



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 781 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR INVEST AS
Forretningsadresse: Fløgstadvegen 40
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Gya
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		83 668	143 572
Sum kostnader		83 668	143 572
Driftsresultat		-83 668	-143 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 735	13 940
Annen finansinntekt		1 623 575	8 635 657
Verdiøkning finansielle omløpsmidler	1	308 937	
Sum finansinntekter		1 965 248	8 649 597
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		250 000	
Annen rentekostnad		49 894	33 677
Annen finanskostnad	1	654 481	1 392 050
Sum finanskostnader		954 375	1 425 727
Netto finans		1 010 873	7 223 870
Ordinært resultat før skattekostnad		927 205	7 080 298
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		927 205	7 080 298
Årsresultat		927 205	7 080 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		927 205	7 080 298
Totalresultat		927 205	7 080 298
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	927 205	7 080 298
Sum overføringer og disponeringer		927 205	7 080 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		413 678	663 678
Fordringer aksjonærer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		413 678	663 678
Sum anleggsmidler		413 678	663 678
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	17	17
Sum fordringer		17	17
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 1	19 439 139	13 083 748
Sum investeringer		19 439 139	13 083 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 157 838	12 297 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 157 838	12 297 051
Sum omløpsmidler		20 596 994	25 380 816
SUM EIENDELER		21 010 672	26 044 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital		16 698 304	15 771 099
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		16 698 304	15 771 099
Sum egenkapital	5	17 698 304	16 771 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Gjeld til aksjonærer	3	2 999 701	4 536 577
Sum annen langsiktig gjeld		2 999 701	4 536 577
Sum langsiktig gjeld		2 999 701	4 536 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 262	52 200
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		300 405	4 684 618
Sum kortsiktig gjeld		312 667	4 736 818
Sum gjeld		3 312 368	9 273 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 010 672	26 044 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 674193

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 781 937
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR INVEST AS
Forretningsadresse: Fløgstadvegen 40
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Gya
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 929 781 937
TOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		83 668	143 572
Sum kostnader		83 668	143 572
Driftsresultat		-83 668	-143 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 735	13 940
Annen finansinntekt		1 623 575	8 635 657
Verdiøkning finansielle omløpsmidler	1	308 937	
Sum finansinntekter		1 965 248	8 649 597
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		250 000	
Annen rentekostnad		49 894	33 677
Annen finanskostnad	1	654 481	1 392 050
Sum finanskostnader		954 375	1 425 727
Netto finans		1 010 873	7 223 870
Ordinært resultat før skattekostnad		927 205	7 080 298
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		927 205	7 080 298
Årsresultat		927 205	7 080 298
Årsresultat etter minoritetsinteresser		927 205	7 080 298
Totalresultat		927 205	7 080 298
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	927 205	7 080 298
Sum overføringer og disponeringer		927 205	7 080 298



Organisasjonsnr: 929 781 937
TOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		413 678	663 678
-----------------------------------	--	---------	---------

Fordringer aksjonærer	1		
-----------------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		413 678	663 678
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		413 678	663 678
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	17	17
------------------------------	---	----	----

Sum fordringer		17	17
----------------	--	----	----

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1, 1	19 439 139	13 083 748
-----------------------	------	------------	------------

Sum investeringer		19 439 139	13 083 748
-------------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 157 838	12 297 051
-------------------------------	--	-----------	------------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 157 838	12 297 051
---	--	-----------	------------

Sum omløpsmidler		20 596 994	25 380 816
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		21 010 672	26 044 494
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
--------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
--------------------------------	---	--	--



Annen egenkapital		16 698 304	15 771 099
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		16 698 304	15 771 099
Sum egenkapital	5	17 698 304	16 771 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Gjeld til aksjonærer	3	2 999 701	4 536 577
Sum annen langsiktig gjeld		2 999 701	4 536 577
Sum langsiktig gjeld		2 999 701	4 536 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 262	52 200
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		300 405	4 684 618
Sum kortsiktig gjeld		312 667	4 736 818
Sum gjeld		3 312 368	9 273 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 010 672	26 044 494



Organisasjonsnr: 929 781 937
TOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Tor Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tor Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022 Tor Invest AS

Signers:

Name	Method	Date
Fuglevik, Rune	BANKID	2023-07-29 16:33

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap			
Tor Invest AS			
	Note	2022	2021
<i>Driftsinntekter og driftskostnader</i>			
Annen driftskostnad		83 668	143 572
Sum driftskostnader		83 668	143 572
Driftsresultat		-83 668	-143 572
<i>Finansinntekter og finanskostnader</i>			
Annen renteinntekt		32 735	13 940
Annen finansinntekt		1 623 575	8 635 657
Verdiøkning finansielle omløpsmidler	1	308 937	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		250 000	0
Annen rentekostnad		49 894	33 677
Annen finanskostnad	1	654 481	1 392 050
Sum finansposter		1 010 873	7 223 870
Ordinært resultat før skattekostnad		927 205	7 080 298
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		927 205	7 080 298
<i>Disponering av årsresultat</i>			
Avsatt til annen egenkapital	5	927 205	7 080 298
Sum disponert		927 205	7 080 298
Tor Invest AS		Side 1	



Balanse			
Tor Invest AS			
	Note	2022	2021
<i>Eiendeler</i>			
<i>Anleggsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		413 678	663 678
Sum finansielle anleggsmidler		413 678	663 678
Sum anleggsmidler		413 678	663 678
<i>Omløpsmidler</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	17	17
Sum fordringer		17	17
<i>Investeringer</i>			
Handelsportefølje aksjer og verdipapirer	1	19 153 667	11 968 270
Andre aksjer og verdipapirer	1	285 473	1 115 478
Sum investeringer		19 439 139	13 083 748
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 157 838	12 297 051
Sum omløpsmidler		20 596 994	25 380 816
Sum eiendeler		21 010 672	26 044 494
Tor Invest AS			Side 2



Balanse			
Tor Invest AS			
	Note	2022	2021
<i>Egenkapital og gjeld</i>			
<i>Egenkapital</i>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		16 698 304	15 771 099
Sum opptjent egenkapital		16 698 304	15 771 099
Sum egenkapital	5	17 698 304	16 771 099
<i>Gjeld</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til aksjonærer	3	2 999 701	4 536 577
Sum annen langsiktig gjeld		2 999 701	4 536 577
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 262	52 200
Annen kortsiktig gjeld		300 405	4 684 618
Sum kortsiktig gjeld		312 667	4 736 818
Sum gjeld		3 312 368	9 273 395
Sum gjeld og egenkapital		21 010 672	26 044 494
Randaberg, 30.06.2023			
Styret i Tor Invest AS			
Espen Gya			
Styreleder/daglig leder			
Tor Invest AS			
			Side 3



Tor Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer og gjeld med forfall innen ett år etter balansedato klassifiseres som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over antatt levetid.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Gjeld vurderes til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler (finansielle anleggsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Ved tilordning av anskaffelseskost er FIFO-metoden benyttet.

Gevinst og tap ved salg av aksjer og andeler (finansielle anleggsmidler) inntektsføres og kostnadsføres under finansposter iht. transaksjonsprinsippet, dvs. når salgstransaksjonen er gjennomført. Transaksjonstidspunktet er det tidspunktet hvor risiko og kontroll er overført.

Kortsiktige investeringer i aksjer og verdipapirer

Aksjer som er vurdert som en handelsportefølje er regnskapsmessig oppført til markedsverdi. Andre markedsbaserte aksjer og verdipapirer som ikke inngår i handelsportefølje vurderes til det laveste av anskaffelseskost og markedsverdi pr. 31.12. Utbytte inntektsføres det året det mottas.

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Investeringer i aksjer

	Anskaffelseskost	Verdijustering	Balanseført verdi
Handelsportefølje	18 429 504	724 163	19 153 667
Sum	18 429 504		19 153 667

Aksjer som forvaltes gjennom SR-Forvaltning AS er vurdert som en handelsportefølje og er regnskapsmessig bokført til markedsverdi. Åretes verdiregulering utgjør kr 308 937.



Tor Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

	Anskaffelseskost	Verdijustering	Balanseført verdi
Investeringer i aksjer og verdipapirer	2 476 474	- 2 191 002	285 473
Sum	2 476 474		285 473

Andre aksjer og verdipapirer består av investeringer i forskjellige typer verdipapir som ikke inngår i handelsportefølje og av denne grunn vurderes til det laveste av anskaffelseskost og markedsverdi.

Årets nedskrivninger av slike verdipapirer utgjør kr -522 921.

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	0	14 120	14 120
Sum	0	14 120	14 120

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 989 668	-1 927 199	62 470
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 989 669	1 913 079	-76 590
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	927 205	7 080 298
Permanente forskjeller	-1 003 795	-7 463 099
Endring i midlertidige forskjeller	14 120	3 530
Skattepliktig inntekt	-62 470	-379 272

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Tor Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Det er ikke avtalt tilbakebetalingsplan eller stillet eiendeler til sikkerhet for gjeld til aksjonær. Gjeld til aksjonær er renteberegnet med kr 49 894.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 5000 aksjer à kr. 200.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	15 771 099	16 771 099
Årets resultat	0	927 205	927 205
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	16 698 304	17 698 304

Note 6 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte og det er følgelig heller ikke krav til obligatorisk tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Selskapet har ingen bundne midler.