



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 358 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTINEGAARD HOVEDGAARD AS
Forretningsadresse: Formanns vei 3
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KARINA ELISABETH HERTEIG

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 993358134

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 880 421	2 665 757
Annen driftsinntekt		265 000	335 272
Sum inntekter		3 145 421	3 001 029
Kostnader			
Varekostnad		1 442 070	1 211 656
Lønnskostnad	1	358 019	468 047
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		379 129	382 500
Annen driftskostnad		780 342	1 325 342
Sum kostnader		2 959 560	3 387 545
Driftsresultat		185 860	-386 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		737	63
Annen finansinntekt		4 314	4 217
Sum finansinntekter		5 051	4 280
Annen rentekostnad		293 564	235 348
Sum finanskostnader		293 564	235 348
Netto finans		-288 513	-231 068
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 652	-617 583
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 652	-617 583
Årsresultat	3	-102 652	-617 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 652	-617 583
Totalresultat		-102 652	-617 583
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-102 652	-617 583
Sum overføringer og disponeringer		-102 652	-617 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 126 398	6 493 198
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		44 177	31 306
Sum varige driftsmidler		6 170 575	6 524 504
Sum anleggsmidler		6 170 575	6 524 504
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		76 168	76 168
Fordringer			
Kundefordringer		284 711	
Andre kortsiktige fordringer		-45 667	-12 046
Sum fordringer		239 044	-12 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 557	210 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 557	210 542
Sum omløpsmidler		441 769	274 665
SUM EIENDELER		6 612 344	6 799 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		3 196 250	3 196 250
Sum innskutt egenkapital		3 296 250	3 296 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-597 604	-494 952
Udekket tap		3 305 062	3 305 062
Sum opptjent egenkapital		-3 902 666	-3 800 013
Sum egenkapital	3	-606 416	-503 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 971	126 933
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		52 157	26 919
Annen kortsiktig gjeld		2 647 632	2 649 080
Sum kortsiktig gjeld		2 718 760	2 802 932
Sum gjeld		7 218 760	7 302 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 612 344	6 799 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 676099

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 358 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTINEGAARD HOVEDGAARD AS
Forretningsadresse: Formanns vei 3
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KARINA ELISABETH HERTEIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 358 134
CHRISTINEGAARD HOVEDGAARD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 880 421	2 665 757
Annen driftsinntekt		265 000	335 272
Sum inntekter		3 145 421	3 001 029
Kostnader			
Varekostnad		1 442 070	1 211 656
Lønnskostnad	1	358 019	468 047
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		379 129	382 500
Annen driftskostnad		780 342	1 325 342
Sum kostnader		2 959 560	3 387 545
Driftsresultat		185 860	-386 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		737	63
Annen finansinntekt		4 314	4 217
Sum finansinntekter		5 051	4 280
Annen rentekostnad		293 564	235 348
Sum finanskostnader		293 564	235 348
Netto finans		-288 513	-231 068
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-102 652	-617 583
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 652	-617 583
Årsresultat	3	-102 652	-617 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-102 652	-617 583
Totalresultat		-102 652	-617 583
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-102 652	-617 583
Sum overføringer og disponeringer		-102 652	-617 583



Organisasjonsnr: 993 358 134
CHRISTINEGAARD HOVEDGAARD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 126 398	6 493 198
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		44 177	31 306
Sum varige driftsmidler		6 170 575	6 524 504
Sum anleggsmidler		6 170 575	6 524 504
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		76 168	76 168
Fordringer			
Kundefordringer		284 711	
Andre kortsiktige fordringer		-45 667	-12 046
Sum fordringer		239 044	-12 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		126 557	210 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 557	210 542
Sum omløpsmidler		441 769	274 665
SUM EIENDELER		6 612 344	6 799 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		3 196 250	3 196 250
Sum innskutt egenkapital		3 296 250	3 296 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-597 604	-494 952
Udekket tap		3 305 062	3 305 062



Sum opptjent egenkapital		-3 902 666	-3 800 013
Sum egenkapital	3	-606 416	-503 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 971	126 933
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		52 157	26 919
Annen kortsiktig gjeld		2 647 632	2 649 080
Sum kortsiktig gjeld		2 718 760	2 802 932
Sum gjeld		7 218 760	7 302 932
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 612 344	6 799 169



Organisasjonsnr: 993 358 134
CHRISTINEGAARD HOVEDGAARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Christinegaard Hovedgaard AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 358 134



RESULTATREGNSKAP

CHRISTINEGAARD HOVEDGAARD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 880 421	2 665 757
Annen driftsinntekt		265 000	335 272
Sum driftsinntekter		3 145 421	3 001 029
Varekostnad		1 442 070	1 211 656
Lønnskostnad	1	358 019	468 047
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		379 129	382 500
Annen driftskostnad		780 342	1 325 342
Sum driftskostnader		2 959 560	3 387 545
Driftsresultat		185 860	-386 515
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		737	63
Annen finansinntekt		4 314	4 217
Annen rentekostnad		293 564	235 348
Resultat av finansposter		-288 513	-231 068
Resultat før skattekostnad		-102 652	-617 583
Årsresultat	3	-102 652	-617 583
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-102 652	-617 583
Sum overføringer		-102 652	-617 583



BALANSE

CHRISTINEGAARD HOVEDGAARD AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 126 398	6 493 198
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		44 177	31 306
Sum varige driftsmidler		6 170 575	6 524 504
Sum anleggsmidler		6 170 575	6 524 504
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		76 168	76 168
FORDRINGER			
Kundefordringer		284 711	0
Andre kortsiktige fordringer		-45 667	-12 046
Sum fordringer		239 044	-12 046
Bankinnskudd, kontanter o.l.		126 557	210 542
Sum omløpsmidler		441 769	274 665
Sum eiendeler		6 612 344	6 799 169



BALANSE

CHRISTINEGAARD HOVEDGAARD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 196 250	3 196 250
Sum innskutt egenkapital		3 296 250	3 296 250
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-597 604	-494 952
Udekket tap		-3 305 062	-3 305 062
Sum opptjent egenkapital		-3 902 666	-3 800 013
Sum egenkapital	3	-606 416	-503 763
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 500 000	4 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 500 000	4 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 971	126 933
Skyldig offentlige avgifter		52 157	26 919
Annen kortsiktig gjeld		2 647 632	2 649 080
Sum kortsiktig gjeld		2 718 760	2 802 932
Sum gjeld		7 218 760	7 302 932
Sum egenkapital og gjeld		6 612 344	6 799 169

Styret i Christinegaard Hovedgaard AS

KARINA ELISABETH HERTEIG
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	324 307	437 554
Arbeidsgiveravgift	45 727	56 576
Andre ytelser	-12 016	-26 083
Sum	358 019	468 047

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-102 652	-617 583
Permanente forskjeller	7 494	27 366
Endring i midlertidige forskjeller	60 948	49 739
Skattepliktig inntekt	-34 210	-540 478
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-361 718	-300 771	60 948
Sum	-361 718	-300 771	60 948
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 345 808	-3 311 598	34 210
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 707 527	3 612 369	-95 158
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	3 196 250	-494 952	-3 305 062	-503 763
Pr. 01.01.2023	100 000	3 196 250	-494 952	-3 305 062	-503 763
Årets underskudd			-102 652	0	-102 652
Pr. 31.12.2023	100 000	3 196 250	-597 604	-3 305 062	-606 416

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CHRISTINEGAARD HOVEDGAARD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000



EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KARINA ELISABETH HERTEIG	802	80,2	80,2
MADS EMIL HERTEIG	99	9,9	9,9
THOMAS HERTEIG NILSEN	99	9,9	9,9
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KARINA ELISABETH HERTEIG	styreleder/daglig leder	802
Totalt antall aksjer		802

Note 5 Fortsatt drift

Styret bemerker at aksjekapitalen er tapt. Styret arbeider med å styrke selskapets egenkapital og bedre inntjening. Selskapet har hatt positiv utvikling i 2023.