



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 164 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGØY & SKAR AS
Forretningsadresse: Olevågvegen 73A
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHANSSON REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 928164195

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		38 000	
Sum inntekter		38 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 371	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		31 263	16 895
Sum kostnader		97 634	16 895
Driftsresultat		-59 634	-16 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10 367
Sum finansinntekter			10 367
Annen rentekostnad		131 892	117 539
Sum finanskostnader		131 892	117 539
Netto finans		-131 892	-107 171
Resultat før skattekostnad		-191 526	-124 066
Skattekostnad på resultat	3	-42 135	-27 295
Årsresultat	4	-149 391	-96 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-149 391	-96 771
Totalresultat		-149 391	-96 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-149 391	-96 771
Sum overføringer og disponeringer		-149 391	-96 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	82 457	40 322
Sum immaterielle eiendeler		82 457	40 322
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 657 250	2 583 012
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 657 250	2 583 012
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 739 707	2 623 334
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 347	4 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 347	4 125
Sum omløpsmidler		62 347	4 125
SUM EIENDELER		2 802 054	2 627 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-96 771	-96 771
Udekket tap		201 156	51 765
Sum opptjent egenkapital		-297 927	-148 536
Sum egenkapital	4	402 073	551 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 612 493	1 662 497
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 612 493	1 662 497
Sum langsiktig gjeld		1 612 493	1 662 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 236	9 029
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		784 252	404 469
Sum kortsiktig gjeld		787 488	413 498
Sum gjeld		2 399 981	2 075 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 802 054	2 627 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 473011

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 164 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGØY & SKAR AS
Forretningsadresse: Olevågvegen 73A
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JOHANSSON REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 164 195
HEGGØY & SKAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		38 000	
Sum inntekter		38 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 371	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		31 263	16 895
Sum kostnader		97 634	16 895
Driftsresultat		-59 634	-16 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10 367
Sum finansinntekter			10 367
Annen rentekostnad		131 892	117 539
Sum finanskostnader		131 892	117 539
Netto finans		-131 892	-107 171
Resultat før skattekostnad		-191 526	-124 066
Skattekostnad på resultat	3	-42 135	-27 295
Årsresultat	4	-149 391	-96 771
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-149 391	-96 771
Totalresultat		-149 391	-96 771
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-149 391	-96 771
Sum overføringer og disponeringer		-149 391	-96 771



Organisasjonsnr: 928 164 195
HEGGØY & SKAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	82 457	40 322
Sum immaterielle eiendeler		82 457	40 322

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 657 250	2 583 012
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 657 250	2 583 012

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		

Sum anleggsmidler		2 739 707	2 623 334
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 347	4 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 347	4 125

Sum omløpsmidler		62 347	4 125
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER		2 802 054	2 627 459
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-96 771	-96 771
-------------------	---	---------	---------



Udekket tap		201 156	51 765
Sum opptjent egenkapital		-297 927	-148 536
Sum egenkapital	4	402 073	551 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 612 493	1 662 497
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 612 493	1 662 497
Sum langsiktig gjeld		1 612 493	1 662 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 236	9 029
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		784 252	404 469
Sum kortsiktig gjeld		787 488	413 498
Sum gjeld		2 399 981	2 075 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 802 054	2 627 459



Organisasjonsnr: 928 164 195
HEGGØY & SKAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

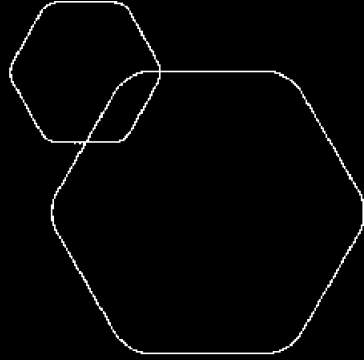
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

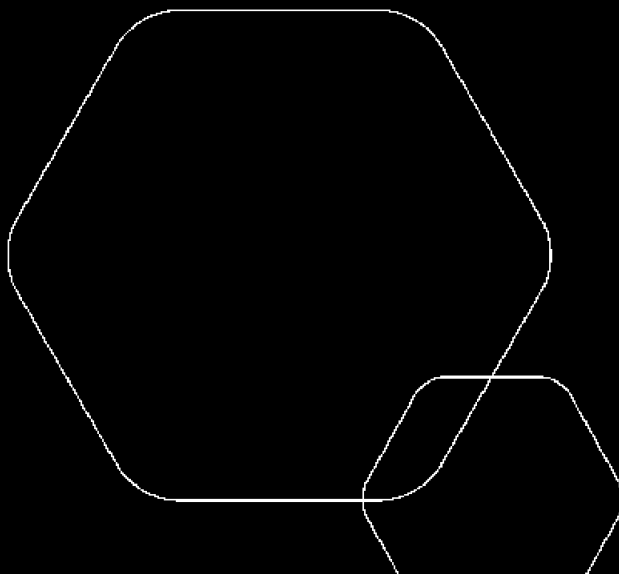
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Heggøy & Skar AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 164 195



RESULTATREGNSKAP

HEGGØY & SKAR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		38 000	0
Sum driftsinntekter		38 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	66 371	0
Annen driftskostnad		31 263	16 895
Sum driftskostnader		97 634	16 895
Driftsresultat		-59 634	-16 895
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	10 367
Annen rentekostnad		131 892	117 539
Resultat av finansposter		-131 892	-107 171
Resultat før skattekostnad		-191 526	-124 066
Skattekostnad på resultat	3	-42 135	-27 295
Årsresultat	4	-149 391	-96 771
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		149 391	96 771
Sum overføringer		-149 391	-96 771

HEGGØY & SKAR AS

SIDE 2



BALANSE

HEGGØY & SKAR AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	82 457	40 322
Sum immaterielle eiendeler		82 457	40 322
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 657 250	2 583 012
Sum varige driftsmidler		2 657 250	2 583 012
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 739 707	2 623 334
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 347	4 125
Sum omløpsmidler		62 347	4 125
Sum eiendeler		2 802 054	2 627 459

HEGGØY & SKAR AS

SIDE 3



BALANSE

HEGGØY & SKAR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-96 771	-96 771
Udekket tap		-201 156	-51 765
Sum opptjent egenkapital		-297 927	-148 536
Sum egenkapital	4	402 073	551 464
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 612 493	1 662 497
Sum annen langsiktig gjeld	8	1 612 493	1 662 497
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 236	9 029
Annen kortsiktig gjeld		784 252	404 469
Sum kortsiktig gjeld		787 488	413 498
Sum gjeld		2 399 981	2 075 995
Sum egenkapital og gjeld		2 802 054	2 627 459

Ålesund, 22.05.2025
Styret i Heggøy & Skar AS

Eldar Arne Skar
styreleder

Frantz Andre Moltumyr Heggøy
styremedlem/daglig leder

HEGGØY & SKAR AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler-Anlegg under utvilking

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 327 420	1 327 420
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 327 420	1 327 420
Akkumulerte avskrivninger 31.12	66 371	66 371
Bokført verdi 31.12.2024	1 261 049	1 261 049

Avskrivningssatser

5%

Det ble kjøpt en tomt i 2021 i Brattvåg for utvikling og salg. Regulering er startet. Sum i balanse kr. 1 396 201



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-42 135	-27 295
Skattekostnad ordinært resultat	-42 135	-27 295
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-191 526	-124 066
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 275	0
Skattepliktig inntekt	-178 251	-124 066
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-13 274	1	13 275
Sum	-13 274	1	13 275
Akkumulert fremførbart underskudd	-361 531	-183 280	178 251
Grunnlag for utsatt skattefordel	-374 805	-183 279	191 526
Utsatt skattefordel (22 %)	-82 457	-40 321	42 136

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	700 000	-96 771	-51 765	551 464
Pr. 01.01.2024	700 000	-96 771	-51 765	551 464
Årets underskudd		0	-149 391	-149 391
Pr. 31.12.2024	700 000	-96 771	-201 156	402 073



Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	395 000	0
Fordring på personlige eiere	200 000	0
Lån til foretak	185 000	0
Sum langsiktige fordringer	780 000	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HEGGØY & SKAR AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	3 500,0	700 000
Sum	200		700 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Frantz Andre Moltumyr Heggøy	100	50,00	50,00
E A Skar Invest AS	100	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	200	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Frantz Andre Moltumyr Heggøy	styremedlem/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -149 391 etter skatt, mot kr. -96 771 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Heggøy & Skar ASs produksjon av utvikling av boliger for salg vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Forventet omsetning for 2025 forventes høyere enn for 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 612 493	1 662 497
Sum	1 612 493	1 662 497

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Eldar Arne Skar

a5fa93ef-366c-4e89-be7b-12e678554b75 - 2025-05-22 16:15:11 UTC +03:00
BankID - 62ec3288-e2d8-4cc4-ab24-c34b2f00833a - NO

Frantz-Andre Heggøy

f6824300-1cbd-4c16-9864-7c8565c30247 - 2025-05-25 09:08:13 UTC +03:00
BankID - 571f3464-65f5-4044-9aad-d0d6a0ea48b2 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavallutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/5daa2e23-a3f0-410e-80a8-2877cd2a7bf3>

 **visma sign**
www.vismasign.com