



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 031 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEVEIEN UNDERVISNINGSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt.AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Haneborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	51 345	51 345
Annen driftskostnad		251 799	244 397
Sum kostnader		303 144	295 742
Driftsresultat		-303 144	-295 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		11 450 644
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	6 334 204	2 988 526
Annen renteinntekt		116 261	1 059
Sum finansinntekter		6 450 465	14 440 229
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 600 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		1 733 048
Annen rentekostnad	3	10 090 556	10 090 470
Annen finanskostnad	2	3 464 782	563
Sum finanskostnader		18 155 338	11 824 081
Netto finans		-11 704 873	2 616 148
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 008 017	2 320 406
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 008 017	2 320 406
Årsresultat		-12 008 017	2 320 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 008 017	2 320 406
Totalresultat		-12 008 017	2 320 406
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	5 000 000	
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-17 008 017	2 320 406



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-12 008 017	2 320 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 6	258 166 745	275 846 329
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	206 349 646	219 379 580
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Andre langsiktige fordringer		244 500	570 500
Sum finansielle anleggsmidler		464 760 891	495 796 409
Sum anleggsmidler		464 760 891	495 796 409
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer		18 740	12 500
Konsernfordringer	2, 3	12 835 084	11 450 644
Sum fordringer		12 853 824	11 463 144
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 398 314	80 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 398 314	80 793
Sum omløpsmidler		20 252 138	11 543 937
SUM EIENDELER		485 013 029	507 340 346

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 840 000	1 840 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5	153 560 000	158 560 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		155 400 000	160 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	26 023 355	14 015 338
Sum opptjent egenkapital		-26 023 355	-14 015 338
Sum egenkapital		129 376 645	146 384 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3	347 430 000	347 430 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		347 430 000	347 430 000
Sum langsiktig gjeld		347 430 000	347 430 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 700	10 000
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	2, 3		
Annen kortsiktig gjeld	3	8 195 683	13 515 683
Sum kortsiktig gjeld		8 206 383	13 525 683
Sum gjeld		355 636 383	360 955 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		485 013 029	507 340 346
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 503918

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 031 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRENSEVEIEN UNDERVISNINGSBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Prop. Mngt.AS
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Haneborg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 031 445
GRENSEVEIEN UNDERVISNINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	51 345	51 345
Annen driftskostnad		251 799	244 397
Sum kostnader		303 144	295 742
Driftsresultat		-303 144	-295 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		11 450 644
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	6 334 204	2 988 526
Annen renteinntekt		116 261	1 059
Sum finansinntekter		6 450 465	14 440 229
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 600 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		1 733 048
Annen rentekostnad	3	10 090 556	10 090 470
Annen finanskostnad	2	3 464 782	563
Sum finanskostnader		18 155 338	11 824 081
Netto finans		-11 704 873	2 616 148
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 008 017	2 320 406
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 008 017	2 320 406
Årsresultat		-12 008 017	2 320 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 008 017	2 320 406
Totalresultat		-12 008 017	2 320 406
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	5 000 000	
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-17 008 017	2 320 406
Sum overføringer og disponeringer		-12 008 017	2 320 406



Organisasjonsnr: 925 031 445
GRENSEVEIEN UNDERVISNINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 6 258 166 745 275 846 329

Investering i annet foretak i samme konsern 6

Lån til foretak i samme konsern 2, 3 206 349 646 219 379 580

Investeringer i tilknyttet selskap 6

Andre langsiktige fordringer 244 500 570 500

Sum finansielle anleggsmidler 464 760 891 495 796 409

Sum anleggsmidler 464 760 891 495 796 409

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2

Andre kortsiktige fordringer 18 740 12 500

Konsernfordringer 2, 3 12 835 084 11 450 644

Sum fordringer 12 853 824 11 463 144

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 7 398 314 80 793

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 398 314 80 793

Sum omløpsmidler 20 252 138 11 543 937

SUM EIENDELER 485 013 029 507 340 346

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 1 840 000 1 840 000

Beholdning av egne aksjer 5, 7



Overkurs	5	153 560 000	158 560 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		155 400 000	160 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	26 023 355	14 015 338
Sum opptjent egenkapital		-26 023 355	-14 015 338
Sum egenkapital		129 376 645	146 384 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	3	347 430 000	347 430 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		347 430 000	347 430 000
Sum langsiktig gjeld		347 430 000	347 430 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 700	10 000
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	2, 3		
Annen kortsiktig gjeld	3	8 195 683	13 515 683
Sum kortsiktig gjeld		8 206 383	13 525 683
Sum gjeld		355 636 383	360 955 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		485 013 029	507 340 346
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 925 031 445
GRENSEVEIEN UNDERVISNINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

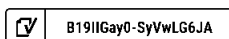
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Grenseveien Undervisningsbygg AS



B19IIGay0-SyVwLG6JA



Resultatregnskap

Grenseveien Undervisningsbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	51 345	51 345
Annen driftskostnad		251 799	244 397
Sum driftskostnader		303 144	295 742
Driftsresultat		-303 144	-295 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	0	11 450 644
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	6 334 204	2 988 526
Annen renteinntekt		116 261	1 059
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 600 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	0	1 733 048
Annen rentekostnad	3	10 090 556	10 090 470
Annen finanskostnad	2	3 464 782	563
Resultat av finansposter		-11 704 873	2 616 148
Resultat før skattekostnad		-12 008 017	2 320 406
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-12 008 017	2 320 406
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	0	2 320 406
Tilleggsutbytte	5	5 000 000	0
Overført til udekket tap	5	17 008 017	0
Sum overføringer		-12 008 017	2 320 406



Balanse

Grenseveien Undervisningsbygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3, 6	258 166 745	275 846 329
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	206 349 646	219 379 580
Andre langsiktige fordringer		244 500	570 500
Sum finansielle anleggsmidler		464 760 891	495 796 409
Sum anleggsmidler		464 760 891	495 796 409
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		18 740	12 500
Konsernfordringer	2, 3	12 835 084	11 450 644
Sum fordringer		12 853 824	11 463 144
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 398 314	80 793
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		7 398 314	80 793
Sum omløpsmidler		20 252 138	11 543 937
Sum eiendeler		485 013 029	507 340 346



Balanse

Grenseveien Undervisningsbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	1 840 000	1 840 000
Overkurs	5	153 560 000	158 560 000
Sum innskutt egenkapital		<u>155 400 000</u>	<u>160 400 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-26 023 355	-14 015 338
Sum opptjent egenkapital		<u>-26 023 355</u>	<u>-14 015 338</u>
Sum egenkapital		<u>129 376 645</u>	<u>146 384 662</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Obligasjonslån	3	347 430 000	347 430 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>347 430 000</u>	<u>347 430 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 700	10 000
Annen kortsiktig gjeld	3	8 195 683	13 515 683
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 206 383</u>	<u>13 525 683</u>
Sum gjeld		<u>355 636 383</u>	<u>360 955 683</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>485 013 029</u>	<u>507 340 346</u>

Oslo, 05.04.2024

Styret i Grenseveien Undervisningsbygg AS

Karl Jakob Hornseth
styreleder

Pål Tronstad
styremedlem

Christian Bruusgaard
styremedlem

Philip George Aarskog
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til styret i perioden er på NOK 45 000.

Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonoraret og er på NOK 6 345.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	206 349 646	219 379 580
Andre kortsiktige fordringer konsern (konsernbidrag)	12 835 084	11 450 644
Sum	219 184 730	230 830 224

Mellomværende renteberegnes med 3% årlig.

Garantiprovisjon til selskap i konsernet utgjør kr 3 464 782 i forbindelse med at det er stilt sikkerhet for obligasjonslånet.

Note 3 Pantstillelser og garantier

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023
Bokført verdi av aksjer stilt til sikkerhet	258 166 745
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	347 430 000

I 2021 så refinansierte selskapet pantelånet i Danske Bank ved å utstede et obligasjonslån tilrettelagt av Nordic Trustee AS på kr 347 430 000. Lånet skal tilbakebetales over 5 år med endelig forfallsdato 11.03.2026. Lånet løper avdragsfritt og innfris ved forfall. Det er belastet en rentekostnad for 2023 på kr 10 090 470 tilknyttet obligasjonslånet.

Følgende sikkerheter er stilt:

Pant i aksjer

Førsteprioritets pant i 100% av aksjene i Grønvold Gård Holding AS og Grønvold Gård AS, til fordel for Nordic Trustee AS på vegne av obligasjonseierne.

Pant i eiendom

Panterett i fast eiendom gårdsnummer 130, bruksnummer 193, Oslo kommune. Pålydende NOK 420 000 000. Hjemmelshaver Grønvold Gård AS.

Pant i depotkonto

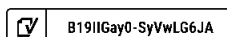
Førsteprioritets pant i depotkontoen til selskapet sperret til fordel for Nordic Trustee AS på vegne av obligasjonseierne som sikkerhet for selskapets forpliktelser.

Factoringpant

Førsteprioritets pant over Grønvold Gård AS sitt næringsvirksomhetskrav.

Lånepant

Førsteprioritets pant over samtlige nåværende og fremtidige internlån til fordel for Nordic Trustee AS på vegne av obligasjonseierne som sikkerhet for selskapets forpliktelser.





Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 008 017	2 320 406
Permanente forskjeller	4 600 000	-11 450 644
Mottatt konsernbidrag	12 835 084	11 450 644
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 427 067	-2 320 406
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 823 718	-2 519 142
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 823 718	2 519 142
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 496 986	-10 924 053	-5 427 067
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 496 986	10 924 053	5 427 067
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 840 000	158 560 000	-14 015 338	146 384 662
Tilleggsutbytte		-5 000 000	0	-5 000 000
Årets resultat	0	0	-12 008 017	-12 008 017
Pr 31.12	1 840 000	153 560 000	-26 023 355	129 376 645



Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Eier- /stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12	Bokført beløp
Grønvold Gård Holding AS	100 %	10 011 366	94 000 000	258 166 745

Selskapets aksjer i Grønvold Gård Holding AS er pantsatt som sikkerhet for Grenseveien Undervisningsbygg AS' obligasjonslån tilrettelagt av Nordic Trustee.

Grenseveien Undervisningsbygg AS er morselskap i et konsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntakregel for små foretak.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grenseveien Undervisningsbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	18 400 000	0,1	1 840 000
Sum	18 400 000		1 840 000



Document history

COMPLETED BY ALL:
05.04.2024 20:35

SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 05.04.2024 08:12

DOCUMENT ID:
SyVwLG6JA

ENVELOPE ID:
B19IIGay0-SyVwLG6JA

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap_Grenseveien Undervisningsbygg AS 2023.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Christian Bruusgaard chrbruus@outlook.com	Signed	05.04.2024 08:44	Email	IP: 77.18.52.24
	Authenticated	05.04.2024 08:43	Low	IP: 77.18.52.24
Philip Aarskog philip@bestsolutions.no	Signed	05.04.2024 15:00	Email	IP: 46.22.16.156
	Authenticated	05.04.2024 14:58	Low	IP: 46.22.16.156
Karl Jakob Hornseth kjh@consolidator.no	Signed	05.04.2024 18:49	Email	IP: 104.28.105.27
	Authenticated	05.04.2024 18:47	Low	IP: 104.28.105.27
Pål Tronstad pal@portal.no	Signed	05.04.2024 20:35	Email	IP: 85.165.195.151
	Authenticated	05.04.2024 20:32	Low	IP: 85.165.195.151

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



PAdES sealed



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grenseveien Undervisningsbygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grenseveien Undervisningsbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Bratt Rebne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 540W0-A1Q7X-FM1BC-WIZTS-37IFQ-COPEF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Bratt Rebne

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2119704

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-08 10:45:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: S4QW0-A1Q7X-FM1BC-WIZTS-37JFQ-COPEF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>