



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	889 174 412
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CATALINA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Fuglehauggata 11 0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Aage Sollid-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Driftsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2, 3	23 741	23 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 741</b>	<b>23 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 741</b>	<b>-23 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt	6		
Annen rentekostnad	6	139 260	165 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 260</b>	<b>165 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 260</b>	<b>-165 055</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-163 001</b>	<b>-188 116</b>
Skattekostnad på resultat	5	-35 809	-41 386
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkursfond	4	-127 192	-146 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 3	3 902 047	3 902 047
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 902 047</b>	<b>3 902 047</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 902 047</b>	<b>3 902 047</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	19 678 868	17 298 098
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 678 868</b>	<b>17 298 098</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			5 090
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>5 090</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 678 868</b>	<b>17 303 188</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 580 915</b>	<b>21 205 235</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	274 000	401 192
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>374 000</b>	<b>501 192</b>
Annen egenkapital	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>374 000</b>	<b>501 192</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 226 039	1 532 549
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 226 039</b>	<b>1 532 549</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		962 365	960 490
Annen langsiktig gjeld	6	20 746 081	17 505 038
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 708 446</b>	<b>18 465 528</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 934 485</b>	<b>19 998 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		231	
Leverandørgjeld			21 563
Betalbar skatt	5	270 701	341 752
Annen kortsiktig gjeld		1 498	342 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 430</b>	<b>705 966</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 206 915</b>	<b>20 704 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 580 915</b>	<b>21 205 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360284

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 174 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CATALINA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fuglehauggata 11  
0260 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Aage Sollid-Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 174 412  
CATALINA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Driftsinntekt	1		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2, 3	23 741	23 061
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 741</b>	<b>23 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 741</b>	<b>-23 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt	6		
Annen rentekostnad	6	139 260	165 055
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 260</b>	<b>165 055</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 260</b>	<b>-165 055</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-163 001</b>	<b>-188 116</b>
Skattekostnad på resultat	5	-35 809	-41 386
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkursfond	4	-127 192	-146 730
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>



Organisasjonsnr: 889 174 412  
CATALINA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 3 3 902 047 3 902 047

Sum finansielle anleggsmidler 3 902 047 3 902 047

Sum anleggsmidler 3 902 047 3 902 047

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 19 678 868 17 298 098

Sum fordringer 19 678 868 17 298 098

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 090

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 090

Sum omløpsmidler 19 678 868 17 303 188

SUM EIENDELER 23 580 915 21 205 235

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Overkurs 4 274 000 401 192

Sum innskutt egenkapital 374 000 501 192

Annen egenkapital 4

Sum egenkapital 374 000 501 192

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 1 226 039 1 532 549

Sum avsetninger for forpliktelser 1 226 039 1 532 549

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner		962 365	960 490
Annen langsiktig gjeld	6	20 746 081	17 505 038
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 708 446</b>	<b>18 465 528</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 934 485</b>	<b>19 998 077</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		231	
Leverandørgjeld			21 563
Betalbar skatt	5	270 701	341 752
Annen kortsiktig gjeld		1 498	342 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>272 430</b>	<b>705 966</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 206 915</b>	<b>20 704 043</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 580 915</b>	<b>21 205 235</b>



Organisasjonsnr: 889 174 412  
CATALINA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# **Catalina Holding AS**

**Org.nr. 889 174 412**

## **Årsrapport 2022**

**Catalina Holding AS****Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Driftsinntekt	1	0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad	2, 3	23 741	23 061
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 741</b>	<b>23 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 741</b>	<b>-23 061</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	0	0
Annen renteinntekt	6	0	0
Annen rentekostnad	6	139 260	165 055
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-139 260</b>	<b>-165 055</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-163 001</b>	<b>-188 116</b>
Skattekostnad på resultat	5	-35 809	-41 386
<b>Resultat</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra overkursfond	4	127 192	146 730
<b>Sum overføringer</b>		<b>-127 192</b>	<b>-146 730</b>


**Catalina Holding AS**

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	1, 3	3 902 047	3 902 047
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 902 047</u>	<u>3 902 047</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	19 678 868	17 298 098
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	5 090
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>19 678 868</u>	<u>17 303 188</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>23 580 915</u>	<u>21 205 235</u>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	274 000	401 192
Annen egenkapital	4	0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<u>374 000</u>	<u>501 192</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	1 226 039	1 532 549
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>1 226 039</u>	<u>1 532 549</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		962 365	960 490
Annen langsiktig gjeld	6	20 746 081	17 505 038
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>21 708 446</u>	<u>18 465 528</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		231	0
Leverandørgjeld		0	21 563
Betalbar skatt	5	270 701	341 752
Annen kortsiktig gjeld		1 498	342 651
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>272 430</u>	<u>705 966</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>23 206 915</u>	<u>20 704 043</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>23 580 915</u>	<u>21 205 235</u>

Oslo, 31.03.2023

Styret / Catalina Holding AS

  
Jan Arge Sollid-Hansen  
Styrets leder / daglig leder



## Catalina Holding AS

### Noter til årsregnskapet 2022

---

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

##### *Grunnleggende prinsipper - vurdering klassifisering - andre forhold*

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Det er ingen endringer i selskapets regnskapsprinsipper inneværende år.

##### *Klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig bruk eller eie er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### *Finansielle eiendeler*

Selskapets investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige aksjer vurderes samlet til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler vurderes til virkelig verdi

##### *Investeringer klassifisert som omløpsmidler*

Markedsbaserte finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som inngår i en handelsportefølje er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

##### *Utsatt skatt og skattekostnad*

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022. Det har heller ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

#### Note 3 - Konsern / datterselskap

Aksjer	Kommune	Eierandel	Kostpris	Egenkapital	Resultat 2022
Catalina Apartments AS	Oslo	100,00 %	3 902 047	4 024 143	563 809

Balanseførte verdier pr. 31.12.22 kan forsvares da det foreligger merverdier i selskapet. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Catalina Holding AS, da konsernet samlet ikke overstiger grensene for små foretak, og det dermed ikke er krav til dette ihht. god regnskapsskikk.



## Catalina Holding AS

### Noter til årsregnskapet 2022

#### Note 4 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	401 192	0	501 192
Årets endring i Egenkapital				
Årets resultat		-127 192		-127 192
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>274 000</b>	<b>-</b>	<b>374 000</b>

Eierstruktur pr. 31.12	Ord-aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Jan Aage Sollid-Hansen	100	100 000	100,00 %	100,00 %
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>100 000</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

Eneaksjonær er styreleder og daglig leder i selskapet.

#### Note 5 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Selskapets samlede skattegrunnlag fremkommer nedenfor

	2022	2021	
Ordinært resultat før skatt	-163 001	-188 116	
Permanente forskjeller	233	0	
Benyttet underskudd til fremføring	0	0	
Endring midlertidige forskjeller	1 393 229	1 741 535	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 230 461</b>	<b>1 553 419</b>	
Betalbar skatt	22 %	270 701	341 752
Betalbar inntektsskatt		270 701	341 752
Endring utsatt skatt /skattefordel		-306 510	-383 138
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>-35 809</b>	<b>-41 386</b>
Midlertidige forskjeller	<b>31.12.22</b>	<b>31.12.21</b>	<b>Netto</b>
<b>Utsatt skatt</b>			<b>Endring</b>
Aksjer	0	0	0
Gevinst og tapskonto	5 572 904	6 966 133	1 393 229
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>5 572 904</b>	<b>6 966 133</b>	<b>1 393 229</b>
Underskudd til fremføring	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	5 572 904	6 966 133	1 393 229
Grunnlag skattefordel / utsatt skatt	5 572 904	6 966 133	1 393 229
<b>Utsatt skattefordel / utsatt skatt 22%</b>	<b>1 226 039</b>	<b>1 532 549</b>	<b>306 510</b>

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Dette er i samsvar med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

#### Note 6 - Nærstående parter

Selskapets aksjonær og datterselskap er nærstående part til selskapet. Det foreligger et lån fra selskapet til aksjonæren på kr. 19.678.869. Lånet er ulovlig da det ikke foreligger fri egenkapital i selskapet.

Renteberegning er ikke foretatt.

Videre har selskapet et lån på kr. 20.746.081 som fremkommer under Annen langsiktig gjeld. Dette er lån på kr. 7.459.981 fra selskap som aksjonær har bestemmende innflytelse i. Ordinær låneavtale foreligger etter forretningsmessige prinsipper. Låneforholdet ble etablert i november 2012 hvor det ble avtalt rentefritt ut 2024. Det resterende lån på kr. 13.286.100 er et lån fra konsernselskap som er behandlet rentefritt i 2022.



**Kappa Revisjon ANS**

Tlf.: 99 30 70 70  
[post@kapparevisjon.no](mailto:post@kapparevisjon.no)

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Catalina Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Catalina Holding AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 127.192. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som

---

Kappa Revisjon ANS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandefjord.  
Org.nr. NO 986 395 482 MVA Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning Catalina Holding AS

vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Andre forhold*

Selskapet har gitt lån på kr. 19.678.868 til nærstående part i selskapet. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Det henvises til note 6 som omtaler forholdet nærmere.

Sandefjord, 31. mars 2023  
Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson  
Statsautorisert revisor