



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 907 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSABØRYGGEN 4.5 AS
Forretningsadresse: Gjerdestien 16
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Gunnar Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 274	69 351
Sum kostnader		33 274	69 351
Driftsresultat		-33 274	-69 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		414	1 095
Sum finansinntekter		414	1 095
Annen rentekostnad		1 555 836	1 730 193
Sum finanskostnader		1 555 836	1 730 193
Netto finans		-1 555 422	-1 729 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 588 696	-1 798 449
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 588 696	-1 798 449
Årsresultat		-1 588 696	-1 798 449
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 588 696	-1 798 449
Totalresultat		-1 588 696	-1 798 449
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-1 588 696	-1 798 449
Sum overføringer og disponeringer		-1 588 696	-1 798 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 644 428	1 644 428
Sum immaterielle eiendeler		1 644 428	1 644 428
Sum anleggsmidler		1 644 428	1 644 428
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	51 700 000	51 700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 158 777	2 137 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 158 777	2 137 903
Sum omløpsmidler		52 858 777	53 837 903
SUM EIENDELER		54 503 205	55 482 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 600 000	1 600 000
Overkurs	6	10 682 612	12 271 308
Sum innskutt egenkapital		12 282 612	13 871 308
Sum egenkapital		12 282 612	13 871 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	41 360 000	41 360 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum annen langsiktig gjeld		41 360 000	41 360 000
Sum langsiktig gjeld		41 360 000	41 360 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	3	860 593	251 023
Sum kortsiktig gjeld		860 593	251 023
Sum gjeld		42 220 593	41 611 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 503 205	55 482 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 852398

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 907 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSABØRYGGEN 4.5 AS
Forretningsadresse: Heiamyrå 20
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Gunnar Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 913 907 027
HUSABØRYGGEN 4.5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	33 274	69 351
Sum kostnader		33 274	69 351
Driftsresultat		-33 274	-69 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		414	1 095
Sum finansinntekter		414	1 095
Annen rentekostnad		1 555 836	1 730 193
Sum finanskostnader		1 555 836	1 730 193
Netto finans		-1 555 422	-1 729 098
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 588 696	-1 798 449
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 588 696	-1 798 449
Årsresultat		-1 588 696	-1 798 449
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 588 696	-1 798 449
Totalresultat		-1 588 696	-1 798 449
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-1 588 696	-1 798 449
Sum overføringer og disponeringer		-1 588 696	-1 798 449



Organisasjonsnr: 913 907 027
HUSABØRYGGEN 4.5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 644 428	1 644 428
Sum immaterielle eiendeler		1 644 428	1 644 428
Sum anleggsmidler		1 644 428	1 644 428
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	51 700 000	51 700 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 158 777	2 137 903
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 158 777	2 137 903
Sum omløpsmidler		52 858 777	53 837 903
SUM EIENDELER		54 503 205	55 482 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 600 000	1 600 000
Overkurs	6	10 682 612	12 271 308
Sum innskutt egenkapital		12 282 612	13 871 308
Sum egenkapital		12 282 612	13 871 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	41 360 000	41 360 000
Sum annen langsiktig gjeld		41 360 000	41 360 000
Sum langsiktig gjeld		41 360 000	41 360 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	3	860 593	251 023
Sum kortsiktig gjeld		860 593	251 023



Sum gjeld	42 220 593	41 611 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	54 503 205	55 482 331



Organisasjonsnr: 913 907 027
HUSABØRYGGEN 4.5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Husabøryggen 4.5 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Ammen driftskostnad	2	33 274	69 351
Sum driftskostnader		<u>33 274</u>	<u>69 351</u>
Driftsresultat		<u>-33 274</u>	<u>-69 351</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		414	1 095
Rentekostnad		1 555 836	1 730 193
Resultat av finansposter		<u>-1 555 422</u>	<u>-1 729 098</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 588 696</u>	<u>-1 798 449</u>
Årsresultat		<u>-1 588 696</u>	<u>-1 798 449</u>
Overføringer			
Overfør fra overkurs	6	1 588 696	1 798 449
Sum overføringer		<u>-1 588 696</u>	<u>-1 798 449</u>



Husabøryggen 4.5 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	1 644 428	1 644 428
Sum immaterielle eiendeler		1 644 428	1 644 428
Sum anleggsmidler		1 644 428	1 644 428
Omløpsmidler			
Varelager	4	51 700 000	51 700 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 158 777	2 137 903
Sum omløpsmidler		52 858 777	53 837 903
SUM EIENDELER		54 503 205	55 482 331



Husabøryggen 4.5 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 600 000	1 600 000
Overkurs	6	10 682 612	12 271 308
Sum innskutt egenkapital		12 282 612	13 871 308
Sum egenkapital		12 282 612	13 871 308
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	41 360 000	41 360 000
Sum annen langsiktig gjeld		41 360 000	41 360 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	0	0
Ammen kortsiktig gjeld	3	860 593	251 023
Sum kortsiktig gjeld		860 593	251 023
Sum gjeld		42 220 593	41 611 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 503 205	55 482 331

Stavanger, 03.09.2021
Styret i Husabøryggen 4.5 AS

John Heitmann
styreleder

Jan Terje Sliper
nestleder

Kristjan Eymundsson
styremedlem

Dan Gunnar Søyland
daglig leder



Husabøryggen 4.5 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Husabøryggen 4.5 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2020.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 14 000 inkl. mva. I tillegg kommer honorar til revisor for bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer og annen bistand med kr 11 250 inkl. mva.

Note 3 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

Gjeld	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	657 586	7 586

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	41 360 000	41 360 000
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Varelager (tomt)	51 700 000	51 700 000

Av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner forfaller kr 0 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,6	1 600 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Ordinære aksjer	Eier- og stemmeandel
Front Bygg Stavanger AS, nestleder	500 000	50%
Husabøryggen AS, styremedlem	500 000	50%
Sum	1 000 000	100%

Front Bygg Stavanger er konkurs 30. oktober 2020. Front Bygg Stavanger AS sine aksjer i Husabøryggen 4.5 AS er solgt til Husabøryggen AS i 2021.



Husabøryggen 4.5 AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	1 600 000	12 271 308	13 871 308
Årets resultat		-1 588 696	-1 588 696
Egenkapital 31.12	1 600 000	10 682 612	12 282 612

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 588 696	-1 798 449
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 588 696	-1 798 449

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0





Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 861 816	-9 273 120	1 588 696
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 387 144	1 798 448	-1 588 696
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 474 672	-7 474 672	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 644 428	-1 644 428	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Elektronisk signatur

<p><i>Signert av</i></p> <p>Eymundsson, Kristjan</p> <p> bankID</p>	<p><i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i></p> <p>03.09.2021 13.05.58</p> <p><i>Signaturmetode</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signert av</i></p> <p>Søyland, Dan Gunnar</p> <p> bankID</p>	<p><i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i></p> <p>03.09.2021 12.16.20</p> <p><i>Signaturmetode</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signert av</i></p> <p>Heitmann, John</p> <p> bankID</p>	<p><i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i></p> <p>03.09.2021 14.30.57</p> <p><i>Signaturmetode</i></p> <p>Norwegian BankID</p>
<p><i>Signert av</i></p> <p>Sliper, Jan Terje</p> <p> bankID</p>	<p><i>Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i></p> <p>03.09.2021 15.08.19</p> <p><i>Signaturmetode</i></p> <p>Norwegian BankID</p>

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Husabøryggen 4.5 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Husabøryggen 4.5 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 1 588 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Husabøryggen 4.5 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 3. september 2021

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor

