



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 848 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUAHOG INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: c/o Lars-Andreas Nilsen
Langgata 15C
0566 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	75 453	21 214
Sum kostnader		75 453	21 214
Driftsresultat		-75 453	-21 214
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-75 453	-21 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 453	-21 214
Årsresultat	5	-75 453	-21 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 453	-21 214
Totalresultat		-75 453	-21 214
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-416 834	
Ordinært utbytte		750 000	
Tilleggsutbytte		416 834	
Udekket tap		-825 453	-21 214
Sum overføringer og disponeringer		-75 453	-21 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	40 350 000	40 350 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 350 000	40 350 000
Sum anleggsmidler		40 350 000	40 350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Investeringer i aksjer i tilknyttet selskap	3	1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 132	51 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 132	51 882
Sum omløpsmidler		32 133	51 883
SUM EIENDELER		40 382 133	40 401 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	450 000	150 000
Overkurs		38 870 625	144 334
Annen innskutt egenkapital			40 268 578
Sum innskutt egenkapital		39 320 625	40 562 912
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		205 326	205 326
Sum opptjent egenkapital		-205 326	-205 326
Sum egenkapital	5	39 115 299	40 357 586
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			44 297
Utbytte		750 000	
Annen kortsiktig gjeld		516 834	
Sum kortsiktig gjeld		1 266 834	44 297
Sum gjeld		1 266 834	44 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 382 133	40 401 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547497

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 848 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUAHOG INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: c/o Lars Thomas Eriksen
Brannfjellveien 94C
1181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 848 245
QUAHOG INVESTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	75 453	21 214
Sum kostnader		75 453	21 214
Driftsresultat		-75 453	-21 214
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-75 453	-21 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 453	-21 214
Årsresultat	5	-75 453	-21 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 453	-21 214
Totalresultat		-75 453	-21 214
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-416 834	
Ordinært utbytte		750 000	
Tilleggsutbytte		416 834	
Udekket tap		-825 453	-21 214
Sum overføringer og disponeringer		-75 453	-21 214



Organisasjonsnr: 914 848 245
QUAHOG INVESTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 40 350 000 40 350 000

Sum finansielle anleggsmidler 40 350 000 40 350 000

Sum anleggsmidler 40 350 000 40 350 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Investeringer i aksjer i tilknyttet selskap 3 1 1

Sum investeringer 1 1

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 32 132 51 882

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 32 132 51 882

Sum omløpsmidler 32 133 51 883

SUM EIENDELER 40 382 133 40 401 883

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 450 000 150 000

Overkurs 38 870 625 144 334

Annen innskutt egenkapital 40 268 578

Sum innskutt egenkapital 39 320 625 40 562 912

Opptjent egenkapital

Udekket tap 205 326 205 326

Sum opptjent egenkapital -205 326 -205 326

Sum egenkapital 5 39 115 299 40 357 586

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		44 297
Utbytte	750 000	
Annen kortsiktig gjeld	516 834	
Sum kortsiktig gjeld	1 266 834	44 297
Sum gjeld	1 266 834	44 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 382 133	40 401 883



Organisasjonsnr: 914 848 245
QUAHOG INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Quahog Investments AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Quahog Investments AS som viser et underskudd på kr 75.453. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

BakerTilly Grimsrud & Co., Foretaksregisteret 948 315 963 MVA, trading as Baker Tilly is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

Member of The Norwegian Institute of Public Accountants.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Baker Tilly Grimsrud & Co.


Kåre Uggjåren
Statsautorisert revisor

Oslo, 16. juni 2023



BankID Signing
Lars Thomas Enksen
2023-06-16



Årsregnskap 2022

Quahog Investments AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



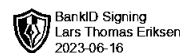
Org.nr.: 914 848 245



RESULTATREGNSKAP

QUAHOG INVESTMENTS AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	75 453	21 214
Sum driftskostnader		75 453	21 214
Driftsresultat		-75 453	-21 214
Resultat før skattekostnad	2	-75 453	-21 214
Resultat		-75 453	-21 214
Årsresultat	5	-75 453	-21 214
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		750 000	0
Tilleggsutbytte		416 834	0
Overført fra overkurs		416 834	0
Overført til udekket tap		825 453	21 214
Sum overføringer		-75 453	-21 214



BALANSE

QUAHOG INVESTMENTS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	40 350 000	40 350 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 350 000	40 350 000
Sum anleggsmidler		40 350 000	40 350 000
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Investeringer i aksjer i tilknyttet selskap	3	1	1
Sum investeringer		1	1
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 132	51 882
Sum omløpsmidler		32 133	51 883
Sum eiendeler		40 382 133	40 401 883



BALANSE

QUAHOG INVESTMENTS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	450 000	150 000
Overkurs		38 870 625	144 334
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	40 268 578
Sum innskutt egenkapital		39 320 625	40 562 912
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-205 326	-205 326
Sum opptjent egenkapital		-205 326	-205 326
Sum egenkapital	5	39 115 299	40 357 586
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	44 297
Utbytte		750 000	0
Annen kortsiktig gjeld		516 834	0
Sum kortsiktig gjeld		1 266 834	44 297
Sum gjeld		1 266 834	44 297
Sum egenkapital og gjeld		40 382 133	40 401 883

Oslo, 16.06.2023
Styret i Quahog Investments AS

Lars Thomas Eriksen
styreleder



QUAHOG INVESTMENTS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



QUAHOG INVESTMENTS AS

Note 1 Lønnskostnader og ansatte

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-75 453	-21 214
Permanente forskjeller	0	-81 422
Skattepliktig inntekt	-75 453	-102 636
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-689 777	-614 324	75 453
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	689 777	614 324	-75 453
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BankID Signing
Lars Thomas Enksen
2023-06-16
914 848 245

QUAHOG INVESTMENTS AS

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Quahog Investments AB	100 %	40 350 000	40 350 000
Sum		40 350 000	40 350 000

Konsernregnskap med Quahog Investments AB er ikke utarbeidet da selskapene samlet sett faller inn under Regnskapslovens § 1-6.

Omløpsmidler

Landic Property VII AB	24,04 %	1	1
Sum		1	1

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I QUAHOG INVESTMENTS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	3 000,0	450 000
Sum	150		450 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars-Andreas Nilsen	150	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	150 000	144 334	40 268 578	-205 326	40 357 586
Kapitalforhøyelse	300 000	39 968 578	-40 268 578		0
Årets resultat		-75 453			-75 453
Utdelt tilleggsutbytte		-416 834	0		-416 834
Avsatt utbytte		-750 000			-750 000
Egenkapital pr. 31.12.2022	450 000	38 870 625	0	-205 326	39 115 299