



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 471 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNØTIND INVEST AS  
Forretningsadresse: Gartnerveien 1B  
8010 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Kolberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 750	2 695
Sum kostnader		4 750	2 695
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 750</b>	<b>-2 695</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	19
Sum finansinntekter		5	19
<b>Netto finans</b>		<b>5</b>	<b>19</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 745</b>	<b>-2 676</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 745</b>	<b>-2 676</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 745</b>	<b>-2 676</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 745</b>	<b>-2 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-4 745	-2 676
Sum overføringer og disponeringer		-4 745	-2 676



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 454	24 449
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 454</b>	<b>24 449</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 454</b>	<b>24 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 454</b>	<b>84 449</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	12 991	8 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 991</b>	<b>-8 246</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 009</b>	<b>21 754</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 695
Kortsiktig konserngjeld		7 445	
Annen kortsiktig gjeld	8	40 000	60 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 445</b>	<b>62 695</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 445</b>	<b>62 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 454</b>	<b>84 449</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 930462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 471 142  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNØTIND INVEST AS  
Forretningsadresse: Gartnerveien 1B  
8010 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rasmus Kolberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.09.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.09.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 471 142  
SNØTIND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	4 750	2 695
Sum kostnader		4 750	2 695
Driftsresultat		-4 750	-2 695
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	19
Sum finansinntekter		5	19
Netto finans		5	19
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 745	-2 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 745	-2 676
Årsresultat		-4 745	-2 676
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 745	-2 676
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-4 745	-2 676
Sum overføringer og disponeringer		-4 745	-2 676



Organisasjonsnr: 824 471 142  
SNØTIND INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 60 000 60 000

Sum finansielle anleggsmidler 60 000 60 000

Sum anleggsmidler 60 000 60 000

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 4 454 24 449

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 454 24 449

Sum omløpsmidler 4 454 24 449

**SUM EIENDELER 64 454 84 449**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,7 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 6 12 991 8 246

Sum opptjent egenkapital -12 991 -8 246

Sum egenkapital 17 009 21 754

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 2 695

Kortsiktig konserngjeld 7 445

Annen kortsiktig gjeld 8 40 000 60 000

Sum kortsiktig gjeld 47 445 62 695

Sum gjeld 47 445 62 695



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

64 454

84 449



Organisasjonsnr: 824 471 142  
SNØTIND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Snøtind Invest AS**

Organisasjonsnr. 824471142



Snøtind Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	nov-des 2121	nov-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	4 750	2 695
Sum driftskostnader		4 750	2 695
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 750)</b>	<b>(2 695)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	19
Sum finansinntekter		5	19
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5</b>	<b>19</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 745)</b>	<b>(2 676)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(4 745)</b>	<b>(2 676)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(4 745)</b>	<b>(2 676)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(4 745)	(2 676)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(4 745)</b>	<b>(2 676)</b>



Snøtind Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 454	24 449
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 454</b>	<b>24 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 454</b>	<b>84 449</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(12 991)	(8 246)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(12 991)</b>	<b>(8 246)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>17 009</b>	<b>21 754</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	2 695
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		7 445	0
Annen kortsiktig gjeld	8	40 000	60 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>47 445</b>	<b>62 695</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>47 445</b>	<b>62 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 454</b>	<b>84 449</b>

Bodø -2021

Rasmus Kolberg  
Styrets leder



Snøtind Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige



Snøtind Invest AS

## Noter 2021

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

### Note 1 - Annen driftskostnad

#### Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 745
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-4 745</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	12 991	8 246
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-12 991</b>	<b>-8 246</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	12 991	8 246
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>12 991</b>	<b>8 246</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2 858</b>	<b>1 814</b>



Snøtind Invest AS

## Noter 2021

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	12 991	8 245
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>2 858</b>	<b>1 814</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

### Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-8 246	21 754
-Til årets resultat			-4 745	-4 745
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 991</b>	<b>17 009</b>

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Andel	Resultat	Engenkapital	Kostpris	Bodøført verdi
R Eiendom AS	100 %	23 141	333 618	30 000	30 000
Eiendomstakst AS	100 %	10 280	29 838	30 000	30 000
<b>Sum datterselskap</b>		<b>236 238</b>	<b>330 036</b>	<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

\* tallen er for 2020, da regnskapet for 2021 ikke er ferdigstilt for selskapene

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet bankinnskudd består kun av frie midler



Snøtind Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-8 246	21 754
-Til årets resultat			-4 745	-4 745
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 991</b>	<b>17 009</b>

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Rasmus Kolberg	300 100,00 %

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær, som ikke er rentebærende.



**Årsregnskap 2021  
for  
Snøtind Invest AS**

**Organisasjonsnr. 824471142**



Snøtind Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	nov-des 2121	nov-des 2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	4 750	2 695
Sum driftskostnader		4 750	2 695
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(4 750)</b>	<b>(2 695)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	19
Sum finansinntekter		5	19
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>5</b>	<b>19</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(4 745)</b>	<b>(2 676)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(4 745)</b>	<b>(2 676)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(4 745)</b>	<b>(2 676)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(4 745)	(2 676)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(4 745)</b>	<b>(2 676)</b>

Årsregnskap for Snøtind Invest AS

Organisasjonsnr. 824471142



Snøtind Invest AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	4 454	24 449
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 454</b>	<b>24 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 454</b>	<b>84 449</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(12 991)	(8 246)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(12 991)</b>	<b>(8 246)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>17 009</b>	<b>21 754</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	2 695
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		7 445	0
Annen kortsiktig gjeld	8	40 000	60 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>47 445</b>	<b>62 695</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>47 445</b>	<b>62 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 454</b>	<b>84 449</b>

Bodø 30/4 -2021

Rasmus Kolberg  
Styrets leder



Snøtind Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returferte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til

Noter for Snøtind Invest AS

Organisasjonsnr. 824471142



## Snøtind Invest AS

## Noter 2021

framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

**Note 1 - Annen driftskostnad****Revisor**

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører selskap.

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-4 745
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-4 745

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	12 991	8 246
= Grunnlag utsatt skatt	-12 991	-8 246
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	12 991	8 246
= Grunnlag utsatt skattefordel	12 991	8 246
Utsatt skattefordel	2 858	1 814

Noter for Snøtind Invest AS

Organisasjonsnr. 824471142



## Snøtind Invest AS

## Noter 2021

Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	12 991	8 245
Ikke bokført utsatt skattefordel	2 858	1 814
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0

## Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-8 246	21 754
-Til årets resultat			-4 745	-4 745
Pr 31.12.	30 000	0	-12 991	17 009

## Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskap	Andel	Resultat	Engenkapital	Kostpris	Bodøført verdi
R Eiendom AS	100 %	23 141	333 618	30 000	30 000
Eiendomstakst AS	100 %	10 280	29 838	30 000	30 000
Sum datterselskap		236 238	330 036	60 000	60 000

\* tallen er for 2020, da regnskapet for 2021 ikke er ferdigstilt for selskapene

## Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet bankinnskudd består kun av frie midler



Snøtind Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-8 246	21 754
-Til årets resultat			-4 745	-4 745
Pr 31.12.	30 000	0	-12 991	17 009

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Rasmus Kolberg	300 100,00 %

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til aksjonær, som ikke er rentebærende.

Noter for Snøtind Invest AS

Organisasjonsnr. 824471142