



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 062 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E&H INVEST AS
Forretningsadresse: Kurerveien 22
3290 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 339 147	260 704
Sum inntekter		7 339 147	260 704
Kostnader			
Varekostnad		3 236 318	3 000
Lønnskostnad	1	1 426 873	74 093
Avskrivning på varige driftsmidler		310 526	146 429
Annen driftskostnad		1 278 031	341 642
Sum kostnader		6 251 748	565 163
Driftsresultat		1 087 398	-304 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		468	
Sum finansinntekter		468	
Annen rentekostnad		481 329	56 220
Sum finanskostnader		481 329	56 220
Netto finans		-480 861	-56 220
Ordinært resultat før skattekostnad		606 537	-360 679
Skattekostnad på ordinært resultat		139 500	-82 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		467 037	-277 725
Årsresultat		467 037	-277 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		467 037	-277 725
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		150 000	
Udekket tap		277 725	-277 725
Overføringer annen egenkapital		39 312	
Sum overføringer og disponeringer		467 037	-277 725



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			82 954
Sum immaterielle eiendeler			82 954
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 212 182	5 854 396
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		528 276	226 988
Sum varige driftsmidler		11 740 458	6 081 384
Sum anleggsmidler		11 740 458	6 164 338
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 788 038	
Sum varer		1 788 038	
Fordringer			
Kundefordringer		4 634 625	32 066
Andre kortsiktige fordringer		16 616	364 530
Sum fordringer		4 651 240	396 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 483 448	1 191 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 483 448	1 191 834
Sum omløpsmidler		7 922 727	1 588 430
SUM EIENDELER		19 663 186	7 752 768

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 312	
Udekket tap	3		277 725
Sum opptjent egenkapital		39 312	-277 725
Sum egenkapital		339 312	22 275
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 995 164	
Øvrig langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 395 164	1 400 000
Sum langsiktig gjeld		12 395 164	1 400 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 272 818	6 272 439
Leverandørgjeld		122 299	26 591
Betalbar skatt		56 546	
Skyldig offentlige avgifter		169 831	25 726
Utbytte		150 000	
Annen kortsiktig gjeld		157 215	5 737
Sum kortsiktig gjeld		6 928 709	6 330 493
Sum gjeld		19 323 873	7 730 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 663 186	7 752 768



**Årsregnskap 2018
for
Blefjell Hytteutvikling AS**

Organisasjonsnr. 919062584



Blefjell Hytteutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2018	mai 17-des 17
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 339 147	260 704
Sum driftsinntekter		7 339 147	260 704
Driftskostnader			
Varekostnad			
4090 Beholdningsendringer		3 209 294	0
4160 Frakt, toll og spedisjon		3 000	3 000
4300 Innkj. varer for videresalg		2 124	0
4301 Innkj. varer for videresalg mid		8 117	0
4500 Fremmedytelse og underentrepris		13 784	0
Sum Varekostnad		3 236 318	3 000
Lønnskostnad	1	1 426 873	74 093
Avskrivning på varige driftsmidler		310 526	146 429
Annen driftskostnad		1 278 031	341 642
Sum driftskostnader		6 251 748	565 163
DRIFTSRESULTAT		1 087 398	(304 459)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		468	0
Sum finansinntekter		468	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		481 329	56 220
Sum finanskostnader		481 329	56 220
NETTO FINANSPOSTER		(480 861)	(56 220)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		606 537	(360 679)
Skattekostnad på ordinært resultat		139 500	(82 954)
ORDINÆRT RESULTAT		467 037	(277 725)
ARSRESULTAT		467 037	(277 725)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		150 000	0
Overføringer annen egenkapital		39 312	0
Fremføring av udekket tap		277 725	(277 725)
SUM OVERF. OG DISP.		467 037	(277 725)



Blefjell Hytteutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	82 954
Sum immaterielle eiendeler		0	82 954
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 212 182	5 854 396
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		528 276	226 988
Sum varige driftsmidler		11 740 458	6 081 384
SUM ANLEGGSMIDLER		11 740 458	6 164 338
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		1 788 038	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 634 625	32 066
Andre kortsiktige fordringer		16 616	364 530
Sum fordringer		4 651 241	396 596
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 483 448	1 191 834
SUM OMLØPSMIDLER		7 922 727	1 588 430
SUM EIENDELER		19 663 186	7 752 768
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 312	0
Udekket tap	3	0	(277 725)
Sum opptjent egenkapital		39 312	(277 725)
SUM EGENKAPITAL		339 312	22 275
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 995 164	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 395 164	1 400 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 395 164	1 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 272 818	6 272 439
Leverandørgjeld		122 299	26 591
Betalbar skatt		56 546	0
Skyldig offentlige avgifter		169 831	25 726
Utbytte		150 000	0
Annen kortsiktig gjeld		157 215	5 737
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 928 709	6 330 493
SUM GJELD		19 323 873	7 730 493
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 663 186	7 752 768



Blefjell Hytteutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2018

Note	31.12.2018	31.12.2017
------	------------	------------

Underskrifter



Blefjell Hytteutvikling AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie skjer løpende ved booking av hyttene. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2,5 årsverk i regnskapsåret. Styreleder og dagligleder ble ansatt og lønnet fra desember 2017. I løpet av året ble 2 vaskehjelpere deltidsansatt. Det vil si ved årsslutt var det 4 ansatte i selskapet.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 223 855	61 978
Arbeidsgiveravgift	177 204	9 125
Pensjonskostnader	22 171	2 990
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 643	0
Totalt	1 426 873	74 093

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Godtgjørelse dagligleder Johnny Eliassen: årslønn på kr 280 999,-

Godtgjørelse styreleder Synnøve Holm: årslønn på kr 579 900,-
Det er ikke etablert pensjonsytelser eller andre ytelser. Lønn til daglig leder og styremedlemmer. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere eller ansatte.



Blefjell Hytteutvikling AS

Noter 2018

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Sven Olaf Holhjem	150	50,00 %
Johnny Eliassen	150	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	150	50,00 %

Note 3 - Disponeringer

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	606 537
Skattekostnad	139 500
Årets resultat	467 037

Disponeringer

Til dekning av udekket tap fra tidligere år	277 725
Avsatt til utbytte	150 000
Avsatt til annen opptjent egenkapital	39 312
Sum disponert	467 037