



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 859 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RMC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Temseveien 2
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arild Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 660 595	2 809 098
Sum inntekter		19 660 595	2 809 098
Kostnader			
Varekostnad		17 072 002	1 827 544
Lønnskostnad	1	1 698 274	373 530
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 225	
Annen driftskostnad	1	609 534	258 470
Sum kostnader		19 397 036	2 459 544
Driftsresultat		263 559	349 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 368	152
Sum finansinntekter		6 368	152
Annen rentekostnad		74 651	338
Sum finanskostnader		74 651	338
Netto finans		-68 282	-186
Ordinært resultat før skattekostnad		195 277	349 368
Skattekostnad	3,4	43 736	76 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 541	272 507
Årsresultat		151 541	272 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 541	272 507
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	151 541	272 509
Sum overføringer og disponeringer		151 541	272 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	150 000	
Sum varige driftsmidler		150 000	
Sum anleggsmidler		150 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 517 266	
Sum varer		1 517 266	
Fordringer			
Kundefordringer		6 006 924	470 484
Andre kortsiktige fordringer	6	322 068	85 782
Sum fordringer		6 328 992	556 266
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 144 537	1 114 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 144 537	1 114 616
Sum omløpsmidler		8 990 795	1 670 882
SUM EIENDELER		9 140 795	1 670 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,10	424 050	272 509
Sum opptjent egenkapital		424 050	272 509
Sum egenkapital		457 050	305 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	120 597	
Sum avsetninger for forpliktelser		120 597	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	834 000	240 000
Sum annen langsiktig gjeld		834 000	240 000
Sum langsiktig gjeld		954 597	240 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 918 063	
Leverandørgjeld		1 530 573	963 617
Betalbar skatt			76 861
Skyldig offentlige avgifter		-292 225	52 310
Annen kortsiktig gjeld		1 572 736	32 587
Sum kortsiktig gjeld		7 729 148	1 125 375
Sum gjeld		8 683 745	1 365 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 140 795	1 670 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 649957

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 859 779
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RMC EIENDOM AS
Forretningsadresse: Temseveien 2
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arild Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 859 779
RMC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 660 595	2 809 098
Sum inntekter		19 660 595	2 809 098
Kostnader			
Varekostnad		17 072 002	1 827 544
Lønnskostnad	1	1 698 274	373 530
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 225	
Annen driftskostnad	1	609 534	258 470
Sum kostnader		19 397 036	2 459 544
Driftsresultat		263 559	349 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 368	152
Sum finansinntekter		6 368	152
Annen rentekostnad		74 651	338
Sum finanskostnader		74 651	338
Netto finans		-68 282	-186
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	43 736	76 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 541	272 507
Årsresultat		151 541	272 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		151 541	272 507
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	151 541	272 509
Sum overføringer og disponeringer		151 541	272 509



Organisasjonsnr: 922 859 779
RMC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

150 000

Sum varige driftsmidler

150 000

Sum anleggsmidler

150 000

0

Omløpsmidler

Varer

Varer

1 517 266

Sum varer

1 517 266

Fordringer

Kundefordringer

6 006 924

470 484

Andre kortsiktige

fordringer

6

322 068

85 782

Sum fordringer

6 328 992

556 266

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

1 144 537

1 114 616

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 144 537

1 114 616

Sum omløpsmidler

8 990 795

1 670 882

SUM EIENDELER

9 140 795

1 670 882

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

8

33 000

33 000

Sum innskutt egenkapital

33 000

33 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5,10

424 050

272 509

Sum opptjent egenkapital

424 050

272 509

Sum egenkapital

457 050

305 509

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	120 597	
Sum avsetninger for forpliktelse		120 597	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	834 000	240 000
Sum annen langsiktig gjeld		834 000	240 000
Sum langsiktig gjeld		954 597	240 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 918 063	
Leverandørgjeld		1 530 573	963 617
Betalbar skatt			76 861
Skyldig offentlige avgifter		-292 225	52 310
Annen kortsiktig gjeld		1 572 736	32 587
Sum kortsiktig gjeld		7 729 148	1 125 375
Sum gjeld		8 683 745	1 365 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 140 795	1 670 884



Organisasjonsnr: 922 859 779
RMC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	0.33	33000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
R.T Holding AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
G.T Holding AS	30000.00	30.00%	Ordinære aksjer
Svedo AS	20000.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	724280.00		577.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
RMC Eiendom AS - Årsoppgjør 2020 - til signering.pdf	Lunde-Olsen, Tore Mølbach	28.04.1984	12.08.2021 15:07
RMC Eiendom AS - Årsoppgjør 2020 - til signering.pdf	Svenningsen, Marius	25.08.1986	13.08.2021 08:35
RMC Eiendom AS - Årsoppgjør 2020 - til signering.pdf	Christensen, Rune Mjaaland	17.03.1986	12.08.2021 14:42
RMC Eiendom AS - Årsoppgjør 2020 - til signering.pdf	Mykland, Geir	16.11.1982	16.08.2021 11:04

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: QWMIANXijCRXAsGOBILTgHiDcuppJnjgzf0CEgs1BcEc=



**Årsregnskap 2020
for
RMC Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 922859779

Utarbeidet av:

FR ✓

Froland Regnskap AS

Froland Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Reiersølveien 131
4820 FROLAND



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: QWMfANXjCRXAsGOBILTgHiDppJnjgZf0CEgs1BcEc=



RMC Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	mai-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 660 595	2 809 098
Sum driftsinntekter		19 660 595	2 809 098
Driftskostnader			
Varekostnad		17 072 002	1 827 544
Lønnskostnad	1	1 698 274	373 530
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 225	0
Annen driftskostnad	1	609 534	258 470
Sum driftskostnader		19 397 036	2 459 544
DRIFTSRESULTAT		263 559	349 554
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 368	152
Sum finansinntekter		6 368	152
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		74 651	338
Sum finanskostnader		74 651	338
NETTO FINANSPOSTER		(68 282)	(186)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		195 277	349 368
Skattekostnad	3,4	43 736	76 861
ÅRSRESULTAT		151 541	272 507
OVERFØRING OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	151 541	272 509
Sum overføring og disponeringer		151 541	272 509

Årsregnskap for RMC Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922859779



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: QWMfANXijCRXAsGOBILTgHiDcppJnjgZf0CEgs1BcEc=



RMC Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	150 000	0
Sum varige driftsmidler		150 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		150 000	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		1 517 266	0
Fordringer			
Kundefordringer		6 006 924	470 484
Andre kortsiktige fordringer	6	322 068	85 782
Sum fordringer		6 328 992	556 266
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 144 537	1 114 616
SUM OMLØPSMIDLER		8 990 795	1 670 882
SUM EIENDELER		9 140 795	1 670 882

Årsregnskap for RMC Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922859779



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: QWMIANXjCRXAsGOBILTgHiDcppJnjgZf0CEgs1BcEc=



RMC Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		33 000	33 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,10	424 050	272 509
Sum opptjent egenkapital		424 050	272 509
SUM EGENKAPITAL		457 050	305 509
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	120 597	0
Sum avsetning for forpliktelser		120 597	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	9	834 000	240 000
Sum annen langsiktig gjeld		834 000	240 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		954 597	240 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 918 063	0
Leverandørgjeld		1 530 573	963 617
Betalbar skatt		0	76 861
Skyldig offentlige avgifter		(292 225)	52 310
Annen kortsiktig gjeld		1 572 736	32 587
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 729 148	1 125 375
SUM GJELD		8 683 745	1 365 375
Sum egenkapital og gjeld		9 140 795	1 670 884

Grimstad, 30.06.2021

Rune M. Christensen
Styrets leder

Geir Mykland
styremedlem

Tore Mølbach Lunde-Olsen
styremedlem

Marius Svenningsen
styremedlem

Årsregnskap for RMC Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922859779



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: QWMIANXjCRXAsGOBILTgHiDcPpJnjgZf0CEgs1BcEc=



RMC Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med (22%) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlag.

Noter for RMC Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922859779



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: QWM/ANXjCRXAsGOBILTgHiDcPpJnjgZf0CEgs1BcEc=



RMC Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 425 824	299 570
Arbeidsgjaveravgift	198 478	44 775
Pensjonskostnader	27 369	29 185
Andre lønnsrelaterte ytelser	46 603	0
Totalt	1 698 274	373 530

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Daglig leder er innberettet med 724 280,- i lønn.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men det er likevel etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Revisor er valgt fra 2020, men det er ikke betalt noe til revisor i 2020.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	167 225
Anskaffelseskost pr. 31/12	167 225
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	17 225
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	17 225
Balanseført verdi pr 31/12	150 000
Prosentstans for ord. avskr.	20-33

Noter for RMC Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922859779



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: QWMIANXjCRXAsGOBILTgHiDcPpJnjgZf0CEgs1BcEc=



RMC Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	195 277
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	3 522
= Grunnlag for årets skattekostnad	198 799
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-593 720
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	45 551
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-349 370
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	-349 370

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	120 597
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	120 597
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	76 861
= Skattekostnad i resultatregnskapet	43 736

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	76 861
= Betalbar skatt i balansen	-76 861

Noter for RMC Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922859779



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: QWMIANXjCRXAsGOBILTgHiDcppJnjgZf0CEgs1BcEc=



RMC Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 220	0
+ Tilvirkningskontrakter	577 500	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	45 551	0
= Grunnlag utsatt skatt	548 169	0
Utsatt skatt	120 597	0

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	33 000	272 509	305 507
Tilført fra årsresultat		151 541	151 541
Pr 31.12.	33 000	424 050	457 050

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Av kortsiktige fordringer er kr 74 612 en fordring til Moengata 22 AS som er et selskap i samme konsern.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Per 31.12. har selskapet bundne midler med kr 53 080, dette samsvarer i all hovedsak med skyldig skattetrekk som på samme tidspunkt utgjør kr 53 059 differanse er påløpte renter.

Noter for RMC Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922859779



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: QWMIANXjCRXAsGOBILTgHiDcppJnjgZf0CEgs1BcEc=



RMC Eiendom AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 0,33 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 33 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
R.T Holding AS	923 136 282	50 000	50,00 %
G.T Holding AS	918 784 055	30 000	30,00 %
Svedo AS	922 852 642	20 000	20,00 %

Note 9 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Til selskap i samme konsern skylder selskapet følgende:

R.T Holding AS	kr 540 000
G.T Holding AS	kr 150 000
RMC Eiendomsinvest AS	kr 94 000
Svedo AS	kr 50 000

Note 10 - Covid-19

Selskapets drift er i liten grad påvirket av Covid-19 pandemien og kvalifiserer ikke til støtte fra den statlige kompensasjonsordningen. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Noter for RMC Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922859779



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: QWMIANXjCRXAsGOBILTgHiDcppJnjgZf0CEgs1BcEc=



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Org.nr: 916 171 978 MVA
www.eaudit.no

Sigmund Omsland
Telefon: 90 66 05 60
E-post: sigmund@eaudit.no

Til generalforsamlingen i
RMC Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for RMC Eiendom AS som viser et overskudd på kr 151 541. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Medlem av Den norske Revisorforening



Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

Revisors beretning 2020 RMC Eiendom AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 12. august 2021

Revisjonsfirma Omsland AS

Sigmund Omsland
statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening