



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 546 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Industrivegen 4
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helge Bolseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 979 512	19 812 492
Sum inntekter		12 979 512	19 812 492
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 000	626 000
Annen driftskostnad	1	108 036	77 331
Sum kostnader		734 036	703 331
Driftsresultat		12 245 476	19 109 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		255 633	78 988
Sum finansinntekter		255 633	78 988
Annan rentekostnad		9 350	1 116
Annen finanskostnad		521	236
Sum finanskostnader		9 871	1 352
Netto finans		245 763	77 636
Ordinært resultat før skattekostnad		12 491 239	19 186 797
Skattekostnad på resultat	2	2 745 925	4 256 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 745 314	14 929 969
Årsresultat		9 745 314	14 929 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 745 314	14 929 969
Totalresultat		9 745 314	14 929 969
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		10 500 000
Konsernbidrag	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgjevne konsernbidrag	5		
Udekt tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	9 745 314	4 429 969
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringar		9 745 314	14 929 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	17 203 306	9 338 840
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel		17 203 306	9 338 840
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige fordringer	6	2 271 341	2 896 645
Sum finansielle anleggsmiddel		2 271 341	2 896 645
Sum anleggsmiddel		19 474 647	12 235 485
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		12 500 000	3 133 290
Andre kortsiktige fordringer		1 666 667	
Sum krav		14 166 667	3 133 290
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 862 104	11 162 051
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		10 862 104	11 162 051
Sum omløpsmiddel		25 028 771	14 295 341
SUM EIGEDELAR		44 503 418	26 530 826

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	69 000	69 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	5		
Sum innskoten egenkapital		69 000	69 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	27 728 910	17 983 596
Sum opptent egenkapital		27 728 910	17 983 596
Sum egenkapital		27 797 910	18 052 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 333 333	
Sum anna langsiktig gjeld		7 333 333	
Sum langsiktig gjeld		7 333 333	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 528 588	21 219
Betalbar skatt	2	2 745 924	4 256 828
Skyldig offentlige avgifter		430 996	2 700 183
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 666 667	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		9 372 175	8 478 230
Sum gjeld		16 705 508	8 478 230
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		44 503 418	26 530 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446328

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 546 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Industrivegen 4
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helge Bolseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 943 546 983
BOLSETH EIGEDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 979 512	19 812 492
Sum inntekter		12 979 512	19 812 492
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 000	626 000
Annen driftskostnad	1	108 036	77 331
Sum kostnader		734 036	703 331
Driftsresultat		12 245 476	19 109 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		255 633	78 988
Sum finansinntekter		255 633	78 988
Annan rentekostnad		9 350	1 116
Annen finanskostnad		521	236
Sum finanskostnader		9 871	1 352
Netto finans		245 763	77 636
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	2 745 925	4 256 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 745 314	14 929 969
Årsresultat		9 745 314	14 929 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 745 314	14 929 969
Totalresultat		9 745 314	14 929 969
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	5, 5, 5		10 500 000
Konsernbidrag	5		
Avgjevne konsernbidrag	5		
Udekt tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	9 745 314	4 429 969
Overført fra annen egenkapital	5		



Sum overføringer og
disponeringar

9 745 314

14 929 969



Organisasjonsnr: 943 546 983
BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	2		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	17 203 306	9 338 840
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel		17 203 306	9 338 840
Finansielle anleggsmiddel			
Andre langsiktige			
fordringer	6	2 271 341	2 896 645
Sum finansielle		2 271 341	2 896 645
anleggsmiddel			
Sum anleggsmiddel		19 474 647	12 235 485
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
		12 500 000	3 133 290
Andre kortsiktige			
fordringer		1 666 667	
Sum krav		14 166 667	3 133 290
Bankinnskott, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		10 862 104	11 162 051
Sum bankinnskott,		10 862 104	11 162 051
kontantar og liknande			
Sum omløpsmiddel		25 028 771	14 295 341
SUM EIGEDELAR		44 503 418	26 530 826

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	4, 5	69 000	69 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Overkurs	5		
Sum innskoten egenkapital		69 000	69 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	27 728 910	17 983 596
Sum opptent egenkapital		27 728 910	17 983 596
Sum egenkapital		27 797 910	18 052 596
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 333 333	
Sum anna langsiktig gjeld		7 333 333	
Sum langsiktig gjeld		7 333 333	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 528 588	21 219
Betalbar skatt	2	2 745 924	4 256 828
Skyldig offentlige avgifter		430 996	2 700 183
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 666 667	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		9 372 175	8 478 230
Sum gjeld		16 705 508	8 478 230
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		44 503 418	26 530 826



Organisasjonsnr: 943 546 983
BOLSETH EIGEDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Bolseth Eigedomsselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bolseth Eigedomsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sørstrandvegen 31, 6823 Sandane
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandane, 10. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2023-05-11 08:15

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022

**BOLSETH
EIGEDOMSSELSKAP
AS**

Org.nr.:943 546 983



Resultatregnskap
BOLSETH EIGEDOMSSKAP AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		12 979 512	19 812 492
Sum driftsinntekter		12 979 512	19 812 492
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 000	626 000
Annen driftskostnad	1	108 036	77 331
Sum driftskostnader		734 036	703 331
Driftsresultat		12 245 476	19 109 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		255 633	78 988
Annen rentekostnad		9 350	1 116
Annen finanskostnad		521	236
Resultat av finansposter		245 763	77 636
Resultat før skattekostnad		12 491 239	19 186 797
Skattekostnad på resultat	2	2 745 925	4 256 828
Årsresultat		9 745 314	14 929 969
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	0	1 500 000
Tilleggsutbytte	5	0	9 000 000
Avsatt til annen egenkapital	5	9 745 314	4 429 969
Sum overføringer		9 745 314	14 929 969



Balanse
BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	17 203 306	9 338 840
Sum varige driftsmidler		<u>17 203 306</u>	<u>9 338 840</u>
Andre langsiktige fordringer	6	2 271 341	2 896 645
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 271 341</u>	<u>2 896 645</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 474 647</u>	<u>12 235 485</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		12 500 000	3 133 290
Andre kortsiktige fordringer		1 666 667	0
Sum fordringer		<u>14 166 667</u>	<u>3 133 290</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 862 104	11 162 051
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>10 862 104</u>	<u>11 162 051</u>
Sum omløpsmidler		<u>25 028 771</u>	<u>14 295 341</u>
Sum eiendeler		<u>44 503 418</u>	<u>26 530 826</u>



Balanse

BOLSETH EIGEDOMSSKAP AS

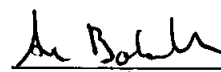
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	69 000	69 000
Sum innskutt egenkapital		69 000	69 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	27 728 910	17 983 596
Sum opptjent egenkapital		27 728 910	17 983 596
Sum egenkapital		27 797 910	18 052 596
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	7 333 333	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 333 333	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 528 588	21 219
Betalbar skatt	2	2 745 924	4 256 828
Skyldig offentlige avgifter		430 996	2 700 183
Annen kortsiktig gjeld		1 666 667	1 500 000
Sum kortsiktig gjeld		9 372 175	8 478 230
Sum gjeld		16 705 508	8 478 230
Sum egenkapital og gjeld		44 503 418	26 530 826

Sandane, 10.05.2023

Styret i BOLSETH EIGEDOMSSKAP AS


Jan Helge Bolseth
Styreleder / daglig leder


Espen Bolseth
styremedlem


Are Bolseth
styremedlem





BOLSETH EIGEDOMSELSKAP AS

943 546 983

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS

943 546 983

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 745 925	4 256 828
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 745 925	4 256 828
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 491 239	19 186 797
Permanente forskjeller	5 138	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 904	162 422
Skattepliktig inntekt	12 481 473	19 349 218
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 745 924	4 256 828
Sum betalbar skatt i balansen	2 745 924	4 256 828

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-979 223	-994 127	-14 904
Avsetninger mv	-7 333 333	0	7 333 333
Andre forskjeller	7 333 333	0	-7 333 333
Sum	-979 223	-994 127	-14 904
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	979 223	994 127	14 904
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**BOLSETH EIGEDOMSELSKAP AS**

943 546 983

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygg og anlegg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	16 141 780	199 840	16 341 620
Tilgang	8 490 467	0	8 490 467
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	24 632 247	199 840	24 832 087
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-7 628 780	0	-7 628 780
Balanseført verdi 31.12	17 003 467	199 840	17 203 306
Årets avskrivninger	626 000	0	626 000
Avskrivningssats	4 - 10%	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær		
Økonomisk levetid	10 - 25 år		

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BOLSETH EIGEDOMSELSKAP AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	111	230	25 530
B-aksjer	189	230	43 470
Sum	300		69 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Damama AS	37	63	100	33,3	33,3
I-r-a Holding AS	37	63	100	33,3	33,3
Rekk Invest AS	37	63	100	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	111	189	300	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	69 000	0	17 983 596	18 052 596
Foreslått utbytte			0	0
Årets resultat			9 745 314	9 745 314
Pr 31.12	69 000	0	27 728 910	27 797 910



BOLSETH EIGEDOMSSELSKAP AS

943 546 983

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 271 341	2 896 645
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Andre langsiktige fordringer består i sin helhet av fordring på Sandbu Eigedom AS.

Annen langsiktig gjeld består i sin helhet av forskudd på husleie fra Bolseth Glass AS.