



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 617 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLEHAGEN AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 99  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vaaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 934 686	9 523 956
Annen driftsinntekt		-8 121	-4 743
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 926 565</b>	<b>9 519 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 393 067	1 734 392
Lønnskostnad	1	4 525 499	4 068 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 664	208 962
Annen driftskostnad		1 477 109	1 306 386
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 616 339</b>	<b>7 318 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 310 226</b>	<b>2 200 718</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 018	3 672
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 018</b>	<b>3 672</b>
Annen rentekostnad		21 524	30 334
Annen finanskostnad		2 401	5 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 925</b>	<b>36 060</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 907</b>	<b>-32 388</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 288 319</b>	<b>2 168 329</b>
Skattekostnad på resultat	3	284 247	477 004
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 004 072</b>	<b>1 691 325</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 004 072</b>	<b>1 691 325</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 004 072</b>	<b>1 691 325</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 004 072	191 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 004 072</b>	<b>1 691 325</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	9 790	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 790</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	380 079	600 743
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>380 079</b>	<b>600 743</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>389 869</b>	<b>600 743</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 835 930</b>	<b>1 790 680</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		474 024	664 327
Andre kortsiktige fordringer		82 352	140 064
<b>Sum fordringer</b>		<b>556 376</b>	<b>804 391</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1 046	1 046
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 046</b>	<b>1 046</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 224 166	2 693 860
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 224 166</b>	<b>2 693 860</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 617 517</b>	<b>5 289 977</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 007 386</b>	<b>5 890 720</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		7 800 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 900 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 472 855	2 468 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 472 855</b>	<b>2 468 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>11 372 855</b>	<b>2 568 783</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		8 579
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>8 579</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	162 895	267 239
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>162 895</b>	<b>267 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>162 895</b>	<b>275 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		197 995	227 056
Betalbar skatt	3	302 616	482 308
Skyldig offentlige avgifter		374 221	314 479
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		596 805	522 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 471 636</b>	<b>3 046 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 634 532</b>	<b>3 321 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 007 386</b>	<b>5 890 720</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312798

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 617 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLEHAGEN AS  
Forretningsadresse: Hillevågsveien 99  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Vaaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 617 999  
MØLLEHAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 934 686	9 523 956
Annen driftsinntekt		-8 121	-4 743
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 926 565</b>	<b>9 519 214</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 393 067	1 734 392
Lønnskostnad	1	4 525 499	4 068 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 664	208 962
Annen driftskostnad		1 477 109	1 306 386
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 616 339</b>	<b>7 318 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 310 226</b>	<b>2 200 718</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 018	3 672
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 018</b>	<b>3 672</b>
Annen rentekostnad		21 524	30 334
Annen finanskostnad		2 401	5 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23 925</b>	<b>36 060</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 907</b>	<b>-32 388</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 288 319</b>	<b>2 168 329</b>
Skattekostnad på resultat	3	284 247	477 004
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 004 072</b>	<b>1 691 325</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 004 072</b>	<b>1 691 325</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 004 072</b>	<b>1 691 325</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 004 072	191 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 004 072</b>	<b>1 691 325</b>



Organisasjonsnr: 936 617 999  
MØLLEHAGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	9 790	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 790</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	380 079	600 743
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>380 079</b>	<b>600 743</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>389 869</b>	<b>600 743</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 835 930</b>	<b>1 790 680</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		474 024	664 327
Andre kortsiktige fordringer		82 352	140 064
<b>Sum fordringer</b>		<b>556 376</b>	<b>804 391</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1 046	1 046
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 046</b>	<b>1 046</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 224 166	2 693 860
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 224 166</b>	<b>2 693 860</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 617 517</b>	<b>5 289 977</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 007 386</b>	<b>5 890 720</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		7 800 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 900 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 472 855	2 468 783
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 472 855</b>	<b>2 468 783</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>11 372 855</b>	<b>2 568 783</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		8 579
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>8 579</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	162 895	267 239
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>162 895</b>	<b>267 239</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>162 895</b>	<b>275 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		197 995	227 056
Betalbar skatt	3	302 616	482 308
Skyldig offentlige avgifter		374 221	314 479
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		596 805	522 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 471 636</b>	<b>3 046 119</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 634 532</b>	<b>3 321 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 007 386</b>	<b>5 890 720</b>



Organisasjonsnr: 936 617 999  
MØLLEHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Møllehagen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 936 617 999



### RESULTATREGNSKAP

#### MØLLEHAGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		8 934 686	9 523 956
Annen driftsinntekt		-8 121	-4 743
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 926 565</b>	<b>9 519 214</b>
Varekostnad		1 393 067	1 734 392
Lønnskostnad	1	4 525 499	4 068 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	220 664	208 962
Annen driftskostnad		1 477 109	1 306 386
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 616 339</b>	<b>7 318 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 310 226</b>	<b>2 200 718</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		2 018	3 672
Annen rentekostnad		21 524	30 334
Annen finanskostnad		2 401	5 726
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-21 907</b>	<b>-32 388</b>
Resultat før skattekostnad		1 288 319	2 168 329
Skattekostnad på resultat	3	284 247	477 004
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 004 072</b>	<b>1 691 325</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 004 072	191 325
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 004 072</b>	<b>1 691 325</b>



### BALANSE

#### MØLLEHAGEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	9 790	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 790</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	380 079	600 743
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>380 079</b>	<b>600 743</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>389 869</b>	<b>600 743</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 835 930	1 790 680
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		474 024	664 327
Andre kortsiktige fordringer		82 352	140 064
<b>Sum fordringer</b>		<b>556 376</b>	<b>804 391</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre finansielle instrumenter		1 046	1 046
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 046</b>	<b>1 046</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 224 166	2 693 860
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 617 517</b>	<b>5 289 977</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 007 386</b>	<b>5 890 720</b>



## BALANSE

### MØLLEHAGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		7 800 000	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>7 900 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		3 472 855	2 468 783
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 472 855</strong>	<strong>2 468 783</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>11 372 855</strong>	<strong>2 568 783</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	0	8 579
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>0</strong>	<strong>8 579</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	162 895	267 239
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>162 895</strong>	<strong>267 239</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		197 995	227 056
Betalbar skatt	3	302 616	482 308
Skyldig offentlige avgifter		374 221	314 479
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		596 805	522 276
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 471 636</strong>	<strong>3 046 119</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 634 532</strong>	<strong>3 321 937</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>13 007 386</strong>	<strong>5 890 720</strong>

Styret i Møllehagen AS

\_\_\_\_\_  
Kjell Vaaland  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Magnar Salte  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mathilde Bjørkås  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ingve Rasmussen  
styremedlem

MØLLEHAGEN AS

SIDE 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## VIRKSOMHETENS ART OG HVOR DEN DRIVES

Selskapet driver hovedsakelig med salg og utleie av planter og planteservice til bedriftsmarkedet i Rogaland. Virksomheten drives fra selskapets kontor i Hillevåg.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	3 734 595	3 280 581
Arbeidsgiveravgift	536 398	505 811
Pensjonskostnader	127 493	169 657
Andre ytelser	127 014	112 708
<b>Sum</b>	<b>4 525 499</b>	<b>4 068 756</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 5 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	91 684	1 092 700	726 029	1 910 413
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>91 684</b>	<b>1 092 700</b>	<b>726 029</b>	<b>1 910 413</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	91 684	740 411	698 239	1 530 334
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>0</b>	<b>352 289</b>	<b>27 790</b>	<b>380 079</b>
Årets ordinære avskrivninger		198 740	21 924	220 664
Økonomisk levetid	3 år	5 år	3-5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	302 616	482 308
Endring i utsatt skatt	-18 369	-5 304
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>284 247</b>	<b>477 004</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 288 319	2 168 329
Permanente forskjeller	3 715	-131
Endring i midlertidige forskjeller	83 496	24 109
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 375 529</b>	<b>2 192 308</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	302 616	482 308
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>302 616</b>	<b>482 308</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-41 935	48 270	90 205
Fordringer	0	-9 044	-9 044
Avsetninger mv	-2 566	-231	2 335
<b>Sum</b>	<b>-44 501</b>	<b>38 996</b>	<b>83 496</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-44 501</b>	<b>38 996</b>	<b>83 496</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-9 790</b>	<b>8 579</b>	<b>18 369</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	2 468 783	2 568 783
Ikke registrert kapitalforhøyelse				7 800 000	7 800 000
Årets resultat				1 004 072	1 004 072
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 272 855</b>	<b>11 372 855</b>

## Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 162 895. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 167 817.



**RSM Norge AS**  
Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Møllehagen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Møllehagen AS som viser et overskudd på NOK 1 004 072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD**  
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: K192V-YJEQE-K7DOD-CP169-56XMT-A9AS9



Uavhengig revisors beretning for Møllehagen AS



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 13. februar 2026  
RSM Norge AS

Marianne Nesdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K192V-YJQE-K7DOD-CP169-56XMT-A9A59





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marianne Nesdal

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: bankid.no\_no\_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-13 12:45:21 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: K192V-YJEOE-K7DOD-CP169-56XMT-A9AS9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.