



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 406 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STORO LAGERBYGG
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Schreiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 536 402	3 602 693
Sum inntekter		4 536 402	3 602 693
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	155 000	155 000
Annen driftskostnad	1	1 513 361	153 854
Sum kostnader		1 668 361	308 854
Driftsresultat		2 868 041	3 293 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 052	17 323
Annen finansinntekt		8 526	8 525
Sum finansinntekter		22 578	25 848
Annen rentekostnad			281
Sum finanskostnader			281
Netto finans		22 578	25 567
Ordinært resultat før skattekostnad		2 890 619	3 319 406
Skattekostnad på ordinært resultat	3	653 694	746 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 236 925	2 572 459
Årsresultat		2 236 925	2 572 459
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-3 000 000	-2 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		763 075	-572 459
Sum overføringer og disponeringer		-2 236 925	-2 572 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 005 500	1 160 500
Sum varige driftsmidler		1 005 500	1 160 500
Sum anleggsmidler		1 005 500	1 160 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		244 600	
Sum fordringer		244 600	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 092 683	3 038 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 092 683	3 038 611
Sum omløpsmidler		3 337 283	3 038 611
SUM EIENDELER		4 342 783	4 199 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4 - 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		489 089	1 252 164
Sum opptjent egenkapital		489 089	1 252 164
Sum egenkapital	4 - 5	689 089	1 452 164
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	653 694	746 947
Utbytte		3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		3 653 694	2 746 947
Sum gjeld		3 653 694	2 746 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 342 783	4 199 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526138

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 406 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STORO LAGERBYGG
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Schreiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 933 406 849
AS STORO LAGERBYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 536 402	3 602 693
Sum inntekter		4 536 402	3 602 693
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	155 000	155 000
Annen driftskostnad	1	1 513 361	153 854
Sum kostnader		1 668 361	308 854
Driftsresultat		2 868 041	3 293 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 052	17 323
Annen finansinntekt		8 526	8 525
Sum finansinntekter		22 578	25 848
Annen rentekostnad			281
Sum finanskostnader			281
Netto finans		22 578	25 567
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	653 694	746 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 236 925	2 572 459
Årsresultat		2 236 925	2 572 459
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-3 000 000	-2 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		763 075	-572 459
Sum overføringer og disponeringer		-2 236 925	-2 572 459



Organisasjonsnr: 933 406 849
AS STORO LAGERBYGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 005 500	1 160 500
Sum varige driftsmidler		1 005 500	1 160 500
Sum anleggsmidler		1 005 500	1 160 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		244 600	
Sum fordringer		244 600	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 092 683	3 038 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 092 683	3 038 611
Sum omløpsmidler		3 337 283	3 038 611
SUM EIENDELER		4 342 783	4 199 111
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4 - 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		489 089	1 252 164
Sum opptjent egenkapital		489 089	1 252 164
Sum egenkapital	4 - 5	689 089	1 452 164
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	653 694	746 947
Utbytte		3 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		3 653 694	2 746 947
Sum gjeld		3 653 694	2 746 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 342 783	4 199 111



Organisasjonsnr: 933 406 849
AS STORO LAGERBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4 - 5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	400.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jonito AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Niko Invest AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



AS Storo Lagerbygg

Org. nr. 933406849

Resultatregnskap	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 536 402	3 602 693
Sum driftsinntekter		4 536 402	3 602 693
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	2	155 000	155 000
Annen driftskostnad	1	1 513 361	153 854
Sum driftskostnader		1 668 361	308 854
DRIFTSRESULTAT		2 868 041	3 293 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 052	17 323
Annen finansinntekt		8 526	8 525
Sum finansinntekter		22 578	25 848
Annen rentekostnad		0	281
Sum finanskostnader			281
Netto finansposter		22 578	25 567
Ordinært resultat før skattekostnad		2 890 619	3 319 406
Skattekostnad på ordinært resultat	3	653 694	746 947
ÅRSRESULTAT		2 236 925	2 572 459
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-3 000 000	-2 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		763 075	-572 459
Sum overføringer og disponeringer		-2 236 925	-2 572 459



STORO LAGERBYGG AS

NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31. DESEMBER 2021

Årsregnskapet er utarbeidet etter regnskapslovens bestemmelser som gjelder for små selskaper. Konsernregnskap vil av den grunn ikke bli utarbeidet.

Klassifisering av eiendeler og gjeld i balansen:

Klassifiseringen av poster i balansen bygger på at fordringer og gjeld som betales innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten er omløpsmidler /kortsiktig gjeld. Andre eiendeler er anleggsmidler.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er oppført i balansen til historisk kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Avskrivningene beregnes lineært basert driftsmidlenes tekniske/økonomiske levetid

Utsatt skatt / skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med utgangspunkt i netto positive midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på balansedagen etter utligning av negative midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel balanseføres kun dersom det er sannsynlighet for at den vil bli utnyttet inne rimelig tid.

NOTE 1 - LØNN, HONORARER MV

Det er ingen fast ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor er fravalgt.

Honorar for forvaltningen av selskapet er utbetalt med kr 60.000 til selskap som er søsterselskap til aksjonæren Jonito AS

NOTE 2 - EIENDOMMEN

	Bygg	Tomt
Kostpris 01.01 og 31.12	5 156 415	228 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-4 379 415	-
Bokført verdi 31.12.	<u>777 000</u>	<u>228 500</u>
Årets avskrivning	155 000	
Avskrivningssats	3 %	

NOTE 3 - SKATTEKOSTNAD UTSATT SKATT

Det er i regnskapet avsatt skatt av forskjellen mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Forskjellen og endringen i disse er:

	31.12.21	31.12.20	Endringer
Anleggsmidler	-1 242 275	-1 161 556	-80 719
Utsatt skattefordel 27%	<u>-273 301</u>	<u>-255 542</u>	<u>-17 758</u>

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført da det vil ta lang tid før denne kan realiseres, eventuelt først ved salg av eiendom.



Beregning av betalbar skatt.	
Årsoverskudd før skatt	2 890 619
Permanente forskjeller	-
Grunnlag skatt årets resultat	<u>2 890 619</u>
Skattekostnad årets resultat	635 936
Endring utsatt skattefordel på grunn av satsendring	-
Skattekostnad vedr. manglende balanseføring av skattefordel	<u>17 758</u>
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>653 694</u>
	-
Betalbar skatt i balansen	<u>653 694</u>

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	AKSJE- KAPITAL	Opptjent kapital	Sum egen- kapital
Balanse 1. Januar	200 000	1 452 164	1 652 164
Årsresultat		2 236 925	2 236 925
Avsatt utbytte		(3 000 000)	(3 000 000)
Balanse 31. Desember	<u>200 000</u>	<u>689 089</u>	<u>889 089</u>

NOTE 5- AKSJEKAPITAL AKSJONÆRER

Aksjekapital 200 000 fordelt på 500 aksjer a kr. 400

Selskapets aksjonærer er:

Niko Invest AS	988937711	50 %	250 aksjer
Jonito AS	988937738	50 %	<u>250 aksjer</u>
			<u>500 aksjer</u>