



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 384 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gjerstadveien 171  
4993 SUNDEBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Athene 360 AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 436 884	2 146 876
Annen driftsinntekt		4 986	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 441 870</b>	<b>2 146 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 789	98 789
Annen driftskostnad	3	1 019 051	816 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 117 840</b>	<b>915 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 324 029</b>	<b>1 231 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 175	-67
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 175</b>	<b>-67</b>
Annen rentekostnad		11	
Annen finanskostnad		6 686	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 697</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 477</b>	<b>-67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 327 507</b>	<b>1 231 243</b>
Skattekostnad på resultat		293 248	276 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	1 034 259	954 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		812 482	861 731
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>812 482</b>	<b>861 731</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 061 072	2 159 861
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	126 730	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 187 802</b>	<b>2 159 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		49 320	54 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 320</b>	<b>54 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 049 604</b>	<b>3 076 392</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 779	30 845
Andre kortsiktige fordringer		166 445	682 549
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 224</b>	<b>713 394</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 100 044	1 333 928
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 100 044</b>	<b>1 333 928</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 300 268</b>	<b>2 047 323</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 349 872</b>	<b>5 123 715</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	280 874	280 874
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 874</b>	<b>280 874</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 496 660	4 462 402
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 496 660</b>	<b>4 462 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 777 534</b>	<b>4 743 276</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		310 998	119 149
Betalbar skatt		243 999	228 862
Skyldig offentlige avgifter		17 341	32 428
Utbytte	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572 338</b>	<b>380 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>572 338</b>	<b>380 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 349 872</b>	<b>5 123 715</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 313951

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 384 061  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gjerstadveien 171  
4993 SUNDEBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Athene 360 AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 384 061  
TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 436 884	2 146 876
Annen driftsinntekt		4 986	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 441 870</b>	<b>2 146 876</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 789	98 789
Annen driftskostnad	3	1 019 051	816 776
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 117 840</b>	<b>915 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 324 029</b>	<b>1 231 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 175	-67
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 175</b>	<b>-67</b>
Annen rentekostnad		11	
Annen finanskostnad		6 686	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 697</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 477</b>	<b>-67</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 327 507</b>	<b>1 231 243</b>
Skattekostnad på resultat		293 248	276 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 034 259	954 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>



Organisasjonsnr: 959 384 061  
TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		812 482	861 731
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>812 482</b>	<b>861 731</b>

#### Varige driftsmidler

##### Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	2 061 072	2 159 861
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	126 730	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 187 802</b>	<b>2 159 861</b>

#### Finansielle anleggsmidler

##### Investeringer i aksjer og

andeler		49 320	54 800
<b>Sum finansielle</b>		<b>49 320</b>	<b>54 800</b>

<b>anleggsmidler</b>		<b>49 320</b>	<b>54 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 049 604</b>	<b>3 076 392</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		33 779	30 845
Andre kortsiktige			
fordringer		166 445	682 549
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 224</b>	<b>713 394</b>

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 100 044	1 333 928
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>3 100 044</b>	<b>1 333 928</b>

<b>kontanter og lignende</b>		<b>3 100 044</b>	<b>1 333 928</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 300 268</b>	<b>2 047 323</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 349 872</b>	<b>5 123 715</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	280 874	280 874
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 874</b>	<b>280 874</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	5 496 660	4 462 402
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 496 660</b>	<b>4 462 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 777 534</b>	<b>4 743 276</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		310 998	119 149
Betalbar skatt		243 999	228 862
Skyldig offentlige avgifter		17 341	32 428
Utbytte	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>572 338</b>	<b>380 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>572 338</b>	<b>380 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 349 872</b>	<b>5 123 715</b>



Organisasjonsnr: 959 384 061  
TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Tellefsdal & Øya Holding AS

**RSM Norge AS**

Frolandsveien 6, 4847 Arendal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tellefsdal & Øya Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 034 259. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 22. februar 2023  
RSM Norge AS

Hans Olav Noraberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: POUJE-J51SN-FCYF8-6NSO1-LSWJD-G3IOV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Olav Noraberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5999-4-3868552

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-27 08:03:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: POUJE-J51SN-FCYF8-6NSO1-LSWJD-G3IOV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



	BankID Signing Peder Ivar Tellefsdal 2023-02-24
	BankID Signing Tor Vidar Øya 2023-02-24
	BankID Signing Per Arnt Tellefsdal 2023-02-24
	BankID Signing Tom Tellefsdal Sunde 2023-02-26



# Årsregnskap 2022

## Tellefsdal & Øya Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 959 384 061



### RESULTATREGNSKAP

#### TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 436 884	2 146 876
Annen driftsinntekt		4 986	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 441 870</b>	<b>2 146 876</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	98 789	98 789
Annen driftskostnad	3	1 019 051	816 776
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 117 840</b>	<b>915 565</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 324 029</b>	<b>1 231 310</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		10 175	-67
Annen rentekostnad		11	0
Annen finanskostnad		6 686	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 477</b>	<b>-67</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 327 507</b>	<b>1 231 243</b>
Skattekostnad på resultat		293 248	276 812
<b>Resultat</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 034 259	954 431
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 034 259</b>	<b>954 431</b>



### BALANSE

#### TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel		812 482	861 731
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>812 482</b>	<b>861 731</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 061 072	2 159 861
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	126 730	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 187 802</b>	<b>2 159 861</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		49 320	54 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 320</b>	<b>54 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 049 604</b>	<b>3 076 392</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		33 779	30 845
Andre kortsiktige fordringer		166 445	682 549
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 224</b>	<b>713 394</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 100 044	1 333 928
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 300 268</b>	<b>2 047 323</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 349 872</b>	<b>5 123 715</b>



## BALANSE

### TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 5	280 874	280 874
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>280 874</strong>	<strong>280 874</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	5 496 660	4 462 402
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>5 496 660</strong>	<strong>4 462 402</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>5 777 534</strong>	<strong>4 743 276</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		310 998	119 149
Betalbar skatt		243 999	228 862
Skyldig offentlige avgifter		17 341	32 428
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>572 338</strong>	<strong>380 439</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>572 338</strong>	<strong>380 439</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 349 872</strong>	<strong>5 123 715</strong>

Sundebru, 22.02.2023  
Styret i Tellefsdal & Øya Holding AS

\_\_\_\_\_  
Tor Vidar Øya  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Peder Tellefsdal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tom Tellefsdal Sunde  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Arnt Tellefsdal  
daglig leder



TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

959 384 061

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

SIDE 5



TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

959 384 061

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 676 715	
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		126 730
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>2 676 715</b>	<b>126 730</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	516 854	
+ Årets ordinære avskrivninger	98 789	
= <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22</b>	<b>615 643</b>	
Bokført verdi 01.01.22	2 159 861	
+ Tilgang i året		126 730
- Årets avskrivning og nedskrivning	98 789	
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 061 072</b>	<b>126 730</b>
Økonomisk levetid	5-25 år	5 år

## Note 3 Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:	0	0
<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Daglig leder	0	0
Revisor (eks.mva.), RSM NORGE AS:		
Lovpålagt revisjon	46 110	10 750

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjonærer eller styremedlemmer.

### Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Pr 01.01.2022	280 874	4 462 402	4 743 276
Årets resultat		1 034 259	1 034 259
Pr 31.12.2022	280 874	5 496 660	5 777 534

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 mener styret at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

SIDE 6



TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

959 384 061

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	2 000	140,437	280 874
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>280 874</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Solberg Invest 1 AS	848	42,40
Utsikten Holding AS	560	28,00
Vestly Holding AS	524	26,20
Kirsten M T Sunde	34	1,70
Kim Tellefsdal Sunde	17	0,85
Ronny Tellefsdal Sunde	17	0,85
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,00</b>

TELLEFSDAL & ØYA HOLDING AS

SIDE 7