



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 412 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELTEFJORDEN NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Storebotn Næringspark  
5309 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		712 130	395 963
Annen driftsinntekt		3 289 231	3 135 244
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 001 361</b>	<b>3 531 207</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning	3	887 903	839 425
Annen driftskostnad	2	924 359	622 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 822 262</b>	<b>1 472 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 179 099</b>	<b>2 059 124</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 570	74 990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 570</b>	<b>74 990</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		733 619	769 190
Annen finanskostnad		171	1 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>733 790</b>	<b>771 006</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-722 220</b>	<b>-696 016</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 456 879</b>	<b>1 363 108</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	320 267	300 283
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 136 612</b>	<b>1 062 825</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 136 612</b>	<b>1 062 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	429 000	370 500
Overføringer annen egenkapital	5	707 612	692 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 136 612</b>	<b>1 062 825</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	27 852	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 852</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 331 429	20 033 045
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	523 920	134 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 855 349</b>	<b>20 167 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 883 201</b>	<b>20 167 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	645 018	420 500
Andre fordringer	8	3 328 722	3 327 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 973 740</b>	<b>3 747 790</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>448 172</b>	<b>205 751</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 421 912</b>	<b>3 953 541</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 305 113</b>	<b>24 120 626</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 331 143	3 623 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 331 143</b>	<b>3 623 531</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 431 143</b>	<b>3 723 531</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		39 066
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>39 066</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	18 820 253	19 330 990
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 820 253</b>	<b>19 330 990</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 820 253</b>	<b>19 370 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	41 220	61 257
Betalbar skatt	4	266 185	252 586
Skyldige offentlige avgifter		86 377	123 165
Annen kortsiktig gjeld	8	659 935	590 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 053 717</b>	<b>1 027 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 873 970</b>	<b>20 397 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 305 113</b>	<b>24 120 626</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609926

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 412 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJELTEFJORDEN NÆRINGS-PARK AS  
Forretningsadresse: Storebotn Næringspark  
5309 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 412 528  
HJELTEFJORDEN NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		712 130	395 963
Annen driftsinntekt		3 289 231	3 135 244
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 001 361</b>	<b>3 531 207</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning	3	887 903	839 425
Annen driftskostnad	2	924 359	622 658
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 822 262</b>	<b>1 472 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 179 099</b>	<b>2 059 124</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 570	74 990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 570</b>	<b>74 990</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		733 619	769 190
Annen finanskostnad		171	1 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>733 790</b>	<b>771 006</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-722 220</b>	<b>-696 016</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	320 267	300 283
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 136 612</b>	<b>1 062 825</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 136 612</b>	<b>1 062 825</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	429 000	370 500
Overføringer annen egenkapital	5	707 612	692 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 136 612</b>	<b>1 062 825</b>



Organisasjonsnr: 914 412 528  
HJELTEFJORDEN NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	27 852	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 852</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 331 429	20 033 045
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	523 920	134 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 855 349</b>	<b>20 167 085</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 883 201</b>	<b>20 167 085</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6, 8	645 018	420 500
Andre fordringer	8	3 328 722	3 327 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 973 740</b>	<b>3 747 790</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>448 172</b>	<b>205 751</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 421 912</b>	<b>3 953 541</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 305 113</b>	<b>24 120 626</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 331 143	3 623 531
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 331 143</b>	<b>3 623 531</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 431 143</b>	<b>3 723 531</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		39 066
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>39 066</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	18 820 253	19 330 990
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 820 253</b>	<b>19 330 990</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 820 253</b>	<b>19 370 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	41 220	61 257
Betalbar skatt	4	266 185	252 586
Skyldige offentlige avgifter		86 377	123 165
Annen kortsiktig gjeld	8	659 935	590 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 053 717</b>	<b>1 027 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 873 970</b>	<b>20 397 095</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 305 113</b>	<b>24 120 626</b>



Organisasjonsnr: 914 412 528  
HJELTEFJORDEN NÆRINGS PARK AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hjeltefjorden AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00

**Ytelser til daglig leder**

**Note**

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			10000.00
Styret			10000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			20000.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23700.00	23700.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23700.00	23700.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Hjeltefjorden Næringspark AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning



## Hjeltefjorden Næringspark AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		712 130	395 963
Annen driftsinntekt		3 289 231	3 135 244
Sum driftsinntekter		<u>4 001 361</u>	<u>3 531 207</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning	3	887 903	839 425
Annen driftskostnad	2	924 359	622 658
Sum driftskostnader		<u>1 822 262</u>	<u>1 472 083</u>
Driftsresultat		<u>2 179 099</u>	<u>2 059 124</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		11 570	74 990
Rentekostnad til foretak i samme konsern		733 619	769 190
Annen finanskostnad		171	1 816
Netto finansposter		<u>-722 220</u>	<u>-696 016</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 456 879</u>	<u>1 363 108</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>320 267</u>	<u>300 283</u>
Årsresultat		<u>1 136 612</u>	<u>1 062 825</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5	429 000	370 500
Overføringer annen egenkapital	5	<u>707 612</u>	<u>692 325</u>
Sum disponert		<u>1 136 612</u>	<u>1 062 825</u>



## Hjeltefjorden Næringspark AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	27 852	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	19 331 429	20 033 045
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	523 920	134 040
Sum varige driftsmidler		<u>19 855 349</u>	<u>20 167 085</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 883 201</u>	<u>20 167 085</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	645 018	420 500
Andre fordringer		<u>3 328 722</u>	<u>3 327 290</u>
Sum fordringer		<u>3 973 740</u>	<u>3 747 790</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>448 172</u>	<u>205 751</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 421 912</u>	<u>3 953 541</u>
Sum eiendeler		<u>24 305 113</u>	<u>24 120 626</u>



## Hjeltefjorden Næringspark AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 331 143	3 623 531
Sum opptjent egenkapital		4 331 143	3 623 531
Sum egenkapital		4 431 143	3 723 531
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	39 066
Sum avsetning for forpliktelser		0	39 066
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	18 820 253	19 330 990
Sum annen langsiktig gjeld		18 820 253	19 330 990
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		41 220	61 257
Betalbar skatt	4	266 185	252 586
Skyldige offentlige avgifter		86 377	123 165
Annen kortsiktig gjeld	8	659 935	590 031
Sum kortsiktig gjeld		1 053 717	1 027 039
Sum gjeld		19 873 970	20 397 095
Sum egenkapital og gjeld		24 305 113	24 120 626

Askøy, 19. juni 2025

Ole Andre Haugland  
Styreleder

Kenneth Haugland  
Styremedlem



## Hjeltefjorden Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Hjeltefjorden Næringspark AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Andre ytelser	10 000	10 000

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Annen godtgjørelse	10 000	10 000

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Revisjon	23 700	23 700

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Verktøy mv	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	14 847 210	8 370 344	501 682	1 524 270	25 243 506
Tilgang kjøpte driftsmidler	45 000	0	325 000	206 167	576 167
Anskaffelseskost 31.12.	14 892 210	8 370 344	826 682	1 730 437	25 819 673
Akk.avskrivning 31.12.	-4 540 832	0	-508 930	-914 564	-5 964 326
Balanseført pr. 31.12.	10 351 378	8 370 344	317 752	815 873	19 855 347
Årets avskrivninger	594 189	0	141 287	152 427	887 903
Økonomisk levetid	25		5	10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	



## Hjeltefjorden Næringspark AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	387 185	357 086
Endring utsatt skatt	-66 918	-56 803
Årets totale skattekostnad	<u>320 267</u>	<u>300 283</u>

  

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 456 879	1 363 108
Permanente forskjeller	-1 121	1 816
Endring i midlertidige forskjeller	304 173	258 194
Alminnelig inntekt	1 759 931	1 623 118
Ytet konsernbidrag	-550 000	-475 000
Årets skattegrunnlag	<u>1 209 931</u>	<u>1 148 118</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	266 185	252 586

  

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-57 433	200 575
Utestående fordringer	-69 165	-23 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-126 598</u>	<u>177 575</u>

  

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-27 852	39 066
--	---------	--------

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	3 623 531	3 723 531
Årsresultat	0	1 136 612	1 136 612
Avgitt konsernbidrag	0	-429 000	-429 000
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>4 331 143</u>	<u>4 431 143</u>

#### Note 6 - Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer	681 469	395 848
Opptjent, ikke fakturert, inntekt	32 714	47 652
Avsetning tap på fordringer	-69 165	-23 000
Sum	<u>645 018</u>	<u>420 500</u>



## Hjeltefjorden Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hjeltefjorden AS	100 000	100 %	100 %

#### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2024	2023
Lån til Hjeltefjorden AS	-18 820 253	-19 330 990
Konsernbidrag	-550 000	-475 000
Sum	<u>-19 370 253</u>	<u>-19 805 990</u>

Gjelden er renteberegnet på markedsmessige vilkår.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Ole Andre Haugland**

1172329d-63e9-4a69-b934-ba7d86a6d596 - 2025-06-19 13:20:42 UTC +03:00  
BankID - 639a2082-77d7-4144-9857-2456547946f1 - NO

**Kenneth Haugland**

41596898-5762-46be-ae71-052817e09dda - 2025-06-20 10:08:34 UTC +03:00  
BankID - 34e3e2cc-71c9-4bda-b5fc-4724dbb06d81 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4c0250cf-b965-4058-96e0-c464f4e54d5c>

 visma sign  
[www.vismasign.com](http://www.vismasign.com)



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Hjeltefjorden Næringspark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hjeltefjorden Næringspark AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 136 612. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger



Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20.06.2025

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor



## Hjeltefjorden Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Hjeltefjorden Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Andre ytelser	10 000	10 000

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Annen godtgjørelse	10 000	10 000

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Revisjon	23 700	23 700

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Verktøy mv	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	14 847 210	8 370 344	501 682	1 524 270	25 243 506
Tilgang kjøpte driftsmidler	45 000	0	325 000	206 167	576 167
Anskaffelseskost 31.12.	14 892 210	8 370 344	826 682	1 730 437	25 819 673
Akk.avskrivning 31.12.	-4 540 832	0	-508 930	-914 564	-5 964 326
Balanseført pr. 31.12.	10 351 378	8 370 344	317 752	815 873	19 855 347
Årets avskrivninger	594 189	0	141 287	152 427	887 903
Økonomisk levetid	25		5	10	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	



## Hjeltefjorden Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	387 185	357 086
Endring utsatt skatt	-66 918	-56 803
Årets totale skattekostnad	<u>320 267</u>	<u>300 283</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 456 879	1 363 108
Permanente forskjeller	-1 121	1 816
Endring i midlertidige forskjeller	<u>304 173</u>	<u>258 194</u>
Alminnelig inntekt	1 759 931	1 623 118
Ytet konsernbidrag	<u>-550 000</u>	<u>-475 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 209 931</u>	<u>1 148 118</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	266 185	252 586
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-57 433	200 575
Utestående fordringer	-69 165	-23 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-126 598</u>	<u>177 575</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-27 852	39 066

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	3 623 531	3 723 531
Årsresultat	0	1 136 612	1 136 612
Avgitt konsernbidrag	0	-429 000	-429 000
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>4 331 143</u>	<u>4 431 143</u>

#### Note 6 - Kundefordringer

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer	681 469	395 848
Opptjent, ikke fakturert, inntekt	32 714	47 652
Avsetning tap på fordringer	<u>-69 165</u>	<u>-23 000</u>
Sum	<u>645 018</u>	<u>420 500</u>



## Hjeltefjorden Næringspark AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hjeltefjorden AS	100 000	100 %	100 %

#### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Lån til Hjeltefjorden AS	-18 820 253	-19 330 990
Konsernbidrag	-550 000	-475 000
Sum	<u>-19 370 253</u>	<u>-19 805 990</u>

Gjelden er renteberegnet på markedsmessige vilkår.