



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 663 587  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS  
Forretningsadresse: Petter Dass gate 3  
8656 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 738 705	4 458 890
Annen driftsinntekt		152 763	134 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 891 467</b>	<b>4 593 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnader		109 846	293 545
Lønnskostnad	2	3 312 682	3 047 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 487	45 598
Annen driftskostnad		671 040	546 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 146 056</b>	<b>3 932 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>745 411</b>	<b>660 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		123 228	72 684
Annen finansinntekt		8 375	5 996
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 603</b>	<b>78 680</b>
Annen rentekostnad		1 634	1 995
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 634</b>	<b>1 995</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129 969</b>	<b>76 685</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>875 380</b>	<b>737 067</b>
Skattekostnad på resultat	4	197 946	170 817
<b>Årsresultat</b>	5	<b>677 434</b>	<b>566 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>677 434</b>	<b>566 250</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>677 434</b>	<b>566 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		677 434	566 250



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		677 434	566 250



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 496 536	1 537 765
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	85 253	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 581 789</b>	<b>1 537 765</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 581 789</b>	<b>1 537 765</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	781 363	497 909
Andre kortsiktige fordringer		121 438	99 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>902 800</b>	<b>597 210</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 739 765	3 341 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 739 765</b>	<b>3 341 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 642 565</b>	<b>3 938 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 224 354</b>	<b>5 476 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 079 174	4 401 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 079 174</b>	<b>4 401 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 179 174</b>	<b>4 501 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 401	59 973
Betalbar skatt	4	197 946	170 817
Skattetrekk og andre trekk		558 538	484 022
Annen kortsiktig gjeld		269 294	259 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 045 179</b>	<b>974 390</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 045 179</b>	<b>974 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 224 354</b>	<b>5 476 131</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 461133

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 979 663 587  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS  
Forretningsadresse: Petter Dass gate 3  
8656 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Terje Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 663 587  
INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 738 705	4 458 890
Annen driftsinntekt		152 763	134 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 891 467</b>	<b>4 593 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnader		109 846	293 545
Lønnskostnad	2	3 312 682	3 047 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 487	45 598
Annen driftskostnad		671 040	546 636
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 146 056</b>	<b>3 932 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>745 411</b>	<b>660 382</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		123 228	72 684
Annen finansinntekt		8 375	5 996
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 603</b>	<b>78 680</b>
Annen rentekostnad		1 634	1 995
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 634</b>	<b>1 995</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129 969</b>	<b>76 685</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>875 380</b>	<b>737 067</b>
Skattekostnad på resultat	4	197 946	170 817
<b>Årsresultat</b>	5	<b>677 434</b>	<b>566 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>677 434</b>	<b>566 250</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>677 434</b>	<b>566 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		677 434	566 250
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>677 434</b>	<b>566 250</b>



Organisasjonsnr: 979 663 587  
INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 496 536	1 537 765
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	85 253	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 581 789</b>	<b>1 537 765</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 581 789</b>	<b>1 537 765</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	781 363	497 909
Andre kortsiktige fordringer		121 438	99 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>902 800</b>	<b>597 210</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 739 765	3 341 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 739 765</b>	<b>3 341 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 642 565</b>	<b>3 938 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 224 354</b>	<b>5 476 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 079 174	4 401 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 079 174</b>	<b>4 401 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 179 174</b>	<b>4 501 740</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	19 401	59 973
Betalbar skatt	4	170 817
Skattetrekk og andre trekk	558 538	484 022
Annen kortsiktig gjeld	269 294	259 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 045 179</b>	<b>974 390</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 045 179</b>	<b>974 390</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 224 354</b>	<b>5 476 131</b>



Organisasjonsnr: 979 663 587  
INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00



# Årsregnskap 2025

## Ingeniør Terje Jakobsen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 663 587



## RESULTATREGNSKAP

INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		4 738 705	4 458 890
Annen driftsinntekt		152 763	134 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 891 467</b>	<b>4 593 290</b>
Prosjektkostnader		109 846	293 545
Lønnskostnad	2	3 312 682	3 047 129
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	52 487	45 598
Annen driftskostnad		671 040	546 636
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 146 056</b>	<b>3 932 908</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>745 411</b>	<b>660 382</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		123 228	72 684
Annen finansinntekt		8 375	5 996
Annen rentekostnad		1 634	1 995
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>129 969</b>	<b>76 685</b>
Resultat før skattekostnad		875 380	737 067
Skattekostnad på resultat	4	197 946	170 817
<b>Resultat</b>		<b>677 434</b>	<b>566 250</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>677 434</b>	<b>566 250</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		677 434	566 250
<b>Sum overføringer</b>		<b>677 434</b>	<b>566 250</b>



## BALANSE

INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 496 536	1 537 765
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	85 253	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 581 789</b>	<b>1 537 765</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 581 789</b>	<b>1 537 765</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	781 363	497 909
Andre kortsiktige fordringer		121 438	99 300
<b>Sum fordringer</b>		<b>902 800</b>	<b>597 210</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 739 765	3 341 157
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 642 565</b>	<b>3 938 366</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 224 354</b>	<b>5 476 131</b>



## BALANSE

### INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 079 174	4 401 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 079 174</b>	<b>4 401 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 179 174</b>	<b>4 501 740</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		19 401	59 973
Betalbar skatt	4	197 946	170 817
Skattetrekk og andre trekk		558 538	484 022
Annen kortsiktig gjeld		269 294	259 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 045 179</b>	<b>974 390</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 045 179</b>	<b>974 390</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 224 354</b>	<b>5 476 131</b>

Mosjøen, den, 18.05.2026  
Styret i Ingeniør Terje Jakobsen AS

Terje Jakobsen  
styreleder/daglig leder



INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS

979 663 587

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Ingeniør Terje Jakobsen AS er et selskap der virksomheten omfatter Byggeteknisk konsulentvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Vefsn kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	2 948 560	2 729 722
Arbeidsgiveravgift	159 525	158 856
Pensjonskostnader	106 090	100 220
Andre ytelser	98 507	58 331
<b>Sum</b>	<b>3 312 682</b>	<b>3 047 129</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 3 årsverk.



INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS

979 663 587

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 991 183	73 724	2 064 907
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		96 511	96 511
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>1 991 183</b>	<b>170 236</b>	<b>2 161 418</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	494 647	84 982	579 629
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>1 496 536</b>	<b>85 253</b>	<b>1 581 789</b>
Årets ordinære avskrivninger	41 229	11 258	52 487
Økonomisk levetid	25-50 år	3-5 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 946	170 817
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>197 946</b>	<b>170 817</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	875 380	737 067
Permanente forskjeller	13 173	685
Endring i midlertidige forskjeller	11 201	38 687
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>899 754</b>	<b>776 439</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 946	170 817
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>197 946</b>	<b>170 817</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-486 603	-453 418	33 185
Fordringer	-40 000	-61 984	-21 984
<b>Sum</b>	<b>-526 603</b>	<b>-515 402</b>	<b>11 201</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	526 603	515 402	-11 201
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



INGENIØR TERJE JAKOBSEN AS

979 663 587

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	4 401 740	4 501 740
Årets resultat		677 434	677 434
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>5 079 174</b>	<b>5 179 174</b>

## Note 6 Kundefordringer

	2025	2024
Kundefordringer til pålydende	821 363	570 409
Avsetning til tap	40 000	72 500
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>781 363</b>	<b>497 909</b>