



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 187 350
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FINN THORDARSON AS
Forretningsadresse:	Omagata 40 6516 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Ole Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	45 200	59 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 200</b>	<b>59 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 200</b>	<b>-59 775</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		82 101	14 363
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		251 905	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>334 006</b>	<b>14 363</b>
Annen rentekostnad		27	65
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	<b>65</b>
<b>Netto finans</b>		<b>333 979</b>	<b>14 298</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>288 780</b>	<b>-45 477</b>
Skattekostnad på resultat	2	8 113	-10 005
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		280 667	-35 472
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	4 138 932	4 138 932
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 138 932</b>	<b>4 138 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 138 932</b>	<b>4 138 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 125 480	1 125 480
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 125 480</b>	<b>1 125 480</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1 759 307	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 759 307</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 391 029	2 361 261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 391 029</b>	<b>2 361 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 275 816</b>	<b>3 486 741</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 414 748</b>	<b>7 625 673</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 430</b>	<b>84 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 224 853	4 944 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 224 853</b>	<b>4 944 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>5 309 283</b>	<b>5 028 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124	8 250
Betalbar skatt	2	8 113	
Kortsiktig konserngjeld		4 049 865	2 543 237
Annen kortsiktig gjeld		47 363	45 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 105 465</b>	<b>2 597 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 105 465</b>	<b>2 597 057</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 414 748</b>	<b>7 625 673</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 470894

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 187 350  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FINN THORDARSON AS  
Forretningsadresse: Omagata 40  
6516 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 929 187 350  
FINN THORDARSON AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	45 200	59 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 200</b>	<b>59 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 200</b>	<b>-59 775</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		82 101	14 363
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		251 905	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>334 006</b>	<b>14 363</b>
Annen rentekostnad		27	65
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27</b>	<b>65</b>
<b>Netto finans</b>		<b>333 979</b>	<b>14 298</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>288 780</b>	<b>-45 477</b>
Skattekostnad på resultat	2	8 113	-10 005
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		280 667	-35 472
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>



Organisasjonsnr: 929 187 350  
FINN THORDARSON AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	4 138 932	4 138 932
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 138 932</b>	<b>4 138 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 138 932</b>	<b>4 138 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		1 125 480	1 125 480
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 125 480</b>	<b>1 125 480</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1 759 307	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 759 307</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 391 029	2 361 261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 391 029</b>	<b>2 361 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 275 816</b>	<b>3 486 741</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 414 748</b>	<b>7 625 673</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 430</b>	<b>84 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 224 853	4 944 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 224 853</b>	<b>4 944 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 309 283</b>	<b>5 028 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		124	8 250
Betalbar skatt	2	8 113	
Kortsiktig konserngjeld		4 049 865	2 543 237
Annen kortsiktig gjeld		47 363	45 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 105 465</b>	<b>2 597 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 105 465</b>	<b>2 597 057</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 414 748</b>	<b>7 625 673</b>



Organisasjonsnr: 929 187 350  
FINN THORDARSON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Finn Thordarson AS

Pemneo Dokumentnøkkel: S4E02-KDW05-PKY60-DAUXM-EL T1M4-BLEOL



## Resultatregnskap

### Finn Thordarson AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	45 200	59 775
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 200</b>	<b>59 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 200</b>	<b>-59 775</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		82 101	14 363
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		251 905	0
Annen rentekostnad		27	65
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>333 979</b>	<b>14 298</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>288 780</b>	<b>-45 477</b>
Skattekostnad på resultat	2	8 113	-10 005
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-280 667	35 472
<b>Sum overføringer</b>		<b>280 667</b>	<b>-35 472</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: S4E02-KDW05-PKY60-DAUXM-EL T1M4-BLEOL



## Balanse Finn Thordarson AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	4 138 932	4 138 932
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 138 932</b>	<b>4 138 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 138 932</b>	<b>4 138 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		1 125 480	1 125 480
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 125 480</b>	<b>1 125 480</b>
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		1 759 307	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 759 307</b>	<b>0</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 391 029	2 361 261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 391 029</b>	<b>2 361 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 275 816</b>	<b>3 486 741</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 414 748</b>	<b>7 625 673</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: S4E02-KDW05-PKY60-DAUXM-EL T1M4-BLEOL



## Balanse Finn Thordarson AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b><i>Innskutt egenkapital</i></b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-15 570	-15 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 430</b>	<b>84 430</b>
<b><i>Opptjent egenkapital</i></b>			
Annen egenkapital		5 224 853	4 944 186
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 224 853</b>	<b>4 944 186</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>5 309 283</b>	<b>5 028 616</b>
<b>Gjeld</b>			
<b><i>Kortsiktig gjeld</i></b>			
Leverandørgjeld		124	8 250
Betalbar skatt	2	8 113	0
Kortsiktig konserngjeld		4 049 865	2 543 237
Annen kortsiktig gjeld		47 363	45 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 105 465</b>	<b>2 597 057</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 105 465</b>	<b>2 597 057</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 414 748</b>	<b>7 625 673</b>

Kristiansund, 29.05.2024  
Styret i Finn Thordarson AS

Jan Ole Eilertsen  
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: S4E02-KDW05-PKY60-DAUXM-EL T1M4-BLEOL



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift legges til grunn. Selskapet ble stiftet i 2022 etter en trekantfusjon hvor gamle Finn Thordarson AS ble fusjonert inn i Oma Bygg AS og nye Finn Thordarson ble holdingselskap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 113	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-10 005
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 113</b>	<b>-10 005</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	288 780	-45 477
Permanente forskjeller	-251 905	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-890 254
Mottatt konsernbidrag	0	935 731
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>36 875</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 113	-205 861



Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	205 861
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 113</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	-15 570	4 944 186	5 028 616
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-15 570</b>	<b>4 944 186</b>	<b>5 028 616</b>
Årets overskudd			280 667	280 667
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-15 570</b>	<b>5 224 853</b>	<b>5 309 283</b>

### Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er bokført i henhold til kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Oma Bygg AS		100 %	255 805	3 743 087

I henhold til unntaksreglene i regnskapslovens generelle regler for små foretak har selskapet ikke utarbeidet konsernregnskap. Dette er i henhold til regnskapsloven § 3-2 fjerde ledd.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Finn Thordarson AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bente Lillian T. Elertsen	50	50,0	50,0
Jan Ole Elertsen	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Ole Elertsen	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eilertsen, Jan Ole

Styreleder

På vegne av: Finn Thordarson AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-430890

IP: 77.223.xxx.xxx

2024-05-29 16:29:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S4E02-KDW05-PKY60-DA LUXM-EL T1M4-BLEOL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>