



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEMILJØGRUPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Maskin og Utemiljø AS
Håkon Håkonssons vei 82
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Dorthin Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 613	17 466
Sum kostnader		14 613	17 466
Driftsresultat		-14 613	-17 466
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 613	-17 466
Skattekostnad på ordinært resultat	2		9 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 613	-27 454
Årsresultat		-14 613	-27 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 613	-27 454
Totalresultat		-14 613	-27 454
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 613	-27 454
Sum overføringer og disponeringer	6	-14 613	-27 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	830 000	830 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		830 000	830 000
Sum anleggsmidler		830 000	830 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		35 000	35 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		
Sum omløpsmidler		35 000	35 000
SUM EIENDELER		865 000	865 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	77 677	63 064
Sum opptjent egenkapital		-77 677	-63 064
Sum egenkapital		322 323	336 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		142 677	128 064
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		542 677	528 064
Sum gjeld		542 677	528 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 000	865 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 575454

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 327 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEMILJØGRUPPEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Maskin og Utemiljø AS
Håkon Håkonssons vei 82
1852 MYSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Dorthin Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 999 327 265
UTEMILJØGRUPPEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	14 613	17 466
Sum kostnader		14 613	17 466
Driftsresultat		-14 613	-17 466
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 613	-17 466
Skattekostnad på ordinært resultat	2		9 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 613	-27 454
Årsresultat		-14 613	-27 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 613	-27 454
Totalresultat		-14 613	-27 454
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 613	-27 454
Sum overføringer og disponeringer	6	-14 613	-27 454



Organisasjonsnr: 999 327 265
UTEMILJØGRUPPEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 830 000 830 000

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Investeringer i tilknyttet selskap 3

Sum finansielle anleggsmidler 830 000 830 000

Sum anleggsmidler 830 000 830 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 35 000 35 000

Sum fordringer 35 000 35 000

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4

Sum omløpsmidler 35 000 35 000

SUM EIENDELER 865 000 865 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 400 000 400 000

Beholdning av egne aksjer 5, 6

Overkurs 6

Annen innskutt egenkapital 6 **400 000 400 000**

Sum innskutt egenkapital 400 000 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 6 77 677 63 064

Sum opptjent egenkapital -77 677 -63 064

Sum egenkapital 322 323 336 936

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		142 677	128 064
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		542 677	528 064
Sum gjeld		542 677	528 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		865 000	865 000



Organisasjonsnr: 999 327 265
UTEMILJØGRUPPEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Møllegata 26
1811 Askim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Utemiljøgruppen Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Utemiljøgruppen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3W2PG-6NFOJ-IYJOU-KFXE7-YTANT7-X3JFE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Gulestø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 81.167.xxx.xxx

2021-07-13 23:05:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3W2PG-6NFCJ-1YJOU-KFXE7-YTAN7-X3JFE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020
Utemiljøgruppen Invest AS



Resultatregnskap

Utemiljøgruppen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	14 613	17 466
Sum driftskostnader		<u>14 613</u>	<u>17 466</u>
Driftsresultat		<u>-14 613</u>	<u>-17 466</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-14 613</u>	<u>-17 466</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	9 988
Årsresultat		<u>-14 613</u>	<u>-27 454</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		14 613	27 454
Sum overføringer	6	<u>-14 613</u>	<u>-27 454</u>



Balanse
Utemiljøgruppen Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	830 000	830 000
Sum finansielle anleggsmidler		830 000	830 000
Sum anleggsmidler		830 000	830 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		35 000	35 000
Sum fordringer		35 000	35 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Sum omløpsmidler		35 000	35 000
Sum eiendeler		865 000	865 000

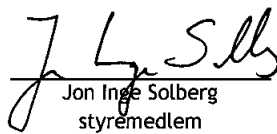



Balanse
Utemiljøgruppen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-77 677	-63 064
Sum opptjent egenkapital		<u>-77 677</u>	<u>-63 064</u>
Sum egenkapital		<u>322 323</u>	<u>336 936</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld		142 677	128 064
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>542 677</u>	<u>528 064</u>
Sum gjeld		<u>542 677</u>	<u>528 064</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>865 000</u>	<u>865 000</u>

Eidsberg, 07.07.2021
Styret i Utemiljøgruppen Invest AS


Tore Dorthin Carlsen
styreleder/daglig leder


Jon Inge Solberg
styremedlem


Knut Jonhy Knøll
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 10 000,- eksl.mva.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	9 988
Skattekostnad ordinært resultat	0	9 988
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 613	-17 466
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-14 613	-17 466
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-77 477	-62 864	14 613
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	77 477	62 864	-14 613
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Investering i datterselskap

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Maskin og Utemiljø AS	Mysen	100%	790 231	159 500	949 732
Skarpsno Eiendom AS	Mysen	100%	36 691	2 018	38 709

Note 4 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Utemiljøgruppen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	100,0	400 000
Sum	4 000		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Dorthin Carlsen	4 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Dorthin Carlsen	styreleder/daglig leder	4 000
Totalt antall aksjer		4 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	400 000	-63 064	336 936
Årets resultat		-14 613	-14 613
Pr 31.12	400 000	-77 677	322 323