



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 538 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 82 D AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 82D  
0271 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Heiberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		276 591	397 387
<b>Sum inntekter</b>		<b>276 591</b>	<b>397 387</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		278 683	395 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 683</b>	<b>395 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 092</b>	<b>2 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 457	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 457</b>	
Annen rentekostnad		365	2 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>365</b>	<b>2 377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 092</b>	<b>-2 377</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		280 249	280 249
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>280 249</b>	<b>280 249</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3		98 244
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>98 244</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>280 249</b>	<b>378 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 574	22 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 574</b>	<b>22 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 574</b>	<b>22 693</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>427 823</b>	<b>401 186</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udisponert resultat			
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	127 823	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>127 823</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 823</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		8 554
Annen kortsiktig gjeld	3		92 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>101 186</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>127 823</b>	<b>101 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>427 823</b>	<b>401 186</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 505796

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 934 538 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 82 D AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 82D  
0271 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Heiberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 934 538 803  
DRAMMENSVEIEN 82 D AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		276 591	397 387
<b>Sum inntekter</b>		<b>276 591</b>	<b>397 387</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		278 683	395 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 683</b>	<b>395 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 092</b>	<b>2 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 457	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 457</b>	
Annen rentekostnad		365	2 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>365</b>	<b>2 377</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 092</b>	<b>-2 377</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 538 803  
DRAMMENSVEIEN 82 D AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		280 249	280 249
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>280 249</b>	<b>280 249</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	3		98 244
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>98 244</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>280 249</b>	<b>378 493</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		147 574	22 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>147 574</b>	<b>22 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 574</b>	<b>22 693</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>427 823</b>	<b>401 186</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Udisponert resultat

<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	127 823	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>127 823</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 823</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		8 554
Annen kortsiktig gjeld	3		92 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>101 186</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>127 823</b>	<b>101 186</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>427 823</b>	<b>401 186</b>



Organisasjonsnr: 934 538 803  
DRAMMENSVEIEN 82 D AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

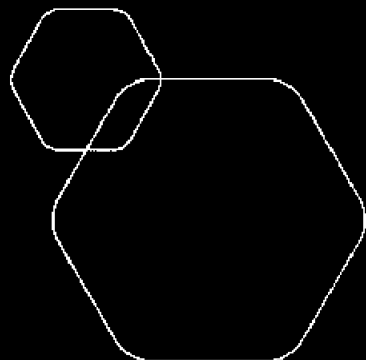
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

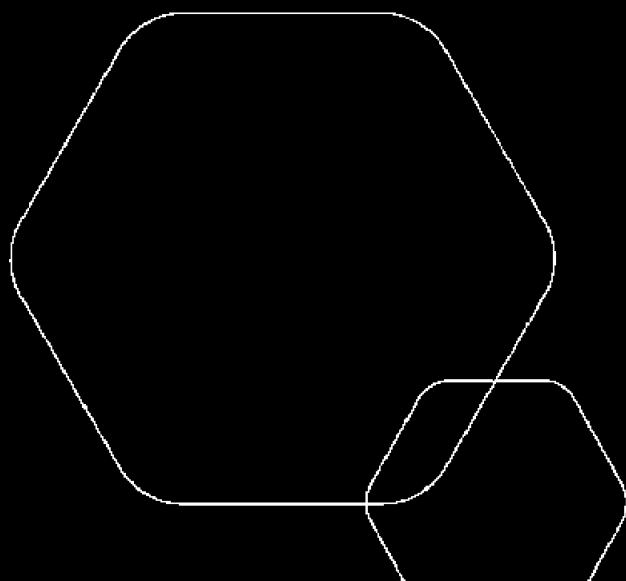
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Drammensveien 82 D AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 538 803



## RESULTATREGNSKAP

DRAMMENSVEIEN 82 D AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		276 591	397 387
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>276 591</b>	<b>397 387</b>
Annen driftskostnad		278 683	395 010
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>278 683</b>	<b>395 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 092</b>	<b>2 377</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 457	0
Annen rentekostnad		365	2 377
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 092</b>	<b>-2 377</b>

### OVERFØRINGER

DRAMMENSVEIEN 82 D AS

SIDE 2



### BALANSE

#### DRAMMENSVEIEN 82 D AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		280 249	280 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>280 249</b>	<b>280 249</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	98 244
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>98 244</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>280 249</b>	<b>378 493</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 574	22 693
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 574</b>	<b>22 693</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>427 823</b>	<b>401 186</b>



### BALANSE

#### DRAMMENSVEIEN 82 D AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	127 823	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>127 823</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	3	0	8 554
Annen kortsiktig gjeld	3	0	92 632
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>101 186</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>127 823</b>	<b>101 186</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>427 823</b>	<b>401 186</b>

OSLO, 30.05.2025  
Styret i Drammensveien 82 D AS

\_\_\_\_\_  
Inger Heiberg  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Ingrid Aasa Haavaldsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lars Titland  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	280 250
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>280 250</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>0</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>280 250</b>
Økonomisk levetid	0-5 år

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	300 000	0	0	0	300 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Havaldsen / Bjørk	0	0	0	98 244
Titland			0	2 384
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100 628</b>	<b>98 244</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Heiberg	0	0	50 282	90 479
Bjørn Titland	0	0	14 548	0
Haavaldsen / Bjørk			62 992	4 538
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>95 016,00</b>	<b>90 479</b>

Fordringer mot Havaldsen / Bjørk er kr 98 244,00 på advokathonorarer er innbetalt i januar 2024.

## Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Drammensveien 82 D AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1,000	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>1</b>	<b>300 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Drammensveien 82 D AS hadde 5 aksjonærer pr. 31.12.2024. De 5 aksjonærene representerer 3 enheter i bygget.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel
Heiberg / Sjøblom	100	100	33 %
Titland	100	100	33 %
Haavaldsen / Bjørk	100	100	33 %
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>
<b>Totalt</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>