



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC SPAS NORGE AS
Forretningsadresse: Skaarlia 179
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henning Lothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 30 249 | 26 821 |
| Sum kostnader | | 30 249 | 26 821 |
| Driftsresultat | | -30 249 | -26 821 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 600 000 | 1 800 000 |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 845 088 | 800 000 |
| Annen renteinntekt | | 65 650 | 32 729 |
| Annen finansinntekt | | 9 173 | 171 972 |
| Sum finansinntekter | | 1 519 911 | 2 804 701 |
| Annen rentekostnad | | 143 913 | 101 510 |
| Sum finanskostnader | | 143 913 | 101 510 |
| Netto finans | | 1 375 998 | 2 703 191 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 345 750 | 2 676 371 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -13 140 | -2 295 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 358 890 | 2 678 666 |
| Årsresultat | | 1 358 890 | 2 678 666 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 358 890 | 2 678 666 |
| Totalresultat | | 1 358 890 | 2 678 666 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 3, 3 | 3 500 000 | 2 000 000 |
| til/fra annen egenkapital | 3 | -2 141 110 | 678 666 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 358 890 | 2 678 666 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 5 462 280 | 5 462 280 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 304 608 | 304 608 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 80 700 | 80 700 |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 1 661 200 | 1 663 600 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 508 788 | 7 511 188 |
| Sum anleggsmidler | | 7 508 788 | 7 511 188 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 1 325 721 | 5 237 476 |
| Konsernfordringer | 4 | | |
| Sum fordringer | | 1 325 721 | 5 237 476 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 4 467 002 | 4 868 850 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 467 002 | 4 868 850 |
| Sum omløpsmidler | | 5 792 723 | 10 106 326 |
| SUM EIENDELER | | 13 301 512 | 17 617 514 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 87 700 | 87 700 |
| Sum innskutt egenkapital | | 87 700 | 87 700 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 7 512 534 | 9 653 617 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 512 534 | 9 653 617 |
| Sum egenkapital | | 7 600 234 | 9 741 317 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 4 020 | 17 160 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 4 020 | 17 160 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 197 257 | 2 487 871 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 197 257 | 2 487 871 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 201 277 | 2 505 031 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | 25 364 |
| Utbytte | | 3 500 000 | 2 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | | 3 345 801 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 500 000 | 5 371 165 |
| Sum gjeld | | 5 701 277 | 7 876 197 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 301 512 | 17 617 514 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 463869

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC SPAS NORGE AS
Forretningsadresse: Skaarlia 179
4326 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Henning Lothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 989 209 337
ARCTIC SPAS NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 30 249 | 26 821 |
| Sum kostnader | | 30 249 | 26 821 |
| Driftsresultat | | -30 249 | -26 821 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 600 000 | 1 800 000 |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 845 088 | 800 000 |
| Annen renteinntekt | | 65 650 | 32 729 |
| Annen finansinntekt | | 9 173 | 171 972 |
| Sum finansinntekter | | 1 519 911 | 2 804 701 |
| Annen rentekostnad | | 143 913 | 101 510 |
| Sum finanskostnader | | 143 913 | 101 510 |
| Netto finans | | 1 375 998 | 2 703 191 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -13 140 | -2 295 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 358 890 | 2 678 666 |
| Årsresultat | | 1 358 890 | 2 678 666 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 358 890 | 2 678 666 |
| Totalresultat | | 1 358 890 | 2 678 666 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte til/fra annen egenkapital | 3, 3 | 3 500 000 | 2 000 000 |
| | 3 | -2 141 110 | 678 666 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 358 890 | 2 678 666 |



Organisasjonsnr: 989 209 337
ARCTIC SPAS NORGE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | 4 | 5 462 280 | 5 462 280 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 304 608 | 304 608 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 80 700 | 80 700 |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 1 661 200 | 1 663 600 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 508 788 | 7 511 188 |
| Sum anleggsmidler | | 7 508 788 | 7 511 188 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|------------------|------------------|
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 1 325 721 | 5 237 476 |
| Konsernfordringer | 4 | | |
| Sum fordringer | | 1 325 721 | 5 237 476 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|------------------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd og kontanter | | 4 467 002 | 4 868 850 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 467 002 | 4 868 850 |
| Sum omløpsmidler | | 5 792 723 | 10 106 326 |
| SUM EIENDELER | | 13 301 512 | 17 617 514 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 3, 5 | 87 700 | 87 700 |
| Sum innskutt egenkapital | | 87 700 | 87 700 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 7 512 534 | 9 653 617 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 512 534 | 9 653 617 |



| | | | |
|------------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 7 600 234 | 9 741 317 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 4 020 | 17 160 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 4 020 | 17 160 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 197 257 | 2 487 871 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 197 257 | 2 487 871 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 201 277 | 2 505 031 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | 25 364 |
| Utbytte | | 3 500 000 | 2 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | | 3 345 801 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 500 000 | 5 371 165 |
| Sum gjeld | | 5 701 277 | 7 876 197 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 301 512 | 17 617 514 |



Organisasjonsnr: 989 209 337
ARCTIC SPAS NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Arctic Spas Norge AS

Organisasjonsnr.: 989 209 337

| RESULTATREGNSKAP | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------------|------|-------------------------|-------------------------|
| Annen driftskostnad | 1 | <u>30 249</u> | <u>26 821</u> |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | <u>30 249</u> | <u>26 821</u> |
| DRIFTSRESULTAT | | <u>-30 249</u> | <u>-26 821</u> |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 600 000 | 1 800 000 |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | | 845 088 | 800 000 |
| Renteinntekt | | 65 650 | 32 729 |
| Annen finansinntekt | | 9 173 | 171 972 |
| Rentekostnad | | 143 913 | 101 510 |
| RESULTAT AV FINANSPOSTER | | <u>1 375 998</u> | <u>2 703 191</u> |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER | | <u>1 345 750</u> | <u>2 676 371</u> |
| Skattekostnad på resultat | 2 | <u>-13 140</u> | <u>-2 295</u> |
| ORDINÆRT RESULTAT | | <u>1 358 890</u> | <u>2 678 666</u> |
| ÅRSRESULTAT | | <u>1 358 890</u> | <u>2 678 666</u> |
| Overføringer: | | | |
| til utbytte | 3 | 3 500 000 | 2 000 000 |
| til/fra annen egenkapital | 3 | -2 141 110 | 678 666 |
| SUM OVERFØRINGER | | <u>1 358 890</u> | <u>2 678 666</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: M4G7W-IUX3V-YKZ8V-DG044-DIVWX-W023U



Arctic Spas Norge AS

Organisasjonsnr.: 989 209 337

| BALANSE PR. 31.12 | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| EI ENDELER | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 5 462 280 | 5 462 280 |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 304 608 | 304 608 |
| Investering i tilknyttet selskap | 4 | 80 700 | 80 700 |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 1 661 200 | 1 663 600 |
| SUM FI NANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | <u>7 508 788</u> | <u>7 511 188</u> |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | <u>7 508 788</u> | <u>7 511 188</u> |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 1 325 721 | 5 237 476 |
| SUM FORDRINGER | | <u>1 325 721</u> | <u>5 237 476</u> |
| Bankinnskudd og kontanter | | 4 467 002 | 4 868 850 |
| SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER | | <u>4 467 002</u> | <u>4 868 850</u> |
| SUM OMLØPSMIDLER | | <u>5 792 723</u> | <u>10 106 326</u> |
| SUM EI ENDELER | | <u>13 301 512</u> | <u>17 617 514</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: M4G7W-IUX3V-YKZ8V-DGO44-DIVWX-WO23U



Arctic Spas Norge AS

Organisasjonsnr.: 989 209 337

| BALANSE PR. 31.12 | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 87 700 | 87 700 |
| SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL | | 87 700 | 87 700 |
| Annen egenkapital | | 7 512 534 | 9 653 617 |
| SUM OPPTJENT EGENKAPITAL | | 7 512 534 | 9 653 617 |
| SUM EGENKAPITAL | | 7 600 234 | 9 741 317 |
| Utsatt skatt | | 4 020 | 17 160 |
| SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | 4 020 | 17 160 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 2 197 257 | 2 487 871 |
| SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | 2 197 257 | 2 487 871 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 25 364 |
| Utbytte | | 3 500 000 | 2 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 0 | 3 345 801 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 3 500 000 | 5 371 165 |
| SUM GJELD | | 5 701 277 | 7 876 197 |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | 13 301 512 | 17 617 514 |

Sandnes, 08.05.2024
Styret i Arctic Spas Norge AS

Arne Henning Lothe
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: M4G7W-IUX3V-YKZ8V-DGO44-DIVWX-WO23U



Arctic Spas Norge AS

Org. nr.: 989 209 337

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Inntekts- og kostandsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: M4G7W-IUX3V-YKZ8V-DGO44-DIVWX-WO23U



Arctic Spas Norge AS

Org. nr.: 989 209 337

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 1 670 000. Lånet er renteberegnet og sikret ved pant i fast eiendom.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 25 338 |
| Endring i utsatt skatt | -13 140 | -27 633 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -13 140 | -2 295 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 345 750 | 2 676 371 |
| Permanente forskjeller | -1 370 829 | -2 561 077 |
| Skattepliktig inntekt | -25 079 | 115 293 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 25 364 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 25 364 |

Penneo Dokumentnøkkel: M4G7W-IUX3V-YKZ8V-DGO44-DIVWX-WO23U



Arctic Spas Norge AS

Org. nr.: 989 209 337

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|--------------------------|---------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 87 700 | 9 653 617 | 9 741 317 |
| Årsresultat | | 1 358 890 | 1 358 890 |
| Avsatt utbytte | | -3 500 000 | -3 500 000 |
| Egenkapital 31.12 | 87 700 | 7 512 507 | 7 600 207 |

Note 4 Datterselskap og tilknyttet selskap

| Selskap | Forr.kontor | Eierandel | Selskapets Egenkapital 100% | Selskapets resultat 100% |
|----------------------------|-------------|-----------|-----------------------------|--------------------------|
| Sigmund Lothe AS | Sola | 40% | 3 464 267 | 2 936 319 |
| Arctic Spas Massasjebad AS | Sola | 60% | 6 127 874 | 8 552 491 |
| Ken Eiendom AS | Sandnes | 100 % | 5 578 994 | 189 528 |

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------------------------|---------|-----------|
| Langsiktig fordring datterselskap inkl. konsernbidrag | 304 608 | 304 608 |
| Gjeld datterselskap | 0 | 0 |
| Gjeld tilknyttet selskap | 0 | -45 801 |
| Fordring på tilknyttet selskap | 687 287 | 1 988 000 |
| Fordring årets utbytte fra datterselskap | 0 | 0 |

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Arctic Spas Norge AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære-aksjer | 1 | 87 700 | 87 700 |

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel |
|---------------------------------|----------|-----------|
| Arne Henning Lothe (styreleder) | 1 | 100 % |

Penneo Dokumentnøkkel: M4G7W-IUX3V-YKZ8V-DGO44-DIVWX-WO23U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lothe, Arne Henning

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-972337

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-05-08 13:10:16 UTC



Lothe, Arne Henning

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-972337

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-05-08 13:10:16 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: M4G7W-IUX3V-YKZ8V-DGO44-DIWX-WO23U



Til generalforsamlingen i Arctic Spas Norge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arctic Spas Norge AS som viser et overskudd på NOK 1 358 890. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 8. mai 2024
Audit

Reidar Seland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 37QKZ-SLOSS-CFOEY-GKEAE-V8YM6-VAZBL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Seland, Reidar

Oppdragsansvarlig

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-1431330

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-05-08 13:13:36 UTC



Penneo DokumentInnøkkel: 3TQKZ-SLOSS-CFOEY-GKEAE-V8YIM6-VAZBL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>