



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 028 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR INDUSTRIER AS
Forretningsadresse: Ryensvingen 15
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 505 800	1 511 595
Sum inntekter		1 505 800	1 511 595
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 599 514	1 520 547
Annen driftskostnad	1	340 462	376 454
Sum kostnader		1 939 976	1 897 001
Driftsresultat		-434 176	-385 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		20 263 806	24 129 067
Annen renteinntekt		191 724	39 042
Sum finansinntekter		20 455 530	24 168 109
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 973 555	6 397 287
Annen rentekostnad		670 035	828 750
Sum finanskostnader		6 643 590	7 226 037
Netto finans		13 811 940	16 942 072
Resultat før skattekostnad		13 377 764	16 556 666
Skattekostnad på resultat		2 953 453	2 781 042
Årsresultat		10 424 311	13 775 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 424 311	13 775 624
Totalresultat		10 424 311	13 775 624
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		424 311	5 775 624
Sum overføringer og disponeringer		10 424 311	13 775 624



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		135 648 780	135 648 780
Sum finansielle anleggsmidler		135 648 780	135 648 780
Sum anleggsmidler		135 648 780	135 648 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			45 744
Fordringer på selskap i samme konsern	2	22 203 806	23 069 067
Sum fordringer		22 203 806	23 114 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 136 158	4 097 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 136 158	4 097 221
Sum omløpsmidler		29 339 964	27 212 032
SUM EIENDELER		164 988 744	162 860 812
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		14 209 000	14 209 000
Sum innskutt egenkapital		14 209 000	14 209 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 000 519	11 576 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		12 000 519	11 576 208
Sum egenkapital		26 209 519	25 785 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	118 719 007	117 334 007
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 900 000	8 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		125 619 007	125 959 007
Sum langsiktig gjeld		125 619 007	125 959 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 860	11 648
Betalbar skatt		2 953 453	2 781 042
Skyldig offentlige avgifter		34 015	130 634
Utbytte		10 000 000	8 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	2		
Annen kortsiktig gjeld		157 890	193 273
Sum kortsiktig gjeld		13 160 218	11 116 597
Sum gjeld		138 779 225	137 075 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 988 744	162 860 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 317797

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 028 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOR INDUSTRIER AS
Forretningsadresse: Ryensvingen 15
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Mork
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 028 398
NOR INDUSTRIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 505 800	1 511 595
Sum inntekter		1 505 800	1 511 595
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 599 514	1 520 547
Annen driftskostnad	1	340 462	376 454
Sum kostnader		1 939 976	1 897 001
Driftsresultat		-434 176	-385 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
		20 263 806	24 129 067
Annen renteinntekt		191 724	39 042
Sum finansinntekter		20 455 530	24 168 109
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		5 973 555	6 397 287
Annen rentekostnad		670 035	828 750
Sum finanskostnader		6 643 590	7 226 037
Netto finans		13 811 940	16 942 072
Resultat før skattekostnad		13 377 764	16 556 666
Skattekostnad på resultat		2 953 453	2 781 042
Årsresultat		10 424 311	13 775 624
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 424 311	13 775 624
Totalresultat		10 424 311	13 775 624
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		424 311	5 775 624
Sum overføringer og disponeringer		10 424 311	13 775 624



Gjeld til selskap i samme konsern	2	118 719 007	117 334 007
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 900 000	8 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		125 619 007	125 959 007
Sum langsiktig gjeld		125 619 007	125 959 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 860	11 648
Betalbar skatt		2 953 453	2 781 042
Skyldig offentlige avgifter		34 015	130 634
Utbytte		10 000 000	8 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	2		
Annen kortsiktig gjeld		157 890	193 273
Sum kortsiktig gjeld		13 160 218	11 116 597
Sum gjeld		138 779 225	137 075 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		164 988 744	162 860 812



Organisasjonsnr: 988 028 398
NOR INDUSTRIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2025 Nor Industrier AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 028 398



Resultatregnskap			
Nor Industrier AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 505 800	1 511 595
Sum driftsinntekter		<u>1 505 800</u>	<u>1 511 595</u>
Lønnskostnad	1	1 599 514	1 520 547
Annen driftskostnad	1	340 462	376 454
Sum driftskostnader		<u>1 939 976</u>	<u>1 897 001</u>
Driftsresultat		<u>-434 176</u>	<u>-385 406</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		20 263 806	24 129 067
Annen renteinntekt		191 724	39 042
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 973 555	6 397 287
Annen rentekostnad		670 035	828 750
Resultat av finansposter		<u>13 811 940</u>	<u>16 942 072</u>
Resultat før skattekostnad		13 377 764	16 556 666
Skattekostnad på resultat		2 953 453	2 781 042
Resultat		<u>10 424 311</u>	<u>13 775 624</u>
Årsresultat		<u>10 424 311</u>	<u>13 775 624</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		10 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		424 311	5 775 624
Sum overføringer		<u>10 424 311</u>	<u>13 775 624</u>



Balanse				
Nor Industrier AS				
Eiendeler	Note	2025	2024	
Finansielle driftsmidler				
Investeringer i datterselskap		<u>135 648 780</u>	<u>135 648 780</u>	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>135 648 780</u>	<u>135 648 780</u>	
Sum anleggsmidler		<u>135 648 780</u>	<u>135 648 780</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		0	45 744	
Fordringer på selskap i samme konsern	2	<u>22 203 806</u>	<u>23 069 067</u>	
Sum fordringer		<u>22 203 806</u>	<u>23 114 811</u>	
Investeringer				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 136 158	4 097 221	
Sum omløpsmidler		<u>29 339 964</u>	<u>27 212 032</u>	
Sum eiendeler		<u>164 988 744</u>	<u>162 860 812</u>	



Balanse			
Nor Industrier AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		14 209 000	14 209 000
Sum innskutt egenkapital		<u>14 209 000</u>	<u>14 209 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 000 519	11 576 208
Sum opptjent egenkapital		<u>12 000 519</u>	<u>11 576 208</u>
Sum egenkapital		<u>26 209 519</u>	<u>25 785 208</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	118 719 007	117 334 007
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 900 000	8 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>125 619 007</u>	<u>125 959 007</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 860	11 648
Betalbar skatt		2 953 453	2 781 042
Skyldig offentlige avgifter		34 015	130 634
Utbytte		10 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		157 890	193 273
Sum kortsiktig gjeld		<u>13 160 218</u>	<u>11 116 597</u>
Sum gjeld		<u>138 779 225</u>	<u>137 075 604</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>164 988 744</u>	<u>162 860 812</u>
Oslo Styret i Nor Industrier AS			
_____ Terje Johan Mork styreleder	_____ Stig Asbjørn Mork styremedlem	_____ Bendik Holstad daglig leder	
Nor Industrier AS		Side 4	



Nor Industrier AS Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Arten av virksomhet og hvor den drives

Eiendoms- og investeringsselskap med tilholdssted i Oslo.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i aksjer datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nor Industrier AS Noter til regnskapet 2025

Note 1 Lønnskostnader mv.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	1 256 290	1 254 745
Arbeidsgiveravgift	193 181	194 420
Pensjonskostnader	141 042	66 180
Andre ytelser	9 002	5 202
Sum	1 599 514	1 520 547

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2025	2024
Kortsiktig fordring på foretak i samme konsern	22 203 806	23 069 067
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	118 719 007	117 334 007

Note 3 Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Lån fra Mork Holding AS	6 900 000	8 625 000

Lånet er en selgerkreditt som er avtalt nedbetalt over 10 år.



BDO AS
Ogndalsvegen 2
7713 Steinkjer

Til generalforsamlingen i Nor Industrier AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nor Industrier AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr økkel: DS2WC-IOZJ-FX8MD-WKPS-NMZQV-UJMJQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Idar Stavran

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-23 18:10:30 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: DS2WC-IOZLJ-FX8MD-WKPS-NNMZQV-UMJ0Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.