



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 044 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDVARANGER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tollbugata 16  
9800 VADSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Wengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 039 166	1 054 485
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 039 166</b>	<b>1 054 485</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 434	20 885
Avskrivning på varige driftsmidler	2	406 178	415 908
Annen driftskostnad		393 485	582 046
<b>Sum kostnader</b>		<b>811 097</b>	<b>1 018 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>228 069</b>	<b>35 646</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84</b>	<b>46</b>
Annen rentekostnad		198 397	220 460
Annen finanskostnad		506	9 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 903</b>	<b>230 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 819</b>	<b>-230 012</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 250</b>	<b>-194 366</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	310 454	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-281 204</b>	<b>-194 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-281 204</b>	<b>-194 366</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-281 204</b>	<b>-194 366</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-281 204	-194 366
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-281 204</b>	<b>-194 366</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 512 252	3 918 430
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 512 252</b>	<b>3 918 430</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 512 252</b>	<b>3 918 430</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 718	32 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 718</b>	<b>32 792</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 777	65 181
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 777</b>	<b>65 181</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>156 494</b>	<b>97 972</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 668 746</b>	<b>4 016 402</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 817 000	1 817 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 817 000</b>	<b>1 817 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 686 632	2 250 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 686 632</b>	<b>-2 250 701</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>130 368</b>	<b>-433 701</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		310 454	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>310 454</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 185 125	4 219 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 185 125</b>	<b>4 219 251</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 495 579</b>	<b>4 219 251</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 301	199 043
Skyldig offentlige avgifter		20 497	31 915
Annen kortsiktig gjeld			-105
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 799</b>	<b>230 853</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 538 378</b>	<b>4 450 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 668 746</b>	<b>4 016 402</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 716232

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 044 059  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDVARANGER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tollbugata 16  
9800 VADSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Wengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 044 059  
NORDVARANGER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 039 166	1 054 485
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 039 166</b>	<b>1 054 485</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 434	20 885
Avskrivning på varige driftsmidler	2	406 178	415 908
Annen driftskostnad		393 485	582 046
<b>Sum kostnader</b>		<b>811 097</b>	<b>1 018 839</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>228 069</b>	<b>35 646</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		84	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84</b>	<b>46</b>
Annen rentekostnad		198 397	220 460
Annen finanskostnad		506	9 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 903</b>	<b>230 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-198 819</b>	<b>-230 012</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		29 250	-194 366
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	6,7	<b>310 454</b>	<b>-194 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-281 204</b>	<b>-194 366</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-281 204</b>	<b>-194 366</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-281 204	-194 366
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-281 204</b>	<b>-194 366</b>



Organisasjonsnr: 993 044 059  
NORDVARANGER EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 3 512 252 3 918 430  
Sum varige driftsmidler 3 512 252 3 918 430

Sum anleggsmidler 3 512 252 3 918 430

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 35 718 32 792  
Sum fordringer 35 718 32 792

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 120 777 65 181  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 120 777 65 181

Sum omløpsmidler 156 494 97 972

SUM EIENDELER 3 668 746 4 016 402

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,5 1 817 000 1 817 000  
Sum innskutt egenkapital 1 817 000 1 817 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 686 632 2 250 701  
Sum opptjent egenkapital -1 686 632 -2 250 701

Sum egenkapital 130 368 -433 701

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 310 454  
Sum avsetninger for forpliktelseser 310 454



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 185 125	4 219 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 185 125</b>	<b>4 219 251</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 495 579</b>	<b>4 219 251</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 301	199 043
Skyldig offentlige avgifter		20 497	31 915
Annen kortsiktig gjeld			-105
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 799</b>	<b>230 853</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 538 378</b>	<b>4 450 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 668 746</b>	<b>4 016 402</b>





Organisasjonsnr: 993 044 059  
NORDVARANGER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	9085.00	200.00	1817.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henry Hansen Holding AS	3175.00	34.90%	Ordinære aksjer
Mietinen AS	2405.00	26.50%	Ordinære aksjer
Wengen AS	931.00	10.20%	Ordinære aksjer
AnWeHolding AS	931.00	10.20%	Ordinære aksjer
Hermetikken Kulturnæringshage AS	750.00	8.30%	Ordinære aksjer
Svein Arne Mietinen	620.00	6.80%	Ordinære aksjer
Einar Wengen	273.00	3.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	9085.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Nordvaranger Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 993044059**

**Utarbeidet av:**

Sabo Regnskap og Økonomitjenester AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Tollbugata 16  
9800 VADSØ



Organisasjonsnr. 981882741



## Nordvaranger Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 039 166	1 054 485
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 039 166</b>	<b>1 054 485</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		11 434	20 885
Avskrivning på varige driftsmidler	2	406 178	415 908
Annen driftskostnad		393 485	582 046
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>811 097</b>	<b>1 018 839</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>228 069</b>	<b>35 646</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		84	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84</b>	<b>46</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		198 397	220 460
Annen finanskostnad		506	9 598
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>198 903</b>	<b>230 058</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(198 819)</b>	<b>(230 012)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>29 250</b>	<b>(194 366)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6,7	310 454	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(281 204)</b>	<b>(194 366)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(281 204)</b>	<b>(194 366)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(281 204)	(194 366)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(281 204)</b>	<b>(194 366)</b>



Nordvaranger Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 512 252	3 918 430
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 512 252</b>	<b>3 918 430</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 512 252</b>	<b>3 918 430</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 718	32 792
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 718</b>	<b>32 792</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 777	65 181
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>156 494</b>	<b>97 972</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 668 746</b>	<b>4 016 402</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	1 817 000	1 817 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 817 000</b>	<b>1 817 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(1 686 632)	(2 250 701)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 686 632)</b>	<b>(2 250 701)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>130 368</b>	<b>(433 701)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		310 454	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>310 454</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 185 125	4 219 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 185 125</b>	<b>4 219 251</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 495 579</b>	<b>4 219 251</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		22 301	199 043
Skyldig offentlige avgifter		20 497	31 915
Annen kortsiktig gjeld		0	(105)
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>42 799</b>	<b>230 853</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 538 378</b>	<b>4 450 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 668 746</b>	<b>4 016 402</b>



Nordvaranger Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

Note      31.12.2020      31.12.2019

Vadsø, 31. desember 2020  
Vadsø, 27. august 2021

Kristian Wengen  
Styrets leder

Kjell Bjarne Mietinen  
Styremedlem

Anders Wengen  
Styremedlem

Mette Cecilie T. Westlie  
Styremedlem



Nordvaranger Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.





## Nordvaranger Eiendom AS

## Noter 2020

**Note 1 - Ytelser til ansatte revisor, mellomværende ledende personer og Aksjonærer**

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

**Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 370 978
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 370 978
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 842 548
+ Ordinære avskrivninger	406 178
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 248 726
Balanseført verdi pr 31/12	3 122 252
Prosentats for ord.avskr	2-3

**Note 3 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.**

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3.185.125 og pr 31.12. i fjor kr 4.219.251

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	3.185.125	4.219.251
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3.512.252	3.918.430
<b>Det foreligger pantobligasjon på:</b>		
Driftstilbehør i sin helhet	1.000.000	1.000.000
Gnr.10/Bnr. 23 i Vadsø kommune (1.prioritet)	4.000.000	4.000.000
Gnr.10/Bnr. 23 i Vadsø kommune (2.prioritet)	1.500.000	1.500.000
Gnr.10/Bnr. 23 i Vadsø kommune (3.prioritet)	2.500.000	2.500.000

Selskapet har fått gjeldsettergivelse av lånegiver på ett lån. Dette reduserer det udekkede tapet fra tidligere år



## Nordvaranger Eiendom AS

### Noter 2020

#### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 817 000	0	-2 250 701	-433 701
-Til årets resultat			-281 204	-281 204
+/-Andre transaksjoner:	0	0	845 273	845 273
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 817 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 686 632</b>	<b>130 368</b>

#### Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordvaranger Eiendom AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9.085	200	1.817.000
<b>Sum</b>	<b>9.085</b>	<b>200</b>	<b>1.817.000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonæren i % pr. 31.12. var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Henry Hansen Holding AS	3.175	34,9	34,9
Mietinen AS	2.405	26,5	26,5
Wengen AS	931	10,2	10,2
AnWe Holding AS	931	10,2	10,2
Hermetikken Kulturnæringshage AS	750	8,3	8,3
Svein Arne Mietinen	620	6,8	6,8
Einar Wengen	273	3,0	3,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>9.085</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



Nordvaranger Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	29 250
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	406 178
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>435 428</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	435 428
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	310 454
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>310 454</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 7 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 122 252	3 528 430
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 711 094	2 146 522
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 411 158</b>	<b>1 381 908</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>310 454</b>	<b>0</b>