



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 321 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATO-INVEST AS
Forretningsadresse: Gluppeveien 58
1614 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		512 655	351 683
Sum inntekter		512 655	351 683
Kostnader			
Avskrivning	2	133 511	133 511
Annen driftskostnad		171 076	115 723
Sum kostnader		304 587	249 234
Driftsresultat		208 068	102 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		74	23
Sum finansinntekter		74	23
Netto finans		74	23
Ordinært resultat før skattekostnad		208 142	102 472
Skattekostnad på ordinært resultat	3	45 790	21 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 352	81 175
Årsresultat		162 352	81 175
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	266 489	75 505
Udekket tap	5		100
Overføringer annen egenkapital	5	-104 137	5 570
Sum overføringer og disponeringer		162 352	81 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	58 745	29 372
Sum immaterielle eiendeler		58 745	29 372
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 084 037	13 217 547
Sum varige driftsmidler		13 084 037	13 217 547
Sum anleggsmidler		13 142 782	13 246 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	60 000	60 000
Sum fordringer		60 000	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		625 672	386 054
Sum omløpsmidler		685 672	446 054
SUM EIENDELER		13 828 454	13 692 973
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 500 000	13 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 500 000	13 500 000
Sum langsiktig gjeld		13 500 000	13 500 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	298 454	162 973
Sum kortsiktig gjeld		298 454	162 973
Sum gjeld		13 798 454	13 662 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 828 454	13 692 973



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 701939

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 321 800
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATO-INVEST AS
Forretningsadresse: Gluppeveien 58
1614 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 928 321 800
HATO-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		512 655	351 683
Sum inntekter		512 655	351 683
Kostnader			
Avskrivning	2	133 511	133 511
Annen driftskostnad		171 076	115 723
Sum kostnader		304 587	249 234
Driftsresultat		208 068	102 449
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		74	23
Sum finansinntekter		74	23
Netto finans		74	23
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	45 790	21 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 352	81 175
Årsresultat		162 352	81 175
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	266 489	75 505
Udekket tap	5		100
Overføringer annen egenkapital	5	-104 137	5 570
Sum overføringer og disponeringer		162 352	81 175



Organisasjonsnr: 928 321 800
HATO-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	58 745	29 372
Sum immaterielle eiendeler		58 745	29 372

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 084 037	13 217 547
Sum varige driftsmidler		13 084 037	13 217 547

Sum anleggsmidler		13 142 782	13 246 919
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	60 000	60 000
Sum fordringer		60 000	60 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		625 672	386 054
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		685 672	446 054
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 828 454	13 692 973
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Sum egenkapital		30 000	30 000
------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	6	13 500 000	13 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 500 000	13 500 000

Sum langsiktig gjeld		13 500 000	13 500 000
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	6	298 454	162 973
Sum kortsiktig gjeld		298 454	162 973
Sum gjeld		13 798 454	13 662 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 828 454	13 692 973



Organisasjonsnr: 928 321 800
HATO-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haas AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Hato-Invest AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Hato-Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		512 655	351 683
Sum driftsinntekter		<u>512 655</u>	<u>351 683</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	133 511	133 511
Annen driftskostnad		171 076	115 723
Sum driftskostnader		<u>304 587</u>	<u>249 234</u>
Driftsresultat		<u>208 068</u>	<u>102 449</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		74	23
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>208 142</u>	<u>102 472</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>45 790</u>	<u>21 297</u>
Årsresultat		<u>162 352</u>	<u>81 175</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	266 489	75 505
Overføringer annen egenkapital	5	-104 137	5 570
Udekket tap	5	0	100
Sum disponert		<u>162 352</u>	<u>81 175</u>



Hato-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	58 745	29 372
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 084 037	13 217 547
Sum anleggsmidler		<u>13 142 782</u>	<u>13 246 919</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		60 000	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>625 672</u>	<u>386 054</u>
Sum omløpsmidler		<u>685 672</u>	<u>446 054</u>
Sum eiendeler		<u>13 828 454</u>	<u>13 692 973</u>



Hato-Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	13 500 000	13 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	6	298 454	162 973
Sum gjeld		<u>13 798 454</u>	<u>13 662 973</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 828 454</u>	<u>13 692 973</u>

31. desember 2023
Fredrikstad, 28. juni 2024

Andreas Mjølner Akselsen
styremedlem

Hanne Akselsen
styremedlem

Øystein Akselsen
styreleder



Hato-Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 12.11.2021 og regnskapet for 2022 dekker perioden fra stiftelse til 31.12.2022

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Hato-Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2023	13 351 058
Anskaffelseskost 31.12.2023	13 351 058
Akk.avskrivning 31.12.2023	-267 021
Balanseført pr. 31.12.2023	13 084 037
Årets avskrivninger	133 511
Økonomisk levetid	100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	75 163	50 669
Endring utsatt skatt	-29 373	-29 372
Årets totale skattekostnad	<u>45 790</u>	<u>21 297</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	208 142	102 472
Endring i midlertidige forskjeller	133 510	133 511
Alminnelig inntekt	341 652	235 983
Anvendt fremførbart underskudd	0	-5 670
Ytet konsernbidrag	-341 652	-230 313
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-267 021	-133 511
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-267 021</u>	<u>-133 511</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-58 745	-29 372



Hato-Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Haas AS	30	100 %	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	162 352	162 352
Mottatt konsernbidrag	0	104 137	104 137
Avgitt konsernbidrag	0	-266 489	-266 489
Egenkapital 31.12.	30 000	0	30 000

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	13 500 000	13 500 000
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	293 689	126 174
Sum	<u>13 793 689</u>	<u>13 626 174</u>

Note 7 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



Til generalforsamlingen i Hato-Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hato-Invest AS som viser et overskudd på kr 162 352. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 28. juni 2024

Re-visjon AS

Robert Sundt

statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen