



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 160 998  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRINDAFJORD FERIESENTER AS  
Forretningsadresse: Skjoldastraumsvegen 212  
5570 AKSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronika Digernes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 791 771	7 792 488
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 791 771</b>	<b>7 792 488</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		930 808	305 839
Lønnskostnad	1	930 426	909 072
Avskrivning på varige driftsmidler	2	95 945	137 864
Annen driftskostnad	1	3 056 190	2 978 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 013 368</b>	<b>4 331 768</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 778 403</b>	<b>3 460 720</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 136	3 938
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 136</b>	<b>3 938</b>
Annen rentekostnad		58 725	476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 725</b>	<b>476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-55 589</b>	<b>3 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 722 813</b>	<b>3 464 182</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	847 302	805 549
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 875 511</b>	<b>2 658 633</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 875 511</b>	<b>2 658 633</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 875 511</b>	<b>2 658 633</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	800 000
Utbytte			1 800 000
Avgitt konsernbidrag			859 936
Overføringer annen egenkapital		2 375 511	-801 303



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 875 511	2 658 633



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 011 564	787 851
Maskiner og anlegg	2	97 143	58 643
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	33 000	45 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 141 707</b>	<b>891 494</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	1 775 824	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 775 824</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 917 531</b>	<b>891 494</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		9 365	6 614
<b>Sum varer</b>		<b>9 365</b>	<b>6 614</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		533 739	377 180
Andre kortsiktige fordringer		218 518	116 584
Konsernfordringer	5	35 671	805 469
<b>Sum fordringer</b>		<b>787 928</b>	<b>1 299 233</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 560	2 560
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 560</b>	<b>2 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	255 795	1 511 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>255 795</b>	<b>1 511 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 055 648</b>	<b>2 820 331</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 973 179</b>	<b>3 711 825</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 397 733	22 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 397 733</b>	<b>22 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 417 733</b>	<b>42 222</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		458 294	24 244
Betalbar skatt	3	847 302	548 685
Skyldig offentlige avgifter		40 474	43 494
Utbytte			1 800 000
Kortsiktig konserngjeld		149 872	1 178 039
Annen kortsiktig gjeld		59 504	75 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 555 446</b>	<b>3 669 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 555 446</b>	<b>3 669 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 973 179</b>	<b>3 711 825</b>



**Årsregnskap 2019**  
**for**  
**Grindafjord Feriesenter As**

**Foretaksnr. 912160998**

-----



Grindafjord Feriesenter As

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter		8 791 771	7 792 488
Sølgsinntekt		8 791 771	7 792 488
Sum driftsinntekter			
Driftskostnader			
Varekostnad		930 808	305 839
Lønnskostnad	1	930 425	909 072
Avskrivning på varige driftsmidler	2	95 945	137 864
Annen driftskostnad	1	3 056 190	2 978 993
Sum driftskostnader		5 013 368	4 331 768
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 778 403</b>	<b>3 460 720</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 136	3 938
Sum finansinntekter		3 136	3 938
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		58 725	476
Sum finanskostnader		58 725	476
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(55 589)</b>	<b>3 462</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 722 813</b>	<b>3 464 182</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	847 302	805 549
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 875 511</b>	<b>2 658 633</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 875 511</b>	<b>2 658 633</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 800 000
Tilleggsutbytte		500 000	800 000
Avgitt konsernbidrag		0	959 936
Overføringer annen egenkapital		2 375 511	(801 303)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>2 875 511</b>	<b>2 658 633</b>

V.D. Jernes

Årsregnskap for Grindafjord Feriesenter As

Organisasjonsnr. 912160998



## Grindafjord Feriesenter As

## Balanse pr. 31.12.2019

	Notis	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 011 564	787 851
Maskiner og anlegg	2	97 143	58 643
Driftsredskaper, inventar, verktøy, kontorm.	2	33 000	45 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 141 707</b>	<b>891 494</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langaktige fordringer	4	1 775 824	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 775 824</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 917 531</b>	<b>891 494</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		9 365	6 614
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		533 739	377 160
Fordringer på konsernselskap	5	35 671	805 469
Andre kortsiktige fordringer		218 518	116 584
<b>Sum fordringer</b>		<b>787 928</b>	<b>1 298 213</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 560	2 560
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 560</b>	<b>2 560</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	255 795	1 511 924
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 055 648</b>	<b>2 820 331</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 973 179</b>	<b>3 711 825</b>

K. Digernes



Grindafjord Feriesenter As

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital	7	30 000	30 000
Selskapskapital		(10 000)	(10 000)
Annen innskutt egenkapital		20 000	20 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		2 397 733	22 222
Annen opptjent egenkapital		2 397 733	22 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 417 733</b>	<b>42 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		458 294	24 244
Betalbar skatt	3	847 302	548 665
Skyldig offentlige avgifter		40 474	43 494
Utlbytte		0	1 800 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		149 872	1 178 039
Annen kortsiktig gjeld		59 504	75 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 555 446</b>	<b>3 689 603</b>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 555 446</b>	<b>3 689 603</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 973 179</b>	<b>3 711 825</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			

Aksdal den

22/12-20

  
Veronika Digeres  
daglig leder/styreløsmann



Grindafjord Feriesenter AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard Utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicoytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uespesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og nettoført.

*Vedgernes*

Noter for Grindafjord Feriesenter AS

Organisasjonsnr. 912160998



Grindafjord Feriesenter As

## Noter 2019

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har 2 årsverk i regnskapsåret.

	I år
Lønn	602 603
Arbeidsgiveravgift	114 700
Pensjonskostnader	8 636
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 487
<b>Totalt</b>	<b>830 428</b>

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	270 000,-
Styremedlemmer	0,-
Revisorhonorar, som består av:	
Revisjon	27 500,-
Andre tjenester	0,-
Samlet honorar til revisor	27 500,-

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven. Det er i regnskapsåret innbetalt pensjonspremie for kr 8 636,-

### Note 2 - Avskrivning på varige driftmidler

	Avskrivningstabell			
	Tomter bygning og annen fast e	Maskiner og anl	Driftsløsere i verktoy kontor	
Anskaffelseskost pr. 1/1	964 351	854 896	749 262	2 568 510
+ Tilgang	286 153	80 000	0	346 153
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 250 504</b>	<b>934 896</b>	<b>749 262</b>	<b>2 934 663</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	176 500	796 254	704 262	1 677 016
+ Ordinsære avskrivninger	62 440	21 500	12 030	95 940
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>238 940</b>	<b>817 754</b>	<b>716 292</b>	<b>1 772 986</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>1 011 564</b>	<b>117 142</b>	<b>33 000</b>	<b>1 141 707</b>
Prosentsetts for ord. avskr.	6-20	14-100	20-50	

V. Digernes

Noter for Grindafjord Feriesenter As

Organisasjonsnr. 912160998



Grindafjord Feriesenter AS

## Noter 2019

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2019
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	
Resultat før skattekostnader	3 722 813
Permanente og andre forskjeller	6 350
Endring i midlertidige forskjeller	122 208
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt</b>	<b>3 851 371</b>

	2019
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	847 302
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>847 302</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>847 302</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	847 302
Beregnet skatt av årets resultat	847 302
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	

<u>Utsatt skatt/Utsatt skattefordel</u>	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-314 029	-351 821
+ Utsstående fordringer	-160 000	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-474 029</b>	<b>-351 821</b>
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skat:	474 029	351 821
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>104 268</b>	<b>77 401</b>
Utsatt skattefordel	474 029	351 823
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	104 268	77 401
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>		

V. Stjerner

Noter for Grindafjord Feriesenter AS

Organisasjonsnr. 912160998



Grindafjord Feriesenter AS

## Noter 2019

### Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har pr 31.12. en fordring pålydende kr 1 525 824 til Grindafjord Eiendom AS og kr 250 000 til Vikingen Eiendom AS.

### Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har pr 31.12 gjeld kr 149 871 til sesterselskapet Hauvac AS.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 17 529 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 17 320.

V. Digernes

Notat for Grindafjord Feriesenter AS

Organisasjonsnr. 912160998



Grindafjord Feriesenter As

## Noter 2019

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Veronika Digernes		30 000	100,00

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	12 222	42 222
+Fra årets resultat			2 658 633	2 658 633
-Tilleggsutbytte			-500 000	-500 000
+/-Avgitt konsernbidrag:			859 936	859 936
Pr 31.12.	30 000	0	2 387 733	2 417 733

## Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreduserende tiltak.

Noter for Grindafjord Feriesenter As

Organisasjonsnr. 912160998



KPMG AS  
Søe 136  
5417 Stord

Telephone +47 04063  
Fax  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Grindafjord Feriesenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Grindafjord Feriesenter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 875 511. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslø	Elvørum	Mo i Rana	Stord
Ål	Florø	Molde	Straume
Årendal	Hamar	Surne	Tranås
Bergen	Haugesund	Sørdefjord	Trondheim
Bodø	Knaflvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Permessio Dokumentnr.: V21V5-QXOXO-H2775-IMFL-IMYHY-A3655



Revisors beretning - 2019  
Grindafjord Feriesenter AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internt kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Stord, 25. september 2020  
KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pernese Dokumentnr.: V21V5-QXOKO-H2775-IMFL-IMYHY-A3655



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Willy Hauge

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2020-09-25 11:56:09Z



Penneo Dokumentnøkkel: V21V5-QXOKO-H2775-#MFL-#MYHY-A3655

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Grindafjord Feriesenter As

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grindafjord Feriesenter As

## Noter 2019

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har 2 årsverk i regnskapsåret.

	I år
Lønn	802 603
Arbeidsgiveravgift	114 700
Pensjonskostnader	8 636
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 487
<b>Totalt</b>	<b>930 426</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	270 000,-
Styremedlemmer	0,-
Revisorhonorar, som består av :	
Revisjon	27 500,-
Andre tjenester	0,-
Samlet honorar til revisor	27 500,-

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Det er i regnskapsåret innbetalt pensjonspremie for kr 8 636,-

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstabell

	Tomter bygning og annen fast e	Maskiner og anl	Driftsløsøre i verktøy kontor	
Anskaffelseskost pr. 1/1	964 351	854 896	749 262	2 568 510
+ Tilgang	286 153	60 000	0	346 153
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>1 250 504</b>	<b>914 896</b>	<b>749 262</b>	<b>2 914 663</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	176 500	796 254	704 262	1 677 016
+ Ordinære avskrivninger	62 440	21 500	12 000	95 940
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>238 940</b>	<b>817 754</b>	<b>716 262</b>	<b>1 772 956</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>1 011 564</b>	<b>97 142</b>	<b>33 000</b>	<b>1 141 707</b>
Prosentstørrelse for ord. avskr.	5-20	14-100	20-50	



Grindafjord Feriesenter As

## Noter 2019

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	3 722 813
Permanente og andre forskjeller	6 350
Endring i midlertidige forskjeller	122 208
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt</b>	<b>3 851 371</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	847 302
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>847 302</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>847 302</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	847 302
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>847 302</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-314 029	-351 821
+ Utestående fordringer	-160 000	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-474 029</b>	<b>-351 821</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	474 029	351 821
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>474 029</b>	<b>351 821</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>104 286</b>	<b>77 401</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	474 029	351 823
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>104 286</b>	<b>77 401</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Grindafjord Feriesenter As

## Noter 2019

### Note 4 - Andre langsiktige fordringer

Selskapet har pr 31.12 en fordring pålydende kr 1 525 824 til Grindafjord Eiendom AS og kr 250 000 til Vikingen Eiendom AS.

### Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har pr 31.12 gjeld kr 149 871 til søsterselskapet Hauvac AS.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 17 529 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 17 320.



Grindafjord Feriesenter As

## Noter 2019

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Veronika Digernes		30 000	100,00

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	12 222	42 222
+Fra årets resultat			2 658 633	2 658 633
-Tilleggsutbytte			-500 000	-500 000
+/-Avgitt konsemdrag:			859 936	859 936
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>2 387 733</b>	<b>2 417 733</b>

### Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av dagens Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreduserende tiltak.



## Grindafjord Feriesenter As

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 791 771	7 792 488
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 791 771</b>	<b>7 792 488</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		930 808	305 839
Lønnskostnad	1	930 426	909 072
Avskrivning på varige driftsmidler	2	95 945	137 864
Annen driftskostnad	1	3 056 190	2 978 993
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 013 368</b>	<b>4 331 768</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 778 403</b>	<b>3 460 720</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 136	3 938
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 136</b>	<b>3 938</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		58 725	476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58 725</b>	<b>476</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(55 589)</b>	<b>3 462</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 722 813</b>	<b>3 464 182</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	847 302	805 549
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 875 511</b>	<b>2 658 633</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 875 511</b>	<b>2 658 633</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 800 000
Tilleggsutbytte		500 000	800 000
Avgitt konsernbidrag		0	859 936
Overføringer annen egenkapital		2 375 511	(801 303)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>2 875 511</b>	<b>2 658 633</b>



Grindafjord Feriesenter As

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 011 564	787 851
Maskiner og anlegg	2	97 143	58 643
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	33 000	45 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 141 707</b>	<b>891 494</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	1 775 824	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 775 824</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 917 531</b>	<b>891 494</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		9 365	6 614
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		533 739	377 180
Fordringer på konsernselskap	5	35 671	805 469
Andre kortsiktige fordringer		218 518	116 584
<b>Sum fordringer</b>		<b>787 928</b>	<b>1 299 233</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 560	2 560
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 560</b>	<b>2 560</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	255 795	1 511 924
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 055 648</b>	<b>2 820 331</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 973 179</b>	<b>3 711 825</b>



Grindafjord Feriesenter As

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 397 733	22 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 397 733</b>	<b>22 222</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 417 733</b>	<b>42 222</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		458 294	24 244
Betalbar skatt	3	847 302	548 685
Skyldig offentlige avgifter		40 474	43 494
Utbytte		0	1 800 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		149 872	1 178 039
Annen kortsiktig gjeld		59 504	75 141
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 555 446</b>	<b>3 669 603</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 555 446</b>	<b>3 669 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 973 179</b>	<b>3 711 825</b>

Aksdal den

Veronika Digernes  
daglig leder/styreformann



**Årsregnskap 2019**  
**for**  
**Grindafjord Feriesenter As**

**Foretaksnr. 912160998**