



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGEVIK BYGGSENER AS  
Forretningsadresse: Hatlandsmyro 8  
5412 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Engevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		87 579 796	89 586 769
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 579 796</b>	<b>89 586 769</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		56 665 662	59 015 722
Lønnskostnad	1	18 571 000	17 970 487
Avskrivning på driftsmidler	2	398 700	394 122
Annen driftskostnad		12 574 613	9 687 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 209 976</b>	<b>87 067 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-630 180</b>	<b>2 519 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 779	42 913
Annen finansinntekt		174 117	163 868
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>234 896</b>	<b>206 781</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		75 500	66 667
Annen rentekostnad		498 442	319 448
Annen finanskostnad		610 910	215 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 184 852</b>	<b>601 481</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-949 956</b>	<b>-394 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>2 124 668</b>
Skattekostnad	3		505 676
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-1 580 135	
Avsatt til annen egenkapital			1 618 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		56 588	65 188
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		944 099	1 151 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 000 687</b>	<b>1 216 187</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000 687</b>	<b>1 241 187</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>22 228 520</b>	<b>20 439 308</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	8 231 684	9 384 794
Fordring på konsernselskaper		162 500	4 719
Andre kortsiktige fordringer	5	1 766 938	2 214 325
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 161 122</b>	<b>11 603 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	650 995	594 774
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>650 995</b>	<b>594 774</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 040 636</b>	<b>32 637 920</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 041 323</b>	<b>33 879 107</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		907 200	907 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 107 200</b>	<b>3 107 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 653 266	7 233 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 653 266</b>	<b>7 233 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>8 760 466</b>	<b>10 340 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 562 500	1 812 500
Langsiktig konserngjeld	6	5 542 167	5 966 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 104 667</b>	<b>7 779 167</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 104 667</b>	<b>7 779 167</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	10	5 155 616	3 751 853
Leverandørgjeld		8 426 842	6 469 765
Betalbar skatt	3		505 676
Skyldige trekk og offentlige avgifter		2 656 848	3 287 220
Annen kortsiktig gjeld	6	1 936 885	1 744 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 176 191</b>	<b>15 759 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 280 858</b>	<b>23 538 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 041 323</b>	<b>33 879 107</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619012

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGEVIK BYGGSENTER AS  
Forretningsadresse: Hatlandsmyro 8  
5412 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Engevik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 991 681 159  
ENGEVIK BYGGSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		87 579 796	89 586 769
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 579 796</b>	<b>89 586 769</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader		56 665 662	59 015 722
Lønnskostnad	1	18 571 000	17 970 487
Avskrivning på driftsmidler	2	398 700	394 122
Annen driftskostnad		12 574 613	9 687 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 209 976</b>	<b>87 067 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-630 180</b>	<b>2 519 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60 779	42 913
Annen finansinntekt		174 117	163 868
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>234 896</b>	<b>206 781</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		75 500	66 667
Annen rentekostnad		498 442	319 448
Annen finanskostnad		610 910	215 366
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 184 852</b>	<b>601 481</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-949 956</b>	<b>-394 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	-1 580 135	2 124 668
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-1 580 135	
Avsatt til annen egenkapital			1 618 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>



Organisasjonsnr: 991 681 159  
ENGEVIK BYGGSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		56 588	65 188
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.		944 099	1 151 000
Sum varige driftsmidler	2	1 000 687	1 216 187
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			25 000
Sum finansielle anleggsmidler			25 000
Sum anleggsmidler		1 000 687	1 241 187
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	22 228 520	20 439 308
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	8 231 684	9 384 794
Fordring på konsernselskaper		162 500	4 719
Andre kortsiktige fordringer	5	1 766 938	2 214 325
Sum fordringer		10 161 122	11 603 838
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	650 995	594 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650 995	594 774
Sum omløpsmidler		33 040 636	32 637 920
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 041 323</b>	<b>33 879 107</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 100 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		907 200	907 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 107 200</b>	<b>3 107 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 653 266	7 233 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 653 266</b>	<b>7 233 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>8 760 466</b>	<b>10 340 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 562 500	1 812 500
Langsiktig konserngjeld	6	5 542 167	5 966 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 104 667</b>	<b>7 779 167</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 104 667</b>	<b>7 779 167</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	10	5 155 616	3 751 853
Leverandørgjeld		8 426 842	6 469 765
Betalbar skatt	3		505 676
Skyldige trekk og offentlige avgifter		2 656 848	3 287 220
Annen kortsiktig gjeld	6	1 936 885	1 744 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 176 191</b>	<b>15 759 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 280 858</b>	<b>23 538 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 041 323</b>	<b>33 879 107</b>



Organisasjonsnr: 991 681 159  
ENGEVIK BYGGSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
23.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Engevik Byggsenter AS

### Konklusjon

Vi har revidert Engevik Byggsenter AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 580 135,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. juli 2024  
**BJØRGVIN REVISJON AS**

Tom Dahlstrøm  
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



# Årsregnskap 2023 Engevik Byggsenter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: GOIZ8-BZQKU-KCYE6-C5SU2-2PWGO-ZKEE8

Org.nr.: 991 681 159



## Engevik Byggsenter AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2023	2022
Salgsinntekt		87 579 796	89 586 769
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>87 579 796</b>	<b>89 586 769</b>
Varekostnader		56 665 662	59 015 722
Lønnskostnad	1	18 571 000	17 970 487
Avskrivning på driftsmidler	2	398 700	394 122
Annen driftskostnad		12 574 613	9 687 070
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>88 209 976</b>	<b>87 067 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-630 180</b>	<b>2 519 368</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		60 779	42 913
Annen finansinntekt		174 117	163 868
Rentekostnad til foretak i samme konsern		75 500	66 667
Annen rentekostnad		498 442	319 448
Annen finanskostnad		610 910	215 366
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-949 956</b>	<b>-394 700</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>2 124 668</b>
Skattekostnad	3	0	505 676
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 618 992
Overført fra annen egenkapital		1 580 135	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 580 135</b>	<b>1 618 992</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GOIZ8-BZQKU-KCYE6-C5SU2-2PWGO-ZKEE8

Organisasjonsnummer 991 681 159



## Engevik Byggsenter AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		56 588	65 188
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		944 099	1 151 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>1 000 687</b>	<b>1 216 187</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 000 687</b>	<b>1 241 187</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	4	22 228 520	20 439 308
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	8 231 684	9 384 794
Fordring på konsernselskaper		162 500	4 719
Andre kortsiktige fordringer	5	1 766 938	2 214 325
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 161 122</b>	<b>11 603 838</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	650 995	594 774
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 040 636</b>	<b>32 637 920</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 041 323</b>	<b>33 879 107</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GOIZ8-BZQKU-KCYE6-C5SU2-2PWGO-ZKEE8

Organisasjonsnummer 991 681 159



## Engevik Byggsenter AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital		907 200	907 200
Overkurs		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 107 200</b>	<b>3 107 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 653 266	7 233 401
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 653 266</b>	<b>7 233 401</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>8 760 466</b>	<b>10 340 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 562 500	1 812 500
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	5 542 167	5 966 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 104 667</b>	<b>7 779 167</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	10	5 155 616	3 751 853
Leverandørgjeld		8 426 842	6 469 765
Betalbar skatt	3	0	505 676
Skyldige trekk og offentlige avgifter		2 656 848	3 287 220
Annen kortsiktig gjeld	6	1 936 885	1 744 826
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 176 191</b>	<b>15 759 339</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 280 858</b>	<b>23 538 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 041 323</b>	<b>33 879 107</b>

Tore Bjerke  
styreleder

Stian Engevik  
styremedlem

Knut Arne Ihle  
styremedlem/daglig leder

Organisasjonsnummer 991 681 159

Penneo Dokumentnøkkel: GOIZ8-BZQKU-KCYE6-C5SU2-2PWGO-ZKEE8



## Engevik Byggsenter AS

Noter til årsregnskap 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de resultatføres i samme periode som tilhørende inntekter. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, resultatføres når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 991 681 159

Penneo Dokumentnøkkel: GOIZ8-BZQKU-KCYE6-C5SU2-2PWGO-ZKEE8



### Engevik Byggsenter AS

Noter til årsregnskap 2023

#### Note 1 Lønnskostnader m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	14 923 783	14 673 162
Arbeidsgiveravgift	2 364 704	2 210 561
Pensjonskostnader	688 843	476 764
Andre ytelser	593 670	610 001
Sum	18 571 000	17 970 487

Selskapet har i 2023 sysselsatt 23 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	95 988	6 404 712	6 500 700
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		183 200	183 200
= Anskaffelseskost 31.12.23	95 988	6 587 912	6 683 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	39 400	5 538 812	5 578 212
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		105 000	105 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	39 400	5 643 812	5 683 212
= Bokført verdi 31.12.23	56 588	944 100	1 000 688
Årets ordinære avskrivninger	8 600	390 100	398 700
Økonomisk levetid	10 år	2-20 år	

Penneo Dokumentnøkkel: GOIZ8-BZQKU-KCYE6-C5SU2-2PWGO-ZKEE8

Organisasjonsnummer 991 681 159



## Engevik Byggsenter AS

Noter til årsregnskap 2023

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	505 676
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	505 676
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 580 135	2 124 668
Permanente forskjeller	73 346	104 377
Endring i midlertidige forskjeller	36 223	69 485
Skattepliktig inntekt	-1 470 567	2 298 529
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	505 676
Sum betalbar skatt i balansen	0	505 676

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-602 572	-550 589	51 983
Fordringer	-457 430	-473 189	-15 760
Sum	-1 060 001	-1 023 778	36 223
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 470 567	0	1 470 567
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 530 568	1 023 778	-1 506 790
Utsatt skattefordel (22 %)	-556 725	-225 231	331 494

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: GOIZ8-BZQKU-KCYE6-C5SU2-2PWGO-ZKEE8



## Engevik Byggsenter AS

Noter til årsregnskap 2023

### Note 4 Varer

Varebeholdning er oppført til kostpris.

### Note 5 Kundefordringer / Andre fordringer

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Kundefordringer til pålydende	8 731 684	9 884 794
Avsetning til tap	500 000	500 000
Sum	8 231 684	9 384 794

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

### Note 6 Konserninterne mellomværende og transaksjoner

Konserninterne mellomværender inngår i følgende poster i balansen:

Kundefordringer	122 638
Andre kortsiktige fordringer	162 500
Annen langsiktig gjeld	5 842 167
Leverandørgjeld	320 650

Konserninterne resultatførte transaksjoner:

Leiekostnad lokaler m.m.	2 003 640
Rentekostnad	75 500

Langsiktig konserngjeld renteberegnes. Nedbetaling skjer etter nærmere avtale mellom partene. Det er ikke avgitt sikkerhet.

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 615 656. Dette dekker trekkansvaret.

Organisasjonsnummer 991 681 159

Penneo Dokumentnøkkel: GOIZ8-BZQKU-KCYE6-C5SU2-2PWGO-ZKEE8



### Engevik Byggsenter AS

Noter til årsregnskap 2023

#### Note 8 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 2 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000.  
Samtlige aksjer eies av Engevik Invest Stord AS.

#### Note 9 Egenkapitalendringer

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 100 000	100 000	907 200	7 233 401	10 340 601
Årets resultat				-1 580 135	-1 580 135
Pr 31.12.2023	2 100 000	100 000	907 200	5 653 266	8 760 466

#### Note 10 Gjeld og pantstillelser

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
<u>Pantsikret gjeld</u>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (forfaller innen 5 år)	1 562 500	1 812 500
Kassekreditt	5 155 616	3 751 853
<u>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</u>		
Driftstilbehør	944 099	1 151 000
Varelager	22 228 520	20 439 308
Kundefordringer	8 231 684	9 384 794
Sum	31 404 304	30 975 102

Penneo Dokumentnøkkel: GOIZ8-BZQKU-KCYE6-C5SU2-2PWGO-ZKEE8

Organisasjonsnummer 991 681 159



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjerke, Tore

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1641240

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-07-03 10:29:32 UTC



## Engevik, Stian

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-532125

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-03 11:45:47 UTC



## Ihle, Knut Arne

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3437297

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-04 18:09:09 UTC



## Ihle, Knut Arne

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3437297

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-04 18:09:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GOIZ8-B2QXU-KCYE6-C5SU2-2PWGO-ZNEE8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>