



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 955 889 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLBYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 3  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	16 357 353	55 813 875
Gevinst v/ avgang av driftsmidler	3		2 051 618
Offentlige tilskudd	11		
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 357 353</b>	<b>57 865 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		1 257 924	19 762 076
Lønnskostnad	4	5 445 769	27 155 132
Avskrivninger	3	346 317	388 242
Annen driftskostnad	2, 4	8 197 278	8 261 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 247 288</b>	<b>55 566 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 110 066</b>	<b>2 298 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	934 179	4 697
Annen finansinntekt		5 499	74 542
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>939 678</b>	<b>79 240</b>
Annen rentekostnad		978 201	1 790 036
Annen finanskostnad			81 722
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>978 201</b>	<b>1 871 758</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 523</b>	<b>-1 792 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 071 543</b>	<b>506 478</b>
Skattekostnad på resultat	5	254 233	130 763
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>817 310</b>	<b>375 715</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>817 310</b>	<b>375 715</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>817 310</b>	<b>375 715</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>817 310</b>	<b>375 715</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	3 581 253	6 925 550
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6	-2 763 943	-6 549 835
Overført annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>817 310</b>	<b>375 715</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3, 7	21 228	41 594
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3, 7	1 033 752	1 359 703
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 054 980</b>	<b>1 401 297</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 054 980</b>	<b>1 401 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 7	3 057 074	11 171 489
Påløpte, ikke fakturerte inntekter	7, 8		990 206
Andre kortsiktige fordringer	2	14 766 304	14 624 342
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 823 378</b>	<b>26 786 037</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	128 854	59 421
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 854</b>	<b>59 421</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 952 232</b>	<b>26 845 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 007 212</b>	<b>28 246 755</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (120 aksjer á kr 833 )	6, 10	100 000	100 000
Overkurs	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 228 987	3 992 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 428 987</b>	<b>4 192 930</b>
Annen egenkapital	6		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 428 987</b>	<b>4 192 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	181 054	936 918
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>181 054</b>	<b>936 918</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 055 870	9 447 050
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 055 870</b>	<b>9 447 050</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 236 924</b>	<b>10 383 968</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 304 950	6 026 686
Leverandørgjeld	2	295 171	967 309
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		1 009 402	1 250 399
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	5 731 777	5 425 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 341 301</b>	<b>13 669 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 578 225</b>	<b>24 053 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 007 212</b>	<b>28 246 755</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 344938

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 955 889 770  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLBYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 3  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024



Organisasjonsnr: 955 889 770  
FJELLBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	16 357 353	55 813 875
Gevinst v/ avgang av driftsmidler	3		2 051 618
Offentlige tilskudd	11		
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 357 353</b>	<b>57 865 493</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		1 257 924	19 762 076
Lønnskostnad	4	5 445 769	27 155 132
Avskrivninger	3	346 317	388 242
Annen driftskostnad	2, 4	8 197 278	8 261 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 247 288</b>	<b>55 566 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 110 066</b>	<b>2 298 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	934 179	4 697
Annen finansinntekt		5 499	74 542
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>939 678</b>	<b>79 240</b>
Annen rentekostnad		978 201	1 790 036
Annen finanskostnad			81 722
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>978 201</b>	<b>1 871 758</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 523</b>	<b>-1 792 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	1 071 543	506 478
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>817 310</b>	<b>375 715</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>817 310</b>	<b>375 715</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>817 310</b>	<b>375 715</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>817 310</b>	<b>375 715</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	3 581 253	6 925 550
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6	-2 763 943	-6 549 835
Overført annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>817 310</b>	<b>375 715</b>





Organisasjonsnr: 955 889 770  
FJELLBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3, 7	21 228	41 594
--------------------	------	--------	--------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3, 7	1 033 752	1 359 703
---	------	-----------	-----------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 054 980</b>	<b>1 401 297</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2		
------------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 054 980</b>	<b>1 401 297</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	2, 7	3 057 074	11 171 489
-----------------	------	-----------	------------

Påløpte, ikke fakturerte inntekter	7, 8		990 206
---------------------------------------	------	--	---------

Andre kortsiktige fordringer	2	14 766 304	14 624 342
---------------------------------	---	------------	------------

<b>Sum fordringer</b>		<b>17 823 378</b>	<b>26 786 037</b>
-----------------------	--	-------------------	-------------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	128 854	59 421
----------------------------------	---	---------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 854</b>	<b>59 421</b>
--	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 952 232</b>	<b>26 845 458</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 007 212</b>	<b>28 246 755</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (120 aksjer á kr 833 )	6, 10	100 000	100 000
--	-------	---------	---------

Overkurs	6	100 000	100 000
----------	---	---------	---------



Annen innskutt egenkapital	6	1 228 987	3 992 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 428 987</b>	<b>4 192 930</b>
Annen egenkapital	6		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 428 987</b>	<b>4 192 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	181 054	936 918
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>181 054</b>	<b>936 918</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 055 870	9 447 050
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 055 870</b>	<b>9 447 050</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 236 924</b>	<b>10 383 968</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
	7	1 304 950	6 026 686
Leverandørgjeld	2	295 171	967 309
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		1 009 402	1 250 399
Annen kortsiktig gjeld	2, 8	5 731 777	5 425 463
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 341 301</b>	<b>13 669 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 578 225</b>	<b>24 053 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 007 212</b>	<b>28 246 755</b>



Organisasjonsnr: 955 889 770  
FJELLBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
34.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Skolegata 4  
Postboks 38  
NO-4575 Lyngdal  
Norway

+47 38 12 27 45  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fjellbygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellbygg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Fjellbygg AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 02.april 2024  
Deloitte AS

**Helge Ege**  
statsautorisert revisor



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Ege, Helge

2024-04-02

Identification

 bankID Ege, Helge



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2023 Fjellbygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 955 889 770



## Fjellbygg AS

### Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
2	Salgsinntekt	16 357 353	55 813 875
3	Gevinst v/ avgang av driftsmidler	0	2 051 618
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>16 357 353</b>	<b>57 865 493</b>
	Vareforbruk	1 257 924	19 762 076
4	Lønnskostnad	5 445 769	27 155 132
3	Avskrivninger	346 317	388 242
2, 4	Annen driftskostnad	8 197 278	8 261 047
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>15 247 288</b>	<b>55 566 497</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>1 110 066</b>	<b>2 298 996</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
2	Renteinntekt	934 179	4 697
	Annen finansinntekt	5 499	74 542
	Rentekostnad	-978 201	-1 790 036
	Annen finanskostnad	0	-81 722
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-38 523</b>	<b>-1 792 518</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 071 543</b>	<b>506 478</b>
5	Skattekostnad på resultat	-254 233	-130 763
	<b>Resultat</b>	<b>817 310</b>	<b>375 715</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>817 310</b>	<b>375 715</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
6	Overført fra annen egenkapital	-2 763 943	-6 549 835
6	Avgitt konsernbidrag	3 581 253	6 925 550
	<b>Sum overføringer</b>	<b>817 310</b>	<b>375 715</b>



**Fjellbygg AS**

**Balanse pr. 31. desember**

NOTE	EIENDELER	2023	2022
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3, 7	Maskiner og anlegg	21 228	41 594
3, 7	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1 033 752	1 359 703
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1 054 980</b>	<b>1 401 297</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1 054 980</b>	<b>1 401 297</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
2, 7	Kundefordringer	3 057 074	11 171 489
7, 8	Påløpte, ikke fakturerte inntekter	0	990 206
2	Andre kortsiktige fordringer	14 766 304	14 624 342
	<b>Sum fordringer</b>	<b>17 823 378</b>	<b>26 786 037</b>
9	Bankinnskudd, kontanter o.l.	128 854	59 421
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>17 952 232</b>	<b>26 845 458</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>19 007 212</b>	<b>28 246 755</b>



**Fjellbygg AS**

**Balanse pr. 31. desember**

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6, 10	Aksjekapital (120 aksjer á kr 833 )	100 000	100 000
6	Overkurs	100 000	100 000
6	Annen innskutt egenkapital	1 228 987	3 992 930
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 428 987</b>	<b>4 192 930</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 428 987</b>	<b>4 192 930</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
5	Utsatt skatt	181 054	936 918
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>181 054</b>	<b>936 918</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	9 055 870	9 447 050
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9 055 870</b>	<b>9 447 050</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 304 950	6 026 686
2	Leverandørgjeld	295 171	967 309
	Skyldige offentlige avgifter	1 009 402	1 250 399
2, 8	Annen kortsiktig gjeld	5 731 777	5 425 463
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 341 301</b>	<b>13 669 857</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>17 578 225</b>	<b>24 053 825</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 007 212</b>	<b>28 246 755</b>

Lyngdal, 27.03.2024

Styret i Fjellbygg AS

\_\_\_\_\_  
Jørn Håland  
styreleder



## Fjellbygg AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Prosjekter som ikke er levert ved årsskiftet presenteres som påløpte, ikke fakturerte inntekter.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.



## Fjellbygg AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper, forts.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Garanti- og service arbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til estimert kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnet ut fra en konkret vurdering av kontraktsvilkår, tidsaspekt og kjente forhold og medtas som kortsiktig gjeld i balansen.

##### Pensjoner

Forsikrede pensjonsforsikringer er ikke balanseført.

#### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer konsern	1 194 793	471 666
Andre kortsiktige fordringer konsern	14 458 885	10 771 661
<b>Sum</b>	<b>15 653 678</b>	<b>11 243 327</b>

Det er beregnet renteinntekter på mellomværende til NOK 934 179.

##### Gjeld

Leverandørgjeld innen konsern	0	-34 799
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 591 350	3 708 760
<b>Sum</b>	<b>4 591 350</b>	<b>3 673 961</b>

##### Transaksjoner mellom selskaper i samme konsern

<b>Kostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nornebygg AS	0	331 698
Mahela AS	410 000	400 000
Lille Norske AS	0	2 270 256
<b>Sum</b>	<b>410 000</b>	<b>3 001 954</b>

##### Inntekter

Mahela AS	452 978	0
Nornebygg AS	9 329 513	15 009 909
Lille Norske AS	10 348 586	1 298 594
<b>Sum</b>	<b>20 131 077</b>	<b>16 308 503</b>



## Fjellbygg AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Goodwill	Maskiner og anlegg	Andre driftsmidler	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 259 310	959 328	7 972 782	10 191 420
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>1 259 310</b>	<b>959 328</b>	<b>7 972 782</b>	<b>10 191 420</b>
Akk. avskrivninger 31.12.2023	1 259 310	937 334	6 939 796	9 136 440
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>0</b>	<b>21 994</b>	<b>1 032 986</b>	<b>1 054 980</b>
Årets avskrivninger	0	19 600	326 717	346 317
Avskrivningssatser	0	3 - 5 år	3 - 5 år	

Selskapet leier inn driftsmidler. Leasingskontrakter er klassifisert som annen driftskostnad.

Leiekostnad for året utgjør kr 257 635.

Total gjenværende leasingforpliktelse er på kr 1 172 933 pr. 31.12.2023, med resttid på 1 - 3 år.

#### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	5 221 075	22 349 491
Arbeidsgiveravgift	626 004	3 383 304
Pensjonskostnader	232 221	1 349 850
Andre ytelser	-26 463	72 487
<b>Sum</b>	<b>6 052 837</b>	<b>27 155 132</b>

Antall sysselsatte årsverk 7 34

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	982 321	0
Annen godtgjørelse	0	0
<b>Sum</b>	<b>982 321</b>	<b>0</b>

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2023
Lovpålagt revisjon	47 142
Andre tjenester	68 402
<b>Sum</b>	<b>115 544</b>



## Fjellbygg AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	1 010 097	1 953 360
Endring i utsatt skattefordel	-755 864	-1 822 597
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>254 233</b>	<b>130 763</b>

  

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skatt	1 071 543	506 478
Permanente forskjeller	500	4 335
Endring i midlertidige forskjeller	3 519 307	8 368 098
Avgitt konsernbidrag	-4 591 350	-8 878 910
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

  

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på årets resultat	1 010 097	1 953 360
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 010 097	-1 953 360
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	946 537	1 265 744	319 206
Tilvirkningskontrakter	0	3 200 101	3 200 101
Fordringer	-40 000	-40 000	0
<b>Sum</b>	<b>906 537</b>	<b>4 425 845</b>	<b>3 519 307</b>

  

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-83 564	-167 128	-83 564
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>822 973</b>	<b>4 258 717</b>	<b>3 435 743</b>

  

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>181 054</b>	<b>936 918</b>	<b>755 864</b>
----------------------------	----------------	----------------	----------------

#### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>3 992 930</b>	<b>4 192 930</b>
Årets resultat	0	0	817 310	817 310
Overført fra annen innskutt egenkapital	0	0	0	0
Konsernbidrag avgitt	0	0	-3 581 253	-3 581 253
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>1 228 986</b>	<b>1 428 987</b>



## Fjellbygg AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser og garantier

<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 304 950	6 026 686
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 055 870	9 447 050
<b>Sum</b>	<b>10 360 820</b>	<b>15 473 736</b>

<b>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Driftstilbehør, pålydende MNOK 20	1 054 980	1 401 297
Varelager, pålydende MNOK 10	0	0
Kundefordringer, pålydende MNOK 30	3 097 074	12 201 695
<b>Sum</b>	<b>4 152 054</b>	<b>13 602 992</b>

Gjeld med forfall etter 5 år 0 348 333

Søsterselskapet Kvakvik Park AS har stilt sikkerhet pålydende NOK 5 000 000 i fast eiendom overfor Fjellbygg AS.

Staten har stilt selvskyldnerkausjon pålydende NOK 6 390 000.

Selskapet har stillet garantiansvar til NOK 138 000 pr. 31.12.2023.

#### Note 8 Prosjekter i arbeid

<b>Presentert i balansen</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Egenregiprojekt	0	0
Påløpte, ikke fakturerte inntekter	0	990 206
Påløpte prosjektkostnader, ikke mottatte faktura	0	-175 129
<b>Prosjekter i arbeid</b>	<b>0</b>	<b>815 077</b>

Påløpte, ikke fakturerte inntekter utgjør avsetningen mellom fakturert til kunder og beregnet inntekt per prosjekt basert på endelig prosjektrengnskap og framdriftsvurdering på prosjekter i arbeid. Der påløpt inntekt i henhold til prosjektrengnskap og framdriftsvurdering er lavere enn fakturert inntekt presenteres avsetningen som forskudd fra kunder under annen kortsiktig gjeld.

Selskapet har ingen prosjekter i arbeid pr. 31.12.2023.

#### Note 9 Bankinnskudd

Selskapet har stillet skattetrekksgaranti pålydende kr 3 500 000. Pålydende beløp dekker foretatte trekk.



## Fjellbygg AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjellbygg AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	833	100 000
<b>Sum</b>	<b>120</b>	<b>833</b>	<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Fjellbygg Norge AS	120	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>120</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Fjellbygg Norge AS er 100 % eid av styreleder, Jørn Håland.

#### Note 11 Offentlige tilskudd

Støtteordning	2023	2022
Kompensasjonsordning 2 og 3	0	1 301 532
Listerfondet	0	34 000
<b>Sum offentlige tilskudd</b>	<b>0</b>	<b>1 335 532</b>



## Fjellbygg AS endelig regnskap 27

Name

Håland, Jørn

Date

2024-03-27

Identification

 bankID Håland, Jørn



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))