



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 855 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARSTEINEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Smålonane 2
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eigil Schinnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 000	300
Sum inntekter		76 000	300
Kostnader			
Varekostnad			273
Annen driftskostnad	1	46 358	19 987
Sum kostnader		46 358	20 260
Driftsresultat		29 642	-19 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	82
Annen finansinntekt			13 730
Sum finansinntekter		71	13 812
Annen rentekostnad		28 642	923
Sum finanskostnader		28 642	923
Netto finans		-28 571	12 889
Ordinært resultat før skattekostnad		1 072	-7 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 072	-7 071
Årsresultat		1 072	-7 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 072	-7 071
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 072	-7 071
Sum overføringer og disponeringer		1 072	-7 071



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	50 182 021	50 182 021
Investeringer i aksjer og andeler			151 515
Sum finansielle anleggsmidler		50 182 021	50 333 536
Sum anleggsmidler		50 182 021	50 333 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		76 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	297 270	581
Konsernfordringer	4	9 340 276	10 658 876
Sum fordringer		9 713 546	10 659 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	19 092	18 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 092	18 975
Sum omløpsmidler		9 732 638	10 678 432
SUM EIENDELER		59 914 659	61 011 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	475 000	475 000
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	8 603 232	8 604 304
Sum opptjent egenkapital		-8 603 232	-8 604 304
Sum egenkapital		-8 128 232	-8 129 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	9	50 000 000	50 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	18 040 277	18 040 277
Sum annen langsiktig gjeld		68 040 277	68 040 277
Sum langsiktig gjeld		68 040 277	68 040 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	
Skyldig offentlige avgifter			1 100 881
Annen kortsiktig gjeld		114	114
Sum kortsiktig gjeld		2 614	1 100 995
Sum gjeld		68 042 891	69 141 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 914 659	61 011 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 825540

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 855 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARSTEINEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Smålonane 2
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eigil Schinnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 991 855 246
MARSTEINEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 000	300
Sum inntekter		76 000	300
Kostnader			
Varekostnad			273
Annen driftskostnad	1	46 358	19 987
Sum kostnader		46 358	20 260
Driftsresultat		29 642	-19 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71	82
Annen finansinntekt			13 730
Sum finansinntekter		71	13 812
Annen rentekostnad		28 642	923
Sum finanskostnader		28 642	923
Netto finans		-28 571	12 889
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 072	-7 071
Årsresultat		1 072	-7 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 072	-7 071
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 072	-7 071
Sum overføringer og disponeringer		1 072	-7 071



Organisasjonsnr: 991 855 246
MARSTEINEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	50 182 021	50 182 021
Investeringer i aksjer og andeler			151 515
Sum finansielle anleggsmidler		50 182 021	50 333 536
Sum anleggsmidler		50 182 021	50 333 536

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		76 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	297 270	581
Konsernfordringer	4	9 340 276	10 658 876
Sum fordringer		9 713 546	10 659 457

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	19 092	18 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 092	18 975
Sum omløpsmidler		9 732 638	10 678 432
SUM EIENDELER		59 914 659	61 011 968

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	475 000	475 000
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	8 603 232	8 604 304
Sum opptjent egenkapital		-8 603 232	-8 604 304
Sum egenkapital		-8 128 232	-8 129 304



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	9	50 000 000	50 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	18 040 277	18 040 277
Sum annen langsiktig gjeld		68 040 277	68 040 277
Sum langsiktig gjeld		68 040 277	68 040 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	
Skyldig offentlige avgifter			1 100 881
Annen kortsiktig gjeld		114	114
Sum kortsiktig gjeld		2 614	1 100 995
Sum gjeld		68 042 891	69 141 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 914 659	61 011 968



Organisasjonsnr: 991 855 246
MARSTEINEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	475.00	1000.00	475000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stiftelsen Marstenen	475.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	475.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap


Tilknyttet selskap/datterselskap


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



AS MArsteinen Eiendomsselskap	100.00%	100.00%	23615459.00	-502560.00
Panorama Hotell & Resort AS	100.00%	100.00%	-424252.00	-2206981.00
Bergen Prosjektservice AS	100.00%	100.00%	139185.00	1717747.00
Kystopplevelser AS	100.00%	100.00%	74786.00	-105150.00



 Legally signed by
Eigil Schinnes
31.08.2021

 Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

**Årsregnskap 2020
for
Marsteinen Holding AS**

Organisasjonsnr. 991855246



Marsteinen Holding AS

Legally signed by
Eigil Schinnes
31.08.2021

Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		76 000	300
Sum driftsinntekter		76 000	300
Driftskostnader			
Varekostnad		0	273
Annen driftskostnad	1	46 358	19 987
Sum driftskostnader		46 358	20 260
DRIFTSRESULTAT		29 642	-19 960
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		71	82
Annen finansinntekt		0	13 730
Sum finansinntekter		71	13 812
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		28 642	923
Sum finanskostnader		28 642	923
NETTO FINANSPOSTER		-28 571	12 889
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 072	-7 071
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 072	-7 071
ÅRSRESULTAT		1 072	-7 071
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		1 072	-7 071
SUM OVERF. OG DISP.		1 072	-7 071



Marsteinen Holding AS

Legally signed by
Eigil Schinnes
31.08.2021

Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	50 182 021	50 182 021
Investeringer i aksjer og andeler		0	151 515
Sum finansielle anleggsmidler		50 182 021	50 333 536
SUM ANLEGGSMIDLER		50 182 021	50 333 536
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		76 000	0
Fordringer på konsernselskap	4	9 340 276	10 658 876
Andre kortsiktige fordringer	5	297 270	581
Sum fordringer		9 713 546	10 659 457
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	19 092	18 975
SUM OMLØPSMIDLER		9 732 638	10 678 432
SUM EIENDELER		59 914 659	61 011 968
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	475 000	475 000
Sum innskutt egenkapital		475 000	475 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-8 603 232	-8 604 304
Sum opptjent egenkapital		-8 603 232	-8 604 304
SUM EGENKAPITAL		-8 128 232	-8 129 304
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	9	50 000 000	50 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	18 040 277	18 040 277
Sum annen langsiktig gjeld		68 040 277	68 040 277
SUM LANGSIKTIG GJELD		68 040 277	68 040 277



Marsteinen Holding AS

Legally signed by
Eigil Schinnes
31.08.2021

Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 500	0
Skyldig offentlige avgifter		0	1 100 881
Annen kortsiktig gjeld		114	114
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 614	1 100 995
SUM GJELD		68 042 891	69 141 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 914 659	61 011 968

Steinsland, 31. august 2021

Eigil Schinnes
Styrets leder/daglig leder

Renate Bernhardsen
Styremedlem



Marsteinen Holding AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Noter for Marsteinen Holding AS

Organisasjonsnr. 991855246



Marsteinen Holding AS

Legally signed by
Eigil Schinnes
31.08.2021

Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

Noter 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Note 1 - Lønn

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte, de er da heller ikke pålagt å tegne pensjonsordning eller yrkesskadeforsikring.

Selskapet har ikke gitt sikkerhetsstillelser for ledende personer eller nærstående.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	17 342
Samlet honorar til revisor	17 342



Marsteinen Holding AS

Legally signed by
Eigil Schinnes
31.08.2021

Legally signed by
Renate Bernhardsen
31.08.2021

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	8 631 201	8 632 273
= Grunnlag utsatt skatt	-8 631 201	-8 632 273
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	8 631 201	8 632 273
= Grunnlag utsatt skattefordel	8 631 201	8 632 273
Utsatt skattefordel	1 898 864	1 899 100
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	8 631 201	8 632 273
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 898 864	1 899 100
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Marsteinen Holding AS



Noter 2020

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Balansført Årsresultat	EK 31.12.
AS Marsteinen Eiendomsselskap	100	-502 560	23 615 459
Panorama Hotell & Resort	100	-2 206 981	-424 252
Bergen Prosjektservice AS	100	1 717 747	139 185
Kystopplevelser AS	100	-105 150	74 786
Totalt		-1 096 944	23 405 178

Tall for AS Marsteinen Eiendom er hentet fra Årsregnskapet 2018

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	9 340 276	10 658 876

Følgende interne transaksjoner mellom datterselskap Panorama Hotell & Resort AS og AS Marsteinen Eiendomsselskap har funnet sted i regnskapsåret (tall i 1.000 kr):

Husleieavtale på kr 9 360 000 der AS Marsteinen Eiendomsselskap er utleier og Panorama Hotell & Resort AS er leietaker.

Husleieavtale på kr 336 000 der Panorama Hotell & REsort AS er utleier og Bergen Prosjektservice AS er leietaker.

Husleieavtale på kr 136 000 der AS Marsteinen Eiendomsselskap er utleier og Bergen Prosjektservice AS er leietaker.

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0



Marsteinen Holding AS



Noter 2020

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd ut over skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Marsteinen Holding AS



Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 475 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 475 000. Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjer eies av en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Stiftelsen Marsteinen	475

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	0

Note 8 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	475 000	0	-8 604 304	-8 129 304
+Fra årets resultat			1 072	1 072
Pr 31.12.	475 000	0	-8 603 232	-8 128 232

Fortsatt drift

Selskapet sin aksjekapital er tapt i sin helhet pr 31/12-20. Selskapet har en høy lånegjeld på kr 68 614 390, men der kr 50 000 000 er et ansvarlig lån. Denne långiver ønsker å følge selskapets utvikling videre, herunder bistå med ytterligere finansiering ved behov. Betaling av renter på ansvarlig lån og gjeld til denne långiveren skal først skje når selskapet har tilfredsstillende likviditet. Det er ikke beregnet renter for 2010-2020 i henhold til avtale.

Selskapet inngår i konsern hvor datterselskap forventes å gå med overskudd i 2022 og fremover, dette overskuddet vil kunne nyttes til konsernbidrag til søsterselskaper. Det foreligger takst på eiendom i datterselskap som dokumenterer merverdier utover bokført verdi av eiendomsmassen i datterselskap.

I mars 2020 ble Norge og verden rammet av Covid-19 pandemien som førte til nedstengning av store deler av samfunnet. Dette har medført at styret har fulgt driften i konsernet nøye og gjort løpende vurderinger i forhold til driften og finansiering. Styret anser fortsatt drift som forsvarlig.



Marsteinen Holding AS



Noter 2020

Note 9 - Ansvarlig lånekapital

Lånet er ytet av:	Den Kristelige Menighet i Bergen
Prioritet:	Lånet har prioritet etter all annen gjeld som selskapet har. Det er ikke gitt sikkerhet i selskapets eiendeler.
Lånebeløp:	kr 50 000 000 kr 14 191 328 kr 3 848 949
Rentesats:	0 %, det utarbeides ny låneavtale i 2020.
Avdragstid:	Avdragsfritt inntil videre.



Til generalforsamlingen i

Marsteinen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Marsteinen Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Mølnholtet 42, 9414 Harstad
Dronningens gate 27, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerelskap

Medlem av Den norske Revisorforening



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 31. august 2021

Revigo Harstad AS



Oddvar Teigland
Statsautorisert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Mølnhollet 42, 9414 Harstad
Dronningens gate 27, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening