



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 697 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANDINE AS
Forretningsadresse: Steinspranget 18
3029 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.06.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Kornkveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 735 050	0
Sum inntekter		1 735 050	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	38 368	0
Annen driftskostnad		1 022 763	0
Sum kostnader		1 061 132	0
Driftsresultat		673 918	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	3	554 439	0
Sum finanskostnader		554 439	0
Netto finans		-554 439	0
Resultat før skattekostnad		119 479	0
Skattekostnad	4	12 411	0
Årsresultat		107 068	0
Annen egenkapital		107 068	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	14 170 625	0
Sum varige driftsmidler		14 170 625	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 170 625	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		127 625	0
Sum fordringer		127 625	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 934	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 934	0
Sum omløpsmidler		224 560	0
SUM EIENDELER		14 395 185	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	0
Overkurs	6	1 087 781	0
Annen innskutt egenkapital	6	-63 066	0
Sum innskutt egenkapital		1 124 715	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	107 068	0
Sum opptjent egenkapital		107 068	0
Sum egenkapital		1 231 784	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 929 998	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 982 844	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 912 842	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 894	0
Betalbar skatt	4	12 411	0
Skyldige offentlige avgifter		4 302	0
Annen kortsiktig gjeld		164 952	0
Sum kortsiktig gjeld		250 559	0
Sum gjeld		13 163 401	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 395 185	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 402930

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 697 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NANDINE AS
Forretningsadresse: Steinspranget 18
3029 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.06.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erling Kornkveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 697 166
NANDINE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 735 050	0
Sum inntekter		1 735 050	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	38 368	0
Annen driftskostnad		1 022 763	0
Sum kostnader		1 061 132	0
Driftsresultat		673 918	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad	3	554 439	0
Sum finanskostnader		554 439	0
Netto finans		-554 439	0
Resultat før skattekostnad		119 479	0
Skattekostnad	4	12 411	0
Årsresultat		107 068	0
Annen egenkapital		107 068	0



Organisasjonsnr: 935 697 166
NANDINE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	14 170 625	0
Sum varige driftsmidler		14 170 625	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		14 170 625	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		127 625	0
Sum fordringer		127 625	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 934	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 934	0
Sum omløpsmidler		224 560	0
SUM EIENDELER		14 395 185	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	0
Overkurs	6	1 087 781	0
Annen innskutt egenkapital	6	-63 066	0
Sum innskutt egenkapital		1 124 715	0



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	107 068	0
Sum opptjent egenkapital		107 068	0
Sum egenkapital		1 231 784	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	6 929 998	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 982 844	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 912 842	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 894	0
Betalbar skatt	4	12 411	0
Skyldige offentlige avgifter		4 302	0
Annen kortsiktig gjeld		164 952	0
Sum kortsiktig gjeld		250 559	0
Sum gjeld		13 163 401	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 395 185	0



Organisasjonsnr: 935 697 166
NANDINE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 01.06.2025 og er omdannet fra enkeltmannsforetak til aksjeselskap. Virksomhetens art

Selskapet investerer og eier fast eiendom for utvikling og utleie, og holder til i Drammen.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler

balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33628.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4741.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38368.00	0.00

Note
5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14170625.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14170625.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14170625.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5529958.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6929998.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
14307950.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til eier pr. 31.12.2025 utgjør kr. 5.982.844. Lånet er renteberegnet etter statens satser for skjermingsrente for 2025.



BankID Qualified Signing
Kornkveen, Erling
2026-04-23

NANDINE AS
935697166

Rapporteringsperiode
Opplysninger t.o.m.

Årsoppgjør
31.12.2025

Sluttposteringer

23.04.2026 10:14
Side 11/11

Dato

Signatur



Årsregnskap for

NANDINE AS

935697166

Regnskapsår

01.06.2025 - 31.12.2025





NANDINE AS
935 697 166

Resultatregnskap

	Note	01.06 - 31.12.2025
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		1 735 050
Sum driftsinntekter		1 735 050
Driftskostnader		
Lønnskostnad	1, 2	-38 368
Annen driftskostnad		-1 022 763
Sum driftskostnader		-1 061 132
Driftsresultat		673 918
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	3	-554 439
Sum finanskostnader		-554 439
Netto finans		-554 439
Resultat før skattekostnad		119 479
Skattekostnad	4	-12 411
Årsresultat		107 068
Overføringer		
Annen egenkapital		107 068
Sum overføringer		107 068





NANDINE AS
935 697 166

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2025

3, 5

14 170 625

14 170 625

14 170 625



127 625

96 934

96 934

224 560

14 395 185



NANDINE AS
935 697 166

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	100 000
Overkurs	6	1 087 781
Annen innskutt egenkapital	6	-63 066
Sum innskutt egenkapital		1 124 715
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	107 068
Sum opptjent egenkapital		107 068
Sum egenkapital		1 231 784
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 929 998
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 982 844
Sum annen langsiktig gjeld		12 912 842
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		68 894
Betalbar skatt	4	12 411
Skyldige offentlige avgifter		4 302
Annen kortsiktig gjeld		164 952
Sum kortsiktig gjeld		250 559
Sum gjeld		13 163 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 395 185

DRAMMEN, 20.04.2026

Erling Kornkveen
styrets leder





NANDINE AS
935 697 166

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet 01.06.2025 og er omdannet fra enkeltmannsforetak til aksjeselskap.

Virksomhetens art

Selskapet investerer og eier fast eiendom for utvikling og utleie, og holder til i Drammen.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekrets, klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.



Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



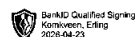
NANDINE AS
935 697 166

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

	01.06 -	
Spesifikasjon av lønnskostnader	31.12.2025	
Lønn	33 628	0
Arbeidsgiveravgift	4 741	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	38 368	0



Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 529 958
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 929 998
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 307 950
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til eier pr. 31.12.2025 utgjør kr. 5.982.844. Lånet er renteberegnet etter statens satser for skjermingsrente for 2025.

Note 4 - Spesifisering av skatt

	01.06 -	
Skattekostnad	31.12.2025	
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	12 411	0
Skattekostnad	12 411	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	119 479	0
Permanente forskjeller	-63 066	0
Skattepliktig inntekt	56 414	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	12 411	0
Betalbar skatt i balansen	12 411	0

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.06.	0
Tilgang i året	14 170 625
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 170 625
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	14 170 625



NANDINE AS
935 697 166

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	0	107 068	107 068
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	100 000	1 087 781	0	0	1 187 781
Andre endringer	0	0	-63 066	0	-63 066
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 087 781	-63 066	107 068	1 231 784





Årsregnskap for

NANDINE AS

935697166

Regnskapsår

01.06.2025 - 31.12.2025



NANDINE AS
935 697 166

Resultatregnskap

	Note	01.06 - 31.12.2025
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		1 735 050
Sum driftsinntekter		1 735 050
Driftskostnader		
Lønnskostnad	1, 2	-38 368
Annen driftskostnad		-1 022 763
Sum driftskostnader		-1 061 132
Driftsresultat		673 918
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	3	-554 439
Sum finanskostnader		-554 439
Netto finans		-554 439
Resultat før skattekostnad		119 479
Skattekostnad	4	-12 411
Årsresultat		107 068
Overføringer		
Annen egenkapital		107 068
Sum overføringer		107 068



NANDINE AS
935 697 166

Balanse

	Note	31.12.2025
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	14 170 625
Sum varige driftsmidler		14 170 625
Sum anleggsmidler		14 170 625
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		127 625
Sum fordringer		127 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		96 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 934
Sum omløpsmidler		224 560
SUM EIENDELER		14 395 185



NANDINE AS
935 697 166

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	100 000
Overkurs	6	1 087 781
Annen innskutt egenkapital	6	-63 066
Sum innskutt egenkapital		1 124 715
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6	107 068
Sum opptjent egenkapital		107 068
Sum egenkapital		1 231 784
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 929 998
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 982 844
Sum annen langsiktig gjeld		12 912 842
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		68 894
Betalbar skatt	4	12 411
Skyldige offentlige avgifter		4 302
Annen kortsiktig gjeld		164 952
Sum kortsiktig gjeld		250 559
Sum gjeld		13 163 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 395 185

DRAMMEN, 20.04.2026

Erling Kornkveen
styrets leder



NANDINE AS
935 697 166

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er stiftet 01.06.2025 og er omdannet fra enkeltmannsforetak til aksjeselskap.

Virksomhetens art

Selskapet investerer og eier fast eiendom for utvikling og utleie, og holder til i Drammen.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



NANDINE AS
935 697 166

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	01.06 - 31.12.2025	
Lønn	33 628	0
Arbeidsgiveravgift	4 741	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	38 368	0

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 529 958
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 929 998
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 307 950
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld til eier pr. 31.12.2025 utgjør kr. 5.982.844. Lånet er renteberegnet etter statens satser for skjermingsrente for 2025.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	01.06 - 31.12.2025	
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	12 411	0
Skattekostnad	12 411	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	119 479	0
Permanente forskjeller	-63 066	0
Skattepliktig inntekt	56 414	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	12 411	0
Betalbar skatt i balansen	12 411	0

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.06.	0
Tilgang i året	14 170 625
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 170 625
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	14 170 625



NANDINE AS
935 697 166

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	0	107 068	107 068
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	100 000	1 087 781	0	0	1 187 781
Andre endringer	0	0	-63 066	0	-63 066
Egenkapital 31.12.2025	100 000	1 087 781	-63 066	107 068	1 231 784