



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 587 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL RESORT AS
Forretningsadresse: Bøeseter
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Heien Blystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 000	
Annen driftsinntekt		7 000 000	7 000 000
Sum inntekter		7 080 000	7 000 000
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	1	7 681 469	7 681 469
Annen driftskostnad		513 371	820 087
Sum kostnader		8 194 840	8 501 556
Driftsresultat		-1 114 840	-1 501 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			43
Sum finansinntekter			43
Annen rentekostnad		4 118 396	4 514 822
Sum finanskostnader		4 118 396	4 514 822
Netto finans		-4 118 396	-4 514 779
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 233 236	-6 016 335
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 233 236	-6 016 335
Ekstraordinær inntekt	7		
Ekstraordinær kostnad	7		
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	7		
Årsresultat		-5 233 236	-6 016 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 233 236	-6 016 335
Totalresultat		-5 233 236	-6 016 335
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3	-5 233 236	-6 016 335
Sum overføringer og disponeringer		-5 233 236	-6 016 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	219 252 103	226 933 572
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		219 252 103	226 933 572
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		219 252 103	226 933 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 429 095	13 355 136
Andre kortsiktige fordringer	5	12 124 973	
Sum fordringer		13 554 068	13 355 136
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 994	333 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 994	333 316
Sum omløpsmidler		13 893 061	13 688 452
SUM EIENDELER		233 145 164	240 622 023

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	3, 6	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	43 248 083	48 481 319
Sum innskutt egenkapital		44 148 083	49 381 319
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		44 148 083	49 381 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	186 072 499	186 016 458
Sum annen langsiktig gjeld		186 072 499	186 016 458
Sum langsiktig gjeld		186 072 499	186 016 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	717 467	948 391
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		270 679	741 047
Annen kortsiktig gjeld	5	1 936 437	3 534 809
Sum kortsiktig gjeld		2 924 582	5 224 246
Sum gjeld		188 997 081	191 240 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 145 164	240 622 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 689936

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 587 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOREFJELL RESORT AS
Forretningsadresse: Bøeseter
3536 NORESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Heien Blystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 984 587 589
NOREFJELL RESORT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 000	
Annen driftsinntekt		7 000 000	7 000 000
Sum inntekter		7 080 000	7 000 000
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	1	7 681 469	7 681 469
Annen driftskostnad		513 371	820 087
Sum kostnader		8 194 840	8 501 556
Driftsresultat		-1 114 840	-1 501 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			43
Sum finansinntekter			43
Annen rentekostnad		4 118 396	4 514 822
Sum finanskostnader		4 118 396	4 514 822
Netto finans		-4 118 396	-4 514 779
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 233 236	-6 016 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 233 236	-6 016 335
Ekstraordinær inntekt			
Ekstraordinær kostnad	7		
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	7		
Årsresultat		-5 233 236	-6 016 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 233 236	-6 016 335
Totalresultat		-5 233 236	-6 016 335
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 233 236	-6 016 335
Sum overføringer og disponeringer		-5 233 236	-6 016 335



Organisasjonsnr: 984 587 589
NOREFJELL RESORT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 4	219 252 103	226 933 572
--------------	------	-------------	-------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		219 252 103	226 933 572
--------------------------------	--	--------------------	--------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		219 252 103	226 933 572
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	1 429 095	13 355 136
-----------------	---	-----------	------------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	12 124 973	
------------	---	------------	--

Sum fordringer		13 554 068	13 355 136
-----------------------	--	-------------------	-------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		338 994	333 316
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		338 994	333 316
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		13 893 061	13 688 452
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		233 145 164	240 622 023
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	900 000	900 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	3	43 248 083	48 481 319
----------	---	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		44 148 083	49 381 319
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		44 148 083	49 381 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	186 072 499	186 016 458
Sum annen langsiktig gjeld		186 072 499	186 016 458
Sum langsiktig gjeld		186 072 499	186 016 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	717 467	948 391
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		270 679	741 047
Annen kortsiktig gjeld	5	1 936 437	3 534 809
Sum kortsiktig gjeld		2 924 582	5 224 246
Sum gjeld		188 997 081	191 240 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		233 145 164	240 622 023



Organisasjonsnr: 984 587 589
NOREFJELL RESORT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Norefjell Resort AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Penneo Dokumentnøkkel: BCKCM-XSXX3-H1TSK-TG6LO-MJC40-XNYF8

Org.nr.: 984 587 589



Norefjell Resort AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		80 000	0
Annen driftsinntekt		7 000 000	7 000 000
Sum driftsinntekter		7 080 000	7 000 000
Avskrivninger av driftsmidler	1	7 681 469	7 681 469
Annen driftskostnad		513 371	820 087
Sum driftskostnader		8 194 840	8 501 556
Driftsresultat		-1 114 840	-1 501 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	43
Annen rentekostnad		4 118 396	4 514 822
Resultat av finansposter		-4 118 396	-4 514 779
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 233 236	-6 016 335
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-5 233 236	-6 016 335
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	5 233 236	6 016 335
Sum overføringer		-5 233 236	-6 016 335

Penneo Dokumentnøkkel: BCKCM-XSXX3-H1TSK-TG6LO-MJC40-XNWF8



Norefjell Resort AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	219 252 103	226 933 572
Sum varige driftsmidler		219 252 103	226 933 572
Sum anleggsmidler		219 252 103	226 933 572
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 429 095	13 355 136
Andre kortsiktige fordringer	5	12 124 973	0
Sum fordringer		13 554 068	13 355 136
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 994	333 316
Sum omløpsmidler		13 893 061	13 688 452
Sum eiendeler		233 145 164	240 622 023

Penneo Dokumentnøkkel: BCKCM-XSXX3-HH1SK-TG6LO-MJC40-XNMF8



Norefjell Resort AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	900 000	900 000
Overkurs	3	43 248 083	48 481 319
Sum innskutt egenkapital		44 148 083	49 381 319
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		44 148 083	49 381 319
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	186 072 499	186 016 458
Sum annen langsiktig gjeld		186 072 499	186 016 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	717 467	948 391
Skyldig offentlige avgifter		270 679	741 047
Annen kortsiktig gjeld	5	1 936 437	3 534 809
Sum kortsiktig gjeld		2 924 582	5 224 246
Sum gjeld		188 997 081	191 240 705
Sum egenkapital og gjeld		233 145 164	240 622 023

Noresund, 20.06.2022
Styret i Norefjell Resort AS

Marianne Heien Blystad
styreleder

Roger Adolfsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: BCKCM-XSXX3-H1TSK-TG6LO-MJC40-XNMF8



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	832 580 471	24 665 196	857 245 667
= Anskaffelseskost 31.12.21	832 580 471	24 665 196	857 245 667
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	115 524 368	24 665 196	140 189 564
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	497 804 000		497 804 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	613 328 368	24 665 196	637 993 564
= Bokført verdi 31.12.21	219 252 103	0	219 252 103
Årets ordinære avskrivninger	7 681 469		7 681 469
Økonomisk levetid	15-50 år	5-10 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 233 236	-6 016 335
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 818 716	-10 644 339
Skattepliktig inntekt	-15 051 951	-16 660 675
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-207 377 652	-218 789 402	-11 411 751
Gevinst – og tapskonto	6 372 137	7 965 172	1 593 035
Sum	-201 005 514	-210 824 230	-9 818 716
Akkumulert fremførbart underskudd	-420 462 104	-405 410 152	15 051 951
Avskåret rentefradrag	-12 868 014	-12 868 014	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	634 335 632	629 102 396	-5 233 236
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	900 000	48 481 319	0	49 381 319
Årets resultat			-5 233 236	-5 233 236
Anvendelse av overkurs		-5 233 236	5 233 236	0
Pr 31.12.2021	900 000	43 248 083	0	44 148 083

Note 4 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld	2021	2020
Pantesikret gjeld	186 072 499	186 016 458
Andel som forfaller senere enn 5 år etter balansedato	164 480 000	164 480 000
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og inventar	219 252 103	226 933 572



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	12 124 973	0
Kundefordringer	1 429 095	13 355 136
Gjeld		
Leverandørgjeld	152 502	680 004

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norefjell Resort AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	3 000,0	900 000
Sum	300		900 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norefjell Hotell AS	300	100,0	100,0

Note 7 Konsernforhold

A&B Invest AS er konsernspiss. Det henvises til konsernregnskap for A&B Invest AS med forretningsadresse Rådhusgata 23, 0158 Oslo.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Heien Blystad

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-902183

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-23 06:32:09 UTC



Roger Adolfsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-915688

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-26 16:57:12 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo DokumentInokkelt: BCKCM-XSXX3-IHTSK-TG6LO-MJC40-XVXF8



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Norefjell Resort AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Norefjell Resort AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: ZACY3-5X4Z5-CH054-E64U6-657N7-N80GU



Uavhengig revisors beretning - Norefjell Resort AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 30. juni 2022
KPMG AS

Kjetil Kristoffersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZACY3-5X4Z5-CHOS4-E64U6-657N7-N80GU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Kristoffersen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1007631

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 19:56:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZACY3-5X4Z5-CHOS4-E64U6-657N7-N80GU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>