



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 119 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKEVEIEN I AS
Forretningsadresse: Kopstadveien 912
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haslestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		537 750	
Sum inntekter		537 750	
Kostnader			
Varekostnad		609 408	
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		83 645	
Sum kostnader		693 053	
Driftsresultat		-155 303	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 344	
Sum finansinntekter		5 344	
Annen rentekostnad		40 952	
Sum finanskostnader		40 952	
Netto finans		-35 608	
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 911	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-42 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 911	0
Årsresultat		-148 911	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-148 911	
Totalresultat		-148 911	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	-148 911	
Sum overføringer og disponeringer		-148 911	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	97 308	
Sum immaterielle eiendeler		97 308	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		154 872	
Sum finansielle anleggsmidler		154 872	
Sum anleggsmidler		252 180	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	768 395	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		666 709	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		666 709	
Sum omløpsmidler		1 435 104	0
SUM EIENDELER		1 687 284	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	24 017	
Sum opptjent egenkapital		24 017	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		54 017	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 507 851	
Sum annen langsiktig gjeld		1 507 851	
Sum langsiktig gjeld		1 507 851	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	124 147	
Annen kortsiktig gjeld		1 269	
Sum kortsiktig gjeld		125 416	
Sum gjeld		1 633 267	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 687 284	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	1 507 851	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 637204

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 119 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKEVEIEN I AS
Forretningsadresse: Kopstadveien 912
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 22.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haslestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 119 834
HAUKEVEIEN I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		537 750	
Sum inntekter		537 750	
Kostnader			
Varekostnad		609 408	
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		83 645	
Sum kostnader		693 053	
Driftsresultat		-155 303	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 344	
Sum finansinntekter		5 344	
Annen rentekostnad		40 952	
Sum finanskostnader		40 952	
Netto finans		-35 608	
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 911	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-42 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-148 911	0
Årsresultat		-148 911	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-148 911	
Totalresultat		-148 911	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	-148 911	
Sum overføringer og disponeringer		-148 911	



Organisasjonsnr: 926 119 834
HAUKEVEIEN I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	97 308	
Sum immaterielle eiendeler		97 308	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		154 872	
Sum finansielle anleggsmidler		154 872	
Sum anleggsmidler		252 180	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	768 395	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		666 709	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		666 709	
Sum omløpsmidler		1 435 104	0
SUM EIENDELER		1 687 284	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	24 017	
Sum opptjent egenkapital		24 017	
Sum egenkapital		54 017	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 507 851	



Sum annen langsiktig gjeld		1 507 851	
Sum langsiktig gjeld		1 507 851	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	124 147	
Annen kortsiktig gjeld		1 269	
Sum kortsiktig gjeld		125 416	
Sum gjeld		1 633 267	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 687 284	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	1 507 851	



Organisasjonsnr: 926 119 834
HAUKEVEIEN I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsrapport

22.09.20 - 31.12.20

Haukeveien I AS

Org.nr 926 119 834

**Pilar Regnskap SA avd. Våle
Aut. Regnskapsførerselskap
Revetalgata 10, 3174 Revetal
Tlf 33 06 45 00**



Resultatregnskap		
Haukeveien I AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Salgsinntekt		537 750
Sum driftsinntekter		537 750
Varekostnad		609 408
Annen driftskostnad		83 645
Sum driftskostnader		693 053
Driftsresultat		-155 303
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		5 344
Annen rentekostnad		40 952
Resultat av finansposter		-35 608
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 911
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-42 000
Ordinært resultat		-148 911
Årsresultat		-148 911
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital	8	-148 911
Sum overføringer		-148 911
Haukeveien I AS		Side 2



Balanse		
Haukeveien I AS		
Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	6	97 308
Sum immaterielle eiendeler		97 308
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer		154 872
Sum finansielle anleggsmidler		154 872
Sum anleggsmidler		252 180
Omløpsmidler		
Lager av varer og annen beholdning	4	768 395
Bankinnskudd, kontanter o.l.		666 709
Sum omløpsmidler		1 435 104
Sum eiendeler		1 687 284
Haukeveien I AS		Side 3



Balanse		
Haukeveien I AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2020
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 8	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8	24 017
Sum opptjent egenkapital		24 017
Sum egenkapital		54 017
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 507 851
Sum annen langsiktig gjeld		1 507 851
Kortsiktig gjeld		
Konserngjeld	7	124 147
Annen kortsiktig gjeld		1 269
Sum kortsiktig gjeld		125 416
Sum gjeld		1 633 267
Sum egenkapital og gjeld		1 687 284
Pantstillelser	5	1 507 851
Våle, 26.05.2021		
Styret i Haukeveien I AS		
<hr/>		
Jan Haslestad		
styreleder/daglig leder		
Haukeveien I AS		Side 4



NOTER

Haukeveien I AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note nr. 2 - Aksjekapitalen

Selskapet er stiftet i 2020 ved fisjon fra Linnestad Eiendomsutvikling AS.

Aksjekapitalen på kr 30.000 er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 30,00. Alle aksjene gir lik stemme- og utbytterett.

Aksjene eies av Haslestad Eiendom AS v/styreleder Jan Haslestad.

Note nr. 3 - Lønnskostnader, godtgjørelser, honorarer

Haukeveien I AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke opprettet pensjonsordning, ettersom man ikke har plikt til det.

Revisjon er fravalgt, men selskapet har kostnadsført andel revisjonskostnader kr 13.489 fra overdragende selskap Linnestad Eiendomsutvikling AS etter fisjonen.

Haukeveien I AS



NOTER
Haukeveien I AS

Note nr. 4 - Beholdning tomt

Selskapet eier tomten Haukeveien 1 i Tønsberg kommune. Tomten er verdsatt til bokført verdi.

Note nr. 5 - Pantsikret gjeld

I forbindelse med fisjonen fra Linnestad Eiendomsutvikling AS har selskapet overtatt ansvaret for andel av pantelån kr 7.010.000, med kr 1.507.851. Lånet er sikret med pant i tomten. Bokført verdi på denne er kr 768.395, mens virkelig verdi er anslått å være betydelig høyere.

Note nr. 6 - Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-42 000	0
Skattekostnad ordinært resultat	-42 000	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-190 911	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-190 911	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-403 137	-212 226	190 911
Grunnlag for utsatt skattefordel	-403 137	-212 226	190 911
Utsatt skattefordel (22 %)	-88 690	-46 690	42 000

Den utsatte skattefordelen er bokført med kr 97.308.

Note nr. 7 - Mellomværende konsernselskaper

I forbindelse med fisjonen fra Linnestad Eiendomsutvikling AS oppstod det et fisjonsmellomværende / kortsiktig gjeld til søsterselskapet Haukeveien IV AS på kr 124.147. Gjelden er ansett å være kortsiktig.

Haukeveien I AS



NOTER
Haukeveien I AS

Note nr. 8 - Egenkapital

Egenkapitalen kan spesifiseres slik:

x	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftet ved fusjon 22.09.20	30 000	31 656	61 656
Tilført kapital		141 272	141 272
Årsresultat		<u>- 148 911</u>	<u>- 148 911</u>
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>24 017</u>	<u>54 017</u>

Haukeveien I AS