



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 594 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSEGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Joakim Magnussen
Leiv Eirikssons vei 43
3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: One Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 400
Annen driftsinntekt		220 800	220 800
Sum inntekter		220 800	225 200
Kostnader			
Varekostnad		0	10 946
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 403	54 403
Annen driftskostnad		133 217	224 051
Sum kostnader		187 620	289 399
Driftsresultat		33 180	-64 199
Annen rentekostnad		178 959	151 135
Sum finanskostnader		178 959	151 135
Netto finans		-178 959	-151 135
Resultat før skattekostnad		-145 779	-215 334
Årsresultat		-145 779	-215 334
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-145 779	-215 334
Sum overføringer og disponeringer		-145 779	-215 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 254 219	3 308 622
Sum varige driftsmidler		3 254 219	3 308 622
Sum anleggsmidler		3 254 219	3 308 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 750	70 375
Andre fordringer		0	12 284
Sum fordringer		47 750	82 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 108	148 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 108	148 878
Sum omløpsmidler		89 858	231 538
SUM EIENDELER		3 344 077	3 540 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		1 490 000	1 490 000
Sum innskutt egenkapital		1 590 000	1 590 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		827 473	681 694
Sum opptjent egenkapital		-827 473	-681 694
Sum egenkapital		762 527	908 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 550 000	2 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 550 000	2 550 000
Sum langsiktig gjeld		2 550 000	2 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 832	69 952
Skyldige offentlige avgifter		7 577	-5 682
Annen kortsiktig gjeld		18 142	17 585
Sum kortsiktig gjeld		31 551	81 854
Sum gjeld		2 581 551	2 631 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 344 077	3 540 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393558

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 594 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSEGATA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Joakim Magnussen
Leiv Eirikssons vei 43
3269 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: One Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 928 594 572
PRINSEGATA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	4 400
Annen driftsinntekt		220 800	220 800
Sum inntekter		220 800	225 200
Kostnader			
Varekostnad		0	10 946
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 403	54 403
Annen driftskostnad		133 217	224 051
Sum kostnader		187 620	289 399
Driftsresultat		33 180	-64 199
Annen rentekostnad		178 959	151 135
Sum finanskostnader		178 959	151 135
Netto finans		-178 959	-151 135
Resultat før skattekostnad		-145 779	-215 334
Årsresultat		-145 779	-215 334
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-145 779	-215 334
Sum overføringer og disponeringer		-145 779	-215 334



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 550 000	2 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 550 000	2 550 000
Sum langsiktig gjeld		2 550 000	2 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 832	69 952
Skyldige offentlige avgifter		7 577	-5 682
Annen kortsiktig gjeld		18 142	17 585
Sum kortsiktig gjeld		31 551	81 854
Sum gjeld		2 581 551	2 631 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 344 077	3 540 160



Organisasjonsnr: 928 594 572
PRINSEGATA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3417428.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3417428.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	163209.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3254219.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54403.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1825000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2550000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3254219.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld