



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	970 979 204
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STATTHOLDERGÅRDEN AS
Forretningsadresse:	c/o Norske Hus Magnus Bergsg 9 0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	24.06.2024
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 170 769	4 301 692
Sum inntekter		4 170 769	4 301 692
Kostnader			
Varekostnad		854 556	1 152 438
Avskrivning på varige driftsmidler	1	577 319	577 319
Annen driftskostnad		2 543 135	1 491 454
Sum kostnader		3 975 010	3 221 210
Driftsresultat		195 758	1 080 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		593	259
Annen finansinntekt		1 670	59
Sum finansinntekter		2 263	318
Rentekostnad til foretak i samme konsern		160 894	154 950
Annen rentekostnad		0	270
Sum finanskostnader		160 894	155 220
Netto finans		-158 631	-154 901
Resultat før skattekostnad		37 127	925 580
Skattekostnad	2, 3	8 901	202 514
Årsresultat		28 226	723 066
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		63 647	50 367
Annen egenkapital		-5 035 421	672 699
Sum overføringer og disponeringer		28 226	723 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 572 363	19 111 135
Sum varige driftsmidler		18 572 363	19 111 135
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 572 363	19 111 135
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		265 513	563 801
Andre kortsiktige fordringer		199 696	232 801
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		465 209	796 602
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 237 466	6 326 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 237 466	6 326 563
Sum omløpsmidler		2 702 676	7 123 165
SUM EIENDELER		21 275 038	26 234 300

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 585 488	18 620 909
Sum opptjent egenkapital		13 585 488	18 620 909
Sum egenkapital	7	13 685 488	18 720 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	2 844 888	2 990 910
Sum avsetninger for forpliktelser		2 844 888	2 990 910
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 828 483	2 668 380
Sum annen langsiktig gjeld		2 828 483	2 668 380
Sum langsiktig gjeld		5 673 371	5 659 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 127	43 543
Betalbar skatt	2, 3	136 971	286 571
Skyldige offentlige avgifter		263 907	0
Kortsiktig konserngjeld	4	1 457 174	1 375 575
Annen kortsiktig gjeld		0	148 412
Sum kortsiktig gjeld		1 916 179	1 854 101
Sum gjeld		7 589 550	7 513 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 275 038	26 234 300



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549493

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 979 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATTHOLDERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: c/o Norske Hus
Magnus Bergsg 9
0266 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: 24.06.2024
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 979 204
STATTHOLDERGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 170 769	4 301 692
Sum inntekter		4 170 769	4 301 692
Kostnader			
Varekostnad		854 556	1 152 438
Avskrivning på varige driftsmidler	1	577 319	577 319
Annen driftskostnad		2 543 135	1 491 454
Sum kostnader		3 975 010	3 221 210
Driftsresultat		195 758	1 080 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		593	259
Annen finansinntekt		1 670	59
Sum finansinntekter		2 263	318
Rentekostnad til foretak i samme konsern		160 894	154 950
Annen rentekostnad		0	270
Sum finanskostnader		160 894	155 220
Netto finans		-158 631	-154 901
Resultat før skattekostnad		37 127	925 580
Skattekostnad	2, 3	8 901	202 514
Årsresultat		28 226	723 066
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		63 647	50 367
Annen egenkapital		-5 035 421	672 699
Sum overføringer og disponeringer		28 226	723 066



Organisasjonsnr: 970 979 204
STATTHOLDERGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	18 572 363	19 111 135
Sum varige driftsmidler		18 572 363	19 111 135
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 572 363	19 111 135
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		265 513	563 801
Andre kortsiktige fordringer		199 696	232 801
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		465 209	796 602
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 237 466	6 326 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 237 466	6 326 563
Sum omløpsmidler		2 702 676	7 123 165
SUM EIENDELER		21 275 038	26 234 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 585 488	18 620 909
Sum opptjent egenkapital		13 585 488	18 620 909
Sum egenkapital	7	13 685 488	18 720 909
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	2 844 888	2 990 910
Sum avsetninger for forpliktelses		2 844 888	2 990 910
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 828 483	2 668 380
Sum annen langsiktig gjeld		2 828 483	2 668 380
Sum langsiktig gjeld		5 673 371	5 659 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 127	43 543
Betalbar skatt	2, 3	136 971	286 571
Skyldige offentlige avgifter		263 907	0
Kortsiktig konserngjeld	4	1 457 174	1 375 575
Annen kortsiktig gjeld		0	148 412
Sum kortsiktig gjeld		1 916 179	1 854 101
Sum gjeld		7 589 550	7 513 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 275 038	26 234 300



Organisasjonsnr: 970 979 204
STATTHOLDERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31255532.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38547.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31294079.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12721716.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18572363.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	577319.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Innredning og inventar avskrives lineært med 20%. Bygning avskrives lineært med 2%. Tomt avskrives ikke. Inkludert i anskaffelseskost er oppskrivning av tomt og bygg tidligere år med kr. 20 000 000, fordelt på henholdsvis bygg med kr. 16 000 000 og tomt kr. 4 000 000.

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2828483.00	2668380.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1457174.00	1375575.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stattholdergården AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stattholdergården AS som viser et overskudd på kr 28 226. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om

Hovedkontor:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Besøksadresse:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Sant Revisjon AS
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA
Telefon: 913 19 913
E-post: post@santrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening



Sant = revisjon

fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 24. juni 2024

Sant Revisjon AS

Stian Bringsjord

statsautorisert revisor



Arsoppgjør for
STATTHOLDERGÅRDEN AS

970979204

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



STATTHOLDERGARDEN AS
970 979 204

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 170 769	4 301 692
Sum driftsinntekter		4 170 769	4 301 692
Driftskostnader			
Varekostnad		-854 556	-1 152 438
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-577 319	-577 319
Annen driftskostnad		-2 543 135	-1 491 454
Sum driftskostnader		-3 975 010	-3 221 210
Driftsresultat		195 758	1 080 482
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		593	259
Annen finansinntekt		1 670	59
Sum finansinntekter		2 263	318
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-160 894	-154 950
Annen rentekostnad		0	-270
Sum finanskostnader		-160 894	-155 220
Netto finans		-158 631	-154 901
Resultat før skattekostnad		37 127	925 580
Skattekostnad	2, 3	-8 901	-202 514
Årsresultat		28 226	723 066
Overføringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		63 647	50 367
Annen egenkapital		-5 035 421	672 699
Sum overføringer		28 226	723 066



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 572 363	19 111 135
Sum varige driftsmidler		18 572 363	19 111 135
Sum anleggsmidler		18 572 363	19 111 135
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		265 513	563 801
Andre kortsiktige fordringer		199 696	232 801
Sum fordringer		465 209	796 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 237 466	6 326 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 237 466	6 326 563
Sum omløpsmidler		2 702 676	7 123 165
SUM EIENDELER		21 275 038	26 234 300




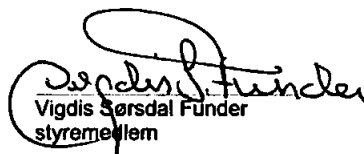
STATTHOLDERGARDEN AS
970 979 204

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 585 488	18 620 909
Sum opptjent egenkapital		13 585 488	18 620 909
Sum egenkapital	7	13 685 488	18 720 909
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	2 844 888	2 990 910
Sum avsetning for forpliktelser		2 844 888	2 990 910
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 828 483	2 668 380
Sum annen langsiktig gjeld		2 828 483	2 668 380
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 127	43 543
Betalbar skatt	2, 3	136 971	286 571
Skyldige offentlige avgifter		263 907	0
Kortsiktig konserngjeld	4	1 457 174	1 375 575
Annen kortsiktig gjeld		0	148 412
Sum kortsiktig gjeld		1 916 179	1 854 101
Sum gjeld		7 589 550	7 513 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 275 038	26 234 300

Oslo, 24.06.2024


Bernhard Christian Funder
styrets leder


Vigdis Sørsdal Funder
styremedlem


Christian Bernhard Funder
styremedlem



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STATTHOLDERGARDEN AS
970 979 204

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 255 532
Tilgang i året	38 547
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	31 294 079
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-12 721 716
Balanseført verdi per 31.12.	18 572 363
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	577 319

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler
Innredning og inventar avskrives lineært med 20%. Bygning avskrives lineært med 2%. Tomt avskrives ikke.

Inkludert i anskaffelseskost er oppskrivning av tomt og bygg tidligere år med kr. 20 000 000, fordelt på henholdsvis bygg med kr. 16 000 000 og tomt kr. 4 000 000.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	154 923	300 777
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-146 022	-98 263
Skattekostnad	8 901	202 514
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	37 127	925 580
Permanente forskjeller	3 330	-5 059
+/- Endring i midlertidige forskjeller	663 738	446 649
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-81 599	-64 573
Skattepliktig inntekt	622 595	1 302 597
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	154 923	300 777
Betalbar skatt på konsernbidrag	-17 952	-14 206
Sum betalbar skatt i balansen	136 971	286 571

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	13 595 047	13 144 114	450 932
Omløpsmidler	0	-212 805	212 805
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	13 595 047	12 931 309	663 738
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	13 595 047	12 931 309	663 738
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	2 990 910	2 844 888	146 022



STATTHOLDERGARDEN AS
970 979 204

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 828 483	2 668 380

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 457 174	1 375 575

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Credit & Financeunion AS	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Bernhard Christian Funder eier samtlige aksjer morselskapet Credit & Financeunion AS

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	18 620 909	18 720 909
Årsresultat	0	28 226	28 226
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-5 000 000	-5 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	-63 647	-63 647
Egenkapital 31.12.2023	100 000	13 585 488	13 685 488

Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 170 769	4 301 692
Sum driftsinntekter		4 170 769	4 301 692
Driftskostnader			
Varekostnad		-854 556	-1 152 438
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-577 319	-577 319
Annen driftskostnad		-2 543 135	-1 491 454
Sum driftskostnader		-3 975 010	-3 221 210
Driftsresultat		195 758	1 080 482
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		593	259
Annen finansinntekt		1 670	59
Sum finansinntekter		2 263	318
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-160 894	-154 950
Annen rentekostnad		0	-270
Sum finanskostnader		-160 894	-155 220
Netto finans		-158 631	-154 901
Resultat før skattekostnad		37 127	925 580
Skattekostnad	2, 3	-8 901	-202 514
Årsresultat		28 226	723 066
Overføringer			
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avgitt konsernbidrag		63 647	50 367
Annen egenkapital		-5 035 421	672 699
Sum overføringer		28 226	723 066



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 572 363	19 111 135
Sum varige driftsmidler		18 572 363	19 111 135
Sum anleggsmidler		18 572 363	19 111 135
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		265 513	563 801
Andre kortsiktige fordringer		199 696	232 801
Sum fordringer		465 209	796 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 237 466	6 326 563
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 237 466	6 326 563
Sum omløpsmidler		2 702 676	7 123 165
SUM EIENDELER		21 275 038	26 234 300



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 585 488	18 620 909
Sum opptjent egenkapital		13 585 488	18 620 909
Sum egenkapital	7	13 685 488	18 720 909
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	2 844 888	2 990 910
Sum avsetning for forpliktelser		2 844 888	2 990 910
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 828 483	2 668 380
Sum annen langsiktig gjeld		2 828 483	2 668 380
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 127	43 543
Betalbar skatt	2, 3	136 971	286 571
Skyldige offentlige avgifter		263 907	0
Kortsiktig konserngjeld	4	1 457 174	1 375 575
Annen kortsiktig gjeld		0	148 412
Sum kortsiktig gjeld		1 916 179	1 854 101
Sum gjeld		7 589 550	7 513 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 275 038	26 234 300

Oslo, 24.06.2024

Bernhard Christian Funder
styrets leder

Vigdis Sørdsdal Funder
styremedlem

Christian Bernhard Funder
styremedlem



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	31 255 532
Tilgang i året	38 547
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	31 294 079
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-12 721 716
Balansført verdi per 31.12.	18 572 363
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	577 319

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balansførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler
Innredning og inventar avskrives lineært med 20%. Bygning avskrives lineært med 2%. Tomt avskrives ikke.

Inkludert i anskaffelseskost er oppskrivning av tomt og bygg tidligere år med kr. 20 000 000, fordelt på henholdsvis bygg med kr. 16 000 000 og tomt kr. 4 000 000.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	154 923	300 777
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-146 022	-98 263
Skattekostnad	8 901	202 514
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	37 127	925 580
Permanente forskjeller	3 330	-5 059
+/- Endring i midlertidige forskjeller	663 738	446 649
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-81 599	-64 573
Skattepliktig inntekt	622 595	1 302 597
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	154 923	300 777
Betalbar skatt på konsernbidrag	-17 952	-14 206
Sum betalbar skatt i balansen	136 971	286 571

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	13 595 047	13 144 114	450 932
Omløpsmidler	0	-212 805	212 805
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	13 595 047	12 931 309	663 738
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	13 595 047	12 931 309	663 738
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	2 990 910	2 844 888	146 022



STATTHOLDERGÅRDEN AS
970 979 204

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 828 483	2 668 380

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 457 174	1 375 575

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Credit & Financeunion AS	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styrets leder Bernhard Christian Funder eier samtlige aksjer morselskapet Credit & Financeunion AS

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	18 620 909	18 720 909
Årsresultat	0	28 226	28 226
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-5 000 000	-5 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	-63 647	-63 647
Egenkapital 31.12.2023	100 000	13 585 488	13 685 488

Note 7 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.