



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 292 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE PORTHAVN AS  
Forretningsadresse: Gjernes  
4990 SØNDELED

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK JAKOBSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	191 600	191 600
Annen driftskostnad		133 365	166 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 965</b>	<b>358 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-324 965</b>	<b>-358 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		841	1 861
Annen finansinntekt		3 412	3 160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 253</b>	<b>5 021</b>
Annen rentekostnad			3 921
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 253</b>	<b>1 100</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-320 712</b>	<b>-357 251</b>
Skattekostnad på resultat		-70 556	-77 928
<b>Årsresultat</b>		<b>-250 156</b>	<b>-279 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-250 156</b>	<b>-279 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-250 156</b>	<b>-279 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-279 323
Overført fra annen egenkapital		-250 156	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-250 156</b>	<b>-279 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		96 990	26 434
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 990</b>	<b>26 434</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 977 312	3 977 312
Maskiner og anlegg	2	408 700	600 300
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 386 012</b>	<b>4 577 612</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		56 000	56 000
Andre langsiktige fordringer		1 342 268	1 342 268
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 398 268</b>	<b>1 398 268</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 881 270</b>	<b>6 002 314</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			200 000
Konsernfordringer		552 180	552 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>552 180</b>	<b>752 180</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		561 315	490 427
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>561 315</b>	<b>490 427</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 113 495	1 242 607
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 994 765</b>	<b>7 244 921</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 428 980	6 679 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 428 980</b>	<b>6 679 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 528 980</b>	<b>6 779 137</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		465 784	465 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>465 784</b>	<b>465 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>465 784</b>	<b>465 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 994 765</b>	<b>7 244 921</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649035

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 292 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTRE PORTHAVN AS  
Forretningsadresse: Gjernes  
4990 SØNDELED

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRANK JAKOBSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 292 381  
VESTRE PORTHAVN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	191 600	191 600
Annen driftskostnad		133 365	166 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 965</b>	<b>358 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-324 965</b>	<b>-358 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		841	1 861
Annen finansinntekt		3 412	3 160
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 253</b>	<b>5 021</b>
Annen rentekostnad			3 921
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 253</b>	<b>1 100</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-320 712</b>	<b>-357 251</b>
Skattekostnad på resultat		-70 556	-77 928
<b>Årsresultat</b>		<b>-250 156</b>	<b>-279 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-250 156</b>	<b>-279 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-250 156</b>	<b>-279 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-279 323
Overført fra annen egenkapital		-250 156	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-250 156</b>	<b>-279 323</b>



Organisasjonsnr: 991 292 381  
VESTRE PORTHAVN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		96 990	26 434
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 990</b>	<b>26 434</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 977 312	3 977 312
Maskiner og anlegg	2	408 700	600 300
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 386 012</b>	<b>4 577 612</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3			
Investering i annet foretak i samme konsern 3			
Investeringer i tilknyttet selskap		56 000	56 000
Andre langsiktige fordringer		1 342 268	1 342 268
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 398 268</b>	<b>1 398 268</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 881 270</b>	<b>6 002 314</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			200 000
Konsernfordringer		552 180	552 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>552 180</b>	<b>752 180</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		561 315	490 427
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>561 315</b>	<b>490 427</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 113 495</b>	<b>1 242 607</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 994 765</b>	<b>7 244 921</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 428 980	6 679 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 428 980</b>	<b>6 679 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 528 980</b>	<b>6 779 137</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		465 784	465 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>465 784</b>	<b>465 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>465 784</b>	<b>465 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 994 765</b>	<b>7 244 921</b>



Organisasjonsnr: 991 292 381  
VSTRE PORTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Vestre Porthavn AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 292 381



## RESULTATREGNSKAP

### VESTRE PORTHAVN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	191 600	191 600
Annen driftskostnad		133 365	166 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>324 965</b>	<b>358 351</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-324 965</b>	<b>-358 351</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		841	1 861
Annen finansinntekt		3 412	3 160
Annen rentekostnad		0	3 921
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 253</b>	<b>1 100</b>
Resultat før skattekostnad		-320 712	-357 251
Skattekostnad på resultat		-70 556	-77 928
<b>Årsresultat</b>		<b>-250 156</b>	<b>-279 323</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-279 323
Overført fra annen egenkapital		250 156	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-250 156</b>	<b>-279 323</b>



### BALANSE

#### VESTRE PORTHAVN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		96 990	26 434
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 990</b>	<b>26 434</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 977 312	3 977 312
Maskiner og anlegg	2	408 700	600 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 386 012</b>	<b>4 577 612</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		56 000	56 000
Andre langsiktige fordringer		1 342 268	1 342 268
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 398 268</b>	<b>1 398 268</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 881 270</b>	<b>6 002 314</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	200 000
Konsernfordringer		552 180	552 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>552 180</b>	<b>752 180</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		561 315	490 427
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 113 495</b>	<b>1 242 607</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 994 765</b>	<b>7 244 921</b>



## BALANSE

### VESTRE PORTHAVN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		6 428 980	6 679 137
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>6 428 980</strong>	<strong>6 679 137</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>6 528 980</strong>	<strong>6 779 137</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		465 784	465 784
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>465 784</strong>	<strong>465 784</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>465 784</strong>	<strong>465 784</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 994 765</strong>	<strong>7 244 921</strong>

Øysang, 25.06.2025  
Styret i Vestre Porthavn AS

---

FRANK JAKOBSEN  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Vestre Porthavn AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 977 312	1 896 009	20 000	5 893 321
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 977 312</b>	<b>1 896 009</b>	<b>20 000</b>	<b>5 893 321</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 503 309	4 000	1 507 309
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>3 977 312</b>	<b>392 700</b>	<b>16 000</b>	<b>4 386 012</b>
Årets ordinære avskrivninger		189 600	2 000	191 600
Økonomisk levetid		10 år	10 år	

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Vrangsund	RISØR	50,0%	50,0%	56 000	1 491 254	183 481
Båthavn AS						
<b>Sum</b>				<b>56 000</b>	<b>1 491 254</b>	<b>183 481</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VESTRE PORTHAVN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
FRANK JAKOBSEN	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
FRANK JAKOBSEN	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>