



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 717 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIWIAN AS
Forretningsadresse: Tronvikalleen 15
1519 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo W. Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 000	65 000
Sum inntekter		65 000	65 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		62 330	68 977
Sum kostnader		62 330	68 977
Driftsresultat		2 671	-3 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	6
Sum finansinntekter		4	6
Annen rentekostnad			553
Sum finanskostnader			553
Netto finans		4	-547
Ordinært resultat før skattekostnad		2 675	-4 524
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	2 675	-4 524
Årsresultat	4	2 675	-4 524
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 675	-4 524
Totalresultat		2 675	-4 524
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital		2 675	
Overført fra annen egenkapital	4		-4 524



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 675	-4 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	311 500	311 500
Sum finansielle anleggsmidler		311 500	311 500
Sum anleggsmidler		311 500	311 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Lån til konsernselskap		550 000	
Konsernfordringer		17 500	118 750
Sum fordringer		567 500	118 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 949	518 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 949	518 010
Sum omløpsmidler		656 449	636 760
SUM EIENDELER		967 949	948 260
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 á 2 000)	1	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	726 139	723 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		726 139	723 464
Sum egenkapital	4	826 139	823 464
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 961	7 734
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		15 375	14 587
Gjeld til aksjonær		89 274	89 274
Annen kortsiktig gjeld		33 200	13 200
Sum kortsiktig gjeld		141 810	124 795
Sum gjeld		141 810	124 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		967 949	948 260



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 449547

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 717 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIWIAN AS
Forretningsadresse: Tronvikalleen 15
1519 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viggo W. Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 717 989
VIWIAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 000	65 000
Sum inntekter		65 000	65 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		62 330	68 977
Sum kostnader		62 330	68 977
Driftsresultat		2 671	-3 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	6
Sum finansinntekter		4	6
Annen rentekostnad			553
Sum finanskostnader			553
Netto finans		4	-547
Ordinært resultat før skattekostnad		2 675	-4 524
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	2 675	-4 524
Årsresultat	4	2 675	-4 524
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 675	-4 524
Totalresultat		2 675	-4 524
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital		2 675	
Overført fra annen egenkapital	4		-4 524
Sum overføringer og disponeringer		2 675	-4 524



Organisasjonsnr: 979 717 989
VIWIAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 311 500 311 500

Sum finansielle
anleggsmidler 311 500 311 500

Sum anleggsmidler 311 500 311 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Lån til konsernselskap 550 000

Konsernfordringer 17 500 118 750

Sum fordringer 567 500 118 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 88 949 518 010

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 88 949 518 010

Sum omløpsmidler 656 449 636 760

SUM EIENDELER 967 949 948 260

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 á 2 000) 1 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 726 139 723 464

Sum opptjent egenkapital 726 139 723 464

Sum egenkapital 4 826 139 823 464

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 961 7 734



Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		15 375	14 587
Gjeld til aksjonær		89 274	89 274
Annen kortsiktig gjeld		33 200	13 200
Sum kortsiktig gjeld		141 810	124 795
Sum gjeld		141 810	124 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		967 949	948 260



Organisasjonsnr: 979 717 989
VIWIAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Viggo W. Andersen	33.00	66.00%	Ordinære aksjer
Ellen Andersen	17.00	34.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Moss Bygg as	100.00%	100.00%	198670.00	725289.00
Jeløy Eiendomm as	100.00%	100.00%	35854.00	-839.00
Jeløy Bygg as	100.00%	100.00%	924890.00	-998568.00
Norsk Byggsikring AS	100.00%	100.00%	627018.00	63573.00



Viwian AS

Årsoppgjør 2020



- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet
- * Revisors beretning



Resultatregnskap

Viwian AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		65 000	65 000
Sum driftsinntekter		65 000	65 000
Annen driftskostnad		62 330	68 977
Sum driftskostnader		62 330	68 977
Driftsresultat		2 671	-3 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		4	6
Rentekostnad		0	553
Resultat av finansposter		4	-547
Ordinært resultat før skattekostnad		2 675	-4 524
Ordinært resultat	4	2 675	-4 524
Årsoverskudd / Årsunderskudd	4	2 675	-4 524
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 675	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	4 524
Sum overføringer		2 675	-4 524

Viwian AS

Org. nr. 979 717 989



Balanse

Viwian AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	311 500	311 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>311 500</u>	<u>311 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>311 500</u>	<u>311 500</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap		17 500	118 750
Lån til konsernselskap		550 000	0
Sum fordringer		<u>567 500</u>	<u>118 750</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>88 949</u>	<u>518 010</u>
Sum omløpsmidler		<u>656 449</u>	<u>636 760</u>
Sum eiendeler		<u>967 949</u>	<u>948 260</u>

Viwian AS

Org. nr. 979 717 989



Balanse

Viwian AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 á 2 000)	1	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	<u>726 139</u>	<u>723 464</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>726 139</u>	<u>723 464</u>
Sum egenkapital	4	<u>826 139</u>	<u>823 464</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		89 274	89 274
Leverandørgjeld		3 961	7 734
Skyldige offentlige avgifter		15 375	14 587
Annen kortsiktig gjeld		<u>33 200</u>	<u>13 200</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>141 810</u>	<u>124 795</u>
Sum gjeld		<u>141 810</u>	<u>124 795</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>967 949</u>	<u>948 260</u>

Moss
Styret i Viwian AS

Viggo W. Andersen
Styreleder/daglig leder



Noter for 2020

Viwian AS

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Inntekter:

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varene er levert eller tjenesten er utført.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer:

Varer er vurdert til det laveste av kostpris (etter FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi.

Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.



Noter for 2020

Viwian AS

Note 1- Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjene i selskapet pr. 31.12 eies av følgende aksjonærer:

Selskapets aksjonærer	Eierandel
Viggo Willian Andersen	100 %

Note 2 Aksjetabell

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Balanseført verdi
Moss Bygg AS	100,00	161 499,00	161 499,00
Jeløy Eiendom AS	100,00	639 784,00	1,00
Jeløy Bygg AS	100,00	50 000,00	50 000,00
Norsk Bygg Sikring AS	100,00	100 000,00	100 000,00
Sum		951 0274,00	311 500,00

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 675	-4 524
Permanente forskjeller	0	553
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 675	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 971

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Viwian AS			Org.nr. 979 717 989



Noter for 2020

Viwian AS

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 296	-3 971	-2 675
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 296	3 971	2 675
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	723 464	823 464
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	723 464	823 464
Pr. 01.01.2020	100 000	0	0	723 464	823 464
Årets resultat				-3 675	-3 675
Avsatt konsernbidrag					
Avsatt til utbytte					0
			0		
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	726 139	826 139

Note 5 Lønnskostnader

Viwian AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført for 2020 med kr 9 050 eks MVA.



Til generalforsamlingen i Viwian AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Viwian AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr. 2 675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Kontoradresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Postadresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen

Side 1 av 2



re·visjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, 15. juni 2021
Re·visjon AS

Robert Sundt
Statsautorisert revisor

Kontoradresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Postadresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen

Side 2 av 2