Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 887 598
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOFSETH PROPERTY AS
Forretningsadresse:	Kipervikgata 13 6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein A Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 691 132	35 746 141
Annen driftsinntekt		4 816 836	3 900 340
Sum inntekter	1, 9	**40 507 968**	**39 646 481**
Kostnader			
Varekostnad		4 381 126	3 873 429
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	15 888 255	16 312 214
Annen driftskostnad	2	4 604 578	3 894 770
Sum kostnader		**24 873 959**	**24 080 413**
Driftsresultat		**15 634 008**	**15 566 068**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 215
Annen finansinntekt		40 175	46 038
Sum finansinntekter		**40 175**	**50 253**
Annen rentekostnad		7 416 834	4 624 684
Sum finanskostnader		**7 416 834**	**4 624 684**
Netto finans		**-7 376 659**	**-4 574 431**
Ordinært resultat før skattekostnad		**8 257 350**	**10 991 636**
Skattekostnad på resultat	3	1 794 471	2 418 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		**6 462 879**	**8 573 476**
Årsresultat		**6 462 879**	**8 573 476**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**6 462 879**	**8 573 476**
Totalresultat		**6 462 879**	**8 573 476**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 462 879	8 573 476

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		**6 462 879**	**8 573 476**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	522 187	
Sum immaterielle eiendeler		**522 187**	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		245 582 360	250 231 235
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		95 266	294 862
Sum varige driftsmidler	4, 8	**245 677 626**	**250 526 097**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 8	20 000 000	20 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		651 000	651 000
Sum finansielle anleggsmidler		**20 651 000**	**20 651 000**
Sum anleggsmidler		**266 850 813**	**271 177 097**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 269 301	3 857 434
Andre kortsiktige fordringer		21 707	257 090
Sum fordringer	8, 9	**11 291 008**	**4 114 524**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 780	91 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**285 780**	**91 553**
Sum omløpsmidler		**11 576 788**	**4 206 077**
SUM EIENDELER		**278 427 601**	**275 383 173**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	22 105 411	22 105 411
Overkurs		109 395 451	111 578 857
Sum innskutt egenkapital		**131 500 862**	**133 684 268**
Sum egenkapital	7	**131 500 862**	**133 684 268**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		122 038
Sum avsetninger for forpliktelser			**122 038**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	114 714 215	118 410 426
Sum annen langsiktig gjeld		**114 714 215**	**118 410 426**
Sum langsiktig gjeld		**114 714 215**	**118 532 464**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 226 866	2 700 973
Skyldig offentlige avgifter		522 665	1 058 890
Annen kortsiktig gjeld	9	29 462 993	19 406 579
Sum kortsiktig gjeld		**32 212 524**	**23 166 441**
Sum gjeld		**146 926 739**	**141 698 905**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**278 427 601**	**275 383 173**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 663392

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 887 598
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOFSETH PROPERTY AS
Forretningsadresse:	Kipervikgata 13 6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein A Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 986 887 598
HOFSETH PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 691 132	35 746 141
Annen driftsinntekt		4 816 836	3 900 340
Sum inntekter	**1, 9**	**40 507 968**	**39 646 481**
Kostnader			
Varekostnad		4 381 126	3 873 429
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	15 888 255	16 312 214
Annen driftskostnad	2	4 604 578	3 894 770
Sum kostnader		**24 873 959**	**24 080 413**
Driftsresultat		**15 634 008**	**15 566 068**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 215
Annen finansinntekt		40 175	46 038
Sum finansinntekter		**40 175**	**50 253**
Annen rentekostnad		7 416 834	4 624 684
Sum finanskostnader		**7 416 834**	**4 624 684**
Netto finans		**-7 376 659**	**-4 574 431**
Ordinært resultat før skattekostnad		**8 257 350**	**10 991 636**
Skattekostnad på resultat	3	1 794 471	2 418 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		**6 462 879**	**8 573 476**
Årsresultat		**6 462 879**	**8 573 476**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**6 462 879**	**8 573 476**
Totalresultat		**6 462 879**	**8 573 476**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 462 879	8 573 476
Sum overføringer og disponeringer		**6 462 879**	**8 573 476**

Organisasjonsnr: 986 887 598
HOFSETH PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	522 187	
Sum immaterielle eiendeler		**522 187**	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		245 582 360	250 231 235
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		95 266	294 862
Sum varige driftsmidler	**4, 8**	**245 677 626**	**250 526 097**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 8	20 000 000	20 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		651 000	651 000
Sum finansielle anleggsmidler		**20 651 000**	**20 651 000**
Sum anleggsmidler		**266 850 813**	**271 177 097**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 269 301	3 857 434
Andre kortsiktige fordringer		21 707	257 090
Sum fordringer	**8, 9**	**11 291 008**	**4 114 524**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		285 780	91 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**285 780**	**91 553**
Sum omløpsmidler		**11 576 788**	**4 206 077**
SUM EIENDELER		**278 427 601**	**275 383 173**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	22 105 411	22 105 411

Overkurs		109 395 451	111 578 857
Sum innskutt egenkapital		**131 500 862**	**133 684 268**
Sum egenkapital	**7**	**131 500 862**	**133 684 268**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		122 038
Sum avsetninger for forpliktelser			**122 038**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	114 714 215	118 410 426
Sum annen langsiktig gjeld		**114 714 215**	**118 410 426**
Sum langsiktig gjeld		**114 714 215**	**118 532 464**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 226 866	2 700 973
Skyldig offentlige avgifter		522 665	1 058 890
Annen kortsiktig gjeld	9	29 462 993	19 406 579
Sum kortsiktig gjeld		**32 212 524**	**23 166 441**
Sum gjeld		**146 926 739**	**141 698 905**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**278 427 601**	**275 383 173**

Organisasjonsnr: 986 887 598
HOFSETH PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2023
Hofseth Property AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 986 887 598

Hofseth Property AS
Årsregnskap 2023

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		35 691 132	35 746 141
Annen driftsinntekt		4 816 836	3 900 340
Sum driftsinntekter	**1, 9**	**40 507 968**	**39 646 481**
Varekostnad		4 381 126	3 873 429
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	15 888 255	16 312 214
Annen driftskostnad	2	4 604 578	3 894 770
Sum driftskostnader		**24 873 959**	**24 080 413**
Driftsresultat		**15 634 008**	**15 566 068**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4 215
Annen finansinntekt		40 175	46 038
Annen rentekostnad		7 416 834	4 624 684
Resultat av finansposter		**-7 376 659**	**-4 574 431**
Resultat før skattekostnad		8 257 350	10 991 636
Skattekostnad på resultat	3	1 794 471	2 418 160
Resultat		**6 462 879**	**8 573 476**
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		**6 462 879**	**8 573 476**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 462 879	8 573 476
Sum overføringer		**6 462 879**	**8 573 476**

Hofseth Property AS
Årsregnskap 2023

Balanse per 31.desember

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	522 187	0
Sum immaterielle eiendeler		**522 187**	**0**
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		245 582 360	250 231 235
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		95 266	294 862
Sum varige driftsmidler	**4, 8**	**245 677 626**	**250 526 097**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 8	20 000 000	20 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		651 000	651 000
Sum finansielle anleggsmidler		**20 651 000**	**20 651 000**
Sum anleggsmidler		**266 850 813**	**271 177 097**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 269 301	3 857 434
Andre kortsiktige fordringer		21 707	257 090
Sum fordringer	**8, 9**	**11 291 008**	**4 114 524**
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		285 780	91 553
Sum omløpsmidler		**11 576 788**	**4 206 077**
Sum eiendeler		**278 427 601**	**275 383 173**

Hofseth Property AS
Årsregnskap 2023

Balanse per 31.desember

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	22 105 411	22 105 411
Overkurs		109 395 451	111 578 857
Sum innskutt egenkapital		**131 500 862**	**133 684 268**
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	**7**	**131 500 862**	**133 684 268**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	122 038
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	114 714 215	118 410 426
Sum annen langsiktig gjeld		**114 714 215**	**118 410 426**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 226 866	2 700 973
Skyldig offentlige avgifter		522 665	1 058 890
Annen kortsiktig gjeld	9	29 462 993	19 406 579
Sum kortsiktig gjeld		**32 212 524**	**23 166 441**
Sum gjeld		**146 926 739**	**141 698 905**
Sum egenkapital og gjeld		**278 427 601**	**275 383 173**

Ålesund, 24.05.2024
Styret i Hofseth Property AS

Roger Hofseth
styreleder

Svein A Myhre
styremedlem

Hofseth Property AS
Noter 2023

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Driftsinntekter og driftskostnader
Selskapets inntekter er leieinntekter fra utleie av fast eiendom i Norge. Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet, utgifter kostnadsføres etter sammenstillingsprinsippet.

Vurdering og klassifiseirng av eiendeler og gjeld
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Finansielle aksjer bokføres til kostprismetoden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidstidspunktet.

Skatt
Utsatt skatt/-skattefordel balanseføres til 22% av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 – Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet hadde ikke ansatte i 2023 og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret for vervet.

Kostnadsført honorar til revisor var i 2023 kr. 51.660 for ordinær revisjon og kr.0 for andre tjenester enn ordinær revisjon. Beløp er eks.mva.

Hofseth Property AS
Noter 2023

Note 3 – Skatter

Spesifikasjon av skattepliktig inntekt og skattekostnad:

	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	8 257 350	10 991 636
Permanente forskjeller		0
Endring midlertidige forskjeller	2 827 632	2 853 459
Avgitt konsernbidrag	÷11 084 981	÷13 845 095
Skattepliktig inntekt	0	0
Skatt på konsernbidrag, 22%	2 438 696	3 045 921
Endring utsatt skatt	÷644 225	÷627 761
Årets skattekostnad	1 794 471	2 418 160

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller som er grunnlag for utsatt skatt:

	01.01.	31.12.	Endring
Driftsmidler	554 718	÷2 272 914	2 827 632
Utsatt skatt (+) / skattefordel (÷)	120 038	÷522 187	÷644 225
Skattesats	22%	22%	

Note 4 – Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Inventar og driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	360 509 385	1 275 911	361 785 296
+ tilgang	11 039 783		11 039 783
÷ avgang	428 500		428 500
Anskaffelseskost 31.12.	371 120 669	1 275 911	372 396 580
Akkumulerte avskrivinger 31.12	125 538 309	1 180 645	126 718 953
Bokført verdi 31.12.2023	245 582 360	95 266	245 677 626
Avskrivinger 2023	15 688 660	199 595	15 888 255
Avskrivingssats	0–10 %	10-20 %	

Note 5 – Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap er 100% av aksjene/stemmene i EEEK AS, org.nr. 998 642 604. Kostpris på aksjene er kr. 20 000 000 og er bokført etter kostprismetoden.

Årsresultat 2023:	kr. 1 884 681
Egenkapital 31.12.2023:	kr. 4 264 860

EEEK AS har for 2023 avsatt kr. 3 256 164 i konsernbidrag til Hofseth International AS.

Hofseth Property AS
Noter 2023

Note 6 – Aksjonærer, aksjekapital mv

Selskapets aksjekapital består av 22 105 411 aksjer å pålydende kr. 1, tilhørende samme aksjeklasse med like rettigheter. Alle aksjer eies av Hofseth International AS.

Note 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2023	22 105 411	111 684 268	0	133 684 268
Avgitt konsernbidrag e/skatt		÷2 183 406	÷6 462 879	÷8 646 285
Årsresultat 2023			6 462 879	6 462 879
Egenkapital 31.12.2023	22 105 411	109 395 451	0	131 500 862

Note 8 – Pantstillelser

Gjeld sikret ved pant utgjør kr. 114 714 215. Bokførte verdier stilt som sikkerhet for gjeld er varige driftsmidler kr. 245 677 626, fordringer kr. 11 291 008 og aksjer kr. 20 000 000

Note 9 – Transaksjoner med nærstående parter

Salgsinntekter til selskap i samme konsern utgjør kr. 26 506 081, mens salg til andre nærstående utgjør kr. 12 566 176.

Fordringer på andre nærstående utgjør kr. 11 291 008.
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern utgjør kr. 29 084 981, herav avsatt konsernbidrag kr.11 084 981.

Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap - NO 987 210 818 MVA

Til generalforsamlingen i Hofseth Property AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hofseth Property AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 462 879. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Proffessional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighets-standarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: +47 901 85 292
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund
www.team-revisjon.no

Ålesund Team-Revisjon

Registrert Revisjonsselskap – NO 987 210 818 MVA

revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.

- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Ålesund, 24.05.2024
Ålesund Team-Revisjon AS

Arnfinn Endresen
statsautorisert revisor

Ålesund Team-Revisjon AS
Haslebakken 22, 6013 Ålesund
Tlf.: +47 901 85 292
Org.nr.: No 987 210 818 MVA

Besøksadresse: Sundgata 12, 6003 Ålesund
www.team-revisjon.no