



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 621 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKERSUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Krøderveien 180
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag André Frøyd Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 189 269	1 677 417
Sum inntekter		2 189 269	1 677 417
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	776 322	642 001
Annen driftskostnad		400 354	480 139
Sum kostnader		1 176 676	1 122 140
Driftsresultat		1 012 593	555 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428	131
Annen finansinntekt		3 015	2 655
Sum finansinntekter		3 443	2 786
Annen rentekostnad		981 886	583 976
Sum finanskostnader		981 886	583 976
Netto finans		-978 443	-581 190
Ordinært resultat før skattekostnad		34 149	-25 913
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 149	-25 913
Årsresultat	4	34 149	-25 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 149	-25 913
Totalresultat		34 149	-25 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		34 149	-25 913
Sum overføringer og disponeringer		34 149	-25 913



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 211 300	17 924 398
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 234 500	349 000
Sum varige driftsmidler	2	18 445 800	18 273 398
Sum anleggsmidler		18 445 800	18 273 398
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 728	70 475
Andre kortsiktige fordringer		87 538	251 436
Sum fordringer		190 266	321 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 101	965 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 101	965 207
Sum omløpsmidler		517 366	1 287 118
SUM EIENDELER		18 963 166	19 560 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 400 000	2 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 793 000	1 793 000
Sum innskutt egenkapital		4 193 000	4 193 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-865 584	-899 733
Sum opptjent egenkapital		-865 584	-899 733
Sum egenkapital	4	3 327 416	3 293 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 734 370	14 810 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 734 370	14 810 000
Sum langsiktig gjeld		14 734 370	14 810 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		266 557	1 416 819
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		40 430	40 430
Annen kortsiktig gjeld		594 393	
Sum kortsiktig gjeld		901 380	1 457 249
Sum gjeld		15 635 750	16 267 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 963 166	19 560 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 418105

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 621 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKERSUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Krøderveien 180
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag André Frøyd Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 919 621 125
VIKERSUND NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 189 269	1 677 417
Sum inntekter		2 189 269	1 677 417
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	776 322	642 001
Annen driftskostnad		400 354	480 139
Sum kostnader		1 176 676	1 122 140
Driftsresultat		1 012 593	555 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428	131
Annen finansinntekt		3 015	2 655
Sum finansinntekter		3 443	2 786
Annen rentekostnad		981 886	583 976
Sum finanskostnader		981 886	583 976
Netto finans		-978 443	-581 190
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	34 149	-25 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 149	-25 913
Årsresultat	4	34 149	-25 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 149	-25 913
Totalresultat		34 149	-25 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		34 149	-25 913
Sum overføringer og disponeringer		34 149	-25 913



Organisasjonsnr: 919 621 125
VIKERSUND NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 211 300	17 924 398
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 234 500	349 000
Sum varige driftsmidler	2	18 445 800	18 273 398
Sum anleggsmidler		18 445 800	18 273 398
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 728	70 475
Andre kortsiktige fordringer		87 538	251 436
Sum fordringer		190 266	321 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		327 101	965 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 101	965 207
Sum omløpsmidler		517 366	1 287 118
SUM EIENDELER		18 963 166	19 560 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 400 000	2 400 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		1 793 000	1 793 000
Sum innskutt egenkapital		4 193 000	4 193 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		-865 584	-899 733
Sum opptjent egenkapital		-865 584	-899 733
Sum egenkapital	4	3 327 416	3 293 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		14 734 370	14 810 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 734 370	14 810 000
Sum langsiktig gjeld		14 734 370	14 810 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		266 557	1 416 819
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		40 430	40 430
Annen kortsiktig gjeld		594 393	
Sum kortsiktig gjeld		901 380	1 457 249
Sum gjeld		15 635 750	16 267 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 963 166	19 560 516



Organisasjonsnr: 919 621 125
VIKERSUND NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

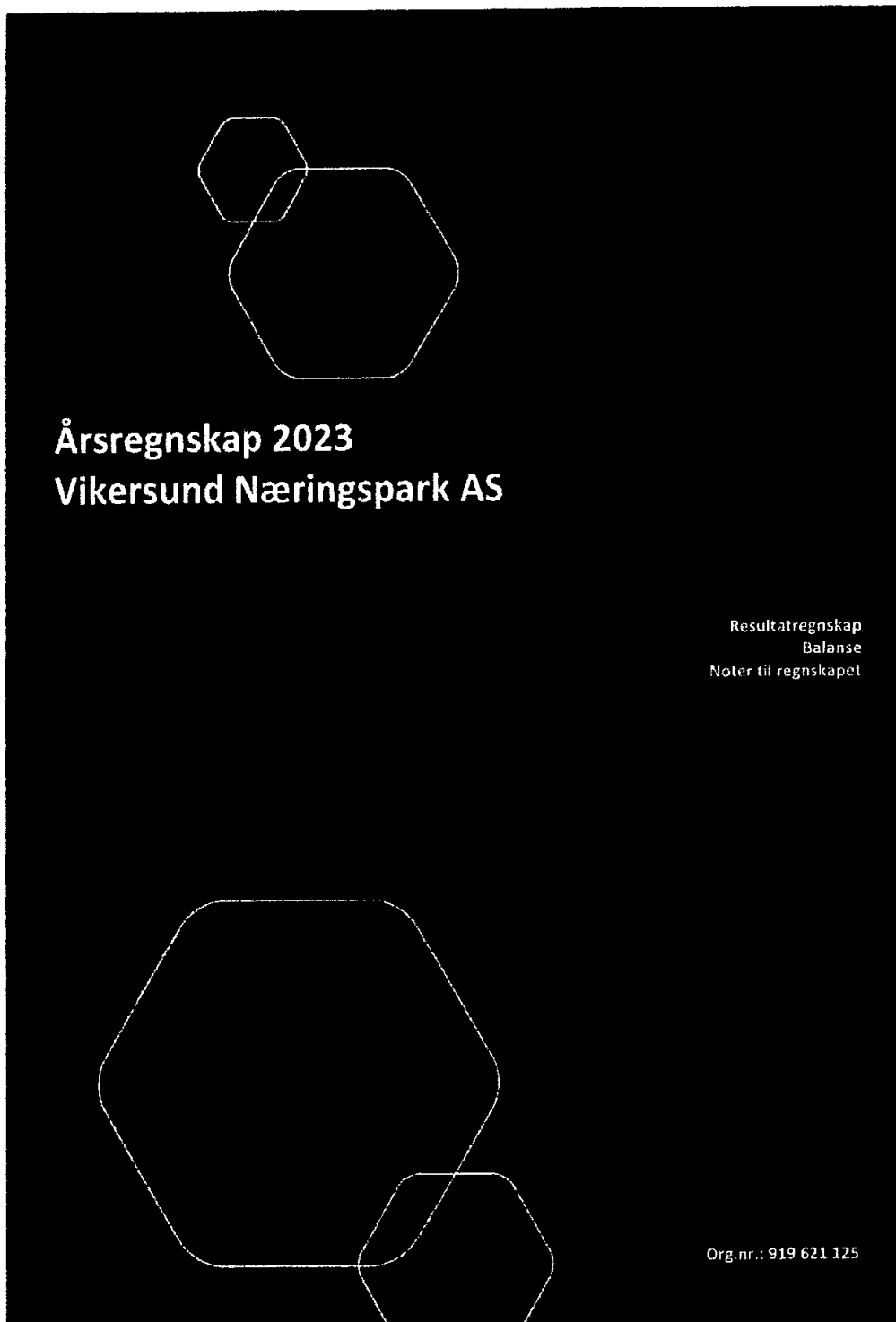
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





RESULTATREGNSKAP

VIKERSUND NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 189 269	1 677 417
Sum driftsinntekter		2 189 269	1 677 417
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	776 322	642 001
Annen driftskostnad		400 354	480 139
Sum driftskostnader		1 176 676	1 122 140
Driftsresultat		1 012 593	555 277
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		428	131
Annen finansinntekt		3 015	2 655
Annen rentekostnad		981 886	583 976
Resultat av finansposter		-978 443	-581 190
Resultat før skattekostnad		34 149	-25 913
Årsresultat	4	-34 149	-25 913
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		34 149	-25 913
Sum overføringer		34 149	-25 913

VIKERSUND NÆRINGS-PARK AS

SIDE 2



BALANSE

VIKERSUND NÆRINGS-PARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 211 300	17 924 398
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 234 500	349 000
Sum varige driftsmidler	2	18 445 800	18 273 398
Sum anleggsmidler		18 445 800	18 273 398
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		102 728	70 475
Andre kortsiktige fordringer		87 538	251 436
Sum fordringer		190 266	321 911
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 101	965 207
Sum omløpsmidler		517 366	1 287 118
Sum eiendeler		18 963 166	19 560 516

VIKERSUND NÆRINGS-PARK AS

SIDE 3

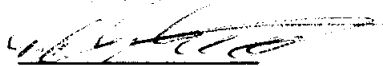


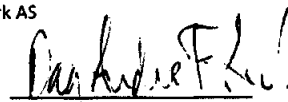
BALANSE

VIKERSUND NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 400 000	2 400 000
Overkurs		1 793 000	1 793 000
Sum innskutt egenkapital		4 193 000	4 193 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-865 584	-899 733
Sum opptjent egenkapital		-865 584	-899 733
Sum egenkapital	4	3 327 416	3 293 267
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 734 370	14 810 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 734 370	14 810 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		266 557	1 416 819
Skyldig offentlige avgifter		40 430	40 430
Annen kortsiktig gjeld		594 393	0
Sum kortsiktig gjeld		901 380	1 457 249
Sum gjeld		15 635 750	16 267 249
Sum egenkapital og gjeld		18 963 166	19 560 516

Viersund 14.05.2024
Styret i Vikersund Næringspark AS


Trond Thorseth
styreleder/daglig leder


Dag André Frøyd Lund
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Vikersund Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 362 783	4 853 445	462 846	20 679 074
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		788 224	160 500	948 724
= Anskaffelseskost 31.12.23	15 362 783	5 641 669	623 346	21 627 798
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 818 783	1 174 369	188 846	3 181 998
= Bokført verdi 31.12.23	13 544 000	4 467 300	434 500	18 445 800
Årets ordinære avskrivninger	390 000	311 322	75 000	776 322
Økonomisk levetid	20-40 år	15-18 år	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	34 149	-25 913
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	35 883	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-70 033	0
Skattepliktig inntekt	0	-25 913
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	755 016	790 899	35 883
Sum	755 016	790 899	35 883
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 622 788	-1 692 821	-70 033
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	867 772	901 922	34 150
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 400 000	1 793 000	-899 733	3 293 267
Årets resultat			34 149	34 149
Pr 31.12.2023	2 400 000	1 793 000	-865 584	3 327 416

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIKERSUND NÆRINGS-PARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	80,0	2 400 000
Sum	30 000		2 400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DALUND HOLDING AS	15 000	50,0	50,0
SOFIES HOLDING AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0