



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 642 823
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: PER KROGHS VEI 1 KS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			9 607 763
Annen driftsinntekt		318 011	94 965
Sum inntekter		318 011	9 702 728
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 570 701	3 570 703
Annen driftskostnad	4	4 738 246	2 308 570
Sum kostnader		8 308 947	5 879 273
Driftsresultat		-7 990 936	3 823 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		823	10 841
Annen finansinntekt		11 222	11 849
Sum finansinntekter		12 045	22 690
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad	7		
Annen finanskostnad	2		23 897
Sum finanskostnader			23 897
Netto finans		12 045	-1 207
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 978 891	3 822 248
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 978 891	3 822 248
Årsresultat	6	-7 978 891	3 822 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 978 891	3 822 248
Totalresultat		-7 978 891	3 822 248
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Avsatt til annen egenkapital		-7 978 891	3 822 248
Sum overføringer og disponeringer		-7 978 891	3 822 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	151 951 439	155 819 114
Sum varige driftsmidler		151 951 439	155 819 114
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Sum anleggsmidler		151 951 439	155 819 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	20 248 179	20 231 075
Sum fordringer		20 248 179	20 231 075
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 999	4 321 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 999	4 321 003
Sum omløpsmidler		20 722 177	24 552 078
SUM EIENDELER		172 673 616	180 371 192
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		173 837 345	173 837 345
Sum innskutt egenkapital		173 837 345	173 837 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 620 539	858 353
Udekket tap			
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-8 620 539	858 353
Sum egenkapital	5, 6	165 216 806	174 695 698
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 979	22 887
Skyldig offentlige avgifter			929
Annen kortsiktig gjeld	8	7 255 830	5 651 678
Sum kortsiktig gjeld		7 456 810	5 675 494
Sum gjeld		7 456 810	5 675 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		172 673 616	180 371 192



Resultatregnskap

Per Kroghs vei 1 KS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter		0	9 607 763
Annen driftsinntekt		318 011	94 965
Sum driftsinntekter		<u>318 011</u>	<u>9 702 728</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 570 701	3 570 703
Annen driftskostnad	4	4 738 246	2 308 570
Sum driftskostnader		<u>8 308 947</u>	<u>5 879 273</u>
Driftsresultat		<u>-7 990 936</u>	<u>3 823 455</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		823	10 841
Annen finansinntekt		11 222	11 849
Annen finanskostnad	2	0	23 897
Resultat av finansposter		<u>12 045</u>	<u>-1 207</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 978 891	3 822 248
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat	6	<u>-7 978 891</u>	<u>3 822 248</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 978 891	3 822 248
Sum overføringer		<u>-7 978 891</u>	<u>3 822 248</u>



Balanse

Per Kroghs vei 1 KS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	151 951 439	155 819 114
Sum varige driftsmidler		<u>151 951 439</u>	<u>155 819 114</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>151 951 439</u>	<u>155 819 114</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	20 248 179	20 231 075
Sum fordringer		<u>20 248 179</u>	<u>20 231 075</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 999	4 321 003
Sum omløpsmidler		<u>20 722 177</u>	<u>24 552 078</u>
Sum eiendeler		<u>172 673 616</u>	<u>180 371 192</u>

Per Kroghs vei 1 KS

Side 2



Balanse

Per Kroghs vei 1 KS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		173 837 345	173 837 345
Sum innskutt egenkapital		<u>173 837 345</u>	<u>173 837 345</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 620 539	858 353
Sum opptjent egenkapital		<u>-8 620 539</u>	<u>858 353</u>
Sum egenkapital	5, 6	<u>165 216 806</u>	<u>174 695 698</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 979	22 887
Skyldig offentlige avgifter		0	929
Annen kortsiktig gjeld	8	7 255 830	5 651 678
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 456 810</u>	<u>5 675 494</u>
Sum gjeld		<u>7 456 810</u>	<u>5 675 494</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>172 673 616</u>	<u>180 371 192</u>

Oslo, 13.03.2020
Styret i Per Kroghs vei 1 KSÅmund Tobias Lunde
StyrelederPaul Børseth
StyremedlemRichard Groven
Styremedlem



Årsregnskap 2019

for

Per Kroghs vei 1 KS

Org.nr. 987 642 823



Resultatregnskap

Per Kroghs vei 1 KS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter		0	9 607 763
Annen driftsinntekt		318 011	94 965
Sum driftsinntekter		<u>318 011</u>	<u>9 702 728</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 570 701	3 570 703
Annen driftskostnad	4	4 738 246	2 308 570
Sum driftskostnader		<u>8 308 947</u>	<u>5 879 273</u>
Driftsresultat		<u>-7 990 936</u>	<u>3 823 455</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		823	10 841
Annen finansinntekt		11 222	11 849
Annen finanskostnad	2	0	23 897
Resultat av finansposter		<u>12 045</u>	<u>-1 207</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 978 891	3 822 248
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat	6	<u>-7 978 891</u>	<u>3 822 248</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-7 978 891	3 822 248
Sum overføringer		<u>-7 978 891</u>	<u>3 822 248</u>

Per Kroghs vei 1 KS

Side 1





Balanse

Per Kroghs vei 1 KS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	151 951 439	155 819 114
Sum varige driftsmidler		<u>151 951 439</u>	<u>155 819 114</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>151 951 439</u>	<u>155 819 114</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	20 248 179	20 231 075
Sum fordringer		<u>20 248 179</u>	<u>20 231 075</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 999	4 321 003
Sum omløpsmidler		<u>20 722 177</u>	<u>24 552 078</u>
Sum eiendeler		<u>172 673 616</u>	<u>180 371 192</u>

Per Kroghs vei 1 KS

Side 2





Balanse

Per Kroghs vei 1 KS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		173 837 345	173 837 345
Sum innskutt egenkapital		<u>173 837 345</u>	<u>173 837 345</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-8 620 539	858 353
Sum opptjent egenkapital		<u>-8 620 539</u>	<u>858 353</u>
Sum egenkapital	5, 6	<u>165 216 806</u>	<u>174 695 698</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		200 979	22 887
Skyldig offentlige avgifter		0	929
Annen kortsiktig gjeld	8	7 255 830	5 651 678
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 456 810</u>	<u>5 675 494</u>
Sum gjeld		<u>7 456 810</u>	<u>5 675 494</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>172 673 616</u>	<u>180 371 192</u>

Oslo, 13.03.2020
Styret i Per Kroghs vei 1 KSÅmund Tobias Lunde
StyrelederPaul Børseth
StyremedlemRichard Groven
Styremedlem

Per Kroghs vei 1 KS

Side 3





Noter til årsregnskapet

Per Kroghs vei 1 KS

NOTE 1, GENERELL INFORMASJON OG REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, dvs når husleien er opptjent.

Vurdering og klassifisering eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er i balansen oppført med anskaffelseskost med fradrag for samlede ordinære avskrivninger. Ordinære avskrivninger, basert på kostpris, er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid. Årets ordinære avskrivninger belastes årets driftskostnader i resultatregnskapet.

Er den virkelige verdi vesentlig lavere enn den bokførte verdi, og verdiforringelsen ikke kan sies å være av forbigående karakter, foretas nedskrivning til virkelig verdi.

NOTE 2, INVESTERING I DATTERSELSKAP

<i>Selskap</i>	<i>Anskaffelses- tidspunkt</i>	<i>Forretnings- kontor</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Stemmeandel</i>
Per Kroghs vei I AS	20.12.2004	Oslo	100 %	100 %
Per Kroghs vei II AS	20.12.2004	Oslo	100 %	100 %

Det er tidligere år foretatt regnskapsmessig nedskrivning av investeringene i datterselskap med kr 210 362. Bokført verdi av investeringene er 0.





Noter til årsregnskapet Per Kroghs vei 1 KS

NOTE 3, VARIGE DRIFTSMIDLER

	<i>Tomt</i>	<i>Bygninger, inventar mv.</i>	<i>Tekniske installasjoner</i>	<i>Anlegg u. utførelse</i>	<i>Totalt</i>
Anskaff.kost pr. 01.01.	16 700 000	177 810 533	144 905	1 515 311	196 170 749
Akkumulerte avskri. 01.01.	0	-40 320 238	-31 397	0	-40 351 635
Bokfør verdi pr 01.01.	16 700 000	137 490 295	113 508	1 515 311	155 819 114
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	-296 974	-296 974
Ordinære avskrivninger i året	0	-3 556 211	-14 490	0	-3 570 701
Bokført verdi 31.12.	16 700 000	133 934 084	99 018	1 515 311	151 951 439

Bygget avskrives lineært over 50 år. Teknisk installasjon avskrives lineært over 10 år.

NOTE 4, ANSATTE OG GODTGJØRELSER

Selskapet hadde ingen ansatte i 2019. Forretningsførselen ivaretas av Malling & Co Forvaltning AS. Det er ikke utbetalt honorar til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført kr 16 350 eks. mva i honorar til revisor i 2019, hele beløpet gjelder revisjon.

NOTE 5, SELSKAPSKAPITAL OG EGENKAPITAL

	<i>Eierandel</i>	<i>Tegnet</i>	<i>Innkalt</i>	<i>Restansvar</i>
Komplementarinnskudd	10 %	1 980 000	1 980 000	0
Kommandittinnskudd	90 %	17 820 000	17 820 000	0
Totalt	100 %	19 800 000	19 800 000	0

Selskapets komplementar er Per Kroghs vei 1 Komplementar AS. Selskapets kommandittist er Oslo Pensjonsforsikring AS som eier 90 % av andelene.

	<i>Innskutt EK</i>	<i>Annen EK</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01	173 837 345	858 353	174 695 698
Årets resultat	0	-7 978 891	(7 978 891)
Utbetalinger til deltakerne	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital pr. 31.12.	173 837 345	-8 620 539	165 216 806





Noter til årsregnskapet

Per Kroghs vei 1 KS

NOTE 6, SKATTEMESSIG RESULTAT / EK M.V.

Selskapet er ikke et eget skatteobjekt og skattemessig resultat skal derfor fordeles på deltakerne.

Skattemessig resultat:	2019	2019	2019
	100%	90%	10%
Regnskapsmessig resultat	-7 978 891	-7 181 002	-797 889
Permanente forskjeller	0	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 102 539	-1 892 285	-210 254
Skattemessig resultat	-10 081 430	-9 073 287	-1 008 143

Regnskapsmessig EK:			
Andel anleggsmidler	151 951 439	136 756 295	15 195 144
Andel omløpsmidler	20 722 177	18 649 959	2 072 218
Andel langsiktig gjeld	-3 000 000	-2 700 000	-300 000
Andel kortsiktig gjeld	-4 456 810	-4 011 129	-445 681
Andel regnskapsmessige EK	165 216 806	148 695 125	16 521 681

Skattemessig EK	111 946 794	99 303 569	12 643 225
------------------------	--------------------	------------	------------

Ligningsmessig verdi	150 516 762	135 465 086	15 051 676
-----------------------------	--------------------	-------------	------------

NOTE 8, MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE

Fordringer	2019	2018
Mellomværende Per Kroghs vei I AS	19 477	0
Mellomværende Per Kroghs vei II AS	9 477	0
Mellomværende Per Kroghs vei 1 ANS	168 200	158 723
Mellomværende Per Kroghs vei 1 Komplementar AS	2 000 000	2 000 000
Mellomværende med OPF	18 000 000	18 000 000
Sum kortsiktige fordringer til selskaper i samme konsern	20 197 154	20 158 723

Gjeld	2019	2018
Mellomværende med OPF	3 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld til selskaper i samme konsern	3 000 000	0





Verification

Transaction ID	Sk0DHCDBL-SJjOHRvB8
Document	2019 - Per Kroghs vei 1 KS - Årsregnskap.pdf
Pages	7
Sent by	André Wurschmidt

Signing parties

Richard Groven	richard.groven@opf.no	Method: BankID NO	Action: Sign
Paul Børseth	paul.borseth@opf.no	Method: BankID NO	Action: Sign

Activity log

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-03-12 16:33:45 CET,

Document signed by Richard Groven
Birth date: 1965/11/26,2020-05-04 10:16:27 CEST,

Clicked invitation link Paul Børseth
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-03-13 10:12:13 CET,IP address: 51.175.163.228

Document viewed by Paul Børseth
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-03-13 10:15:36 CET,IP address: 51.175.163.228

Document signed by Paul Børseth
Birth date: 1964/12/7,2020-03-13 10:19:36 CET,

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-04-30 10:31:01 CEST,

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-04-30 10:31:10 CEST,

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-04-30 10:31:20 CEST,

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-04-30 10:31:30 CEST,

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-04-30 10:31:38 CEST,

E-mail invitation sent to paul.borseth@opf.no
2020-03-12 16:33:46 CET,

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-04-30 10:31:57 CEST,

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-04-30 10:32:05 CEST,





E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-04-30 10:32:15 CEST,

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-04-30 10:32:23 CEST,

Clicked invitation link Richard Groven

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/80.0.3987.149 Safari/537.36,2020-05-04 10:13:09 CEST,IP address: 62.148.55.38

Document viewed by Richard Groven

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/80.0.3987.149 Safari/537.36,2020-05-04 10:15:43 CEST,IP address: 62.148.55.38

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-05-04 10:16:08 CEST,

E-mail invitation sent to paul.borseth@opf.no
2020-05-04 10:16:08 CEST,

E-mail invitation sent to arkiv@malling.no
2020-05-04 10:16:08 CEST,

E-mail invitation sent to richard.groven@opf.no
2020-04-30 10:31:48 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Til selskapsmøtet i Per Kroghs vei 1 KS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Per Kroghs vei 1 KS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Per Kroghs vei 1 KS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 13. mars 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Steffensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Per Kroghs vei 1 KS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Steffensen, Thomas	BANKID_MOBILE	2020-03-13 12:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.