



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 843 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS K&K INVESTOR
Forretningsadresse: c/o Kvadratera
Cappelens gate 24
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		56 458	205 754
Sum kostnader		56 458	205 754
Driftsresultat		-56 458	-205 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	453 526	54 767
Annen finansinntekt		910 574	1 325 915
Sum finansinntekter		1 364 100	1 380 682
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	590 001	246 007
Annen finanskostnad		465 778	40 274
Sum finanskostnader		1 055 779	286 281
Netto finans		308 321	1 094 401
Ordinært resultat før skattekostnad		251 863	888 647
Skattekostnad på ordinært resultat	3	55 410	192 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 453	696 186
Årsresultat		196 453	696 186
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	196 453	696 186
Sum overføringer og disponeringer		196 453	696 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 242 027	28 795 574
Sum finansielle anleggsmidler		30 242 027	28 795 574
Sum anleggsmidler		30 242 027	28 795 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	6 295 329	9 916 975
Sum fordringer		6 295 329	9 916 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 244	138 505
Sum omløpsmidler		6 356 573	10 055 480
SUM EIENDELER		36 598 600	38 851 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	13 150 000	13 150 000
Overkurs	4	7 033 687	8 281 337
Sum innskutt egenkapital		20 183 687	21 431 337
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		-1 444 103
Sum opptjent egenkapital			-1 444 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		20 183 687	19 987 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 506 052	7 040 274
Sum annen langsiktig gjeld		4 506 052	7 040 274
Sum langsiktig gjeld		4 506 052	7 040 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		24 591
Annen kortsiktig gjeld	2	11 908 861	11 798 955
Sum kortsiktig gjeld		11 908 861	11 823 546
Sum gjeld		16 414 913	18 863 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 598 600	38 851 054



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384625

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 843 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS K&K INVESTOR
Forretningsadresse: c/o Kvadratera
Cappelens gate 24
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 843 353
AS K&K INVESTOR

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		56 458	205 754
Sum kostnader		56 458	205 754
Driftsresultat		-56 458	-205 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	453 526	54 767
Annen finansinntekt		910 574	1 325 915
Sum finansinntekter		1 364 100	1 380 682
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	590 001	246 007
Annen finanskostnad		465 778	40 274
Sum finanskostnader		1 055 779	286 281
Netto finans		308 321	1 094 401
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	55 410	192 461
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 453	696 186
Årsresultat		196 453	696 186
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	196 453	696 186
Sum overføringer og disponeringer		196 453	696 186



Organisasjonsnr: 918 843 353
AS K&K INVESTOR

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 242 027	28 795 574
Sum finansielle anleggsmidler		30 242 027	28 795 574
Sum anleggsmidler		30 242 027	28 795 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	6 295 329	9 916 975
Sum fordringer		6 295 329	9 916 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 244	138 505
Sum omløpsmidler		6 356 573	10 055 480
SUM EIENDELER		36 598 600	38 851 054
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	13 150 000	13 150 000
Overkurs	4	7 033 687	8 281 337
Sum innskutt egenkapital		20 183 687	21 431 337
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		-1 444 103
Sum opptjent egenkapital			-1 444 103
Sum egenkapital		20 183 687	19 987 234
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 506 052	7 040 274
Sum annen langsiktig gjeld		4 506 052	7 040 274



Sum langsiktig gjeld		4 506 052	7 040 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		24 591
Annen kortsiktig gjeld	2	11 908 861	11 798 955
Sum kortsiktig gjeld		11 908 861	11 823 546
Sum gjeld		16 414 913	18 863 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 598 600	38 851 054



Organisasjonsnr: 918 843 353
AS K&K INVESTOR

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	26300.00	500.00	13150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kvadratera AS	13150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kirkeng Eiendom AS	13150.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	26300.00	100.00%

Note
7

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Pindsleveien 4 B AS	100.00%			
Pindsleveien 2 AS	100.00%			



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AS K&K Investor

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS K&K Investor.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: 2A JLL-37YWU-LP2V1-Q7MU0-VI48C-EGTUL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-19 07:47:58 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 2AJL-37YWU-LP2V1-Q7MU0-VI48C-EGTUL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2023 AS K&K Investor.pdf

Name	Method	Signed at
Kirkeng, Lars Erik	BANKID	2024-03-18 14:15 GMT+01
Spiten, Nicolay Hostvedt	BANKID	2024-03-18 13:54 GMT+01
Woldstad, Hans Kristian	BANKID	2024-03-18 13:54 GMT+01
Kirkeng, Kristine	BANKID	2024-03-18 13:50 GMT+01
Hougen, Peter	BANKID	2024-03-18 13:50 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 888EB70A09FF4FFCB55F40FC4813F0F4



AS K&K Investor

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
888LB70A09FF4FFCB55F40FC4813F0F4



AS K&K Investor

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		56 458	205 754
Driftsresultat		<u>-56 458</u>	<u>-205 754</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	453 526	54 767
Annen finansinntekt		910 574	1 325 915
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	590 001	246 007
Annen finanskostnad		<u>465 778</u>	<u>40 274</u>
Netto finansposter		<u>308 321</u>	<u>1 094 401</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>251 863</u>	<u>888 647</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>55 410</u>	<u>192 461</u>
Årsresultat		<u>196 453</u>	<u>696 186</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	196 453	696 186



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
888LB70A09FF4FFCB55F40FC4813F0F4



AS K&K Investor

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	30 242 027	28 795 574
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	2	6 295 329	9 916 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>61 244</u>	<u>138 505</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 356 573</u>	<u>10 055 480</u>
Sum eiendeler		<u>36 598 600</u>	<u>38 851 054</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
888LB70A09FF4FFCB55F40FC4813F0F4



AS K&K Investor

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	13 150 000	13 150 000
Overkurs	4	7 033 687	8 281 337
Sum innskutt egenkapital		<u>20 183 687</u>	<u>21 431 337</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	0	-1 444 103
Sum egenkapital		<u>20 183 687</u>	<u>19 987 234</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 506 052	7 040 274
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	24 591
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>11 908 861</u>	<u>11 798 955</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 908 861</u>	<u>11 823 546</u>
Sum gjeld		<u>16 414 913</u>	<u>18 863 820</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>36 598 600</u>	<u>38 851 054</u>

31. desember 2023
Drammen, 18. mars 2024

Nicolay Hostvedt Spiten
styrets leder

Kristine Kirkeng
styremedlem

Lars Erik Kirkeng
styremedlem

Peter Hougen
styremedlem

Hans Kristian Woldstad
daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
888LB70A09FF4FFCB55F40FC4813F0F4



AS K&K Investor

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskapet etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
888LB70A09FF4FFCB55F40FC4813F0F4



AS K&K Investor

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Andre fordringer	6 295 329	9 914 452
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	11 908 861	11 798 955
Ansvarlig lån fra aksjonærer	4 506 052	7 040 274
Sum	<u>16 414 913</u>	<u>18 839 229</u>

Ansvarlig lån fra aksjonærer står tilbake for all annen gjeld. Gjeld og fordringer til nærstående renteberegnes etter markedsmessige vilkår.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	55 410	192 461
Årets totale skattekostnad	<u>55 410</u>	<u>192 461</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	251 863	888 647
Permanente forskjeller	0	122 009
Resultatført konsernbidrag	-909 309	-1 216 746
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	0	-109 169
Alminnelig inntekt	-657 446	-315 259
Anvendt fremførbart underskudd	0	-26 662
Mottatt konsernbidrag	909 309	1 216 746
Ytet konsernbidrag	-251 863	-874 825
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	13 150 000	8 281 337	-1 444 103	19 987 234
Årsresultat	0	0	196 453	196 453
Overføring annen egenkapital	0	-1 247 650	1 247 650	0
Egenkapital 31.12.	<u>13 150 000</u>	<u>7 033 687</u>	<u>0</u>	<u>20 183 687</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
888LB70A09FF4FFCB55F40FC4813F0F4



AS K&K Investor

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Datterselskap

Datterselskap	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Pindsleveien 4 B AS	Drammen	100 %	6 235 968
Pindsleveien 2 AS	Drammen	100 %	9 003 136
Gneisveien 11 AS	Drammen	100 %	15 002 923
Sum			30 242 027

Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens §3-2 (4).

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	26 300	500	13 150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Kvadratera AS	13 150	50 %	50 %
Kirkeng Eiendom AS	13 150	50 %	50 %
Sum	26 300	100 %	100 %

Note 7 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 8 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har inngått avtale med nærstående parter. Vilkårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht. aksjelovens bestemmelser.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
888LB70A09FF4FFCB55F40FC4813F0F4