



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 073 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre torv 2B  
3510 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Bakka  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		6 887	7 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 887</b>	<b>7 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 887</b>	<b>-7 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		28 866	23 621
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 866</b>	<b>23 621</b>
Annen finanskostnad		23	57
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23</b>	<b>57</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 843</b>	<b>23 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 956</b>	<b>16 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 956</b>	<b>16 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 956</b>	<b>16 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		21 956	16 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 956</b>	<b>16 500</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 050 000	1 050 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		432	540
<b>Sum fordringer</b>		<b>432</b>	<b>540</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	464 875	477 657
<b>Sum investeringer</b>		<b>464 875</b>	<b>477 657</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 354	9
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 354</b>	<b>9</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>466 662</b>	<b>478 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 516 662</b>	<b>1 528 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2	100 000	100 000
Overkurs		97 334	130 834



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>197 334</b>	<b>230 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		266 809	244 852
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>266 809</b>	<b>244 852</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>464 143</b>	<b>475 686</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	3,5	1 052 519	1 052 519
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 052 519</b>	<b>1 052 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 052 519</b>	<b>1 052 519</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 516 662</b>	<b>1 528 205</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 155749

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 073 050  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKA INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre torv 2B  
3510 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Bakka  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 073 050  
BAKKA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		6 887	7 065
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 887</b>	<b>7 065</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 887</b>	<b>-7 065</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		28 866	23 621
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>28 866</b>	<b>23 621</b>
Annen finanskostnad		23	57
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>23</b>	<b>57</b>
<b>Netto finans</b>		<b>28 843</b>	<b>23 564</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 956</b>	<b>16 500</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 956</b>	<b>16 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 956</b>	<b>16 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		21 956	16 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 956</b>	<b>16 500</b>



Organisasjonsnr: 915 073 050  
BAKKA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 050 000	1 050 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		432	540
<b>Sum fordringer</b>		<b>432</b>	<b>540</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	464 875	477 657
<b>Sum investeringer</b>		<b>464 875</b>	<b>477 657</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 354	9
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 354</b>	<b>9</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>466 662</b>	<b>478 205</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 516 662</b>	<b>1 528 205</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2	100 000	100 000
Overkurs		97 334	130 834
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>197 334</b>	<b>230 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		266 809	244 852
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>266 809</b>	<b>244 852</b>



Sum egenkapital	4	464 143	475 686
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	3,5	1 052 519	1 052 519
Sum kortsiktig gjeld		1 052 519	1 052 519
Sum gjeld		1 052 519	1 052 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 516 662	1 528 205



Organisasjonsnr: 915 073 050  
BAKKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Bakka Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Goodwill avskrives over 5 år. Det forventes at selskapet til ha nytte av kundeporteføljen videre.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det

for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Vurdering og klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Porteføljen av verdiapirer er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til alveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til fermføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Skatt

	-	-
Utsatt skattefordel	-	-
Anleggsmidler		
Fremførbart skattemessig underskudd	27 399	21 273
Netto grunnlag	27 399	21 273
Utsatt skatt/skattefordel (22% / 23 %)	6 028	4 680
Herav ikke balanseført	-6 028	-4 680
<b>Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet</b>	<b>-0</b>	<b>-</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

Ordinært resultat før skatt	21 956	16 500
Permanente forskjeller	-28 083	-22 858
Midlertidige forskjeller		0
Benyttelse av fremførbart underskudd		
<b>Årets grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-6 127</b>	<b>-6 358</b>
Betalbar skatt (24% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)		
For mye, for lite avsatt i fjor		0
Sum betalbar skatt		0



Endring i utsatt skatt	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr. 100.000 fordelt på 100 aksjer pålydende kr. 1000. Selskapets aksjonærer er:

Navn	Ant aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Dag Danielsen Bakka	50	50,00 %	Styreleder
Eli Birgitte Skarstein Bakka	50	50,00 %	Styremedlem
<b>Samlet</b>	<b>100</b>	<b>100,00 %</b>	

Selskapet ble stiftet 3.mars 2015.

## Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ikke ansatte i selskapet. Det er i 2021 ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre.

Selskapet er ikke pliktig å ha en OTP ordning.

Det er ikke bundne midler i selskapet per 31.12.21.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkap	Sum
<b>Egenkapital 01.01.21</b>	100 000	130 834	244 853	475 687
Årets resultat			21 956	21 956
Nedsettelse overkurs		33 500		33 500
<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>100 000</b>	<b>97 334</b>	<b>266 809</b>	<b>464 143</b>

## Note 5 - Aksjeportefølje

Selskapets beholdning av aksjer og aksjefond er:

	Antall	Kostpris	Lign.verdi
Sparebank 1 Ringerike Hadeland	1 776	307 110	584 304
Olav Thon Eiendom AS	1 045	157 765	203 148
<b>Totalt</b>		<b>464 875</b>	<b>787 452</b>

Mindreverdi aksjeportefølje	322 577
-----------------------------	---------

Aksjene er vurdert samlet og klassifisert som omløpsmidler.

Regnskapsført verdi pr.31.12.21 er tilsvarende kostpris.

Anleggsaksjer	Antall	Kostpris	Lign.verdi
Ligl AS	4 200	1 050 000	84 448

Selskapet har i 2019 kjøpt 4.200 aksjer i Ligl AS - av FreS AS. Aksjene er ikke oppgjort og selskapet har bokført gjeld til FreS as på kr. 1.050.000 per 31.12.21



**Resultatregnskap for 2021**  
**BAKKA INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad		(6 887)	(7 065)
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(6 887)</u>	<u>(7 065)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(6 887)</u>	<u>(7 065)</u>
Annen finansinntekt		28 866	23 621
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>28 866</u>	<u>23 621</u>
Annen finanskostnad		(23)	(57)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(23)</u>	<u>(57)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>28 843</u>	<u>23 564</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>21 956</u>	<u>16 500</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<u>21 956</u>	<u>16 500</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>21 956</u>	<u>16 500</u>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		21 956	16 500
<b>Sum</b>		<u>21 956</u>	<u>16 500</u>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**BAKKA INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 050 000	1 050 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		432	540
<b>Sum fordringer</b>		<b>432</b>	<b>540</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	464 875	477 657
<b>Sum investeringer</b>		<b>464 875</b>	<b>477 657</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 354	9
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 354</b>	<b>9</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>466 662</b>	<b>478 205</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 516 662</b>	<b>1 528 205</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**BAKKA INVEST AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2	100 000	100 000
Overkurs		97 334	130 834
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>197 334</b>	<b>230 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		266 809	244 852
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>266 809</b>	<b>244 852</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>464 143</b>	<b>475 686</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld	3,5	1 052 519	1 052 519
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 052 519</b>	<b>1 052 519</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 052 519</b>	<b>1 052 519</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 516 662</b>	<b>1 528 205</b>

17/3-2022

  
Dag Danielsen Bakka  
Styrets leder  
Eli Birgitte Skarstein Bakka  
Styremedlem