11.03.2025