Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 442 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORGAR INVEST AS
Forretningsadresse:	Sofienberggata 19 0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		61 000	78 000
Sum inntekter		**61 000**	**78 000**
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 000	91 000
Sum kostnader		**93 000**	**91 000**
Driftsresultat		**-32 000**	**-13 000**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 000	
Sum finansinntekter		**1 000**	
Annen rentekostnad		15 000	
Annen finanskostnad		5 000	14 000
Sum finanskostnader		**20 000**	**14 000**
Netto finans		**-19 000**	**-14 000**
Resultat før skattekostnad		**-51 000**	**-27 000**
Skattekostnad	2	-11 000	-6 000
Årsresultat		**-40 000**	**-21 000**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-40 000	-21 000
Sum overføringer og disponeringer		**-40 000**	**-21 000**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 235 000	1 235 000
Sum varige driftsmidler		**1 235 000**	**1 235 000**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	53 613 000	53 613 000
Sum finansielle anleggsmidler		**53 613 000**	**53 613 000**
Sum anleggsmidler		**54 848 000**	**54 848 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 000	7 000
Sum fordringer		**8 000**	**7 000**
Sum omløpsmidler		**8 000**	**7 000**
SUM EIENDELER		**54 856 000**	**54 855 000**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	5 802 000	5 802 000
Annen innskutt egenkapital	3	14 985 000	14 985 000
Sum innskutt egenkapital		**20 787 000**	**20 787 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	33 622 000	33 662 000

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		**33 622 000**	**33 662 000**
Sum egenkapital		**54 409 000**	**54 449 000**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	109 000	136 000
Sum avsetninger for forpliktelser		**109 000**	**136 000**
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**109 000**	**136 000**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	16 000	28 000
Kortsiktig konserngjeld	7	322 000	243 000
Sum kortsiktig gjeld		**338 000**	**271 000**
Sum gjeld		**447 000**	**407 000**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**54 856 000**	**54 856 000**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 683492

Enheten

Organisasjonsnummer:	932 442 582
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BORGAR INVEST AS
Forretningsadresse:	Sofienberggata 19 0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 932 442 582
BORGAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		61 000	78 000
Sum inntekter		**61 000**	**78 000**
Kostnader			
Annen driftskostnad		93 000	91 000
Sum kostnader		**93 000**	**91 000**
Driftsresultat		**-32 000**	**-13 000**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 000	
Sum finansinntekter		**1 000**	
Annen rentekostnad		15 000	
Annen finanskostnad		5 000	14 000
Sum finanskostnader		**20 000**	**14 000**
Netto finans		**-19 000**	**-14 000**
Resultat før skattekostnad		**-51 000**	**-27 000**
Skattekostnad	2	-11 000	-6 000
Årsresultat		**-40 000**	**-21 000**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-40 000	-21 000
Sum overføringer og disponeringer		**-40 000**	**-21 000**

Organisasjonsnr: 932 442 582
BORGAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 235 000	1 235 000
Sum varige driftsmidler		**1 235 000**	**1 235 000**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5	53 613 000	53 613 000
Sum finansielle anleggsmidler		**53 613 000**	**53 613 000**
Sum anleggsmidler		**54 848 000**	**54 848 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 000	7 000
Sum fordringer		**8 000**	**7 000**
Sum omløpsmidler		**8 000**	**7 000**
SUM EIENDELER		**54 856 000**	**54 855 000**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	5 802 000	5 802 000
Annen innskutt egenkapital	3	14 985 000	14 985 000
Sum innskutt egenkapital		**20 787 000**	**20 787 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	33 622 000	33 662 000
Sum opptjent egenkapital		**33 622 000**	**33 662 000**
Sum egenkapital		**54 409 000**	**54 449 000**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	109 000	136 000
Sum avsetninger for forpliktelser		**109 000**	**136 000**

Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**109 000**	**136 000**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	16 000	28 000
Kortsiktig konserngjeld	7	322 000	243 000
Sum kortsiktig gjeld		**338 000**	**271 000**
Sum gjeld		**447 000**	**407 000**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**54 856 000**	**54 856 000**

Utskriftsdato 22.07.2025 Organisasjonsnr 932 442 582 Side 3 av 3

Organisasjonsnr: 932 442 582
BORGAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Til generalforsamlingen i Borgar Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Borgar Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Oslo, 8. mai 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Anders Ellefsen
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2024 - Borgar Invest AS

Signers:

Name	*Method*	*Date*
Ellefsen, Anders	BANKID	2025-05-16 11:29

This document package contains:

- *Closing page (this page)*
- *The original document(s)*
- *The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.*

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Årsrapport 2024

Borgar Invest AS

Borgar Invest AS

Resultatregnskap

Beløp i NOK 1000

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Andre driftsinntekter		61	78
Sum driftsinntekter		**61**	**78**
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1	93	91
Sum driftskostnader		**93**	**91**
Driftsresultat		**-33**	**-13**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1	
Andre rentekostnader		15	
Annen finanskostnad		5	14
Netto finansposter		**-19**	**-14**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-51**	**-27**
Skattekostnad	2	-11	-6
Ordinært resultat		**-40**	**-21**
Årsresultat		**-40**	**-21**
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	3	-40	-21
Sum disponert		**-40**	**-21**

Borgar Invest AS

Balanse

Beløp i NOK 1000

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	4	1 235	1 235
Sum varige driftsmidler		**1 235**	**1 235**
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	53 613	53 613
Sum finansielle anleggsmidler		**53 613**	**53 613**
Sum anleggsmidler		**54 848**	**54 848**
Andre fordringer		8	7
Sum fordringer		**8**	**7**
Sum omløpsmidler		**8**	**7**
Sum eiendeler		**54 855**	**54 855**
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	5 802	5 802
Annen innskutt egenkapital	3	14 985	14 985
Sum innskutt egenkapital		**20 787**	**20 787**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	33 622	33 662
Sum opptjent egenkapital		**33 622**	**33 662**
Sum egenkapital		**54 408**	**54 448**
Gjeld			
Utsatt skatt	2	109	136
Sum avsetninger for forpliktelser		**109**	**136**
Betalbar skatt	2	16	28
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskaper	7	322	243
Sum kortsiktig gjeld		**338**	**271**
Sum gjeld		**447**	**407**
Sum egenkapital og gjeld		**54 855**	**54 855**

Oslo, 31.12.2024 / 08.05.2025
Styret i Borgar Invest AS

Knut G. Heje
Styreformann

Bjørn Brenna
Styremedlem

Knut K. Heje
Styremedlem

Borgar Invest

Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i konsernselskap
Borgar Invest AS' aksjer i konsernselskaper vurderes etter kostmetoden.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Tomter avskrives ikke. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Kostnader
Kostnader regnskapsføres i tråd med sammenstillingsprinsippet.

Inntekter
Inntekter regnskapføres når de er opptjent.

Konsernregnskap
Konsernregnskap er utarbeidet av morselskapet Agra AS med forretningskontor i Oslo.
Konsernregnskapet kan fåes ved henvendelse til:
Agra AS
Postboks 4644, Sofienberg
0506 OSLO

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styre eller andre nærstående parter.

Revisor
Kostnadsført honorar til revisor for lovpålagt revisjon utgjør kr. 23.000 eks.mva.

Note 2 Skatt

Beløp i NOK 1000

Beregning av skattepliktig inntekt	**2024**	**2023**
Resultat før skatter	-51	-27
Endringer midlertidige forskjeller	123	154
Årets skattegrunnlag	**72**	**128**

Spesifikasjon av skattekostnad	**2024**	**2023**
Betalbar skatt	16	28
Endring utsatt skatt	-27	-34
Årets skattekostnad	**-11**	**-6**

Grunnlag utsatt skatt (Midlertidige forskjeller som kan utlignes)	**2024**	**2023**
Gevinst og tapskonto	494	617
Grunnlag utsatt skatt	494	617
Utsatt skatt 22%	**109**	**136**

Note 3 Egenkapital

Beløp i NOK 1000

	Aksjekapital	**Annen innskutt EK**	**Annen EK**	**Sum**
Egenkapital pr 01.01	5 802	14 985	33 662	54 448
Årets resultat			-40	-40
Egenkapital pr 31.12	5 802	14 985	33 622	54 408

Note 4 Varige driftsmidler

Beløp i NOK 1000

Varige driftsmidler	**Tomter, bygn. og annen fast eiendom**	**Sum**
Anskaffelseskost pr.01.01	1 235	1 235
Anskaffelseskost 31.12	1 235	1 235
Balanseført verdi pr. 31.12	1 235	1 235

Tomter, bygg og anlegg avskrives ikke.

Note 5 Investering i annet foretak i samme konsern

Firma	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Agra Holding AS	Oslo	9,65 %	9,65 %

Agra Holding AS hadde en EK pr 31.12.24 på tNOK 571 850 og et resultat på tNOK 125 223 i 2024.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Beløp i NOK 1000

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	58	5 802

Aksjonær pr 31.12.24:	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Agra AS	100	100 %	100 %

Note 7 Bankinnskudd

Selskapet er inkludert i konsernets konsernkontoordning. Pr 31.12.2024 hadde Borgar Invest AS en gjeld til innehaver (Agra AS) av konsernkontoordningen på 322 TNOK.