



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 702 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HCL EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: v/Alti Forvaltning AS
Øravegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Smevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	753	
Sum kostnader		753	0
Driftsresultat		-753	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad		-747	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 389	
Ordinært resultat etter skattekostnad		642	0
Årsresultat		642	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		642	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	642	
Sum overføringer og disponeringer		642	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 389	
Sum immaterielle eiendeler		1 389	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 600 000	
Sum varige driftsmidler		1 600 000	
Sum anleggsmidler		1 601 389	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 683	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 683	
Sum omløpsmidler		23 683	0
SUM EIENDELER		1 625 072	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Overkurs	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	642	
Sum opptjent egenkapital		642	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		25 072	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	
Sum langsiktig gjeld		1 600 000	0
Sum gjeld		1 600 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625 072	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 585669

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 702 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HCL EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: v/Alti Forvaltning AS
Øravegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Smevoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 924 702 648
HCL EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	753	
Sum kostnader		753	0
Driftsresultat		-753	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Sum finansinntekter		6	
Netto finans		6	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 389	
Ordinært resultat etter skattekostnad		642	0
Årsresultat		642	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		642	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	642	
Sum overføringer og disponeringer		642	



Organisasjonsnr: 924 702 648
HCL EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 389	
Sum immaterielle eiendeler		1 389	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 600 000	
Sum varige driftsmidler		1 600 000	
Sum anleggsmidler		1 601 389	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 683	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 683	
Sum omløpsmidler		23 683	0
SUM EIENDELER		1 625 072	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Overkurs	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	642	
Sum opptjent egenkapital		642	
Sum egenkapital		25 072	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	



Sum langsiktig gjeld	1 600 000	0
Sum gjeld	1 600 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 625 072	0



Organisasjonsnr: 924 702 648
HCL EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	10.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LL Holding AS	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ila Invest AS	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Hustad Holding AS	1000.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Hcl Eiendomsutvikling AS**



Hcl Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	des 19-des 20
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	753
Sum driftskostnader		753
DRIFTSRESULTAT		(753)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		6
Sum finansinntekter		6
NETTO FINANSPOSTER		6
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(747)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(1 389)
ORDINÆRT RESULTAT		642
ARSRESULTAT		642
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital	4	642
SUM OVERF. OG DISP.		642

Årsregnskap for Hcl Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 924702648



Hcl Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020


	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	1 389
Sum immaterielle eiendeler		1 389
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 600 000
Sum varige driftsmidler		1 600 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 601 389
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 683
SUM OMLØPSMIDLER		23 683
SUM EIENDELER		1 625 072
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	30 000
Overkurs	4	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430
Oppført egenkapital		
Annen egenkapital	4	642
Sum oppført egenkapital		642
SUM EGENKAPITAL		25 072
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 600 000
SUM GJELD		1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625 072

Sumadal, 03.05.2021

I styret for HCL Eiendomsutvikling AS



Pål Erik Christophersen
styreleder



Dag Børge Hustad
styremedlem



Hcl Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Noter for Hcl Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 924702648



Hcl Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2020.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenesteposisjon.
Det ble ikke utbetalt lønn eller styrehonorar for 2020.
Selskap har valgt bort revisor.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 600 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 600 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	1 600 000

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Sum betalbar skatt		0
+ endring i utsatt skattefordel		-1 389
= Ordinær skattekostnad		-1 389
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
- Fremførbart skattemessig underskudd	6 317	5 570
Sum negative skatteøkende forskjeller	6 317	5 570
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	5 570
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-6 317	0
Balansført utsatt skattefordel	1 389	1 225

Noter for Hcl Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 924702648



Hcl Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1.000,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
Hustad Holding AS	10
LL Holding AS	10
Ila Invest AS	10
SUM	30

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			642	642
+/-Andre transaksjoner:	30 000	-5 570	0	24 430
Pr 31.12.	30 000	-5 570	642	25 072

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til eierne:

Selskap	Beløp (kr)
LL Holding AS	533 333
Hustad Holding AS	533 334
Ila Invest AS	533 333
Sum	1 600 000

Lånene er ikke renteberegnet og vil tilbakebetales etter nærmere avtale.



HCL Eiendomsutvikling AS

Protokoll fra styremøte

Dato: 03.05.2021

Tilstede: Pål Erik Christophersen
Dag Børge Hustad

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

01/21 Årsregnskap for 2020

Årsregnskap for 2020, som viser et overskudd etter skatt på kr 642,- og en balansesum på kr 1 625 072,-, ble gjennomgått og godkjent. Regnskapet foreslås framlagt for generalforsamlingen.


02/21 Eventuelt

Ingen saker ble tatt opp under eventuelt.

Surnadal, 3. mai 2021



Pål Erik Christophersen



Dag Børge Hustad



HCL EIENDOMSUTVIKLING AS

Organisasjonsnummer 924 702 648

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 03.05.2021

Til stede

Ordinær generalforsamling i HCL Eiendomsutvikling AS ble åpnet av styreleder Pål Erik Christophersen den 3. mai 2021. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeier var til stede:

Ila Invest AS representert v/Pål Erik Christophersen
Hustad Holding AS representert v/ Dag Børge Hustad
LL Holding AS representert v/ Lars Løseth

1. Konstituering.

Som møteleder ble Pål Erik Christophersen valgt. Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Dag Børge Hustad valgt.

2. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått på siste styremøte. Revisors beretning ble lest. Spørsmål til regnskapet ble besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

Styrets forslag om anvendelse av årets overskudd på kr 642,- ble enstemmig vedtatt med følgende disponering:

Overføring annen egenkapital	kr	642,-
------------------------------	----	-------

3. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Det ble vedtatt å ikke utbetale godtgjørelse.

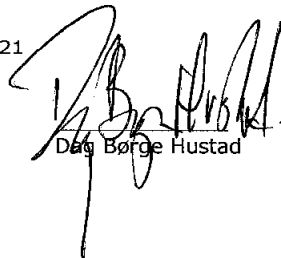
4. Valg

Styret ble gjenvalgt.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Surnadal, 03.05.2021


Pål Erik Christophersen
Møteleder


Dag Børge Hustad



Hcl Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Hcl Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2020.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenesteposisjon.
Det ble ikke utbetalt lønn eller styrehonorar for 2020.
Selskap har valgt bort revisor.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	1 600 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 600 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	1 600 000

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
= Sum betalbar skatt	0	
+ endring i utsatt skattefordel	-1 389	
= Ordinær skattekostnad	-1 389	
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen	0	
- Fremførbart skattemessig underskudd	6 317	5 570
Sum negative skatteøkende forskjeller	6 317	5 570
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	5 570
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-6 317	0
Balansført utsatt skattefordel	1 389	1 225



Hcl Eiendomsutvikling AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1.000,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
Hustad Holding AS	10
LL Holding AS	10
Ila Invest AS	10
SUM	30

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			642	642
+/-Andre transaksjoner:	30 000	-5 570	0	24 430
Pr 31.12.	30 000	-5 570	642	25 072

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til eieme:

Selskap	Beløp (kr)
LL Holding AS	533 333
Hustad Holding AS	533 334
Ila Invest AS	533 333
Sum	1 600 000

Lånene er ikke renteberegnet og vil tilbakebetales etter nærmere avtale.



Hcl Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	des 19-des 20
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	753
Sum driftskostnader		753
DRIFTSRESULTAT		(753)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		6
Sum finansinntekter		6
NETTO FINANSPOSTER		6
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(747)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(1 389)
ORDINÆRT RESULTAT		642
ÅRSRESULTAT		642
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital	4	642
SUM OVERF. OG DISP.		642



Hcl Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	1 389
Sum immaterielle eiendeler		1 389
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 600 000
Sum varige driftsmidler		1 600 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 601 389
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 683
SUM OMLØPSMIDLER		23 683
SUM EIENDELER		1 625 072
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	30 000
Overkurs	4	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	642
Sum opptjent egenkapital		642
SUM EGENKAPITAL		25 072
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 600 000
SUM GJELD		1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625 072

Surnadal, 03.05.2021
I styret for HCL Eiendomsutvikling AS

Pål Erik Christophersen
styreleder

Dag Børge Hustad
styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Hcl Eiendomsutvikling AS**