



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 216 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Johansrudvegen 1
2123 BRUVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Anders Stenskjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		169 384	63 422
Sum inntekter		169 384	63 422
Kostnader			
Varekostnad		60 000	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 700	33 000
Annen driftskostnad	2	134 632	111 617
Sum kostnader		233 332	144 617
Driftsresultat		-63 949	-81 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Annen finansinntekt		963	1 069
Sum finansinntekter		963	1 093
Annen rentekostnad		885	901
Sum finanskostnader		885	901
Netto finans		78	192
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 871	-81 003
Skattekostnad på ordinært resultat	3		2 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 871	-83 798
Årsresultat		-63 871	-83 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 871	-83 798
Totalresultat		-63 871	-83 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 871	-83 798



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-63 871	-83 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	94 139	91 449
Sum varige driftsmidler	1	94 139	91 449
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		50 893	58 825
Sum finansielle anleggsmidler		50 893	58 825
Sum anleggsmidler		145 032	150 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	
Andre kortsiktige fordringer		13 422	881
Sum fordringer		14 422	881
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 580	36 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 580	36 494
Sum omløpsmidler		26 002	37 375
SUM EIENDELER		171 034	187 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		157 580	93 710
Sum opptjent egenkapital		-157 580	-93 710
Sum egenkapital		92 420	156 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 838	8 749
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			3 001
Annen kortsiktig gjeld		69 776	19 608
Sum kortsiktig gjeld		78 614	31 358
Sum gjeld		78 614	31 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 034	187 649



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 498528

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 216 807
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODAL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Johansrudvegen 1
2123 BRUVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Anders Stenskjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 921 216 807
ODAL UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		169 384	63 422
Sum inntekter		169 384	63 422
Kostnader			
Varekostnad		60 000	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 700	33 000
Annen driftskostnad	2	134 632	111 617
Sum kostnader		233 332	144 617
Driftsresultat		-63 949	-81 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			24
Annen finansinntekt		963	1 069
Sum finansinntekter		963	1 093
Annen rentekostnad		885	901
Sum finanskostnader		885	901
Netto finans		78	192
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 871	-81 003
Skattekostnad på ordinært resultat	3		2 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 871	-83 798
Årsresultat		-63 871	-83 798
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 871	-83 798
Totalresultat		-63 871	-83 798
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 871	-83 798
Sum overføringer og disponeringer		-63 871	-83 798



Organisasjonsnr: 921 216 807
ODAL UTLEIE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	94 139	91 449
Sum varige driftsmidler	1	94 139	91 449
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		50 893	58 825
Sum finansielle anleggsmidler		50 893	58 825
Sum anleggsmidler		145 032	150 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	
Andre kortsiktige fordringer		13 422	881
Sum fordringer		14 422	881
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 580	36 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 580	36 494
Sum omløpsmidler		26 002	37 375
SUM EIENDELER		171 034	187 649

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	50 000	50 000
Overkurs	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital	250 000	250 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	157 580	93 710
Sum opptjent egenkapital	-157 580	-93 710
Sum egenkapital	92 420	156 290
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 838	8 749
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter		3 001
Annen kortsiktig gjeld	69 776	19 608
Sum kortsiktig gjeld	78 614	31 358
Sum gjeld	78 614	31 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	171 034	187 649



Organisasjonsnr: 921 216 807
ODAL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Odal Utleie AS

Resultat
Balanse
Noter

Pennco Dokumentnøkkel: 06E2E-X05HP-CSTK-ID272-5053V-W10G

Org.nr. : 921 216 807



Resultatregnskap

Odal Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		169 384	63 422
Sum driftsinntekter		169 384	63 422
Varekostnad		60 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 700	33 000
Annen driftskostnad	2	134 632	111 617
Sum driftskostnader		233 332	144 617
Driftsresultat		-63 949	-81 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	24
Annen finansinntekt		963	1 069
Annen rentekostnad		885	901
Resultat av finansposter		78	192
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 871	-81 003
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	2 795
Årsresultat		-63 871	-83 798
Overføringer			
Overført til udekket tap		63 871	83 798
Sum overføringer		-63 871	-83 798

Penneo Dokumentnøkkel: 06E2E-X05HP-CSTEK-ID272-5053V-W10G



Balanse Odal Utleie AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	94 139	91 449
Sum varige driftsmidler	1	94 139	91 449
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		50 893	58 825
Sum finansielle anleggsmidler		50 893	58 825
Sum anleggsmidler		145 032	150 273
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	0
Andre kortsiktige fordringer		13 422	881
Sum fordringer		14 422	881
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 580	36 494
Sum omløpsmidler		26 002	37 375
Sum eiendeler		171 034	187 649

Penneo Dokumentnøkkel: 06E2E-X05HP-CSTEK-ID272-5053V-W10G



Balanse
Odal Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-157 580	-93 710
Sum opptjent egenkapital		-157 580	-93 710
Sum egenkapital		92 420	156 290
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 838	8 749
Skyldig offentlige avgifter		0	3 001
Annen kortsiktig gjeld		69 776	19 608
Sum kortsiktig gjeld		78 614	31 358
Sum gjeld		78 614	31 358
Sum egenkapital og gjeld		171 034	187 649

Styret i Odal Utleie AS

Bjørn Anders Stenskjær
Styreleder

Ole Kristian Stenskjær
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 06E2E-X05HP-CSTEK-ID272-5053V-W10G



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Penneo Dokumentnøkkel: 06E2E-X05HP-CSTK-ID272-5053V-W10G



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	165 349	165 349
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	41 390	41 390
= Anskaffelseskost 31.12.21	206 739	206 739
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	112 600	112 600
= Bokført verdi 31.12.21	94 139	94 139
Årets ordinære avskrivninger	38 700	38 700
Økonomisk levetid	5 år	

Note 2 Lønnskostnader og andre ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 06E2E-X05HP-CSTEK-ID272-5053V-W10G



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	2 795
Skattekostnad ordinært resultat	0	2 795
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-63 871	-81 003
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 678	10 821
Skattepliktig inntekt	-51 192	-70 183
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-9 948	2 731	12 678
Sum	-9 948	2 731	12 678
Akkumulert fremførbart underskudd	-147 633	-96 441	51 192
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	157 580	93 710	-63 871
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Pennco Dokumentnøkkel: 06E2E-X05HP-CSTEK-ID272-5053V-W10G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Anders Stenskjær

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1080465

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-06-10 09:30:43 UTC



Ole Kristian Stenskjær

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-129938

IP: 62.101.xxx.xxx

2022-06-13 12:16:23 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 06E2E-X05HP-CSTK-ID272-50S3V-VV1OG