



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 389 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONBYGG AS  
Forretningsadresse: Jangardsøyra 7A  
6050 VALDERØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Nordstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 086 796	882 227
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 086 796</b>	<b>882 227</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		203 428	286 821
Lønnskostnad	1	852 617	893 194
Annen driftskostnad		196 920	287 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 252 965</b>	<b>1 467 103</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 168</b>	<b>-584 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			26 793
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>26 793</b>
Annan rentekostnad		45 711	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 711</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-45 711</b>	<b>26 793</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-14 795	
Overført fra annen egenkapital		-197 085	-558 083
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	340 483	340 483
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>340 483</b>	<b>340 483</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>340 483</b>	<b>340 483</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		597 844	742 450
Andre kortsiktige fordringer	5	126 458	107 862
<b>Sum krav</b>		<b>724 302</b>	<b>850 313</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 257	20 000
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>8 257</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>732 559</b>	<b>870 312</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 073 042</b>	<b>1 210 795</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital			197 085



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udisponert resultat			
Udekt tap		14 795	
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-14 795</b>	<b>197 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 6	<b>135 205</b>	<b>347 085</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 553	80 327
Skyldig offentlige avgifter		178 906	46 931
Annen kortsiktig gjeld	5	750 377	736 452
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>937 837</b>	<b>863 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>937 837</b>	<b>863 711</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 073 042</b>	<b>1 210 795</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 503627

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 389 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONBYGG AS  
Forretningsadresse: Jangardsøyra 7A  
6050 VALDERØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Nordstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 389 167  
KONBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 086 796	882 227
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 086 796</b>	<b>882 227</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		203 428	286 821
Lønnskostnad	1	852 617	893 194
Annen driftskostnad		196 920	287 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 252 965</b>	<b>1 467 103</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 168</b>	<b>-584 876</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			26 793
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>26 793</b>
Annan rentekostnad		45 711	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>45 711</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-45 711</b>	<b>26 793</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-14 795	
Overført fra annen egenkapital		-197 085	-558 083
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>





<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 553	80 327
Skyldig offentlige avgifter	178 906	46 931
Annen kortsiktig gjeld 5	750 377	736 452
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>937 837</b>	<b>863 711</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>937 837</b>	<b>863 711</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 073 042</b>	<b>1 210 795</b>



Organisasjonsnr: 979 389 167  
KONBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## KonBygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 389 167



### RESULTATREGNSKAP

#### KONBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 086 796	882 227
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 086 796</b>	<b>882 227</b>
Varekostnad		203 428	286 821
Lønnskostnad	1	852 617	893 194
Annen driftskostnad		196 920	287 088
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 252 965</b>	<b>1 467 103</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-166 168</b>	<b>-584 876</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	26 793
Annen rentekostnad		45 711	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-45 711</b>	<b>26 793</b>
Resultat før skattekostnad	2	-211 879	-558 083
<b>Resultat</b>		<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		14 795	0
Overført fra annen egenkapital		197 085	558 083
<b>Sum overføringer</b>		<b>-211 879</b>	<b>-558 083</b>



### BALANSE

KONBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	340 483	340 483
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>340 483</b>	<b>340 483</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>340 483</b>	<b>340 483</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		597 844	742 450
Andre kortsiktige fordringer	5	126 458	107 862
<b>Sum fordringer</b>		<b>724 302</b>	<b>850 313</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 257	20 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>732 559</b>	<b>870 312</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 073 042</b>	<b>1 210 795</b>



## BALANSE

### KONBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	197 085
Udekket tap		-14 795	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-14 795</b>	<b>197 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 6</b>	<b>135 205</b>	<b>347 085</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 553	80 327
Skyldig offentlige avgifter		178 906	46 931
Annen kortsiktig gjeld	5	750 377	736 452
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>937 837</b>	<b>863 711</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>937 837</b>	<b>863 711</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 073 042</b>	<b>1 210 795</b>

Valderøya, 28.05.2025  
Styret i KonBygg AS

\_\_\_\_\_  
Eldar Nordstrand  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	710 930	742 950
Arbeidsgiveravgift	105 604	110 442
Pensjonskostnader	33 680	33 629
Andre ytelser	2 403	6 173
<b>Sum</b>	<b>852 617</b>	<b>893 194</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-211 879	-558 083
Permanente forskjeller	0	-1 547
Endring i midlertidige forskjeller	-18 441	81 375
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-230 320</b>	<b>-478 255</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-62 934	-81 375	-18 441
<b>Sum</b>	<b>-62 934</b>	<b>-81 375</b>	<b>-18 441</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-716 659	-486 338	230 320
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	779 593	567 713	-211 879
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	150 000	0	0	197 085	347 085
Årets resultat				-211 879	-211 879
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-14 795</b>	<b>135 205</b>

## Note 4 Langsiktige verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Markeds verdi</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Årsethaugen AS	340 483	340 484	340 483
<b>Sum</b>	<b>340 483</b>	<b>340 484</b>	<b>340 483</b>



## Note 5 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående selskap mv

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående selskap mv. består av:

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer	0	82 741
Annen kortsiktig gjeld	648 892	630 396

Gjeld til Nordstrand Eiendom AS er renteberegnet med NOK 33 470,57 (5%) ihht låneavtale.

## Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at deler av selskapets aksjekapital er tapt. Styret vil bedre tilpasse selskapets kostnader til selskapets inntekter slik at man til enhver tid har forsvarlig egenkapital.