



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 904 597
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LIPE INVEST AS
Forretningsadresse:	Sundetunet 24 4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Linda Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 944	
Sum inntekter		47 944	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	48 676	22 455
Sum kostnader		48 676	22 455
Driftsresultat		-732	-22 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	5 595 856	1 209 602
Annen renteinntekt		108 968	136 504
Annen finansinntekt	3	66 299 342	
Sum finansinntekter		72 004 165	1 346 105
Netto finans		72 004 165	1 346 105
Ordinært resultat før skattekostnad		72 003 434	1 323 650
Skattekostnad på resultat	4	60 743	33 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 942 691	1 290 576
Årsresultat		71 942 691	1 290 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 942 691	1 290 576
Totalresultat		71 942 691	1 290 576
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		2 000 000
til annen egenkapital	5	71 942 691	
fra annen egenkapital	5		-709 424
Sum overføringer og disponeringer		71 942 691	1 290 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		785 516
Investeringer i tilknyttet selskap	3	71 338 446	5 039 104
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 000 009	1 500 007
Sum finansielle anleggsmidler		72 338 455	7 324 628
Sum anleggsmidler		72 338 455	7 324 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 944	
Andre kortsiktige fordringer	6	6 741 863	1 320 187
Sum fordringer		6 789 807	1 320 187
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		204 921	204 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 921	204 397
Sum omløpsmidler		6 994 728	1 524 584
SUM EIENDELER		79 333 183	8 849 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer à 1 000	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	1 231 493	1 231 493



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 331 493	1 331 493
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	77 938 135	6 806 277
Sum opptjent egenkapital		77 938 135	6 806 277
Sum egenkapital		79 269 628	8 137 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 813	
Betalbar skatt	4	60 743	27 657
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	5		683 785
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		63 556	711 442
Sum gjeld		63 556	711 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 333 183	8 849 212



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605899

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 904 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIPE INVEST AS
Forretningsadresse: Sundetunet 24
4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 988 904 597
LIPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 944	
Sum inntekter		47 944	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	48 676	22 455
Sum kostnader		48 676	22 455
Driftsresultat		-732	-22 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	5 595 856	1 209 602
Annen renteinntekt		108 968	136 504
Annen finansinntekt	3	66 299 342	
Sum finansinntekter		72 004 165	1 346 105
Netto finans		72 004 165	1 346 105
Ordinært resultat før skattekostnad		72 003 434	1 323 650
Skattekostnad på resultat	4	60 743	33 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 942 691	1 290 576
Årsresultat		71 942 691	1 290 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 942 691	1 290 576
Totalresultat		71 942 691	1 290 576
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		2 000 000
til annen egenkapital	5	71 942 691	
fra annen egenkapital	5		-709 424
Sum overføringer og disponeringer		71 942 691	1 290 576



Organisasjonsnr: 988 904 597
LIPE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		785 516
Investeringer i tilknyttet selskap	3	71 338 446	5 039 104
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 000 009	1 500 007
Sum finansielle anleggsmidler		72 338 455	7 324 628
Sum anleggsmidler		72 338 455	7 324 628
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 944	
Andre kortsiktige fordringer	6	6 741 863	1 320 187
Sum fordringer		6 789 807	1 320 187
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		204 921	204 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 921	204 397
Sum omløpsmidler		6 994 728	1 524 584
SUM EIENDELER		79 333 183	8 849 212
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer à 1 000	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	1 231 493	1 231 493
Sum innskutt egenkapital		1 331 493	1 331 493
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	77 938 135	6 806 277
Sum opptjent egenkapital		77 938 135	6 806 277
Sum egenkapital		79 269 628	8 137 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 813	
Betalbar skatt	4	60 743	27 657
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	5		683 785
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		63 556	711 442
Sum gjeld		63 556	711 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 333 183	8 849 212



Organisasjonsnr: 988 904 597
LIPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Lipe Invest AS
(org. nr. 988 904 597)

Penneo Dokumentnøkkel: HJTYD-2I73X-EFSPT-UPFW0-E0ZTZ-GHCLQ



Lipe Invest AS

Organisasjonsnr.: 988 904 597

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
Salgsinntekt		47 944	0
SUM DRIFTSINNTEKTER		47 944	0
Annen driftskostnad	2	48 676	22 455
SUM DRIFTSKOSTNADER		48 676	22 455
DRIFTSRESULTAT		-732	-22 455
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	5 595 856	1 209 602
Renteinntekt		108 968	136 504
Annen finansinntekt	3	66 299 342	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		72 004 165	1 346 105
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		72 003 434	1 323 650
Skattekostnad på resultat	4	60 743	33 074
ORDINÆRT RESULTAT		71 942 691	1 290 576
ÅRSRESULTAT		71 942 691	1 290 576
Overføringer:			
Tilleggsutbytte	5	0	2 000 000
til annen egenkapital	5	71 942 691	0
fra annen egenkapital	5	0	709 424
SUM OVERFØRINGER		71 942 691	1 290 576

Penneo Dokumentnøkkel: HJTYD-2I73X-EFSPT-UPFW0-EQZTZ-GHCLQ



Lipe Invest AS

Organisasjonsnr.: 988 904 597

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EI ENDELER			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	785 516
Investering i tilknyttet selskap	3	71 338 446	5 039 104
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 000 009	1 500 007
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>72 338 455</u>	<u>7 324 628</u>
SUM ANLEGGSMIDLER			
		<u>72 338 455</u>	<u>7 324 628</u>
Kundefordringer		47 944	0
Andre kortsiktige fordringer	6	6 741 863	1 320 187
SUM FORDRINGER		<u>6 789 807</u>	<u>1 320 187</u>
Bankinnskudd og kontanter		204 921	204 397
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>204 921</u>	<u>204 397</u>
SUM OMLØPSMIDLER			
		<u>6 994 728</u>	<u>1 524 584</u>
SUM EI ENDELER			
		<u>79 333 183</u>	<u>8 849 212</u>

Penneo Dokumentnøkkel: HJTYD-2I73X-EFSPT-UPFW0-E0ZTZ-GHCLQ



Lipe Invest AS

Organisasjonsnr.: 988 904 597

BALANSE PR. 31.12	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital 100 aksjer à 1 000	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	1 231 493	1 231 493
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>1 331 493</u>	<u>1 331 493</u>
Annen egenkapital	5	77 938 135	6 806 277
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>77 938 135</u>	<u>6 806 277</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>79 269 628</u>	<u>8 137 770</u>
Leverandørgjeld		2 813	0
Betalbar skatt	4	60 743	27 657
Utbytte	5	0	683 785
SUM KORTSIKTI G GJELD		<u>63 556</u>	<u>711 442</u>
SUM GJELD		<u>63 556</u>	<u>711 442</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>79 333 183</u>	<u>8 849 212</u>

Stavanger, 22.06.2023
Styret i Lipe Invest AS

Linda Pedersen
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: HJTYD-2I73X-EFSPT-UPFW0-EQZTZ-GHCLQ



Lipe Invest AS

Org. nr.: 988 904 597

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lipe Invest AS

Org. nr.: 988 904 597

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Aksjer

	Eierandel i %	Anskaffelseskost	Egenkapital 100%	Resultat 100%
Anlegg & Marine Holding AS	41,46%	71 338 446	172 067 430	13 497 000
Sum		71 338 446	172 067 430	13 497 000

Aksjene i tilknyttet selskap er i løpet av 2022 solgt til Anlegg & Marine Holding AS, transaksjonen er gjort til virkelig verdi og fremkommer som gevinst under finansinntekter med kr 66 299 342.

Det er videre mottatt kr 5 595 856 i utbytte fra tilknyttet selskap.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 743	33 074
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	60 743	33 074
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	72 003 434	1 323 650
Permanente forskjeller	-71 727 331	-1 173 314
Skattepliktig inntekt	276 103	150 337
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 743	27 657
Sum betalbar skatt i balansen	60 743	27 657
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	72 003 434	1 323 650
Beregnet skatt av resultat før skatt	15 840 755	291 203
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-15 780 013	-258 129
Sum	60 743	33 074
Effektiv skattesats	0,1 %	2,5 %

Penneo Dokumentnøkkel: HJTYD-2I73X-EFSPT-UPPW0-E0ZTZ-GHCLQ



Lipe Invest AS

Org. nr.: 988 904 597

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	1 231 493	6 806 277	8 137 770
Årets resultat			71 942 691	71 942 691
Tilleggsutbytte			-810 833	-810 833
Pr. 31.12.2022	100 000	1 231 493	77 938 135	79 269 628

Note 6 Mellomværende

	2022	2021
Fordring utbytte AMS Holding AS	5 595 856	1 320 187
Fordring Anlegg og Marine Service AS (renteberegnes)	1 146 007	785 516
Fordring Anlegg & Marine Eiendom AS (Renteberegnes)	1 000 009	1 500 007

Transaksjoner mellom selskaper er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lipe Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum		100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linda Pedersen	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Linda Pedersen	styreleder/daglig leder	100

Penneo Dokumentnøkkel: HJTYD-2I73X-EFSPT-UPPW0-E0ZTZ-GHCLQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Linda Pedersen

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-624136

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-23 07:22:38 UTC



Linda Pedersen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-624136

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-23 07:22:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HJTYD-2I73X-EFSPT-UPPW0-E0ZTZ-GHCLQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>