



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 074 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Raufossvegen 138  
2827 HUNNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Bjerkeset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		969 098	1 067 555
<b>Sum inntekter</b>		<b>969 098</b>	<b>1 067 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 897	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	85 615	90 715
Annen driftskostnad		385 566	293 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>475 078</b>	<b>383 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>494 020</b>	<b>683 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			35
Annen finansinntekt		133	243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133</b>	<b>278</b>
Annen rentekostnad		2 302	71 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 302</b>	<b>71 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 169</b>	<b>-71 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>491 851</b>	<b>612 418</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	108 208	134 741
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	219 409	555 572
Udekket tap	3	77 296	-77 296
Overføringer annen egenkapital	3	86 937	-598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 002 166	2 057 378
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	41 991	72 395
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 044 157</b>	<b>2 129 773</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 044 157</b>	<b>2 129 773</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		89 946	79 499
Andre kortsiktige fordringer		4 221	
Konsernfordringer		133 350	
<b>Sum fordringer</b>		<b>227 517</b>	<b>79 499</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	214 414	143 758
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>214 414</b>	<b>143 758</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>441 931</b>	<b>223 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 486 089</b>	<b>2 353 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	86 937	
Udekket tap	3		77 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 937</b>	<b>-77 296</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>436 937</b>	<b>272 704</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	100 120	118 901
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 120</b>	<b>118 901</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	890 304	929 892
Langsiktig konserngjeld		403 826	35 805
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 294 130</b>	<b>965 697</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 394 250</b>	<b>1 084 598</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-564	-1 586
Leverandørgjeld		195 205	176 756
Betalbar skatt	2	65 104	
Skyldig offentlige avgifter		459	37 883
Kortsiktig konserngjeld	3	281 294	712 272
Annen kortsiktig gjeld		113 403	70 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>654 902</b>	<b>995 728</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 049 152</b>	<b>2 080 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 486 089</b>	<b>2 353 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 901572

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 074 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Raufossvegen 138  
2827 HUNNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Bjerkeset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 074 967  
HUNN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		969 098	1 067 555
<b>Sum inntekter</b>		<b>969 098</b>	<b>1 067 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 897	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	85 615	90 715
Annen driftskostnad		385 566	293 100
<b>Sum kostnader</b>		<b>475 078</b>	<b>383 815</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>494 020</b>	<b>683 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			35
Annen finansinntekt		133	243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133</b>	<b>278</b>
Annen rentekostnad		2 302	71 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 302</b>	<b>71 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 169</b>	<b>-71 322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>491 851</b>	<b>612 418</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	108 208	134 741
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	219 409	555 572
Udekket tap	3	77 296	-77 296
Overføringer annen egenkapital	3	86 937	-598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>



Organisasjonsnr: 961 074 967  
HUNN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 002 166	2 057 378
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	41 991	72 395
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 044 157</b>	<b>2 129 773</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 044 157</b>	<b>2 129 773</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		89 946	79 499
Andre kortsiktige fordringer		4 221	
Konsernfordringer		133 350	
<b>Sum fordringer</b>		<b>227 517</b>	<b>79 499</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	214 414	143 758
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>214 414</b>	<b>143 758</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>441 931</b>	<b>223 257</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 486 089</b>	<b>2 353 030</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	86 937	
Udekket tap	3		77 296
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 937</b>	<b>-77 296</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>436 937</b>	<b>272 704</b>
------------------------	--	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	100 120	118 901
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 120</b>	<b>118 901</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	890 304	929 892
Langsiktig konserngjeld		403 826	35 805
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 294 130</b>	<b>965 697</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 394 250</b>	<b>1 084 598</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		-564	-1 586
Leverandørgjeld		195 205	176 756
Betalbar skatt	2	65 104	
Skyldig offentlige avgifter		459	37 883
Kortsiktig konserngjeld	3	281 294	712 272
Annen kortsiktig gjeld		113 403	70 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>654 902</b>	<b>995 728</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 049 152</b>	<b>2 080 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 486 089</b>	<b>2 353 030</b>



Organisasjonsnr: 961 074 967  
HUNN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Hunn Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 961074967**



Hunn Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		969 098	1 067 555
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>969 098</b>	<b>1 067 555</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 897	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	85 615	90 715
Annen driftskostnad		385 566	293 100
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>475 078</b>	<b>383 815</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>494 020</b>	<b>683 740</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	35
Annen finansinntekt		133	243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133</b>	<b>278</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 302	71 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 302</b>	<b>71 600</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(2 169)</b>	<b>(71 322)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>491 851</b>	<b>612 418</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	108 208	134 741
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	3	219 409	555 572
Overføringer annen egenkapital	3	86 937	(598)
Fremføring av udekket tap	3	77 296	(77 296)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>383 643</b>	<b>477 678</b>



## Hunn Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 002 166	2 057 378
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	41 991	72 395
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 044 157</b>	<b>2 129 773</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 044 157</b>	<b>2 129 773</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		89 947	79 499
Fordringer på konsernselskap		133 350	0
Andre kortsiktige fordringer		4 221	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>227 517</b>	<b>79 499</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	214 414	143 758
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>441 931</b>	<b>223 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 486 089</b>	<b>2 353 030</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	86 937	0
Udekket tap	3	0	(77 296)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 937</b>	<b>(77 296)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>436 937</b>	<b>272 704</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	100 120	118 901
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>100 120</b>	<b>118 901</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	890 304	929 892
Langsiktig gjeld til konsernselskap		403 826	35 805
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 294 130</b>	<b>965 697</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 394 250</b>	<b>1 084 598</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		(564)	(1 586)
Leverandørgjeld		195 205	176 756
Betalbar skatt	2	65 104	0
Skyldig offentlige avgifter		459	37 883
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	281 294	712 272
Annen kortsiktig gjeld		113 403	70 403
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>654 902</b>	<b>995 728</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 049 152</b>	<b>2 080 326</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 486 089</b>	<b>2 353 030</b>



Hunn Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Hunndalen, 16.08.2022

Øivind Bjerkeset  
styreleder/daglig leder



Hunn Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Husleieinntekter regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlaget oppstår. Dette skjer når leien er utført. Inntektene regnskapsføres mot verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Eiendeler og gjeld

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Gjeld klassifiseres som kortsiktig og langsiktig gjeld tilsvarende kriteriene for omløpsmidler og anleggsmidler.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Ved beregning av ferdigstillingsgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke krav til pensjonsavtale.



## Hunn Eiendom AS

## Noter 2021

## Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 494 994	163 702	3 658 696
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 494 994</b>	<b>163 702</b>	<b>3 658 696</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 451 867	91 307	1 543 174
+ Ordinære avskrivninger	55 212	30 404	85 615
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 507 078</b>	<b>121 711</b>	<b>1 628 789</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 987 915</b>	<b>41 991</b>	<b>2 029 907</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-5	20-33	

## Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2021	
Resultat før skattekostnader		491 851	
Endring i midlertidige forskjeller		85 370	
Ytet konsernbidrag		281 294	
<b>Inntekt</b>		<b>295 927</b>	
		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	65 104		0
Skatteeffekt av konsernbidrag	61 885		156 700
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-18 781		-21 959
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>108 208</b>		<b>134 741</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	185 209		203 108
+ Gevinst- og tapskonto	269 883		337 354
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>455 092</b>		<b>540 462</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	455 092		540 462
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>100 120</b>		<b>118 901</b>



Hunn Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	350 000	0	-77 296	272 704
+Fra årets resultat			164 234	164 234
<b>Pr 31.12.</b>	<b>350 000</b>	<b>0</b>	<b>86 937</b>	<b>436 937</b>

### Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning 281 294.

Selskapet har 250 aksjer pålydende kr 1 400 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 350 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Kaskab AS	918 855 017	250 100,00 %

Eier er styreleder og daglig leder

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkingskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld, pantestillelser og garantier	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	890 304	929 892
<b>Sum</b>	<b>890 304</b>	<b>929 892</b>

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler		
Fast eiendom	2 002 166	2 057 378
Driftstilbehør	41 991	72 395
<b>Sum</b>	<b>2 044 157</b>	<b>2 129 773</b>