



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 262 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURVEIEN 32 AS
Forretningsadresse: Setervikveien 1
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 355	
Annen driftsinntekt		662 064	545 016
Sum inntekter		701 419	545 016
Kostnader			
Varekostnad		39 354	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	161 500	161 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		416 358	79 227
Sum kostnader		617 212	240 727
Driftsresultat		84 207	304 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		198	103
Sum finansinntekter		198	103
Rentekostnad til foretak i samme konsern		82 046	
Annen rentekostnad			900
Sum finanskostnader		82 046	900
Netto finans		-81 848	-797
Resultat før skattekostnad		2 359	303 492
Skattekostnad på resultat	3	519	66 769
Årsresultat	4	1 840	236 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 840	236 723
Totalresultat		1 840	236 723
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		15 965	243 988
Overført fra annen egenkapital		-14 125	-7 265
Sum overføringer og disponeringer		1 840	236 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 638 685	4 800 185
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 638 685	4 800 185
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		4 638 685	4 800 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		55 918
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		55 918
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 878	367 723
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 878	367 723
Sum omløpsmidler		78 878	423 641
SUM EIENDELER		4 717 563	5 223 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	140 101	140 101
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 386 052	3 386 052
Sum innskutt egenkapital		3 526 153	3 526 153
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 085	15 209
Sum opptjent egenkapital		1 085	15 209
Sum egenkapital	4	3 527 238	3 541 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 502	5 486
Sum avsetninger for forpliktelser		1 502	5 486
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 137 629	1 328 440
Sum annen langsiktig gjeld		1 137 629	1 328 440
Sum langsiktig gjeld		1 139 131	1 333 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	51 000	14 136
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-20 274	21 597
Kortsiktig konserngjeld		20 468	312 805
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	51 194	348 538
Sum gjeld		1 190 325	1 682 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 717 563	5 223 826



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572478

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 262 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURVEIEN 32 AS
Forretningsadresse: Setervikveien 1
1925 BLAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 930 262 560
AURVEIEN 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 355	
Annen driftsinntekt		662 064	545 016
Sum inntekter		701 419	545 016
Kostnader			
Varekostnad		39 354	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	161 500	161 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		416 358	79 227
Sum kostnader		617 212	240 727
Driftsresultat		84 207	304 289
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		198	103
Sum finansinntekter		198	103
Rentekostnad til foretak i samme konsern		82 046	
Annen rentekostnad			900
Sum finanskostnader		82 046	900
Netto finans		-81 848	-797
Resultat før skattekostnad		2 359	303 492
Skattekostnad på resultat	3	519	66 769
Årsresultat	4	1 840	236 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 840	236 723
Totalresultat		1 840	236 723
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		15 965	243 988
Overført fra annen egenkapital		-14 125	-7 265
Sum overføringer og disponeringer		1 840	236 723





Organisasjonsnr: 930 262 560
AURVEIEN 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 638 685 4 800 185

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 4 638 685 4 800 185

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5

Sum anleggsmidler 4 638 685 4 800 185

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 55 918

Andre kortsiktige

fordringer 5

Sum fordringer 5 55 918

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 78 878 367 723

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 78 878 367 723

Sum omløpsmidler 78 878 423 641

SUM EIENDELER 4 717 563 5 223 826

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 140 101 140 101

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 3 386 052 3 386 052

Sum innskutt egenkapital 3 526 153 3 526 153



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 085	15 209
Sum opptjent egenkapital		1 085	15 209
Sum egenkapital	4	3 527 238	3 541 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 502	5 486
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 502	5 486
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 137 629	1 328 440
Sum annen langsiktig gjeld		1 137 629	1 328 440
Sum langsiktig gjeld		1 139 131	1 333 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	51 000	14 136
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		-20 274	21 597
Kortsiktig konserngjeld		20 468	312 805
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	51 194	348 538
Sum gjeld		1 190 325	1 682 464
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 717 563	5 223 826



Organisasjonsnr: 930 262 560
AURVEIEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Aurveien 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 262 560



RESULTATREGNSKAP

AURVEIEN 32 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		39 355	0
Annen driftsinntekt		662 064	545 016
Sum driftsinntekter		701 419	545 016
Varekostnad		39 354	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	161 500	161 500
Annen driftskostnad		416 358	79 227
Sum driftskostnader		617 212	240 727
Driftsresultat		84 207	304 289
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		198	103
Rentekostnad til foretak i samme konsern		82 046	0
Annen rentekostnad		0	900
Resultat av finansposter		-81 848	-797
Resultat før skattekostnad		2 359	303 492
Skattekostnad på resultat	3	519	66 769
Årsresultat	4	1 840	236 723
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		15 965	243 988
Overført fra annen egenkapital		14 125	7 265
Sum overføringer		1 840	236 723



BALANSE

AURVEIEN 32 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 638 685	4 800 185
Sum varige driftsmidler	2	4 638 685	4 800 185
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 638 685	4 800 185
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	0	55 918
Sum fordringer	5	0	55 918
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 878	367 723
Sum omløpsmidler		78 878	423 641
Sum eiendeler		4 717 563	5 223 826



BALANSE

AURVEIEN 32 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	140 101	140 101
Overkurs		3 386 052	3 386 052
Sum innskutt egenkapital		3 526 153	3 526 153
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 085	15 209
Sum opptjent egenkapital		1 085	15 209
Sum egenkapital	4	3 527 238	3 541 362
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	1 502	5 486
Sum avsetning for forpliktelser		1 502	5 486
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	1 137 629	1 328 440
Sum annen langsiktig gjeld		1 137 629	1 328 440
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	51 000	14 136
Skyldig offentlige avgifter		-20 274	21 597
Konserngjeld		20 468	312 805
Sum kortsiktig gjeld	5	51 194	348 538
Sum gjeld		1 190 325	1 682 464
Sum egenkapital og gjeld		4 717 563	5 223 826

Blaker, 11.06.2025
Styret i Aurveien 32 AS

Steinar Mathisen
styreleder/daglig leder

Grethe Alice Fjeld Mathisen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsnote

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	5 089 100
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 089 100
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	127 415
Årets ordinære avskrivninger	161 500
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	288 915
Bokført verdi 01.01.2024	4 961 685
Årets avskrivning og nedskrivning	161 500
Bokført verdi 31.12.2024	4 800 185



Økonomisk levetid 10 - 25 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 503	68 817
Endring i utsatt skatt	-3 984	-2 048
Skattekostnad ordinært resultat	519	66 769
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 359	303 492
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	18 109	9 313
Avgitt konsernbidrag	-20 468	-312 805
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 503	49 971
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 503	-49 971
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 826	24 935	18 109
Sum	6 826	24 935	18 109
Grunnlag for utsatt skatt	6 826	24 935	18 109
Utsatt skatt (22 %)	1 502	5 486	3 984

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	140 101	3 386 052	0	15 209	3 541 362
Årets resultat				1 840	1 840
Konsernbidrag avgitt				-15 965	-15 965
Pr 31.12.2024	140 101	3 386 052	0	1 085	3 527 238



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 137 629	1 328 440
Annen kortsiktig gjeld konsern	20 468	312 805
Sum	1 158 097	1 641 245

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AURVEIEN 32 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	140 101	1,0	140 101
Sum	140 101		140 101

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finstadbru Eiendom AS	140 101	100,0	100,0