



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 206 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIRA GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Torhusvegen 63
6470 ERESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Arne Torhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		141 649	230 434
Sum inntekter	1	141 649	230 434
Kostnader			
Varekostnad		15 254	27 018
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		211 425	124 960
Sum kostnader		226 679	151 977
Driftsresultat		-85 030	78 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428	326
Sum finansinntekter		428	326
Annen rentekostnad		127	188
Sum finanskostnader		127	188
Netto finans		301	138
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-84 729	78 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 729	78 595
Årsresultat		-84 729	78 595
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 729	78 595
Totalresultat		-84 729	78 595
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-84 729	78 595
Sum overføringer og disponeringer		-84 729	78 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	32 062	32 062
Sum varige driftsmidler		32 062	32 062
Sum anleggsmidler		32 062	32 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		13 407
Andre kortsiktige fordringer	6	25 907	2 122
Sum fordringer		25 907	15 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 966	190 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 966	190 401
Sum omløpsmidler		141 873	205 930
SUM EIENDELER		173 935	237 992
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 495 734	1 411 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-1 495 734	-1 411 005
Sum egenkapital	3	-1 295 734	-1 211 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 458 098	1 424 889
Sum annen langsiktig gjeld		1 458 098	1 424 889
Sum langsiktig gjeld		1 458 098	1 424 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 265
Skyldig offentlige avgifter			5 393
Annen kortsiktig gjeld	9	11 572	8 451
Sum kortsiktig gjeld		11 572	24 109
Sum gjeld		1 469 670	1 448 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 935	237 992



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323321

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 206 399
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIRA GJESTEGÅRD AS
Forretningsadresse: Torhusvegen 63
6470 ERESFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Arne Torhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 206 399
EIRA GJESTEGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		141 649	230 434
Sum inntekter	1	141 649	230 434
Kostnader			
Varekostnad		15 254	27 018
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		211 425	124 960
Sum kostnader		226 679	151 977
Driftsresultat		-85 030	78 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428	326
Sum finansinntekter		428	326
Annen rentekostnad		127	188
Sum finanskostnader		127	188
Netto finans		301	138
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-84 729	78 595
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 729	78 595
Årsresultat		-84 729	78 595
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 729	78 595
Totalresultat		-84 729	78 595
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-84 729	78 595
Sum overføringer og disponeringer		-84 729	78 595



Organisasjonsnr: 979 206 399
EIRA GJESTEGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4

32 062

32 062

Sum varige driftsmidler

32 062

32 062

Sum anleggsmidler

32 062

32 062

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

5

13 407

6

25 907

2 122

Sum fordringer

25 907

15 529

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

115 966

190 401

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

115 966

190 401

Sum omløpsmidler

141 873

205 930

SUM EIENDELER

173 935

237 992

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

200 000

200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 495 734

1 411 005

Sum opptjent egenkapital

-1 495 734

-1 411 005

Sum egenkapital

3

-1 295 734

-1 211 005

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	8	1 458 098	1 424 889
Sum annen langsiktig gjeld		1 458 098	1 424 889
Sum langsiktig gjeld		1 458 098	1 424 889
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 265
Skyldig offentlige avgifter			5 393
Annen kortsiktig gjeld	9	11 572	8 451
Sum kortsiktig gjeld		11 572	24 109
Sum gjeld		1 469 670	1 448 997
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 935	237 992



Organisasjonsnr: 979 206 399
EIRA GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Eira Gjestegård AS

*Utarbeidet av Barsten Regnskap AS
03.03.2025*



Protokoll ordinær generalforsamling

Eira Gjestegård AS - 979 206 399

Den 03.03.2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling i selskapets lokaler.

Tilstede var:

Egil Arne Torhus som representerte 102 aksjer, dvs. 51% av aksjekapitalen og Ellen Torhus, som representerte 98 aksjer, dvs. 49% av aksjekapitalen.

Således var 100% av aksjekapitalen representert.

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

Til behandling forelå:

1. Godkjenning av innkalling og fullmakter.
2. Valg av møteleder, og person(er) til å undertegne protokollen
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse, samt dekning av underskudd.
4. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.
5. Valg av nytt styre

Følgende beslutninger ble truffet.

1. Det fremkom ingen bemerkning til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.
2. Innkalling og sakliste ble godkjent og Ellen Torhus ble valgt til å undertegne protokollen sammen med styreleder.
3. Det fremlagte resultatregnskap og balanse herunder forslag til disponering av årsresultatet, ble fastsatt som selskapets regnskap for 2024.
4. Styret er ikke godtgjort med styrehonorar for 2024.
5. Det sittende styret ble gjenvalgt som følger:
Styrets leder, Ellen Torhus
Styremedlem, Egil Torhus
Styremedlem, Isabelle Torhus

Molde, 03.03.2025

sign _____
Egil Arne Torhus

sign _____
Ellen Torhus



Resultatregnskap			
Eira Gjestegård AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		141 649	230 434
Sum driftsinntekter	1	<u>141 649</u>	<u>230 434</u>
Varekostnad		15 254	27 018
Annen driftskostnad		211 425	124 960
Sum driftskostnader		<u>226 679</u>	<u>151 977</u>
Driftsresultat		<u>-85 030</u>	<u>78 457</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		428	326
Annen rentekostnad		127	188
Resultat av finansposter		<u>301</u>	<u>138</u>
Resultat før skattekostnad	2	<u>-84 729</u>	<u>78 595</u>
Resultat før ekstraordinære poster		<u>-84 729</u>	<u>78 595</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-84 729</u>	<u>78 595</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	78 595
Overført til udekket tap	3	84 729	0
Sum overføringer		<u>-84 729</u>	<u>78 595</u>



Balanse			
Eira Gjestegård AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>32 062</u>	<u>32 062</u>
Sum varige driftsmidler		<u>32 062</u>	<u>32 062</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>32 062</u>	<u>32 062</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	13 407
Andre kortsiktige fordringer	6	<u>25 907</u>	<u>2 122</u>
Sum fordringer		<u>25 907</u>	<u>15 529</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 966	190 401
Sum omløpsmidler		<u>141 873</u>	<u>205 930</u>
Sum eiendeler		<u>173 935</u>	<u>237 992</u>



Balanse			
Eira Gjestegård AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-1 495 734</u>	<u>-1 411 005</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 495 734</u>	<u>-1 411 005</u>
Sum egenkapital	3	<u>-1 295 734</u>	<u>-1 211 005</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>1 458 098</u>	<u>1 424 889</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 458 098</u>	<u>1 424 889</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 265
Skyldig offentlige avgifter		0	5 393
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>11 572</u>	<u>8 451</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 572</u>	<u>24 109</u>
Sum gjeld		<u>1 469 670</u>	<u>1 448 997</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>173 935</u>	<u>237 992</u>
Nesset, 03.03.2025 Styret i Eira Gjestegård AS			
<u>Ellen Johanne Torhus</u> Styrets leder	<u>Egil Arne Torhus</u> Styremedlem	<u>Isabelle Torhus</u> Styremedlem	
Eira Gjestegård AS			Side 2



Noter til årsregnskapet 2024

Eira Gjestegård AS

Note 1. Regnskapsprinsipper

Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert. Basert på styrets antagelse om at det ligger skjulte reserver i selskapets anleggsmidler, er årsregnskapet satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Mht. forutsetningen om fortsatt drift, henvises til note 3 nedenfor.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel føres ikke, iht. unntaksbestemmelsen for små selskaper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2. Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-84 729	78 595
Endring i midlertidige forskjeller	-16 091	-16 762
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-61 834
Skattepliktig inntekt	-100 820	0



Noter til årsregnskapet 2024

Eira Gjestegård AS

Skattnote fortsetter ...

Årets skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-354 132	-370 224	-16 091
Sum	-354 132	-370 224	-16 091
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 412 943	-1 312 122	100 820
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 767 075	1 682 346	-84 729
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3. Fortsatt drift – egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK/Udekket tap	Sum
Inngående balanse 1.1.	200 000	-1 411 005	-1 211 005
Årets endring i aksjekapital	0	0	0
Årets resultat		-84 729	-84 729
- avsatt utbytte		0	0
Utgående balanse 31.12.	200 000	- 1 495 734	-1 295 734

Selskapets aksjekapital er tapt. Eiendommen i regnskapet er bokført til kr. 0,- mens reell salgsverdi er betydelig høyere. Aksjekapital i selskapet antas derfor å bli mer enn inndekket ved et eventuelt salg av eiendommen. Sett i lys av dette, anser styret forutsetningene for fortsatt drift å være tilstede.

Note 4. Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	1 098 420	140 939	170 540	1 409 899
= Anskaffelseskost 31.12.	1 098 420	140 939	170 540	1 409 899
Akkumulerte avskr. 31.12.	1 066 358	140 939	170 540	1 377 837
= Bokført verdi 31.12.	32 062	0	0	32 062
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0	0
Økonomisk levetid	20 år	5 år	5 år	



Noter til årsregnskapet 2024

Eira Gjestegård AS

Note 5. Kundefordringer

Kundefordringene er vurdert og bokført til pålydende lik 0,-.

Note 6. Andre kortsiktige fordringer

Posten består av MVA til gode for 2024 med kr 24.098,-, samt andre forskuddsbetalte kostnader på kr 1.809,-.

Note 7. Aksjonærer, styre, revisor m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i inntektsåret, og det er ikke utbetalt styrehonorar eller utbytte. Revisor er fravalgt. Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pål. kr. 1.000,-, fullt innbetalt og eid med 51% (102 aksjer) av styremedlem Egil Arne Torhus, og 49% (98 aksjer) av styreleder Ellen Torhus. 49% av selskapets aksjer (98 aksjer) ble omsatt i inntektsåret.

Note 8. Øvrig langsiktig gjeld

Posten er hhv. påløpt gjeld til styremedlem Egil A. Torhus kr. 1.074.995,- og gjeld til styreleder Ellen Torhus kr. 383.104,-. Ingen av mellomværendene er rentebelastet pga. selskapets økonomiske situasjon.

Note 9. Annen kortsiktig gjeld

Posten gjelder påløpte, ikke forfalte andre kostnader pr. 31.12.
