



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 513 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KMN INVEST AS  
Forretningsadresse: Røaveien 3C  
0752 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Margrethe Nygaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		62 500
Annen driftskostnad	5	265 037	256 540
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 037</b>	<b>319 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 037</b>	<b>-319 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		686 964	644 613
Annen finansinntekt		3 952 297	7 626 665
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	9 873 868	13 920 808
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 513 129</b>	<b>22 192 086</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	1 576 973	
Annen rentekostnad		52	3 088
Annen finanskostnad		588 791	1 486 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 165 816</b>	<b>1 489 208</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 347 314</b>	<b>20 702 877</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 082 277</b>	<b>20 383 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	19 296	1 071 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	2	12 062 981	18 312 385
Overført fra annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 555 992	133 384
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 555 992</b>	<b>133 384</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	125 311 189	104 634 498
Markedsbaserte obligasjoner	6	74 349 831	91 509 571
<b>Sum investeringer</b>		<b>199 661 020</b>	<b>196 144 069</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 059 512	570 793
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 059 512</b>	<b>570 793</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 276 524</b>	<b>196 848 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>208 276 524</b>	<b>196 848 245</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2	153 482 667	153 482 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 512 667</b>	<b>153 512 667</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	2	52 969 644	40 906 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 969 644</b>	<b>40 906 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>206 482 311</b>	<b>194 419 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 117 488	1 428 915
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 117 488</b>	<b>1 428 915</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 117 488</b>	<b>1 428 915</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	330 723	
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		346 002	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>676 725</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 794 213</b>	<b>2 428 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>208 276 524</b>	<b>196 848 245</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 766428

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 513 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KMN INVEST AS  
Forretningsadresse: Røaveien 3C  
0752 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Margrethe Nygaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 513 287  
KMN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		62 500
Annen driftskostnad	5	265 037	256 540
<b>Sum kostnader</b>		<b>265 037</b>	<b>319 040</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 037</b>	<b>-319 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		686 964	644 613
Annen finansinntekt		3 952 297	7 626 665
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 6		9 873 868	13 920 808
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 513 129</b>	<b>22 192 086</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 6		1 576 973	
Annen rentekostnad		52	3 088
Annen finanskostnad		588 791	1 486 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 165 816</b>	<b>1 489 208</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 347 314</b>	<b>20 702 877</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 082 277</b>	<b>20 383 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	19 296	1 071 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	2	12 062 981	18 312 385
Overført fra annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>



Organisasjonsnr: 917 513 287  
KMN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6 555 992	133 384
Sum fordringer	6 555 992	133 384

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	125 311 189	104 634 498
Markedsbaserte obligasjoner	6	74 349 831	91 509 571
Sum investeringer		199 661 020	196 144 069

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 059 512	570 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 059 512	570 793

Sum omløpsmidler		208 276 524	196 848 245
------------------	--	-------------	-------------

SUM EIENDELER		208 276 524	196 848 245
---------------	--	-------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2	153 482 667	153 482 667
Sum innskutt egenkapital		153 512 667	153 512 667

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	52 969 644	40 906 663
Sum opptjent egenkapital		52 969 644	40 906 663

Sum egenkapital	2	206 482 311	194 419 330
-----------------	---	-------------	-------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 117 488	1 428 915



Sum avsetninger for forpliktelser		1 117 488	1 428 915
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 117 488	1 428 915
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	330 723	
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		346 002	
Sum kortsiktig gjeld		676 725	1 000 000
Sum gjeld		1 794 213	2 428 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		208 276 524	196 848 245



Organisasjonsnr: 917 513 287  
KMN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Furusetgata 10  
2050 Jessheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i KMN Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til KMN Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZZ4NF-NLJ3-7X2K-ETKEY-MEM5A-LLE3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-07 11:36:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZZ4NF-NLB3-77X2K-ETKEY-MEM5A-LLJE3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 BankID Signing  
Kirsten Margrethe Nygaard  
2022-06-30

 BankID Signing  
Jens Olav Nygaard  
2022-06-30




 BankID Signing  
Anne Helene Nygaard Brand  
2022-06-30

# Årsregnskap 2021

## Kmn Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**




**Org.nr.: 917 513 287**

 BankID Signing  
Kirsten Margrethe Nygaard  
2022-06-30 BankID Signing  
Jens Olav Nygaard  
2022-06-30 BankID Signing  
Anne Helene Nygaard Brand  
2022-06-30**Resultatregnskap****Kmn Invest AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønnskostnad	7	0	62 500
Annen driftskostnad	5	265 037	256 540
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 037</b>	<b>-319 040</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		686 964	644 613
Annen finansinntekt		3 952 297	7 626 665
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	9 873 868	13 920 808
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	1 576 973	0
Annen rentekostnad		52	3 088
Annen finanskostnad		588 791	1 486 120
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 347 314</b>	<b>20 702 877</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 082 277</b>	<b>20 383 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	19 296	1 071 452
<b>Årsresultat</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	2	12 062 981	18 312 385
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 062 981</b>	<b>19 312 385</b>

Kmn Invest AS




Side 2

 BankID Signing  
Kirsten Margrethe Nygaard  
2022-06-30 BankID Signing  
Jens Olav Nygaard  
2022-06-30 BankID Signing  
Anne Helene Nygaard Brand  
2022-06-30

<b>Balanse</b>			
<b>Kmn Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 555 992	133 384
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 555 992</b>	<b>133 384</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	125 311 189	104 634 498
Markedsbaserte obligasjoner	6	74 349 831	91 509 571
<b>Sum investeringer</b>		<b>199 661 020</b>	<b>196 144 069</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 059 512	570 793
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 276 524</b>	<b>196 848 245</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>208 276 524</b>	<b>196 848 245</b>

Kmn Invest AS

Side 3

 BankID Signing  
Kirsten Margrethe Nygaard  
2022-06-30 BankID Signing  
Jens Olav Nygaard  
2022-06-30 BankID Signing  
Anne Helene Nygaard Brand  
2022-06-30

<b>Balanse</b>			
<b>Kmn Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Overkurs	2	153 482 667	153 482 667
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>153 512 667</b>	<b>153 512 667</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	52 969 644	40 906 663
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 969 644</b>	<b>40 906 663</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>206 482 311</b>	<b>194 419 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 117 488	1 428 915
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 117 488</b>	<b>1 428 915</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	330 723	0
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		346 002	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>676 725</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 794 213</b>	<b>2 428 915</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>208 276 524</b>	<b>196 848 245</b>
Oslo, 30.06.2022 Styret i Kmn Invest AS			
<hr/> Kirsten Margrethe Nygaard styreleder	<hr/> Anne Helene Nygaard Brand styremedlem	<hr/> Jens Olav Nygaard styremedlem	
<b>Kmn Invest AS</b>			<b>Side 4</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for :



### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Investeringer i aksjefond, pengemarkedsfond, obligasjonsfond og andre finansielle instrumenter

Verdipapir som inngår i en handelsportefølje, og tilfredsstillende kravene i regnskapsloven § 5-8, vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer vurderes til det laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	153 482 667	40 906 663	194 419 330
Utbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	12 062 981	12 062 981
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>153 482 667</b>	<b>52 969 644</b>	<b>206 482 311</b>


## Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.


	Antall	Pålydende	Bokført
Selskapets aksjekapital 31.12.2020:	1	30 000	30 000


Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

	Antall	Eierandel	Rolle
Selskapets aksjonærer 31.12.2020:			
Kirsten Margrethe Nygaard	1	100 %	Styrets leder



 BankID Signing  
Kirsten Margrethe Nygaard  
2022-06-30

 BankID Signing  
Jens Olav Nygaard  
2022-06-30

 BankID Signing  
Anne Helene Nygaard Brand  
2022-06-30

## Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Omløpsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Aksjer, andeler og finansielle instrumenter	-5 079 489	-6 497 406
Underskudd til fremføring	0	2 338
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-5 079 489</b>	<b>-6 495 068</b>
Utsatt skatt	-1 117 488	-1 428 915
Herav ikke balanseført utsatt skatt	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>-1 117 488</b>	<b>-1 428 915</b>


Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt på årets inntekt	330 723	0
Endringer tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt	330 723	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-311 427	1 071 452
<b>Skattekostnad</b>	<b>19 296</b>	<b>1 071 452</b>


Betalbar skatt på årets resultat	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	12 082 277	20 383 837
Permanente forskjeller	-5 542 956	-15 513 602
Endring midlertidige forskjeller	-5 038 408	-4 872 573
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>1 505 625</b>	<b>-2 338</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 338	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>1 503 287</b>	<b>-2 338</b>
Betalbar skatt (22%)	330 723	0


## Note 5 Godtgjørelse til revisor

	2021	2020
Kostnadsført revisjonshonorar inkl mva	26 000	24 625
Kostnadsført honorar for andre tjenester inkl. mva	0	9 375
<b>Sum</b>	<b>26 000</b>	<b>34 000</b>



 BankID Signing  
Kirsten Margrethe Nygaard  
2022-06-30

 BankID Signing  
Jens Olav Nygaard  
2022-06-30

 BankID Signing  
Anne Helene Nygaard Brand  
2022-06-30

## Note 6 Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Investeringer klassifisert som omløpsmidler	Anskaff. kost	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Aksjefond	80 852 708	109 404 848	28 552 140
Eiendomsfond	13 070 087	15 906 341	2 836 254
Obligasjonsfond	69 420 866	74 349 831	4 928 966
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>163 343 661</b>	<b>199 661 020</b>	<b>36 317 359</b>

## Note 7 Lønnskostnader og andre ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og er dermed ikke pliktig til å tegne avtale om tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for styret eller ledende personer.